

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ LOCHLAN

registrikood: 11075231

tänava/talu nimi, Kroonuaia 15-3
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51007

telefon: +372 5271030

e-posti aadress: veiko@mobi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	10
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

Lochlan OÜ asutati 2004. aasta lõpul. Põhitegevusala on tarkvaraarenduse juhtimine. Samas on olnud alati ettevõtte eesmärk pakkuda ka teenuseid täiesti erinevas sektoris - loodusturismi. 2010. aastal pakkus ettevõtte teenuseid **215 206 krooni** eest, millest enamiku moodustas esimese valdkonna teenused.

Juhtimise kulud koos kaasnevate maksudega olid 2010. aastal kokku 44 194 krooni. Võrreldes eelneva aastaga on vähenenud nii töötasude summa. Juba 2007. aastal paraku ebaõnnestus välise investeeringu kaasamise plaan ning seoses üldise majanduslangusega on turismiteenuse arendamine praktiliselt külmutatud. 2010 on kulusid vähendatud, müüdnud amortiseerunud auto ning ostetud asemele odavam. Selle tegevuse tõttu on õnnestunud ettevõtte viia kasumisse.

2011. aastal jätkatakse aktiivset tegutsemist tarkvara arendusega seotud konsultatsiooniteenustega ning hakatakse otsima võimalusi turismiteenuste valdkonnast lahkumiseks. Selleks on plaanis müüa mitmed antud valdkonda tehtud investeeringud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Lochlan juhatus on koostanud äriseadustikust lähtuvalt aastaaruande seisuga 31.12.2010, mis näitab majandusaasta tulemuseks kasumi 83555 krooni ja bilansi kogusummaks 310 585 krooni.

Käesolevaga deklareerin oma vastutust raamatupidamise aastaaruande eest ja kinnitan, et OÜ Lochlan 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne, mis on koostatud kooskõlas Eesti

Vabariigi hea raamatupidamistavaga, kajastab ettevõtte finants-seisundit, majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt. OÜ Lochlan on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	17 468	30 074
Finantsinvesteeringud	0	35 000
Nõuded ja ettemaksed	103 833	0
Kokku käibevara	121 301	65 074
Põhivara		
Materiaalne põhivara	189 285	159 671
Kokku põhivara	189 285	159 671
Kokku varad	310 586	224 745
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	13 659	11 373
Kokku lühiajalised kohustused	13 659	11 373
Kokku kohustused	13 659	11 373
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 372	183 655
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 555	-14 283
Kokku omakapital	296 927	213 372
Kokku kohustused ja omakapital	310 586	224 745

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	215 207	224 702
Muud äritulud	7 750	0
Mitmesugused tegevuskulud	-139 444	-236 955
Ärikasum (-kahjum)	83 513	-12 253
Finantstulud ja -kulud	42	-2 030
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	83 555	-14 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 555	-14 283

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	83 513	-12 253
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	47 937	57 687
Muud korrigeerimised	0	-2 193
Kokku korrigeerimised	47 937	55 494
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-79 502	28 357
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-22 045	-9 910
Laekunud intressid	-138	0
Kokku rahavood äritegevusest	29 765	61 688
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-119 800	0
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	42 250	0
Antud laenud	35 000	-35 000
Laekunud intressid	179	163
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-42 371	-34 837
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-101 901
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-101 901
Kokku rahavood	-12 606	-75 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	30 074	105 124
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-12 606	-75 050
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 468	30 074

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	183 655	227 655
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-14 283	-14 283
31.12.2009	40 000	4 000	169 372	213 372
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			83 555	83 555
31.12.2010	40 000	4 000	252 927	296 927

Vastavalt OÜ Lochlan põhikijale on osakapitali miinimumsuurus 40 000 krooni. Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. Detsember 2010 moodustas 296927 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, ja hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kui nõude tagasisaamine on lootusetu, kajastatakse need nõuded bilansiväliste varadena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara amortisatsiooni määrad:

Masinad ja seadmed: 20% aastas

Ruumidesse ja kinnisvarasse investeringud: 10%

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	125	125
Arvelduskontod	17 343	29 949
Kokku raha	17 468	30 074

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital		40 000
Osade arv (tk)		1
Osade nimiväärtus		
Vastavalt OÜ Lochlan põhikijale on osakapitali miinimumsuurus 40 000 krooni. Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. Detsember 2010 moodustas 252926 krooni.		

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	12 504	3 104
Transpordikulud	34 397	53 894
Palgakulud	44 194	81 389
Põhivara kulum	47 937	57 687
Rent ja remont	0	39 882
Kahjum põhivara müügist		
Turunduskulud	412	999
Kokku mitmesugused tegevuskulud	139 444	236 955

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	29 580	55 381
Sotsiaalmaksud	14 614	26 008
Kokku tööjõukulud	44 194	81 389
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	1

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	79 502	28 057

	2010
	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	222 956

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	44 194	81 389

Tehingute puhul seotud osapooltega ei ole kasutatud turuhinnast erinevaid hindu.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ LOCHLAN (registrikood: 11075231) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VEIKO RAIME	Juhatuse liige	28.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	169 372
Aruandeaasta kasum (kahjum)	83 555
Kokku	252 927
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	252 927
Kokku	252 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud infotehnoloogia- ja arvutialased tegevused	62091	215206	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Veiko Raime	38004095740	Kadri talu, Lalsi küla, Kolga-Jaani vald, Viljandi maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5271030
E-posti aadress	veiko@mobi.ee