

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2011

aruandeaasta lõpp: 31.12.2011

ärinimi: osäühing Enodis

registrikood: 10321863

tänava/talu nimi, Uus 60-40

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postsihtnumber: 50606

telefon: +372 5138010

e-posti aadress: enodis1@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Tööjõukulud	11
Lisa 3 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OU ENODIS majanduslikuks tegevusalaks 2011. aastal olid sanitaartehnilised tood, mis on seotud keskkutte süsteemi, vee - ja kanalisatsiooni torustiku remontiga ja uue väljaehitamisega.

Aruandeaastal moodustas realiseerimise netikaive 76420 euro, mis suurenes võrreldes 2010.a. 8,48 %. Kulud kokku moodustasid 78082.- euro, mille põhiosa koosnes materjalide ostmisest.

Osauhingu kahjum moodustas aruandeaasta lõpuks 1658 euro. 2011. aastal oli osakapital 2556 euro. Keskmine tootajate arv on 2 ja nende 2011.a. palk oli 9344.-euro. Juhatuse liikmed on tootajate ja tootaja ühisliikmed.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OU Enodis juhatus on ariseadustikust lahtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruanne, mis kajastab oigesti ja oiglaselt ariuhingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamarupidamistava nõuded.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupaeva 31.12.2011 ja aastaaruande koostamisaega 24.01.2012 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsiooni ariuhingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamisaega seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandus tehingute lõplik tulemus võib erineda kaesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OU Enodis jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2011.a. aastaaruande õigust ja täielikkust.

Tartu 03.03.2011

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2011	31.12.2010
Varad		
Käibevara		
Raha	6 924	2 546
Nõuded ja ettemaksed	200	2 611
Kokku käibevara	7 124	5 157
Põhivara		
Materiaalne põhivara	10 647	13 565
Kokku põhivara	10 647	13 565
Kokku varad	17 771	18 722
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	1 335
Võlad ja ettemaksed	4 732	2 690
Kokku lühiajalised kohustused	4 732	4 025
Kokku kohustused	4 732	4 025
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	2 882	2 882
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 259	6 801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 658	2 458
Kokku omakapital	13 039	14 697
Kokku kohustused ja omakapital	17 771	18 722

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2011	2010
Müügitulu	76 420	64 857
Muud äritulud	4	3
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-61 071	-45 667
Mitmesugused tegevuskulud	-1 516	-1 429
Tööjõukulud	-12 558	-11 529
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 918	-3 556
Muud ärikulud	-19	-221
Ärikasum (kahjum)	-1 658	2 458
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 658	2 458
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 658	2 458

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2011	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-1 658	2 458
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 918	3 557
Kokku korrigeerimised	2 918	3 557
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2 411	-2 024
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 042	-4 530
Kokku rahavood äritegevusest	5 713	-539
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-3 196
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-3 196
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-1 335	-3 849
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 335	-3 849
Kokku rahavood	4 378	-7 584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2 546	10 130
Raha ja raha ekvivalentide muutus	4 378	-7 584
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 924	2 546

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	2 556	2 882	6 801	12 239
Aruandeaasta kasum (kahjum)			2 458	2 458
31.12.2010	2 556	2 882	9 259	14 697
Emiteeritud osakapital			-1 658	-1 658
31.12.2011	2 556	2 882	7 601	13 039

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Enodis 2011. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskolas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinouded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lahtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem number uhte ja rahavoogude aruande koostamist alustatud arikasumist.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tahtjalisi

hoiuseid tahtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nouded ja ettemaksed

Koiki noudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud luhi- ja pikaajalised nouded), välja arvatud edasimuugi eesmärgil omandatud

noudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tootega ühe aasta või

maksumusega alates 256 euro.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tootmisüksusse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud vaartuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tootlikkust ühe algselt arvatud taseme ja toenaoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning salistada varaobjektid tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lahtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Ehitised ja rajatised 20-30 aastat
- Tootmisvahendid 8-12 aastat
- Muud masinad ja seadmed 3-20 aastat
- Muu inventar ja IT seadmed 1-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikele elueale.

Rendid

Kapitalirendina kasitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja huved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara oiglase vaartuse summas või rendimaksede miinimumsumma nuudisvaartuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse kuluks (intressikulu) ja kohustuse jaakvaartuse vahendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimaar on igal ajahetkel kohustuse jaakvaartuse suhtes sama. osauhing Enodis 2011. a. majandusaasta aruanne

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandioiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tooiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Finantskohustused

Koik finantskohustused (volad hankijatele, voetud laenud, viitvolad, valjastatud volakirjad ning muud luhi- ja pikaajalised

volakohustused) voetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka koiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Luhiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on uldujuhu võrdne nende nominaalvaartusega, mistõttu luhiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimaara meetodit.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilukkunud tulumaksu noudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist valjamakstavaid dividende maksumaaraga 21/79 netodividendina valjamakstud summalt. Dividendide valjamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

OU Enodis aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tutar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tutarettvõtted);
- tegev- ja korgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lahisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Tulud

Tulu kaupade muugist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on lainud üle ostjale, muugitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusvaarselt maaratav ning tehingust saadava tasu laekumine on toenaoline.

Tulu teenuse muugist kajastatakse teenuse osutamise jarel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lahtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2011	2010
Palgakulu	9 344	8 594
Sotsiaalmaksud	3 083	2 815
töötuskindlustus	131	119
Kokku tööjõukulud	12 558	11 528
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2011	2010
Arvestatud tasu	9 344	8 594

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Enodis (registrikood: 10321863) 01.01.2011 - 31.12.2011 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTON KÄRKKÄNEN	35358	24.01.2012
ALEKSEI KÄRKKÄNEN	17155	24.01.2012

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2011
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 259
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 658
Kokku	7 601

OU ENODIS juhatuse ettepanek -jaotuskolblik kasum jatta jaotamata, mis kantakse järgmisesse aastasesse. Juhatuse hinnangul on OU ENODIS jätkuvalt tegutsev osauhing.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	76420	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anton Kärkkänen	38405262713		1278 EUR
Aleksei Kärkkänen	35707232738	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	1278 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5138010
E-posti aadress	enodis1@hotmail.ee