

Hariu Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

15

Esta Leppik

OÜ UKAVA CONSULT

Majandusaasta aruanne 2005

OÜ UKAVA CONSULT

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

2005. aasta majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Ettevõtte nimetus: OÜ UKAVA CONSULT

Ettevõtte registri nr. 10709610

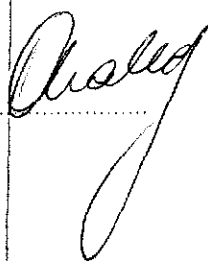
Aadress: Lehtmäe 12, 13516 Tallinn

Telefon: 50 25 908

Põhitegevusala: heakorra- ja kommunaalteenused

Tegevjuht: Olev Kallas

Juhatuse liige: .....



## SISUKORD

|                                                     |    |
|-----------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                      | 3  |
| Juhataja deklaratsioon                              | 4  |
| Bilanss                                             | 5  |
| Kasumiaruanne                                       | 6  |
| Rahavoogude aruanne                                 | 7  |
| Omakapitali muutuse aruanne                         | 8  |
| <br>                                                |    |
| Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused      | 9  |
| Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid | 9  |
| Lisa 1. Raha ja pangakontod                         | 11 |
| Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid                | 11 |
| Lisa 3. Nõuded ostjate vastu                        | 11 |
| Lisa 4. Mitmesugused nõuded                         | 11 |
| Lisa 5. Ettemakstud varud                           | 11 |
| Lisa 6. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed            | 12 |
| Lisa 7. Müügitulud                                  | 12 |
| Juhatuse allkirjad 2005.a majandusaasta aruandele   | 13 |



30-06-2006

**Osaühing Ukava Consult**

2005. a majandusaasta aruanne

## Tegevusaruanne.

### Sissejuhatus

2005 aasta põhitegevusvaldkondadeks nagu 2004. aastalgi oli heakorra- kommunaal- ja transporditeenuste osutamine, konsultatsioonid ning paberi müük. Suurimaks tööde tellijaks oli AS Mustamäe Haljastus. Osaühingu käive langes jätkuvalt. Osaühing lõpetas majandusaasta kahjumiga. Toimus käibe kahekordne vähenemine. Tööde tegemisel kasutati endiselt allhankijaid.

### Tulud, kulud ja kasum

Majandusaasta realiseerimise netokäive oli 832 022 krooni.  
2005.a kahjumiks kujunes 103 828 krooni.  
Osaühingu maksevõime majandusaasta vältel vaatamata kahjumile oli suhteliselt hea. Materjalide, teenuste, palkade ja maksude eest tasumine toimus õigeaegselt.

### Personal

Osaühingul puuduvad põhikohaga töötajad. Tööd teostati allhankijate poolt. Juhataja töötasu majandusaastal oli 36 000 krooni.

### Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks.

Järgmise majandusaasta põhieesmärkideks on käibe languse peatamine, kasumisse jõudmine, osalemine riigihangete konkurssidel, uute klientide leidmine.

Olev Kallas

juhatuse liige



19.06.2006

Juhatuse deklaratsioon .....

Juhatus on koostanud 2005. a raamatupidamise aastaaruande kooskõlas EV Hea Raamatupidamistavaga. EV Hea Raamatupidamistava põhinõuded kehtestati EV Raamatupidamise seadusega, mis jõustus 01.01.1995 ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid ja protokollilised otsused. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ka muudest Eesti Vabariigi seadusandlikest aktidest, millega reglementeeritakse aruannete koostamist.

Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Ukava Consult vara, kohustusi, omakapitali ja finantsseisundit ning majandustegevuse tulemust. Juhatuse hinnangul on OÜ Ukava Consult jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aruande koostamispäev: 20. 06. 2006.

Juhatuse liige: .....  .....

OÜ UKAVA CONSULT

Hariu Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

**BILANSS**

01.01.2005-31.12.2005

30 -06- 2006

2005

2 004

**AKTIVA (VARAD)**

**KÄIBEVARA**

Raha

58 625

212 001

Aktsiad ja muud väärtpaberid

1 068 000

1 118 000

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

95 729

158 358

Maksude ettemaksed

32 292

Muud lühiajalised nõuded

294 184

294 000

Varud

Varude ettemaks

170 000

100 000

**KÄIBEVARA KOKKU**

1 718 830

1 882 359

**VARAD KOKKU**

1 718 830

1 882 359

**PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)**

**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED**

Lühiajalised laenud

280 000

310 000

Võlad tarnijatele

50 444

99 654

Maksuvõlad

2 742

5 716

Võlad töövõtjatele

6 008

16 322

**LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU**

339 194

431 692

**OMAKAPITAL**

Osakapital

40 000

40 000

Kohustuslik reservkapital

40 000

40 000

Muud reservid-investeeringud

1 370 667

1 266 839

Aruandeaasta kasum

- 71 031

103 828

**OMAKAPITAL KOKKU**

1 379 636

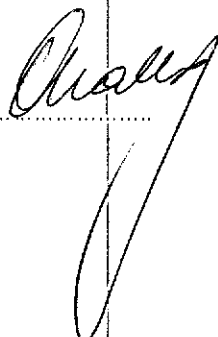
1 450 667

**KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU**

1 718 830

1 882 359

Juhatuse liige:



