

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing TERMIKO SV

registrikood: 11003042

tänava/talu nimi, Gerassimovi 14-9
maja ja korteri number:

linn: Narva linn

maakond: Ida-Viru maakond

postisihnumber: 20105

telefon: +372 5121107, +372 53710017

e-posti aadress: Termiko-sv@mail.ru, Stapleviim@inbox.ru



Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Müügitulu	11
Lisa 7 Tööjõukulud	11
Lisa 8 Seotud osapooled	11
Lisa 9 Täiendav lisa 1	12



Tegevusaruanne

OU TERMIKO SV põhitegevusalaks on ehitusetood ja viimistlusetood.

2010. aastal realiseerimise netokäive oli 10008krooni.

2011.aastal on kavas jätkata ehitustööde laiendamist ja sele tulemusena loodetakse kuni 10%-list müügitulu juurdekasvu.

Osaühingus osanikid. Tasusid ei makstud juhatusel.



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	1 007 364	1 029 527
Nõuded ja ettemaksed	172 362	171 968
Kokku käibevara	1 179 726	1 201 495
Põhivara		
Materiaalne põhivara	53 279	96 055
Kokku põhivara	53 279	96 055
Kokku varad	1 233 005	1 297 550
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	311 740	228 640
Eraldised	730 380	730 380
Kokku lühiajalised kohustused	1 042 120	959 020
Kokku kohustused	1 042 120	959 020
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 530	367 502
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-147 645	-72 972
Kokku omakapital	190 885	338 530
Kokku kohustused ja omakapital	1 233 005	1 297 550



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	10 008	399 085
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-8 913	-34 355
Mitmesugused tegevuskulud	-78 130	-284 093
Tööjõukulud	0	-23 388
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-42 776	-90 633
Muud ärikulud	-15 095	-12 089
Ärikasum (-kahjum)	-134 906	-45 473
Finantstulud ja -kulud	-12 739	-27 499
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-147 645	-72 972
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-147 645	-72 972



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-134 906	-45 473
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	42 776	90 633
Kokku korrigeerimised	42 776	90 633
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-394	21 331
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	83 100	59 729
Kokku rahavood äritegevusest	-9 424	126 220
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-12 739	-27 499
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-12 739	-27 499
Kokku rahavood	-22 163	98 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 029 527	930 806
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-22 163	98 721
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 007 364	1 029 527



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	40 000	4 000	367 502	411 502
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-72 972	-72 972
31.12.2009	40 000	4 000	294 530	338 530
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-147 645	-147 645
31.12.2010	40 000	4 000	146 885	190 885



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Termiko SV 31.12.2010.aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Välisvaluutas fikseeritud tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsvarad ja -kohustused

Finantsvara on vara, mis on:

(a) raha;

(b) lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (nt nõuded ostjate vastu);

Finantskohustus on lepinguline kohustus:

(a) tasuda teisele osapoolle raha või muid finantsvarasid (nt kohustus tarnijate ees); või

Finantsvarad ja finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustuse soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvarad eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

Muid pikaajalisi finantsinvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuses.

Saadud dividendid ja intressid kajastatakse kasumiaruandes finantstuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutuselevõtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Masinate ja seadmete 10-40%

Muu põhivara 20-40%

Maa ei amortiseeru.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärsest määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

OÜ Termiko SV bilansis lühiajalise eraldisena kajastatud puhkusekohustuste reserv.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 007 329	1 029 492
Arvelduskontod	35	35
Kokku raha	1 007 364	1 029 527



Lisa 3 Materiaalne põhivara (kroonides)

	Kokku		
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	497 971	497 971	497 971
Akumuleeritud kulum	-311 283	-311 283	-311 283
Jääkmaksumus	186 688	186 688	186 688
Amortisatsioonikulu	-90 633	-90 633	-90 633
31.12.2009			
Soetusmaksumus	497 971	497 971	497 971
Akumuleeritud kulum	-401 916	-401 916	-401 916
Jääkmaksumus	96 055	96 055	96 055
Amortisatsioonikulu	-42 776	-42 776	-42 776
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-387 601	-387 601	-387 601
Varasemate allahindluste tühistamised	387 601	387 601	387 601
31.12.2010			
Soetusmaksumus	110 370	110 370	110 370
Akumuleeritud kulum	-57 091	-57 091	-57 091
Jääkmaksumus	53 279	53 279	53 279

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	301 844	212 055
Maksuvõlad	9 896	16 585
Kokku võlad ja ettemaksed	311 740	228 640

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	9 896	8 449
Üksikisiku tulumaks		1 660
Sotsiaalmaks		5 744
Töötuskindlustusmaksed		732
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 896	16 585

Lisa 6 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	10 008	399 085
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	10 008	399 085
Kokku müügitulu	10 008	399 085
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	10 008	399 085
Kokku müügitulu	10 008	399 085

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	17 400
Sotsiaalmaksud	0	5 988
Kokku tööjõukulud	0	23 388
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Tasusid ei makstud juhatusale

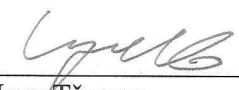


Majandusaasta aruande allkirjad



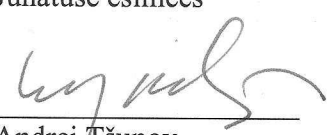
Igor Vassiljev,
juhatuse liige

25.01.2012
kuupäev



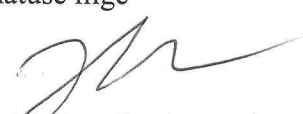
Igor Tšupov,
Juhatusesimees

25.01.2012
kuupäev



Andrei Tšupov,
Juhatuseliige

25.01.2012
kuupäev



Sergey Kolosov,
Juhatuseliige

25.01.2012
kuupäev



Aleksander Bagara,
Juhatuseliige

25.01.2012
kuupäev

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing TERMIKO SV (registrikood: 11003042) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ljudmila Demakova	Sisestaja	27.01.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	294 530
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-147 645
Kokku	146 885

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43391	10008	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Vassiljev	36611232232	Narva linn, Ida-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 53710017
Mobiiltelefon	+372 5121107
E-posti aadress	Stapleviim@inbox.ru
E-posti aadress	Termiko-sv@mail.ru