

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hall OÜ

registrikood: 11834145

tänavatalu nimi, Risti 2c-19

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11624

e-posti aadress: meelis.bergmann@email.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Muud nõuded	11
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 5 Müügitulu	12
Lisa 6 Tööjõukulud	12
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 8 Seotud osapooled	13
Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva	13

Tegevusaruanne

OÜ Hall on asutatud 2009. aasta detsembris. Ettevõtte põhitegevusala on juhtimisalane nõustamine, spetsialiseerumisega tootmisettevõtete protsessidele. Kõrvaltegevusena tegeleb ettevõtte investeerimisega.

Esimesel majandusaastal tegeldi aktiivselt investeerimisega nii Eesti kui välismaa turgudel. Aasta lõpu seisuga oli investeering kahjumis, kuid 2011. aastal on olukord paranenud ja ettevõtte jätkab aktiivselt oma tegevust.

2010. aasta müügitulu on 50402 krooni - tööstusinvesteeringute projekti juhtimise eest, mis jätkub ka 2011. aastal.

Ettevõttes töötajaid ei ole, 2010. aastal töötasusid ei arvestatud ega makstud. Samuti ei arvestatud ega makstud tasusid või muid soodustusi ettevõtte juhatuse liikmele.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab Hall OÜ (2009-)2010. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga ning aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Hall OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Tallinnas, 30. juunil 2011. aastal

Juhatuse liige Meelis Bergmann

/allkirjastatud digitaalselt/

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	588	40 000	
Nõuded ja ettemaksed	299 732	0	2
Kokku käibevara	300 320	40 000	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	165 044	0	3
Kokku põhivara	165 044	0	
Kokku varad	465 364	40 000	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	550 647	0	8
Kokku pikaajalised kohustused	550 647	0	
Kokku kohustused	550 647	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 283	0	
Kokku omakapital	-85 283	40 000	
Kokku kohustused ja omakapital	465 364	40 000	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	Lisa nr
Müügitulu	50 402	5
Mitmesugused tegevuskulud	-1 732	
Ärikasum (-kahjum)	48 670	
Finantstulud ja -kulud	-173 953	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-125 283	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 283	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	Lisa nr
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	48 670	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-50 402	5
Laekunud intressid	9	7
Kokku rahavood äritegevusest	-1 723	
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-936 414	4
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	316 257	4
Laekunud intressid	32 021	2
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-588 136	
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	625 047	8
Saadud laenude tagasimaksed	-74 400	8
Makstud intressid	-200	7
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	550 447	
Kokku rahavood	-39 412	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-39 412	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	588	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
23.12.2009	40 000		40 000
31.12.2009	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-125 283	-125 283
31.12.2010	40 000	-125 283	-85 283

31.12.2010 seisuga on ettevõtte omakapital -85283 krooni, mis ei ole vastavuses ole vastavuses Äriseadustikus esitatud nõuetega. Aruande koostamise hetkel on ettevõtte finantsseisund tunduvalt paranenud, ent kui ka 2011. aasta lõpuks omakapital seaduses sätestatud miinimumi nõudele ei vasta, on ettevõtte omanik valmis tegema osakapitali täiendava sissemakse.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hall OÜ 2009-2010.a raamatupidamise aastaaruanne hõlmab aruandeperioodi alates ettevõtte asutamisest 23.12.2009 kuni 31.12.2010 ja on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruande koostamisel kasutatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, finantsandmed on esitatud täiskroonides.

Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on konkreetse finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel tingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, st päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärastel turutingimustel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Varem allahinnatud nõude laekumisel või muude sündmuste korral, mis näitavad, et allahindlus ei ole enam põhjendatud, kajastatakse allahindluse tühistamine kasumiaruandes selle kulu vähendusena, kus allahindlus algselt kajastati.

Soetusmaksumuses kajastatavaid finantsvarasid tuleb hinnata alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui viimane on finantsvara bilansilisest maksumusest madalam.

Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade kaetav väärtus on finantsvarast eeldatavasti tulevikus saadavad rahavood diskonteerituna turu keskmise tulususemääraga sarnaste finantsvarade suhtes. Finantsvara allahindlus kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna. Soetusmaksumuses kajastatavate finantsvarade allahindlust hiljem ei tühistata.

Finantsvarade kajastamine lõpetatakse siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangakontodel, nõudmiseni hoiuseid ning lühiajalisi pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid.

Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega. Muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse finantstuludes ja -kuludes.

Finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse).

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse aluseks on finantsinstrumendi noteeritud turuhind. Kauplemissesmärgil soetatud finantsvarade õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumi või kahjumina aruandeperioodi kasumiaruandes.

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena kajastatakse kauplemisesmärgil hoitavaid väärtapabereid (aktsiad, võlakirjad, obligatsioonid, fondi osakud jne.) ning kindla lunastustähtajaga väärtapabereid, mille lunastustähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast.