OÜ UKAVA CONSULT

KASUMIARUANNE

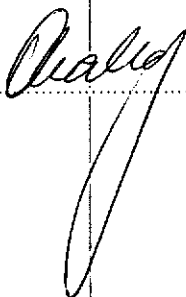
01.01.2005-31.12.2005

Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30-06-2006

|                            | Aruandeaasta | Eelmine aasta |
|----------------------------|--------------|---------------|
| ÄRITULUD                   |              |               |
| Müügitulu                  | 832 022      | 1 532 398     |
| Muud äritulud              | 29 943       | 30 818        |
| ÄRITULUD KOKKU             | 861 965      | 1 563 216     |
| ÄRIKULUD                   |              |               |
| Kaubad, materjal, teenused | 185 000      | 774 889       |
| Mitmesugused tegevuskulud  | 693 384      | 630 187       |
| Tööjõu kulud:              |              |               |
| Palgakulud                 | 42 990       | 36 000        |
| Sotsiaalmaksud             | 14 402       | 12 060        |
| Puhkusereserv              | - 10 353     | 3 738         |
| Muud ärikulud              | 8 583        | 12 350        |
| ÄRIKULUD KOKKU             | 934 006      | 1 469 224     |
| ÄRIKASUM                   | - 72 041     |               |
| FINANTSTULUD JA -KULUD     |              |               |
| Muud finantstulud ja kulud | 1 010        | 9 836         |
| ARUANDEAASTA PUHASKASUM    | - 71 031     | 103 828       |

Juhatusel liige:



OÜ UKAVA CONSULT

30 -06- 2006

Rahavoogude aruanne

01.01.2005-31.12.2005

2005.a

2004.a

Rahavood äritegevusest

|                   |   |        |  |         |
|-------------------|---|--------|--|---------|
| Puhaskasum/kahjum | - | 71 031 |  | 103 828 |
|-------------------|---|--------|--|---------|

|                                     |   |        |  |         |
|-------------------------------------|---|--------|--|---------|
| Tegevuskasum enne käibekap. muutust | - | 71 031 |  | 103 828 |
|-------------------------------------|---|--------|--|---------|

|                                   |  |        |  |         |
|-----------------------------------|--|--------|--|---------|
| Lühiajalised finantinvesteeringud |  | 50 000 |  | 150 000 |
|-----------------------------------|--|--------|--|---------|

|                      |  |        |   |         |
|----------------------|--|--------|---|---------|
| Nõuded ja ettemaksed |  | 30 153 | - | 143 039 |
|----------------------|--|--------|---|---------|

|                            |  |  |  |        |
|----------------------------|--|--|--|--------|
| Tulevaste perioodide kulud |  |  |  | 13 184 |
|----------------------------|--|--|--|--------|

|                 |   |        |   |         |
|-----------------|---|--------|---|---------|
| Varude ettemaks | - | 70 000 | - | 100 000 |
|-----------------|---|--------|---|---------|

|            |   |       |  |       |
|------------|---|-------|--|-------|
| Maksuvõlad | - | 2 974 |  | 2 102 |
|------------|---|-------|--|-------|

|                     |   |        |   |        |
|---------------------|---|--------|---|--------|
| Lühiajalised laenud | - | 30 000 | - | 20 000 |
|---------------------|---|--------|---|--------|

|                       |   |        |  |        |
|-----------------------|---|--------|--|--------|
| Võlgnevus tarnijatele | - | 49 210 |  | 60 037 |
|-----------------------|---|--------|--|--------|

|                    |   |        |  |       |
|--------------------|---|--------|--|-------|
| Võlad töövõtjatele | - | 10 314 |  | 3 797 |
|--------------------|---|--------|--|-------|

|                        |   |         |  |        |
|------------------------|---|---------|--|--------|
| Rahavood äritegevusest | - | 153 376 |  | 69 909 |
|------------------------|---|---------|--|--------|

Investeeringustegevuse rahavood

|         |  |  |   |        |
|---------|--|--|---|--------|
| Aktsiad |  |  | - | 67 000 |
|---------|--|--|---|--------|

Aktsiakapital

|                                   |  |   |   |        |
|-----------------------------------|--|---|---|--------|
| Rahavood investeeringustegevusest |  | - | - | 67 000 |
|-----------------------------------|--|---|---|--------|

|                |   |         |  |       |
|----------------|---|---------|--|-------|
| KOKKU RAHAVOOD | - | 153 376 |  | 2 909 |
|----------------|---|---------|--|-------|

|                      |   |         |  |       |
|----------------------|---|---------|--|-------|
| Rahajäägi kogumuutus | - | 153 376 |  | 2 909 |
|----------------------|---|---------|--|-------|

|              |  |         |  |         |
|--------------|--|---------|--|---------|
| Raha algjääk |  | 212 001 |  | 209 092 |
|--------------|--|---------|--|---------|

|               |  |        |  |         |
|---------------|--|--------|--|---------|
| Raha lõppjääk |  | 58 625 |  | 212 001 |
|---------------|--|--------|--|---------|

