

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osatühing Lavora

registrikood: 11150010

tänava/talu nimi, Jõe tn 4a
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond
postisihnumber: 10151

telefon: +372 6263680

faks: +372 6263684

e-posti aadress: info@gianni.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Materiaalne põhivara	12
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	13
Lisa 10 Muud võlad	13
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	15

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Lavora registreeriti Äriregistris 29.06.2005 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on toitlustamine (Restoran Gianni, asukohaga: Tallinn, Jõe 4a) OÜ Lavora osanikud on Tatjana Likutova ja Flaviano Biasatti. Vastavalt lepingule korraldab Firma raamatupidamist ning juriidilise dokumentatsiooni korrasoleku AS Transgroup Invest. Firma majandustegevuse algus on 2006. aastal restorani ja kohviku avamisega.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Lavora müügitulu 7,8 mln krooni. Müügitulust moodustas 100% toitlustamine. OÜ Lavora müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

Personal

OÜ Lavora keskmine töötajate arv majandusaastal oli 29 töötajat. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 4,6 mln krooni. 2010.aastal oli väljamakstud juhatajale töötasu 0,22 mln krooni.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	7 816	7 406
Tulu kasv	5,5%	-29,6%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,27	0,13
Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:		
1. Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009) / müügitulu 2009 * 100		
2. Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused		

Makroökonoomilise keskkonna mõju ja põhilised sündmused

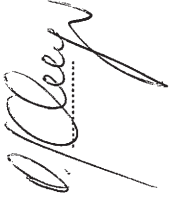
Klientide ostuvõime mõjutab ettevõtte käivet. Majanduse languse tõttu on vähenenud klientide sissetulekud, mis vähendab ka ettevõtte kasumlikkust.

Suveperioodil võiks turistide abiga käivet suurendada, kuid seda takistab ettevõtte ebasoodne asukoht (ettevõtte asub väliapool vanalinna piire, kus liigub suurim turistide mass).

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2011.aastaks on planeeritud tooma firmale tervikuna stabiilse kasvu. Eeldatav 2011.a käive on ca 9 miljonit krooni.Meie peamiseks eesmärgiks on hea teeninduskultuur ja kliendiloostuste täitmine.



Tatjana Liksutova	juhatuse liige		30.06.2011
Olga Kluge	juhatuse liige		30.06.2011



Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lavora tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

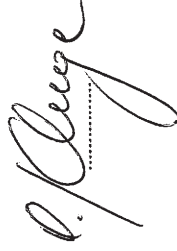
- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Lavora finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmistamise kuupäevani (30.06.2011), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

- Seisuga 31.12.2010.a. OÜ Lavora neto-vara suurus on väiksem kui Ärseadustikuga kehtestatud miinimum. See on tingitud teguvuse alustamisega ja juhatuse hinnangul teenib ettevõtte 2011 aasta jooksul piisavalt kasumi, et katta 2010.a. kahjumit. See tõttu juhatuse hinnangul on OÜ Lavora jätkuvalt tegutsev majandustüksus.

Tatjana Liksutova juhatuse liige 30.06.2011



Olga Kluge juhatuse liige 30.06.2011



Bilanss

(kroonides)

Varad	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Käibevara			
Raha	89 602	701 146	2
Nõuded ja ettemaksed	380 553	23 410	3,4
Varud	506 783	441 608	5
Kokku käibevara	976 938	1 166 164	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	0	143 967	6
Kokku põhivara	0	143 967	
Kokku varad	976 938	1 310 131	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	5 757 948	7
Võlad ja ettemaksed	3 592 453	3 454 922	3,8,9
Kokku lühiajalised kohustused	3 592 453	9 212 870	
Kokku kohustused	3 592 453	9 212 870	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	109 100	100 000	
Ülekurs	19 130 900	11 140 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 142 739	-15 595 576	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712 776	-3 547 163	
Kokku omakapital	-2 615 515	-7 902 739	
Kokku kohustused ja omakapital	976 938	1 310 131	



Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	7 816 673	7 406 265	11
Muud äritulud	106	800	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 525 741	-2 393 785	12
Mitmesugused tegevuskulud	-2 795 190	-2 883 957	13
Tööjõukulud	-4 619 870	-5 073 652	14
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-143 967	-332 914	6
Muud ärikulud	0	-1 526	15
Ärikasum (-kahjum)	-2 267 989	-3 278 769	
Finantstulud ja -kulud	-444 787	-268 394	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-2 712 776	-3 547 163	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712 776	-3 547 163	



Rahavoogude aruanne (kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-2 267 989	-3 278 769	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	143 967	332 914	6
Muud korrigeerimised	0	-268 394	
Kokku korrigeerimised	143 967	64 520	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-357 143	4 511	
Varude muutus	-65 175	124 801	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	137 531	-2 140 130	
Laekunud intressid	1 133	0	
Makstud intressid	0	267 895	
Kokku rahavood äritegevusest	-2 407 676	-4 957 172	
Rahavood investeerimistegevusest			
Antud laenude tagasimaksed	0	-350 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-350 000	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	5 907 948	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 757 948	-267 895	7
Makstud intressid	-442 967	0	
Laekunud aktsiate või osade emitteerimisest	8 000 000	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 799 085	5 640 053	
Kokku rahavood	-608 591	332 881	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	701 146	368 265	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-608 591	332 881	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 953	0	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	89 602	701 146	2



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Jatamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	100 000	11 140 000	-15 595 576	-4 355 576
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-3 547 163	-3 547 163
31.12.2009	100 000	11 140 000	-19 142 739	-7 902 739
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-2 712 776	-2 712 776
Emiteeritud osakapital	9 100	7 990 900		8 000 000
31.12.2010	109 100	19 130 900	-21 855 515	-2 615 515

2010. aastal otsustasid Lavora OÜ osanikud suurenda osakapitali 9 100 krooni võrra, ülekursiga 7 990 900 krooni, mille eest tasuti rahalise sissemaksega pangakontole. Muudatus registreeriti Äriregistris 29.12.2010.

