

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Double Ten Trading OÜ

registrikood: 11551795

aadress: Roosikrantsi 9-47

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 10119

e-posti aadress: kari.paananen@setfinland.fi

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Finantstulud ja -kulud	9
Lisa 4 Osakapital	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10
Lisa 6 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte põhitegevuseks on kinnisvara investeeringud. Seoses ebasoodsate turusituatsioonide tõttu lükati investeerimistegevus edasi ja investeerimiseks mõeldud raha paigutati deposiiti.

2009 - 2010. aastal ettevõttes majandustegevust ei toimunud. Juhataja tööd ei tasustatud. Ettevõttes ei olnud palgatöötajaid.



Kai Lauri Johannes Paananen
Juhataja

Tallinn, 20.09.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

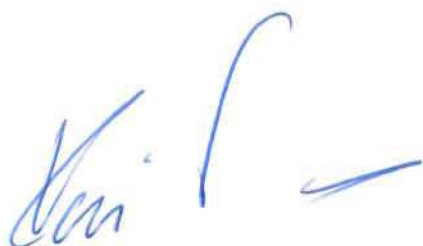
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	28 995 501	31 230 544	
Nõuded ja ettemaksed	1 885 885	0	
Kokku käibevara	30 881 386	31 230 544	
Kokku varad	30 881 386	31 230 544	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	31 136 734	31 136 734	
Kokku lühiajalised kohustused	31 136 734	31 136 734	
Kokku kohustused	31 136 734	31 136 734	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	5
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 810	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 158	53 810	
Kokku omakapital	-255 348	93 810	
Kokku kohustused ja omakapital	30 881 386	31 230 544	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	10.11.2008 - 31.12.2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-77 878	0	
Ärikasum (-kahjum)	-77 878	0	
Finantstulud ja -kulud	-271 280	53 810	3
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-349 158	53 810	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 158	53 810	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	10.11.2008 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-77 878	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 885 885	0
Läekunud intressid	34 010	53 810
Kokku rahavood äritegevusest	-1 929 753	53 810
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	31 136 734
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	31 136 734
Kokku rahavood	-1 929 753	31 190 544
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	31 230 544	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-1 929 753	31 190 544
Valuutakursside muutuste mõju	-305 290	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	28 995 501	31 230 544

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
09.11.2008	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	53 810	53 810
31.12.2009	40 000	0	53 810	93 810
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-349 158	-349 158
Muutused reservides	0	4 000	-4 000	0
31.12.2010	40 000	4 000	-299 348	-255 348

Detailsem info omakapitali kohta on toodud lisas 4.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Double Ten Trading OÜ 2010. aasta aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole eraldi viidatud mõnele teisele vääringule.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse meetodist, välja arvatud teatud varade ja finantsinstrumentide ümberhindlused.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu), teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teise osapoollega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel. Finantsvara võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade ning tuletisinstrumentide puhul.

Tavapärastel turutingimustel toimuvaid finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval. Finantsvarade edasine arvestus toimub olenevalt nende tüübist -õiglase väärtuse, soetusmaksumuse või korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui Ettevõtte kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääke, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused ning mitte-monetaarsed varad ja kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel. Selliseid mitte-monetaarseid varasid ja kohustusi, mida ei kajastata õiglase väärtuse meetodil (näiteks ettemaksed, varud, materiaalne põhivara), bilansipäeval ümber ei hinnata, vaid neid kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Kursumuutustest tekkinud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes saldeerituna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, st. nende nüüdiseväärtuses, millest arvatakse maha ebatõenäoliselt laekuvad summad.

Kui ostjalt laekumata arvete laekumine loetakse osaliselt või täielikult ebatõenäoliseks, kajastatakse allahindlust kasumiaruande real "Mitmesugused tegevuskulud". Ostjalt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, hinnatakse lootusetuks ning kantakse bilansist välja.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist,

kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse alusel ei maksa Eestis registreeritud äriühing tulumaksu teenitud, vaid dividendina ja muus vormis jaotatud kasumilt, samuti omakapitalist tehtavatelt väljamaksetelt, mis ületavad äriühingu omakapitali tehtud rahalisi ja mitterahalisi sissemakseid. Nimetatud seaduse alusel maksustatakse äriühingu poolt dividendina ja muus vormis jaotatud kasum tulumaksuga, mille määr on 21/79 väljamaksetelt.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust Ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel või kapitali vähendamisel. Väljamaksega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise või muude omakapitali vähendavate väljamaksete tegemise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Seotud osapooled

Double Ten Trading OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b. tegevjuhtkonda
- c. eespool loetud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses. Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttes töötajaid ei olnud.

Lisa 3 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	10.11.2008 - 31.12.2009
Intressitulud	34 010	53 810
Intressitulu hoiustelt	34 010	53 810
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-305 290	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-271 280	53 810

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
40 000 krooni.		

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 6 Sündmused pärast bilansipäeva

Jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.



Aruande elektroonilised kinnitused

Double Ten Trading OÜ (registrikood: 11551795) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Riina Almers	Sisestaja	27.09.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 158
Kokku	-299 348
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-299 348
Kokku	-299 348

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	49 810
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-349 158
Kokku	-299 348
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-299 348
Kokku	-299 348

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kai Lauri Johannes Paananen	21.07.1954	Köydenpunojankatu 8C 74, Helsingi, Soome	2556 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	kari.paananen@setfinland.fi