

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Aktsiaselts Jaanson ja Ko

registrikood: 10038653

küla: Järlepa küla

vald: Juuru vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 79411

telefon: +372 4890998

faks: +372 4890999

e-posti aadress: sanlux@hotmail.ee, jaanson.ko@mail.ee

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'M. J. Jaanson', located at the bottom right of the page.

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 3 Varud	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Kapitalirent	11
Lisa 7 Laenukohustused	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad tarnijatele	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	13
Lisa 12 Aktsiakapital	13
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 15 Turustuskulud	14
Lisa 16 Üldhalduskulud	15
Lisa 17 Tööjõukulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15



Tegevusaruanne

Ettevõtte alustas tegevust 01.04.1995.a. Põhitegevusalaks on kaubandustegevus, ehitusmaterjalide ja sanitaartehnika jaemüük (EMTAK 47521). Kaubandustegevuse osatähtsus kogu ettevõtte realiseerimisest oli 93%. Kaubandusega on ettevõtte tegelenud alates 1998.aastast. Ettevõtte on tegelenud ka põllumajandustootmise ning erinevate traktoritöö teenuste pakkumisega. Haritavat maad on kokku 190ha. Põllumajandustegevuse müük(EMTAK01611) moodustas 7% 2010.a. realiseerimisest.

2009.aastal vähenes ettevõtte müügitulu 2,4 korda võrreldes eelneva aastaga. Üldine majanduslangus on ka meie tegevusele tugevasti mõju avaldanud. Seoses müügitulu vähenemisega on ettevõttes püütud ka kulusid kokku hoida. Ümberkorraldused on taganud ettevõttele tänases olukorras tegevuse jätkumise. 2009.a. oli ettevõtte maksevõime ehk likviidsus-koefitsient 12,8 mis on stabiilselt olnud meil aastate lõikes väga hea näitaja. Omakapitali osatähtsus oli 91% bilansi mahust.

Juhatus on üheliikmeline ning nõukogu kolmeliikmeline. Aktsiaseltsi juhatuse ja nõukogu liikmete tegevust ei ole tasustatud. Tegevjuhi tasu oli 2009.aastal 79 800.-kr. Töötajate tasu oli 2009.aastal 149 226.-krooni. Keskmine töötajate arv oli 2.

31.12.2010.a. üldkoosoleku otsusega on aktsionärid otsustanud vähendada aktsiakapitali ning ettevõtte ümberkujundada osaühinguks, osakapitaliga 10 000.- eurot. Konverteerides aktsiakapitali kroonidest eurodesse, on ümberarvestamisel aluseks võetud ametlik eurole üleminku kurss 1euro = 15.6466 krooni. Kapital 400 00.-krooni ümardatakse 1 euro täiskordseni, s.o. 25 564 eurot. Ümardamisel puudub õiguslik tähendus Äriseadustiku §525 p.2 ja §525 p.3 kohaselt, osaluse proportsioon säilib. Sendid kantakse eelmiste perioodide jaotamata kasumisse.

Kroonide eurodeks ümberarvestamine ei mõjuta aktsiate või osadega seotud õigusi ega aktsiate või osade nimiväärtuste suhet osa- või aktsiakapitalisse.



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab, et AS Jaanson ja Ko raamatupidamise aruanne on koostatud õigesti ja kõikehõlmavalt. Juhatus kinnitab, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
- 2) aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ning rahavoogusid;
- 3) AS Jaanson ja Ko on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhatusesimees


Ingrid Liivrand

Raplas, 30. juuni 2010. a.



Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	402 898	41 250	
Nõuded ja ettemaksed	22 813	259 381	2
Varud	2 616 059	2 606 203	3
Kokku käibevara	3 041 770	2 906 834	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	156 500	456 684	4
Materiaalne põhivara	767 044	943 409	5
Kokku põhivara	923 544	1 400 093	
Kokku varad	3 965 314	4 306 927	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	175 109	272 804	7
Võlad ja ettemaksed	61 274	201 946	8
Kokku lühiajalised kohustused	236 383	474 750	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	109 563	450 277	7
Kokku pikaajalised kohustused	109 563	450 277	
Kokku kohustused	345 946	925 027	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	400 000	400 000	12
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000	12
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 941 900	3 038 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 468	-96 460	
Kokku omakapital	3 619 368	3 381 900	
Kokku kohustused ja omakapital	3 965 314	4 306 927	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 274 270	3 070 314	13
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 678 084	-3 015 546	14
Brutokasum (-kahjum)	-403 814	54 768	
Turustuskulud	-96 650	-20 195	15
Üldhalduskulud	-151 602	-172 072	16
Muud äritulud	901 454	58 899	11
Ärikasum (-kahjum)	249 388	-78 600	
Finantstulud ja -kulud	-11 920	-17 860	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	237 468	-96 460	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 468	-96 460	