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb vara väärtuse võimalikule langusele viitavaid asjaolusid. Vastaval juhul hinnatakse finantsvarad alla järgnevalt:

(a) korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (näiteks nõuded ja lunastustähtajani hoitavaid võlakirjad) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni (diskonteerituna antud finantsvara esmasel kajastamisel fikseeritud sisemise intressimääraga);

(b) soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad (aktsiad ja muud omakapitali instrumendid, mille õiglane väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav) hinnatakse alla finantsvarast eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtusele diskonteerituna turu keskmise tulusemääraga sarnaste finantsvarade suhtes);

(c) õiglase väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse alla nende õiglasele väärtusele.

Väärtuse langusest tulenevaid allahindlusi kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Finantsvarade puhul, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutustega läbi omakapitali ümberhindluse reservi, kantakse väärtuse languse tunnuste esinemisel seni omakapitalis kajastatud negatiivne ümberhindluse reserv ümber kasumiaruandesse.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Ostjatelt laekumata arveid hinnatakse lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest iga ostja kohta eraldi.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina varudes ja kantakse vara kasutusele võtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Hall OÜ seotud osapooled on tegevjuht ning tema lähedased pereliikmed (s.o. pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu).

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaolva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulud kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule tuleb ettevõtetel teha eraldusi puhaskasumist (iga-aastaselt vähemalt 1/20) kohustusliku reservkapitali moodustamiseks seni, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist.

Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	265 992	159 595	106 397		
Intressinõuded	89 735	89 735			
Viitlaekumised	50 402	50 402			5
Kokku muud nõuded	406 129	299 732	106 397		

2010. aastal loovutas Hall OÜ juhataja oma laenunõude ühe eraettevõtte vastu OÜ-le Hall kogusummas 297915,38 krooni, mis koosnes põhiosast 265992 krooni ja intressist 31923,38 krooni. Lepingu kohaselt makstakse laenu tagasi igakuiselt (põhiosa + intress) ja laenu lõpptähtaeg on juuli 2012.

2010. aastal tasus võlgnik intresse 32021 krooni, 31.12.2010 seisuga oli arvestatud ja tasumata intressi nõue 89735 krooni. Laenult 2010. aastal arvestatud intressitulu oli kokku 121756 krooni.

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	Lisa nr
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	58 647	4
Pikaajalised nõuded	106 397	
Laenunõuded	106 397	2
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	165 044	

Lisa 4 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Muud	
Soetamine	936 414	936 414
Müük müügihinnas või lunastamine	-316 257	-316 257
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	-561 510	-561 510
31.12.2010	58 647	58 647

2010. aastal tegeles ettevõtte aktiivselt investeerimisega. Heitlike majandustingimuste tõttu kujunes investeering 2010. aastal kahjumlikuks, kuid 2011. aastal on olukord tunduvalt paranenud ja investeering toodab kasumit.

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	
	2010
Müük Euroopa Liidu riikidele	
Eesti	50 402
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	50 402
Kokku müügitulu	50 402
Müügitulu tegevusalade lõikes	
	2010
Projektijuhtimine	50 402
Kokku müügitulu	50 402

Müügituluna on kajastatud osutatud projektijuhtimise teenuse arvestuslik 2010. aasta osa. Arve esitatakse kliendile 2011. aastal, seetõttu on tulevikus tekkiv nõue kirjendatud bilansis viitlaekumiste real.

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

Ettevõttes töötajaid ei ole ja töötasusid ei makstud.

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	-561 510
Intressitulud	121 765
Intressitulu hoiustelt	9
Intressitulu laenudelt	121 756
Intressikulud	-200
Intressikulu laenudelt	-200
Muud finantstulud ja -kulud	265 992
Kokku finantstulud ja -kulud	-173 953

Lisa 8 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010
	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	550 647

Kohustuste real on kajastatud ettevõtte omanikult saadud pikaajaline laen. Laenu tähtaeg on 2014. aasta detsember ning laen on antud 0% intressimääraga.

2010. aastal seotud isikutele tasu või muid soodustusi ei arvestatud ega makstud.

Lisa 9 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendas Eesti krooni. Sellest tulenevalt on Hall OÜ arvestusvaluutaks alates 2011. aastast euro ning äriregistrile esitatavad aastaaruanded 2011. ja järgnevate aastate kohta esitatakse eurodes. Võrdlusandmed arvestatakse eurodesse ümber üleminekukursiga 15,6466 EEK/EUR.

31.12.2010 seisuga on ettevõtte omakapital -85283 krooni, mis ei ole vastavuses ole vastavuses Äriseadustikus esitatud nõuetega. Kahjum oli tingitud ebaõnnestunud investeeringust. 2011. aastal toodavad investeeringud aga kasumit ja võttes arvesse ka ettevõtte muud majandustegevust on ettevõtte juhataja veendunud, et 2011. a majandusaasta lõpuks vastab ettevõtte omakapital kehtestatud nõuetele. Vastasel juhul on ettevõtte omanik valmis tegema osakapitali täiendava sissemakse.

Hall OÜ omanik ja juhataja kinnitab, et tal on vahendid ja soov viia omakapital äriseadustikuga vastavusse.

Aruande digitaalallkirjad

Hall OÜ (registrikood: 11834145) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS BERGMANN	Juhatuse liige	30.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-125 283
Kokku	-125 283

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine	70221	50402	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Bergmann	38309040231	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	meelis.bergmann@email.ee