OÜ UKAVA CONSULT

30 -06- 2006

## Omakapitali muutuse aruanne

|                            | Osakapital | Kohustuslik<br>reservkap. | Investeeringud | Aruandeaasta<br>kasum | KOKKU   |
|----------------------------|------------|---------------------------|----------------|-----------------------|---------|
| Seisuga 01.10.2004         | 40000      | 48929                     | 929653         | 328256                | 1346838 |
| Reservkapital              | 0          | -8929                     | 0              | 8929                  | 0       |
| Muud reservid-investeering | 0          |                           | 337186         | -337185               | 1       |
| 2004. aasta kasum          |            |                           |                | 103828                | 103828  |
| Seisuga 31.12.2004         | 40000      | 40000                     | 1266839        | 103828                | 1450667 |
| Seisuga 01.01.2005         | 40000      | 40000                     | 1266839        | 103828                | 1450667 |
| Muud reservid-investeering |            |                           | 103828         | -103828               | 0       |
| 2005.a kahjum              |            |                           |                | -71031                | -71031  |
| Seisuga 31.12.2005         | 40000      | 40000                     | 1370667        | -71031                | 1379636 |

Vastavalt OÜ UKAVA CONSULT põhikirjale on osakapitali suuruseks 40000 krooni

Juhatuse liige: 

30-06-2006

OO UKAVA CONSULT

## Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Osaühingu juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist.

Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.

Majandustehinguid kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

## Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi.

## Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

## Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel.

Teenuse osutamisel on müügitulu tekkimise momendiks teenuse üleandmine ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Juhatusel liige:  9

Puhkusetasude reserv .....

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil.  
Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpus.  
Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning  
bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtja ees.

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha

|                      | 2005   | 2004    |
|----------------------|--------|---------|
| Eesti Ühispank (EEK) | 54 608 | 209 867 |
| Kassa                | 5 017  | 2 134   |
| KOKKU                | 58 625 | 212 001 |

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

Aktsiad, osakud

|                       |                |         |
|-----------------------|----------------|---------|
| AS Tänavapuhastus     | 150 000 krooni | aktsiad |
| AS Mustamäe Haljastus | 851 000 krooni | aktsiad |
| Saagpakk Grupp OÜ     | 67 000 krooni  | osakud  |

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 95729 krooni.  
Majandusaastal lootusetult laekuvaid nõudeid ei olnud.

Lisa 4. Mitmesugused nõuded

On antud lühiajalist laenu 294 000 krooni

Lisa 5. Varud

Makstud materjali eest ettemakse 170 000 krooni.

Juhatuses liige:



Lisa 6. Maksuvõlad

30.06.2006

|                  | 31.12.2005 | 31.12.2004 |
|------------------|------------|------------|
| Maksuliik        | Maksuvõlg  | Maksuvõlg  |
| Käibemaks        |            | 2 161      |
| Sotsiaalmaks     | 1 575      | 1 980      |
| Isiku tulumaks   | 1 107      | 1 485      |
| Töötuskindlustus | 60         | 90         |
| KOKKU            | 2 742      | 5 716      |

Maksuvõlg on lühiajaline, see on maks, mis on arvestatud aasta lõpus ja maksmise tähtaeg on järgmise kuu 10-ndal ja 20-ndal kuupäeval.

Lisa 7. Müügitulud

|                    | 2005    | 2004      |
|--------------------|---------|-----------|
| Teenuste osutamine | 832 022 | 1 532 398 |
| Muud äritulud      | 29 943  | 30 818    |
| Kokku              | 861 965 | 1 563 216 |



Harju Maakohus  
Registriosakond  
SISSE TULNUD

30.06.2006

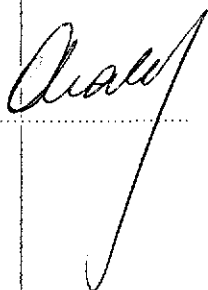
OÜ UKAVA CONSULT

Juhatuse allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele

OÜ UKAVA CONSULT juhatus on koostanud 2005. aasta  
tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande, mis on kinnitatud  
"20" ..... 2006 juhatuse üldkoosoleku poolt ning millele on  
alla kirjutanud juhatuse liikmed:

| Nimi        | Ametinimetus   | Allkiri                                                                                      | Kuupäev    |
|-------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Olev Kallas | juhatuse liige | .....<br> | 20.06.2006 |

Juhatuse liige: .....



Harju Maakohus  
Registriesakond  
SISSE TULNUD

OÜ Ukava Consult juhatuse üldkoosoleku

30-06-2006

## PROTOKOLL

Tallinn  
Lehtmäe 12

20.06.2006.

### Päevakord:

1. Osäühingu 2005. a. majandusaasta aruande, tegevusaruande ja bilansi kinnitamine.

1. Otsustati kinnitada osäühingu 2005. a. majandusaasta aruanne, tegevusaruanne ja bilanss.

Olev Kallas



Protokollija

Olev Kallas

