

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Eesti Küte OÜ

registrikood: 11551654

tänava/talu nimi, Mustamäe tee 55
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10621

telefon: +372 56506654, +372 6525441

faks: +372 6525442

e-posti aadress: info@eestikyte.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Laenukohustused	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	11

Tegevusaruanne

Eesti Küte OÜ asutati 07.11.2008.a. Nimetatud aruandeaasta oli osaühingu jaoks teiseks tegevusaastaks. Ettevõtte muutis osaliselt oma tegevusvaldkonda, kuna hetkel on korteriühistute renoveerimine suurel määral elavnenud, siis juhatus otsustas hakata tegelema majade korrastamisega. Teine tegevusaasta oli Eesti Küttele alles sisseelamise aasta antud turul ning just sellepärast ei olnud ettevõtte käive ning kasum märkimisväärt. 2011 aastaks on aga eesmärgiks seatud teostada ehitustöid kortermajades 1 miljoni euro eest. Ettevõtte on palganud hetke seisuga 2 projektijuhti ning jooksev aasta on läinud plaanipäraselt.

2010.a töötasu ei arvestatud ning juhatuse liikmed juhatuse liikme tasu ei saanud. Juhatusse kuulub üks liige.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	78 987	401	2
Nõuded ja ettemaksed	174 583	17 800	3
Varud	67 951	0	
Kokku käibevara	321 521	18 201	
Kokku varad	321 521	18 201	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	51 764	84 160	5
Võlad ja ettemaksed	260 946	0	6
Kokku lühiajalised kohustused	312 710	84 160	
Kokku kohustused	312 710	84 160	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 959	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 770	-105 959	
Kokku omakapital	8 811	-65 959	
Kokku kohustused ja omakapital	321 521	18 201	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 343 086	0	7
Muud äritulud	40 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 092 605	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-213 763	-105 959	
Muud ärikulud	-354	0	
Ärikasum (-kahjum)	76 364	-105 959	
Finantstulud ja -kulud	-1 594	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 770	-105 959	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 770	-105 959	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	76 364	-105 959	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-156 783	-10 300	3
Varude muutus	-67 951	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	260 946	0	
Makstud intressid	-1 594	0	
Kokku rahavood äritegevusest	110 982	-116 259	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenud	0	-7 500	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-7 500	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	88 800	84 160	5
Saadud laenude tagasimaksed	-121 196	0	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-32 396	84 160	
Kokku rahavood	78 586	-39 599	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	401	40 000	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	78 586	-39 599	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	78 987	401	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2009	40 000	-105 959	-65 959
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		74 770	74 770
31.12.2010	40 000	-31 189	8 811

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Eesti Küte OÜ 2010.a majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ning järgib Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Eesti Vabariigi Toimkonna poolt väljaantud juhendites kajastatud põhimõtteid ja printsiipe. Eesti Küte OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Majandusaasta algas 01.jaanuaril 2010 ja lõppes 31.detsembril 2010. Seadusest tulenevalt esitatakse 2010.a aruanne elektrooniliselt. 2010.a aruanne on koostatud vastavuses kehtestatud elektroonilise taksonoomia vormidele. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o.nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete hindamisel vaadatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ja lootusetuid nõudeid 2010.a majandusaastal ei esinenud. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Seotud osapooled

Eesti Küte OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke
- b.tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c.eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning saada´va tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	63 500	0
Arvelduskontod	15 487	401
Kokku raha	78 987	401

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	131 590	0
Ostjatelt laekumata arved	131 590	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 024	0
Muud nõuded	39 969	17 800
Laenunõuded	7 500	7 500
Viitlaekumised	5 450	0
Nõuded aruandvatele isikutele	27 019	10 300
Kokku Nõuded ja ettemaksed	174 583	17 800

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010
	Ettemaks
Ettemaksukonto jääk	3 024
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 024

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Heating Expert OÜ	15 314	15 314			3	EEK	31.01.2011
KE Haldusteenused OÜ	36 450	36 450			3	EEK	30.09.2011
Lühiajalised laenud kokku	51 764	51 764					
Laenukohustused kokku	51 764	51 764					
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Heating Expert	84 160						
Lühiajalised laenud kokku	84 160						
Laenukohustused kokku	84 160						

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	259 352
Muud võlad	1 594
Intressivõlad	1 594
Kokku võlad ja ettemaksed	260 946

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	1 343 086
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 343 086
Kokku müügitulu	1 343 086
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	2010
korterelamute renoveerimine	1 343 086
Kokku müügitulu	1 343 086

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

2010.a töötasu ei arvestatud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 500	53 358

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Eesti Küte OÜ (registrikood: 11551654) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS HIRBAUM	Juhatuse liige	18.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-105 959
Aruandeaasta kasum (kahjum)	74 770
Kokku	-31 189
Kasumi jaotamist ei toimu, lisa kapitali ei ole vajalik kaasata.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kütte-, ventilatsiooni- ja kliimaseadmete paigaldus	43221	1343086	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margus Hirbaum	37602194918	maja nr 11, Ülejõe küla, Väätsa vald, Järva maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6525441
Faks	+372 6525442
Mobiiltelefon	+372 56506654
E-posti aadress	info@eestikyte.ee