

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Majaomanike Mittetulundusühistu Kullamäe- I

registrikood: 80066898

tänavatalu nimi, Kullamäe I

maja ja korteri number:

küla: Haapse küla

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihnumber: 74216

telefon: +372 5045438, +372 6722144

faks: +372 6722145

e-posti aadress: ain@loodusinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

MMTÜ Kullamäe I on kasumit mittetaotlev organisatsioon, mis on loodud ühistu territooriumil olevate rajatiste-puurkaevu, veetrassi, elektriliinide, tänavavalgustuse ja üldkasutatava sõidutee haldamiseks. Turvalisuse tagamiseks on paigaldatud värav automaatikaga, mida hooldab lepingu alusel Fagel Industrial OÜ. Kogu vara on soetatud ühistu liikmete (41 liiget) panustest, ühistul palgalisi töötajaid ei ole, Enamus töid teostatakse oma jõududega, mõned teenused ostetakse firmadelt. Majandusaastaruanne kinnitati korralisel üldkoosolekul 22.05.2011.a.

Juhatuse 2010/2011 aasta põhitegevuseks oli parimate võimaluste leidmine elektrienergia eratarbimisele üleminekuks ja elektriliinide võõrandamiseks Eesti Energia Jaotusvõrk OÜ-le. Juhatuse arvates leiti parim lahendus ja üldkoosolek kinnitas selle ka ühehäälselt.

Ka on sisse antud vee erikasutusloa uus taotlus, kuna eelmine luba lõpeb 2011 septembris. Vee erikasutusluba on taotletud jälle järgnevas viieks aastaks.

Juhatus

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust MMTÜ Kullamäe I 2010 raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt MMTÜ Kullamäe I finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusi

MMTÜ Kullamäe I on jätkuvalt tegutsev ühistu

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	52 644	50 132
Kokku käibevara	52 644	50 132
Põhivara		
Materiaalne põhivara	495 400	480 000
Kokku põhivara	495 400	480 000
Kokku varad	548 044	530 132

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	377 052	345 278
Muud tulud	61	99
Kokku tulud	377 113	345 377
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-361 252	-331 056
Mitmesugused tegevuskulud	-12 700	-12 000
Muud kulud	-588	-463
Kokku kulud	-374 540	-343 519
Kokku põhitegevuse tulem	2 573	1 858
Aruandeaasta tulem	2 573	1 858

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 573	1 858
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	-377 174	-345 840
Kokku korrigeerimised	-377 174	-345 840
Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest	377 052	345 278
Kokku rahavood põhitegevusest	2 451	1 296
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	61	99
Kokku rahavood investeerimistegevusest	61	99
Kokku rahavood	2 512	1 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50 132	48 737
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 512	1 395
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	52 644	50 132

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
Aruandeaasta tulem	14 637	14 637
31.12.2009	14 637	14 637
Aruandeaasta tulem	2 573	2 573
31.12.2010	17 210	17 210

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Majaomanike MTÜ Kullamäe on kasumit mittetaotlev organisatsioon. Ühistu on loodud meie territooriumil olevate rajatiste-puurkaevu, elektriliinide, tänavavalgustuse ja tolmuva kattega tee ühiseks haldamiseks ja ühistu liikmete vara turvalisuse tagamiseks, milleks on paigaldatud turvavarav.

Aruandeaasta algus 01.01.2010

Aruandeaasta lõpp 31.12.2010

Aruanne on koostatud EEK-s.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Ühistul puuduvad palgalised töötajad.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Ühistul puuduvad seotud osapooled.

Aruande digitaalallkirjad

Majaomanike Mittetulundusühistu Kullamäe- I (registrikood: 80066898) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN-EKE JALASTO	Juhatuse liige	29.11.2011
PEEP KALDRE	Juhatuse liige	29.11.2011
HEIKI MEOS	Juhatuse liige	29.11.2011
TÕNU MARDO	Juhatuse liige	05.12.2011
JAAK RAUDSEPP	Juhatuse liige	09.12.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus	68322	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6722144
Faks	+372 6722145
Faks	+372 6722145
Mobiiltelefon	+372 5045438
E-posti aadress	ain@loodusinvest.ee