

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Laanlane OÜ

registrikood: 11740088

tänava/talu nimi, Tondi 24A-9

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 11316

telefon: +372 58043333

e-posti aadress: illar@uninet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Laanlane OÜ kanti äriregistrisse 20.10.2009.a.

Laanlane OÜ 2010. a.

TEGEVUSARUANNE

Firma tegevusaladeks on remondi ja plaatimistööd.

Keskmine töötajate arv oli 2010. aastal 2 inimest. Palkade ja lisatasude summa oli 365158 krooni, mis sisaldab sotsiaalkindlustusmakseid summas 90606 krooni.

2010. aastal toimusid järgnevad olulisemad sündmused:

1. Kliendibaasi kinnistamine

Juhatus koosneb 2 liikmest, juhatuse liikmetasu aastal 2010 maksti summas 274552 krooni.

Suurt tähelepanu pöörati aastal 2010 uute kliendisuhete loomisele ja arendamisele ning kvaliteedi tõstmisele läbi olemasolevate teenuste täiendamise ning uute teenuste väljatöötamise.

Peamised finantssuhtarvud ja arvestusmetoodika majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta on järgmised:

	2010
Käibe kasv	0
Kasumi kasv	0
Puhasrentaablus	_____
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	_____
ROA	_____
ROE	_____

2011. aastal on plaanis kinnistada olemasolevaid kliendisuhteid Eestis ja jätkata remoniteenuste pakkumist.

Illar Lai

Juhatuses liige, Laanlane OÜ

25.juunil 2011.a.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ tegevjuhtkonnna vastutan käesoleva raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest ning kinnitan, et

.raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

.raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Laanlane 31.12.2010 aasta finantsseisundit ning perioodil 01.01.2010 - 31.12.2010 majandustulemust ja rahavoogusid

. OÜ Laanlane tegutseb jätkuvalt

Illar Lai	juhatuse liige		 2011.a.
-----------	----------------	-------	---------------

Ilmar Lai	juhatuse liige		2011.a
-----------	----------------	-------	-------------

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	132 883	40 000	2
Nõuded ja ettemaksed	2 798	0	
Kokku käibevara	135 681	40 000	
Kokku varad	135 681	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	57 768	0	3
Kokku lühiajalised kohustused	57 768	0	
Kokku kohustused	57 768	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 913	0	
Kokku omakapital	77 913	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	135 681	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	20.10.2009 - 31.12.2009	Lisa nr
Müügitulu	466 041	0	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 028	0	5
Mitmesugused tegevuskulud	-33 004	0	6
Tööjõukulud	-365 158	0	7
Ärikasum (-kahjum)	37 851	0	
Finantstulud ja -kulud	62	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	37 913	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 913	0	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	37 851	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 798	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	57 768	0
Laekunud intressid	62	0
Kokku rahavood äritegevusest	92 883	0
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	40 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	40 000
Kokku rahavood	92 883	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	0
Raha ja raha ekvivalentide muutus	92 883	40 000
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	132 883	40 000

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
20.10.2009	0		0
Emiteeritud osakapital	40 000		40 000
31.12.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		37 913	37 913
31.12.2010	40 000	37 913	77 913

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS-I standarditele kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas 2 esitatud kasumiaruande skeemi 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Sündmused pärast bilansipäeva

- Alates 1. jaanuarist 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris Ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011. aasta ja järgnevaid finantsaruandeid hakatakse koostama eurodes.
- Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtete ja/või info esitusviisi muutusel avalikustatakse:

- . muutuse kirjeldus ja põhjendus
- . mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjetele

Vigade korrigeerimine

Eelmiste perioodide oluliste vigade avastamise korral tuleb alati aastaaruande lisades avalikustada:

- . olulise vea kirjeldus
- . vea korrigeerimise mõju bilansi- ja kasumiaruande kirjele
- . kui viga ei ole tagasiulatavalt korrigeeritud, sest selle mõju eelmistele perioodidele ei ole võimalik usaldusväärselt määrata, siis tuleb esitada olukorra põhjendus, kirjeldada vea korrigeerimise viisi ja märkida kuupäev.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langussst tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 kriini ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamist on finantseeritud laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused (sh. intressid) objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Osaühing kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, laenud, väljastatud võlakirjad ning mud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Osaühing käsitleb seotud osapoolena:

- . emaeettevõtjat
- . tütar- ja sidusettevõtjaid
- . teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid äriühinguid
- . tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikust omanikke
- . eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedasi pereliikmeid ja nendega seotud äriühinguid

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Aruandeperioodi tuludest arvatakse maha nendesamadde tulude tekkega seotud kulud. Väljaminekuid, millele vastavad tulud tekivad mingil muul perioodil, kajastatakse kuludena samal perioodil, mil tekivad nendega seotud tulud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	39 469	40 000
Arvelduskontod	93 414	0
Kokku raha	132 883	40 000

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	35 863	0
Võlad töövõtjatele	21 905	0
Kokku võlad ja ettemaksed	57 768	0

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	466 041	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	466 041	0
Kokku müügitulu	466 041	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Remonttööd	466 041	0
Kokku müügitulu	466 041	0

Lisa 5 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Tooraine ja materjal	30 028	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 028	0

Lisa 6 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Mitmesugused bürookulud	33 004	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	33 004	0

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Palgakulu	274 552	0
Sotsiaalmaksud	90 606	0
Kokku tööjõukulud	365 158	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	0

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	20.10.2009 - 31.12.2009
Arvestatud tasu	274 552	0

OÜ on maksnud kahele juhatuse liikmele juhatuse liikme tasu summas 274 552 krooni.

Teiste seotud osapooltega tehinguid tehtud ei ole

Aruande digitaalallkirjad

Laanlane OÜ (registrikood: 11740088) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILLAR LAI	Juhatuse liige	22.10.2011
ILMAR LAI	Juhatuse liige	23.10.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	37 913
Kokku	37 913
Jaotamine	
Ei jaota kasumit	37 913
Kokku	37 913

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata eriehitustööd	4399	466041	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Illar Lai	36702280244	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Ilmar Lai	36909140295	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58043333
E-posti aadress	illar@uninet.ee