P. Pärn
9

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Lavora 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Lavora kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemakseed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjateilt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad alahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 7 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Muu inventar	2-3 aastat

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamiseest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesh bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2010 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

O. Leev
10

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	44 309	362 147
Arvelduskontod	45 293	338 999
Kokku raha	89 602	701 146

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded osijate vastu	48 099	17 464	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	322 657	0	4
Muud nõuded	6 235	5 045	
Ettemaksed	3 562	901	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	380 553	23 410	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Maksuvõlg	
Käibemaks		70 732		45 468
Üksikisiku tulumaks		90 123		50 583
Sotsiaalmaks		161 683		102 948
Kohustuslik kogumispension		1 638		1 941
Töötuskindlustusmaksed		20 317		12 765
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		22 902		
Ettemaksukonto jääk	322 657			
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	322 657	367 395		213 705

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	435 121	441 608
Ettemaksed varude eest	71 662	0
Kokku varud	506 783	441 608

P. Kall 11

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	1 097 086	1 097 086
Akumuleeritud kulum	-620 206	-620 206
Jääkmaksumus	476 880	476 880
Amortisatsioonikulu	-185 640	-185 640
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-147 273	-147 273
31.12.2009		
Soetusmaksumus	713 347	713 347
Akumuleeritud kulum	-569 380	-569 380
Jääkmaksumus	143 967	143 967
Amortisatsioonikulu	-143 967	-143 967
31.12.2010		
Soetusmaksumus	713 347	713 347
Akumuleeritud kulum	-713 347	-713 347
Jääkmaksumus	0	0

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	0		0	0
Lühiajalised laenud kokku	0		0	0
Laenukohustused kokku	0		0	0
31.12.2009		Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Investeeringislaen	5 757 948	5 757 948		0
Lühiajalised laenud kokku	5 757 948	5 757 948		0
Laenukohustused kokku	5 757 948	5 757 948		0

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	3 077 830	2 502 836	
Võlad töövõtjatele	109 544	426 072	9
Maksuvõlad	367 395	213 705	3
Muud võlad	37 684	312 309	10
Intressivõlad			
Kokku võlad ja ettemaksed	3 592 453	3 454 922	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	0	251 040	8
Puhkusereserv	109 544	175 032	8
Kokku võlad töövõtjatele	109 544	426 072	

Lisa 10 Muud võlad (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Muud võlad	37 684				8
Kokku muud võlad	37 684				
	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Intressivõlad	252 098				8
Muud võlad	60 211				8
Kokku muud võlad	312 309				

P. Leary 13

Lisa 11 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 816 673	7 406 265
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	7 816 673	7 406 265
Kokku müügitulu	7 816 673	7 406 265
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Tootlustamine EMTAK 5610	7 816 673	7 406 265
Kokku müügitulu	7 816 673	7 406 265

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	2 525 741	2 393 785
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 525 741	2 393 785

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	1 507 740	1 507 740
Energia	154 892	167 864
Elektrienergia	33 052	45 120
Soojusenergia	121 840	122 744
Reklaamikulud	74 053	185 328
Majapidamiskulud	292 420	237 418
Personaalkulud	130 518	98 187
Pangateenustekulud	101 138	95 603
Auditiir, raamatupidamis- ja juriidiliste teenuste kulud	95 059	149 332
Sõidukulud, parkimiskulud	120 000	143 079
Muud	319 370	299 406
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 795 190	2 883 957

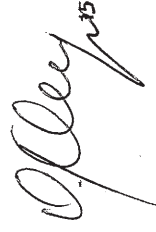
O. Lavora 14

Lisa 14 Tööjõukulud
(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	3 440 069	3 787 036
Sotsiaalmaksud	1 179 801	1 286 616
Kokku tööjõukulud	4 619 870	5 073 652
Töötajate keskmine arv taandatud tälstööajale	25	0

Lisa 15 Muud ärikulud
(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	1 526
Kokku muud ärikulud	0	1 526


15

Aruande elektroonilised kinnitused

Osaühing Lavora (registrikood: 11150010) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Natalja Zaitseva	Sisestaja	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 142 739
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-2 712 776
Kokku	-21 855 515
Katmine	
Kokku	-21 855 515

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranid jm tootlustuskohad	56101	7816673	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tatjana Liksutova	47908232275	Tallinn, Harju maakond, Eesti	97100 EEK
Flaviano Biasatti	23.02.1953	Itaalia	12000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6263680
Telefon	+372 6263680
Faks	+372 6263684
Faks	+372 6263684
E-posti aadress	info@gianni.ee