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	249 388	-78 600	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	476 550	374 568	5
Kokku korrigeerimised	476 550	374 568	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	236 568	23 391	
Varude muutus	-9 856	53 119	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-335 608	-294 915	
Kokku rahavood äritegevusest	617 042	77 563	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	200 000	120 000	7
Saadud laenude tagasimaksed	-403 420	-102 616	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-40 109	-53 530	
Makstud intressid	-11 865	-17 690	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-255 394	-53 836	
Kokku rahavood	361 648	23 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 250	17 523	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	361 648	23 727	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	402 898	41 250	



Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Aktiakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	400 000	40 000	3 038 360	3 478 360
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-96 460	-96 460
31.12.2009	400 000	40 000	2 941 900	3 381 900
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			237 468	237 468
31.12.2010	400 000	40 000	3 179 368	3 619 368

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Jaanson ja Ko AS 01.01.2010-31.12.2010 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides (krooni täpsusega), lähtuvalt Eesti heast raamatupidamise tavast. On järgitud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse nõudeid, Vabariigi Valitsuse ja EV Rahanduministeeriumi määrusi, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud soovitused.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	22 813	259 381
Kokku nõuded ostjate vastu	22 813	259 381

Ostjatelt laekumata arvete koosseisus on kajastatud laekumata arved 20598 krooni (2009:245804) ja laekumata kaardimaksed 2215 krooni, 6867 krooni(2009), 2009 on siin kajastatud laekumata tulu sihtfinantseerimisest 6710 krooni.

Lisa 3 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Müügiks ostetud kaubad	2 616 059	2 606 203
Kokku varud	2 616 059	2 606 203

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Maa	Kokku
Ümberklassifitseerimised	456 684	456 684
31.12.2009		
Soetusmaksumus	456 684	456 684
Jääkmaksumus	456 684	456 684
Müügid	-300 184	-300 184
31.12.2010		
Soetusmaksumus	156 500	156 500
Jääkmaksumus	156 500	156 500

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	98 429	71 785

Põhivara koosseisus teostati 2009.a. põllumaa ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringuteks.

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 063 537	717 150	887 468	887 468	2 668 155
Akumuleeritud kulum		-562 908	-330 586	-330 586	-893 494
Jääkmaksumus	1 063 537	154 242	556 882	556 882	1 774 661
Amortisatsioonikulu		-76 140	-126 052	-126 052	-202 192
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-172 376	-172 376	-172 376
Ümberklassifitseerimised	-456 684				-456 684
Ümberklassifitseerimine kinnisvarainvesteeringutega	-456 684				-456 684
31.12.2009					
Soetusmaksumus	606 853	717 150	511 902	511 902	1 835 905
Akumuleeritud kulum		-639 048	-253 448	-253 448	-892 496
Jääkmaksumus	606 853	78 102	258 454	258 454	943 409
Amortisatsioonikulu		-76 140	-100 225	-100 225	-176 365
31.12.2010					
Soetusmaksumus	606 853	717 150	497 707	497 707	1 821 710
Akumuleeritud kulum		-715 188	-339 478	-339 478	-1 054 666
Jääkmaksumus	606 853	1 962	158 229	158 229	767 044

Lisa 6 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik					
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	239 430	129 867	52 416	57 147	7

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	474 419	49 709	182 234	242 476	7

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	122 667	116 763	239 430
31.12.2009	317 546	156 872	474 418

Maa: intress 5%, tasumistähtaeg 11.07.2051, alusvaluuta eur (Rapla Maavalitsus)

Kaubik: intress Euribor+1,3%, tasumistähtaeg 07.12.2011, alusvaluuta eur (SEB Liisingu AS)

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud kokku	19 500	19 500			7
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	25 742	25 742			
Kapitalirendikohustused kokku	239 430	129 867	52 416	57 147	6
Laenukohustused kokku	284 672	175 109	52 416	57 147	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Lühiajalised laenud kokku	120 000	120 000			
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	128 662	103 095	25 567		
Kapitalirendikohustused kokku	474 419	49 709	182 234	242 476	6
Laenukohustused kokku	723 081	272 804	207 801	242 476	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus			
	Maa	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	122 667	116 763	239 430
31.12.2009	317 546	156 872	474 418

Pikaajaliste kohustuste intressimäärad:

Maa: 5% tasumistähtaeg 11.07.2051.a.

