

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Meliko Ehitus OÜ

registrikood: 11436315

tänava/talu nimi, Narva mnt. 33-15

maja ja korteri number:

linn: Jõhvi vallasisene linn

vald: Jõhvi vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 41535

telefon: +372 5525183, +372 5073682

e-posti aadress: info@johviaura.ee, melikoehtus@hotmail.ee

veebilehe aadress: www.melikoehtus.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Tööjõukulud	13
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ Meliko Ehitus alustas tegevust 2008.a. jaanuarist ja põhitegevuseks oli krohvimine tööd.

Tulevikus plaanime laiendada klientuuri ja sõlmida pikaajalisi lepinguid, et suurendada käivet. Aruandeaastal arengu-ja uurimisväljaminekuid ei tehtud.

OÜ Meliko Ehitus juhtkond usub, et võttesõnaks järjest tiheneva konkurentsi tingimustes on efektiivsus. Seetõttu pööramine senisest suuremat tähelepanu kulude rangele kontrollile. Meie eesmärkideks on kindlustada teenuse püsiv kasv ja omakapitali tulutase ning reageerida kiiresti turu muutustele.

Bilansimaht 2010 aastal oli 535527 krooni ja äritulud kokku 2151216 krooni,

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

OÜ Meliko Ehitus peamised finantssuhtarvud:

	2010	2009
Varade rentaablus	0,196	-
Omakapitali rentaablus (ROE)	0,291	-
Maksevõime üldine tase	1,958	2,781
Võõrkapitali ja omakapitali suhe	0,487	0,119

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Varade rentaablus = puhaskasum / varad kokku.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused.

Võõrkapitali ja omakapitali suhe = võõrkapital / omakapital.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Meliko Ehitus juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva 31.12.2010 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Meliko Ehitus jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2010.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	112 028	17 599	2
Nõuded ja ettemaksed	231 193	66 834	3
Kokku käibevara	343 221	84 433	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	85 050	87 525	5
Materiaalne põhivara	107 256	113 920	6
Kokku põhivara	192 306	201 445	
Kokku varad	535 527	285 878	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 080	0	7
Võlad ja ettemaksed	174 207	30 357	8
Kokku lühiajalised kohustused	175 287	30 357	
Kokku kohustused	175 287	30 357	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 521	421 946	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 719	-210 425	
Kokku omakapital	360 240	255 521	
Kokku kohustused ja omakapital	535 527	285 878	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	2 143 912	901 174
Muud äritulud	7 304	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 286 378	-536 122
Mitmesugused tegevuskulud	-282 780	-199 835
Tööjõukulud	-454 160	-351 426
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-14 210	-14 535
Muud ärikulud	-1 180	-166
Ärikasum (-kahjum)	112 508	-200 910
Finantstulud ja -kulud	-7 789	-9 515
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	104 719	-210 425
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 719	-210 425

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	112 508	-200 910
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	14 210	14 535
Kokku korrigeerimised	14 210	14 535
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-164 359	-21 554
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	144 930	-68 270
Laekunud intressid	16	229
Makstud intressid	-7 805	-9 744
Kokku rahavood äritegevusest	99 500	-285 714
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-5 071	-172 226
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 071	-172 226
Kokku rahavood	94 429	-457 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 599	475 539
Raha ja raha ekvivalentide muutus	94 429	-457 940
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	112 028	17 599

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	421 946	465 946
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-210 425	-210 425
31.12.2009	40 000	4 000	211 521	255 521
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			104 719	104 719
31.12.2010	40 000	4 000	316 240	360 240

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i Meliko Ehitus 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Seoses uute Raamatupidamise Toimkonna juhendite jõustumisega alates 1. jaanuarist 2003, muudeti alljärgnevaid arvestuspõhimõtteid:

Finantsinvesteeringute ümberhindlus õiglasele väärtusele – vastavalt juhendile RTJ 3 kajastatakse finantsinvesteeringud omakapitaaliinstrumentidesse (aktsiad ja osad) ja võlakirjadesse (v.a juhul, kui neid hoitakse lunastustähtajani) nende õiglases väärtuses, kui see on usaldusväärselt hinnatav (varem soetusmaksumuses).

