

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: SylWest Trade OÜ

registrikood: 10638838

tänavatalu nimi, Rajapere 2
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13516

telefon: +372 4533994, +372 53411444

e-posti aadress: sylwesttrade@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalne põhivara	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Müügitulu	12
Lisa 9 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Lisa 11 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

SylWest Trade OÜ põhitegevusalaks on metsavarumine **(02201)**.

2010.a. oli müügitulu 220 000 krooni. Majandusaasta kasumiks kujunes 424 836 krooni. Kasumi põhiosa moodustas intressitulu antud laenudelt. Aruandeaastal puudusid tööjõukulud ja juhatuse liikmele tasusid ei ole arvestatud.

2011.a. jätkatakse tegevust põhitegevusalal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	192 137	4 987 470
Nõuded ja ettemaksed	5 941 082	360 789
Kokku käibevara	6 133 219	5 348 259
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	802 674	1 091 029
Materiaalne põhivara	3 000	104 680
Kokku põhivara	805 674	1 195 709
Kokku varad	6 938 893	6 543 968
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	118 427	148 338
Kokku lühiajalised kohustused	118 427	148 338
Kokku kohustused	118 427	148 338
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Muud reservid	300 000	300 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 051 630	6 773 818
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 836	-722 188
Kokku omakapital	6 820 466	6 395 630
Kokku kohustused ja omakapital	6 938 893	6 543 968

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	220 000	30 000
Muud äritulud	3 709	21 310
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-65 240	-3 582
Mitmesugused tegevuskulud	-37 228	-88 003
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-55 389	-65 400
Muud ärikulud	-238 347	-612 525
Ärikasum (-kahjum)	-172 495	-718 200
Finantstulud ja -kulud	597 331	-3 988
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	424 836	-722 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 836	-722 188

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-172 495	-718 200
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	55 389	65 400
Kasum (kahjum) põhivara müügist	160 461	486 719
Muud korrigeerimised	75 240	0
Kokku korrigeerimised	291 090	552 119
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	254 046	2 318 756
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 911	-154 575
Makstud intressid	0	-5 878
Kokku rahavood äritegevusest	342 730	1 992 222
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	47 500	0
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-423 000	-90 000
Laekunud kinnisvarainvesteeringute müügist	474 445	700 445
Antud laenud	-5 369 923	-129 876
Antud laenude tagasimaksed	132 910	153 388
Laekunud intressid	5	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-5 138 063	633 957
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-156 482
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-156 482
Kokku rahavood	-4 795 333	2 469 697
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	4 987 470	2 517 773
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-4 795 333	2 469 697
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	192 137	4 987 470

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	300 000	6 773 818	7 117 818
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-722 188	-722 188
31.12.2009	40 000	4 000	300 000	6 051 630	6 395 630
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				424 836	424 836
31.12.2010	40 000	4 000	300 000	6 476 466	6 820 466

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SylWest Trade OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. SylWest Trade OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Rahana kajastatakse raha pangas ja kassas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab ettevõttes 10 000 krooni ning mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 21/79 netodividendidena väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Tulud

Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade ja teenuste müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu

ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 002	295 548
Ostjatelt laekumata arved	1 002	295 548
Muud nõuded	5 899 580	65 241
Laenunõuded	5 300 000	62 988
Intressinõuded	599 580	2 253
Ettemaksed	40 500	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	5 941 082	360 789

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	10 128	28 867
Käibemaks	30 873	28 631
Maamaks	1 779	12 203
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 088	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	52 868	69 701

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	2 188 193	2 188 193
Jääkmaksumus	2 188 193	2 188 193
Ostud ja parendused	90 000	90 000
Müügid	-1 187 164	-1 187 164
31.12.2009		
Soetusmaksumus	1 091 029	1 091 029
Jääkmaksumus	1 091 029	1 091 029
Ostud ja parendused	423 000	423 000
Müügid	-636 115	-636 115
Muud muutused	-75 240	-75 240
31.12.2010		
Soetusmaksumus	802 674	802 674
Jääkmaksumus	802 674	802 674

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute müük müügihinna	474 445	700 445

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	297 000	47 000	344 000	344 000
Akumuleeritud kulum	-141 920	-32 000	-173 920	-173 920
Jääkmaksumus	155 080	15 000	170 080	170 080
Amortisatsioonikulu	-59 400	-6 000	-65 400	-65 400
31.12.2009				
Soetusmaksumus	297 000	47 000	344 000	344 000
Akumuleeritud kulum	-201 320	-38 000	-239 320	-239 320
Jääkmaksumus	95 680	9 000	104 680	104 680
Amortisatsioonikulu	-49 389	-6 000	-55 389	-55 389
Müügid	-46 291		-46 291	-46 291
31.12.2010				
Soetusmaksumus	26 000	30 000	56 000	56 000
Akumuleeritud kulum	-26 000	-27 000	-53 000	-53 000
Jääkmaksumus		3 000	3 000	3 000

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	47 500	
Transpordivahendid	47 500	
Kokku	47 500	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	25 059	78 637
Maksuvõlad	52 868	69 701
Saadud ettemaksed	40 500	0
Kokku võlad ja ettemaksed	118 427	148 338

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	5 116 408	0
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	1 360 058	0
tulumaks	0	1 270 842
Kokku tingimuslikud kohustused	6 476 466	1 270 842

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	220 000	30 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	220 000	30 000
Kokku müügitulu	220 000	30 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
02201	220 000	30 000
Kokku müügitulu	220 000	30 000

Lisa 9 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	597 331	1 890
Intressitulu hoiustelt	5	0
Intressitulu laenudelt	597 326	1 890
Intressikulud	0	-5 878
Intressikulu laenudelt	0	-5 878
Kokku finantstulud ja -kulud	597 331	-3 988

Lisa 10 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruandeaastal tööjõukulud puudusid

Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 515	360 789

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 560	543 000	3 582	48 538

Aruande digitaalallkirjad

SylWest Trade OÜ (registrikood: 10638838) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI MÄGI	Juhatuse liige	01.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 051 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	424 836
Kokku	6 476 466
Jaotamine	
Kokku	
Kasumit ei jaotata	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	220000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Lauri Mägi	38403214227	Tihemetsa alevik, Tihemetsa alevik, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4533994
Mobiiltelefon	+372 53411444
E-posti aadress	sylwesttrade@gmail.com