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	25 256	163 258
Võlad töövõtjatele	14 807	14 857
Maksuvõlad	21 211	23 831
Kokku võlad ja ettemaksed	61 274	201 946

Maksuvõlad: 31.12.2010 31.12.2009

Isikutulumaks	2976	3004
Sots.maks	9472	9472
Käibemaks	7333	10 062
Töötuskindl.	1206	1206
Kogumispension	224	87

Kokku: 21 211 23 831

Lisa 9 Võlad tarnijatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad tarnijatele	25 256	163 258

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Kokku võlad töövõtjatele	14 807	14 857

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

Netomeetod	
	31.12.2010 Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	73 325
Kokku sihtfinantseerimine	73 325
	31.12.2009 Saadud
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	58 899
Kokku sihtfinantseerimine	58 899

2010.a. laekus ettevõttele PRIA-lt 73 325 krooni põllumaa hektaritoetust (2009:58 899).

Kasumiaruandes real "Muud äritulud" toodud summa koosneb saadud hektaritoetusest 73 325 krooni ja kinnisvarainvesteeringute müügist laekunud tulust 828 129 krooni.

Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Aktsiakapital	400 000	400 000
Aktsiate arv (tk)	4 000	4 000
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010.a. moodustas 3 179 368 krooni, millest omanikele on võimalik dividendidena välja maksta 2 511 701 krooni, kuna tulumaksukulu(21/79) oleks 667 667 krooni.

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 274 270	3 070 314
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 274 270	3 070 314
Kokku müügitulu	1 274 270	3 070 314
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kaupade jaemüük	1 192 246	3 070 314
Põllumajandusteg.müük	82 024	0
Kokku müügitulu	1 274 270	3 070 314

Lisa 14 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	3 837	61 898
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 192 173	2 072 623
Energia	48 577	107 367
Elektrienergia	48 577	49 926
Kütus	0	57 441
Tööjõukulud	149 226	295 930
Amortisatsioonikulu	176 366	374 568
Varuosad	13 256	28 512
Muud kulud	94 649	74 648
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 678 084	3 015 546

Lisa 15 Turustuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Transpordikulud	96 650	20 195
Kokku turustuskulud	96 650	20 195

Lisa 16 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	23 962	44 869
Koolituskulud	7 667	10 178
Tööjõukulud	79 800	79 800
Muud	23 122	9 363
Panga teenustasud	17 051	27 862
Kokku üldhalduskulud	151 602	172 072

Lisa 17 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	112 200	282 500
Sotsiaalmaksud	37 026	93 225
Kokku tööjõukulud	149 226	375 725
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	4

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009	
	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	19 500	0	120 000
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	79 800	79 800



Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk	2 941 900
2010.aasta aruandeaasta kasum (-kahjum)	237 468
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk pärast 2010.a. majandusaruande kinnitamist	3 179 368

Reservkapitali moodustamise kohustus on täidetud.

Juhatus ja nõukogu liikmete ja allkirjad

AS Jaanson ja Ko juhatus on koostanud 2010.a.tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

AS Jaanson ja Ko kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest, audiitori järeldusotsusest ja kasumi jaotamise ettepanekust. Kinnitatud tegevusaruanne, kasumi jaotamise otsus ja raamatupidamise aastaaruanne on 15 lehel. Äriregistrile esitatud ärakirjal on originaalallkirjad.

2010.a. majandusaasta aruande kinnitas AS Jaanson ja Ko omanike üldkoosolek 30.juunil 2011.a.

Raplas, 30.juunil 2011.a.

Ingrid Liivrand
Juhatus liige


allkiri

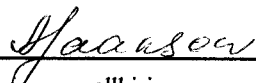
30.06.2011
kuupäev

Mati Jaanson
Nõukogu liige


allkiri

30.06.2011
kuupäev

Aino Jaanson
Nõukogu liige


allkiri

30.06.2011
kuupäev

Relika Soa
Nõukogu liige


allkiri

30.06.2011
kuupäev



Müügitulu jaotus EMTAK 2010 järgi:

Selgitus:	EMTAK 2009	Kokku 2010	Kokku 2009
<i>Muude kodutarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes</i>			
Rauakaupade, värvide ja klaasi jaemüük;	47521	1 192 246	3 070 314
Põllumajandustegevus	01611	82 024	-
Põllumaa hooldus			
Kokku:	x	1 274 270	3 070 314

Juhatusel liige:



Aruande elektroonilised kinnitused

Aktsiaselts Jaanson ja Ko (registrikood: 10038653) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ingrid Liivrand	Juhatuse liige	30.06.2011
Resolutsioon:	Majandusaasta aruanne on esitatud 5-15 leheküljel. Ingrid Liivrand	

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 941 900
Aruandeaasta kasum (kahjum)	237 468
Kokku	3 179 368
Jaotamine	
Kokku	3 179 368

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Rauakaupade ja tööriistade jaemüük	47521	1192246	93.56%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	82024	6.44%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4890998
Faks	+372 4890999
E-posti aadress	sanlux@hotmail.ee
E-posti aadress	jaanson.ko@mail.ee