Rendilepingute klassifitseerimine kasutus- ja kapitalirendiks - osa kehtivatest rendilepingutest, mis seni olid kajastatud kapitalirendina, on juhendi RTJ 9 kohaselt tagasiulatuvalt ümber klassifitseeritud kasutusrendiks.

Dividendide tulumaks - vastavalt juhendile RTJ 8 kajastatakse dividendide tulumaksu dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmishooned 3-5 % aastas
- Masinad ja seadmed 10-30 % aastas
- Arvutustehnika 20 % aastas
- Kontorimööbel 20 % aastas
- Tööriistad ja inventaar 20-30 % aastas

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Tulud

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	1 944	7 456
Arvelduskontod	110 084	10 143
Kokku raha	112 028	17 599

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	231 193	66 749
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	85
Kokku Nõuded ja ettemaksed	231 193	66 834

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	40 829		118
Üksikisiku tulumaks	9 529		2 311
Erisoodustuse tulumaks	178		
Sotsiaalmaks	26 424		10 865
Kohustuslik kogumispension	818		266
Töötuskindlustusmaksed	3 248		1 160
Ettemaksukonto jääk		85	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	81 026	85	14 720

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Ehitised	Kokku
Ostud ja parendused	90 000	90 000
Amortisatsioonikulu	-2 475	-2 475
31.12.2009		
Jääkmaksumus	87 525	87 525
Amortisatsioonikulu	-2 475	-2 475
31.12.2010		
Jääkmaksumus	85 050	85 050

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	18 500	18 500	33 790			52 290
Akumuleeritud kulum	-4 004	-4 004	-4 532			-8 536
Jääkmaksumus	14 496	14 496	29 258			43 754
Ostud ja parendused			2 490	79 736	79 736	82 226
Amortisatsioonikulu	-3 696	-3 696	-8 364			-12 060
31.12.2009						
Jääkmaksumus	10 800	10 800	23 384	79 736	79 736	113 920
Ostud ja parendused			5 071			5 071
Amortisatsioonikulu	-3 388	-3 388	-8 347			-11 735
31.12.2010						
Jääkmaksumus	7 412	7 412	20 108	79 736	79 736	107 256

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised võlakirjad				
Tele2	1 080	1 080		
Lühiajalised võlakirjad kokku	1 080	1 080		
Laenukohustused kokku	1 080	1 080		

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	13 447	7 404
Võlad töövõtjatele	10 898	14 720
Maksuvõlad	81 026	14 720
Muud võlad	68 836	0
Kokku võlad ja ettemaksed	174 207	36 844

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 143 912	901 174
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 143 912	901 174
Kokku müügitulu	2 143 912	901 174
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
43311-Krohvimine	2 143 912	901 174
Kokku müügitulu	2 143 912	901 174

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	335 486	265 158
Sotsiaalmaksud	118 674	86 268
Kokku tööjõukulud	454 160	351 426
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	5	5

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatus koosneb kahest liikmest. Juhatusel liikmetele töötasu ei makstud.

JUHATUSE ALLKIRJAD 2010 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Meliko Ehitus OÜ juhatus on koostanud 2010 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud 27. juuni 2011.a. ja millele on alla kirjutanud kõik osaühingu juhatuse liikmed.

Nimi

Kuupäev

Allkiri

Jelena Kallavus

Juhatuse liige

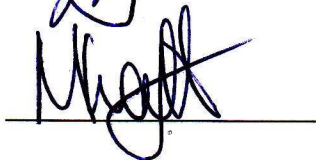
27. juuni 2011.a.



Meelis Kallavus

Juhatuse liige

27. juuni 2011.a.



Aruande elektroonilised kinnitused

Meliko Ehitus OÜ (registrikood: 11436315) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Jelena Kallavus	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 719
Kokku	316 240

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 521
Aruandeaasta kasum (kahjum)	104 719
Kokku	316 240

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Krohvimine	43311	2143912	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Jelena Kallavus	48308042254		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5525183
Mobiiltelefon	+372 5073682
E-posti aadress	melikoehitus@hotmail.ee
E-posti aadress	info@johviaura.ee
Veebilehe aadress	www.melikoehitus.ee