

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Comodus Ehitus OÜ

registrikood: 11393114

tänava/talu nimi, Sõpruse pst 151
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13417

telefon: +372 5054699

e-posti aadress: ventilatsioon@comodus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tööjõukulud	10
Lisa 8 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Julged Teod OÜ alustas oma tegevust 21.mai 2007.aastal. Aastal 2010 vahetati ärinime ning edasi tegutsetakse Comodus Ehitus OÜ nime all.

Firma osutab teemantpuurimise ja- saagimise teenuseid.

Ettevõtte juhatus koosneb 1 liikmest, seejuures juhatuse liige tegutseb ettevõtte tegevjuhina ning juhatuse liikme tagasikutsumisega või töölt lahkumisega ei teki täiendavaid kulusid.

Juhatusle ei makstud 2010.aastal tasusid.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	341 940	201 756	2
Finantsinvesteeringud	26 000	0	
Nõuded ja ettemaksed	302 943	53 756	3
Kokku käibevara	670 883	255 512	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	66 342	90 634	5
Kokku põhivara	66 342	90 634	
Kokku varad	737 225	346 146	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	304 041	110 500	6
Kokku lühiajalised kohustused	304 041	110 500	
Kokku kohustused	304 041	110 500	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 646	187 083	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 538	4 563	
Kokku omakapital	433 184	235 646	
Kokku kohustused ja omakapital	737 225	346 146	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	772 140	209 196	
Muud äritulud	62 465	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-562 200	-110 326	
Mitmesugused tegevuskulud	-50 580	-69 559	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-24 292	-23 071	5
Muud ärikulud	0	-1 734	
Ärikasum (-kahjum)	197 533	4 506	
Finantstulud ja -kulud	5	57	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	197 538	4 563	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 538	4 563	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	197 533	4 506	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 292	23 071	5
Kokku korrigeerimised	24 292	23 071	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-253 668	-42 000	3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	198 022	-7 149	6
Laekunud intressid	5	57	
Kokku rahavood äritegevusest	166 184	-21 515	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-55 150	5
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-26 000	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-26 000	-55 150	
Kokku rahavood	140 184	-76 665	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	201 756	278 421	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	140 184	-76 665	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	341 940	201 756	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	187 083	231 083
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			4 563	4 563
31.12.2009	40 000	4 000	191 646	235 646
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			197 538	197 538
31.12.2010	40 000	4 000	389 184	433 184

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Julged Teod vahetas 2010.aastal oma ettevõtte nime ning tegutseb nüüd Comodus Ehitus OÜ nime all.

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Comodus Ehitus kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid majandusaasta lõpuga ei esinenud.

Varud

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varud hinnatakse bilansis vastavalt inventuuride tulemustele.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5 000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni-määrad jagunevad gruppide lõikes:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioonimäär
Masinad ja seadmed	20 %
Muu materiaalne põhivara	20 %

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Arvutid ja arvutisüsteemid	5

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiseltrealiseerimise printsiibi alusel. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on saavutanud põhikirjas ette nähtud kohustusliku reservkapitali suuruse ning sissemaksed sinna on peatatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	285 759	199 700
Arvelduskontod	56 181	2 056
Kokku raha	341 940	201 756

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	262 980	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	137	4 481
Muud nõuded	5 775	49 275
Laenunõuded	0	43 500
Tagatisdeposiit	5 775	5 775
Ettemaksed	34 051	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	302 943	53 756

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	735	4 481	0
Ettemaksukonto jääk	137		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	137	735	4 481	0

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus		66 290	66 290	66 290
Akumuleeritud kulum		-7 735	-7 735	-7 735
Jääkmaksumus		58 555	58 555	58 555
Ostud ja parendused	9 150	46 000	55 150	55 150
Amortisatsioonikulu	-611	-22 460	-23 071	-23 071
31.12.2009				
Soetusmaksumus	9 150	112 290	121 440	121 440
Akumuleeritud kulum	-611	-30 195	-30 806	-30 806
Jääkmaksumus	8 539	82 095	90 634	90 634
Amortisatsioonikulu	-1 832	-22 460	-24 292	-24 292
31.12.2010				
Soetusmaksumus	9 150	112 290	121 440	121 440
Akumuleeritud kulum	-2 443	-52 655	-55 098	-55 098
Jääkmaksumus	6 707	59 635	66 342	66 342

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	192 806	0
Maksuvõlad	735	0
Muud võlad	110 500	110 500
Dividendivõlad	100 000	100 000
Deposiidid	10 500	10 500
Kokku võlad ja ettemaksed	304 041	110 500

Lisa 7 Tööjõukulud

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Comodus Ehitus OÜ (registrikood: 11393114) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIMO PÕDER	Juhatuse liige	01.07.2011
TARMO VIRULA	Juhatuse liige	01.07.2011
HEIGO ÕISMAA	Juhatuse liige	04.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 538
Kokku	389 184
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	389 184
Kokku	389 184

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	191 646
Aruandeaasta kasum (kahjum)	197 538
Kokku	389 184
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	
Kokku	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud eriehitustööd	43999	722724	93.60%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heigo Õismaa	38211214727	Haapsalu linn, Lääne maakond, Eesti	13400 EEK
Reimo Põder	38210264713	Gonsiori tn 31-4, Eesti	13300 EEK
Tarmo Virula	37407204249	Kullerkupu tn 8, Tammiste küla, Sauga vald, Pärnu maakond, Eesti	13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5054699
E-posti aadress	ventilatsioon@comodus.ee