

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Rosidor

registrikood: 10323112

tänavatalu nimi, Filosoofi 14- 2
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 50108

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Muud ärikulud	11
Lisa 12 Seotud osapooled	12
Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

OÜ ROSIDOR kanti äriregistrisse 08.detsember 1997. aastal.

OÜ ROSIDOR põhitegevuseks 2010.aastal oli ehitus- ja remonditööde teostamine kasutades ka alltöövõtjaid.

2010. aastal oli OÜ ROSIDOR käive 1,885 miljonit krooni, millest 100% moodustas ehitus-ja remonditööde käive.

Firma juhtkonnas ja omanike nimekirjas muudatusi ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	74 217	145 543	2
Nõuded ja ettemaksed	42 140	4 800	3
Kokku käibevara	116 357	150 343	
Kokku varad	116 357	150 343	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	75 931	121 800	5
Kokku lühiajalised kohustused	75 931	121 800	
Kokku kohustused	75 931	121 800	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	683	683	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 140	965	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 883	-13 105	
Kokku omakapital	40 426	28 543	
Kokku kohustused ja omakapital	116 357	150 343	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 885 166	1 197 271	7
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 783 291	-944 376	8
Mitmesugused tegevuskulud	-21 608	-99 647	9
Tööjõukulud	-65 665	-160 811	10
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-2 064	
Muud ärikulud	-2 719	-3 478	11
Ärikasum (-kahjum)	11 883	-13 105	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 883	-13 105	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 883	-13 105	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	11 883	-13 105
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus		2 064
Kokku korrigeerimised		2 064
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-37 340	-4 800
Varude muutus		12 702
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-45 869	-9 005
Kokku rahavood äritegevusest	-71 326	-12 144
Kokku rahavood	-71 326	-12 144
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	145 543	157 687
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-71 326	-12 144
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	74 217	145 543

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	632	1 016	41 648
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-13 105	-13 105
Muutused reservides		51	-51	
31.12.2009	40 000	683	-12 140	28 543
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			11 883	11 883
31.12.2010	40 000	683	-257	40 426

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamis-tavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mulleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Asjaoludeks, mis viitavad nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 20000 krooni. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised: Muu inventar 25% aastas Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Maksustamine

Ettevõtte kulused mõjutavad järgmised maksuliigid:
 Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt
 Töötuskindlustus 1,4% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	71 677	145 411
Arvelduskontod	2 540	132
Kokku raha	74 217	145 543

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	42 140	4 800
Kokku Nõuded ja ettemaksed	42 140	4 800

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	5 288	17 387
Üksikisiku tulumaks	854	4 961
Sotsiaalmaks	2 970	8 570
Kohustuslik kogumispension	180	
Töötuskindlustusmaksed	378	610
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5 124
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 670	36 652

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	48 980	85 148
Võlad töövõtjatele	14 185	
Maksuvõlad	9 670	36 652
Muud võlad	3 096	
Muud viitvõlad	3 096	
Kokku võlad ja ettemaksed	75 931	121 800

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010
Töötasude kohustus	9 000
Puhkusetasude kohustus	5 185
Kokku võlad töövõtjatele	14 185

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 885 166	1 197 271
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 885 166	1 197 271
Kokku müügitulu	1 885 166	1 197 271
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Õllerestorani jaemüük		163 330
Ehitus-ja remonditööd	1 885 166	1 033 941
Kokku müügitulu	1 885 166	1 197 271

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	1 532 309	432 017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad		179 730
Alltöövõtutööd	228 698	169 690
Transpordikulud	20 220	46 224
Muud	2 064	116 715
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 783 291	944 376

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Maarent		43 634
Energia		44 866
Elektrienergia		30 436
Soojusenergia		14 430
Mitmesugused bürookulud	21 608	7 677
Riiklikud ja kohalikud maksud		1 700
Reklaamikulud		600
Muud		1 170
Kokku mitmesugused tegevuskulud	21 608	99 647

Lisa 10 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	45 000	125 320
Sotsiaalmaksud	15 480	30 985
Puhkusereservi muutus	5 185	-12 300
Muud		16 806
Kokku tööjõukulud	65 665	160 811
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	3

Lisa 11 Muud ärikulud (kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 051	2 878
Muud	1 668	600
Kokku muud ärikulud	2 719	3 478

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2010
Arvestatud tasu	13 500

Lisa 13 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Rosidor (registrikood: 10323112) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KIKAS	Juhatuse liige	12.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-12 140
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 883
Kokku	-257
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	-594
Kokku	-594

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1885166	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Rumm	34506282716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK
Ants Kaljuste	34407092713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK
Ene Kasela	46506172720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	15000 EEK
Riho Kikas	36208242726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	18400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016682
E-posti aadress	rihokikas@gmail.com