

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing Esplan

registrikood: 10458912

tänavatalu nimi, Rävälä pst 8-C402
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihthumber: 10143

maakond: Harju maakond

telefon: 660 0750

faks: 660 0751

e-posti aadress: info@esplan.ee

veebilehe aadress: www.esplan.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Osakapital	10
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Osaühing Esplan tegevusaladeks on ehituslik projekteerimine, detailplaneeringud, ehitusgeoloogilised uurimistööd ja ehitusjärelvalve.

2010. aasta oli projekteerimisturul jätkuvalt raske, peamisteks töödeks olid avaliku sektori tellimused rekonstrueerimisprojektid.

Üldise surutise taustal võib OÜ Esplan 2010. majandusaastat pidada edukaks, kuna osaleti enamikel avaliku sektori poolt korraldatud hangetel ja millest võideti oluline protsent. Lisaks viidi ettevõttes sisse kulupõhine arvestussüsteem, mille tulemusena lõppes 2010. aasta märkimisväärse kasumiga.

Ettevõtte tulud ja kulud olid täielikult nomineeritud Eesti kroonis ning olulisi intressikandvaid kohustusi, mis võinuks läbi intressi- või refinantseerimise riski firma tulemusi negatiivselt mõjutada, ei olnud.

2011. aastal jätkab OÜ Esplan tegevust oma põhisuunal – ehituslikus projekteerimises s.o arhitektuuri-, konstruktsioonide- ja eriosade projekteerimisega. Kui turuolukord lubab, viime sisse vajalikud investeeringud, palkame juurde kvalifitseeritud personali, et tagada normaalne ettevõtte kasv, mis tugevdab veelgi meie positsiooni projekteerimisturul jätkuvateks perioodideks.

OÜ Esplan keskmine töötajate arv 2010. aastal oli neli inimest, tasu maksti 362 761 krooni. Juhatuse liikmete tasud olid 2010. aasta 25 000 krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitab OÜ Esplani 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust.

Juhatus kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid
- OÜ Esplan on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	156 340	165 443
Nõuded ja ettemaksed	371 924	10 502
Kokku käibevara	528 264	175 945
Põhivara		
Materiaalne põhivara	22 913	66 769
Kokku põhivara	22 913	66 769
Kokku varad	551 177	242 714
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	124 000	
Võlad ja ettemaksed	220 959	159 634
Kokku lühiajalised kohustused	344 959	159 634
Kokku kohustused	344 959	159 634
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	84 000	84 000
Kohustuslik reservkapital	8 400	8 400
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 320	493 035
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 138	-502 355
Kokku omakapital	206 218	83 080
Kokku kohustused ja omakapital	551 177	242 714

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	1 132 402	2 560 848
Muud äritulud		1
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-105 645	-61 739
Mitmesugused tegevuskulud	-338 099	-833 914
Tööjõukulud	-519 308	-2 103 779
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-43 857	-51 470
Muud ärikulud	-2 359	-7 321
Ärikasum (-kahjum)	123 134	-497 374
Finantstulud ja -kulud	4	-4 981
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	123 138	-502 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 138	-502 355

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	123 134	-497 374
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	43 856	51 470
Kokku korrigeerimised	43 856	51 470
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-361 422	141 100
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	185 325	-326 500
Kokku rahavood äritegevusest	-9 107	-631 304
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-15 061
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-15 061
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	4	-4 981
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	4	-4 981
Kokku rahavood	-9 103	-651 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	165 443	816 789
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 103	-651 346
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	156 340	165 443

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	84 000	8 400	493 035	585 435
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-502 355	-502 355
31.12.2009	84 000	8 400	-9 320	83 080
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			123 138	123 138
31.12.2010	84 000	8 400	113 818	206 218

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Esplan 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	68 880	57 178
Arvelduskontod	87 460	108 265
Kokku raha	156 340	165 443

Lisa 3 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	371 924	10 502
Kokku nõuded ostjate vastu	371 924	10 502

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	71 955	8 740	
Üksikisiku tulumaks	7 214		21 208
Erisoodustuse tulumaks			1 063
Sotsiaalmaks			45 990
Töötuskindlustusmaksed			3 705
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	79 169	8 740	71 966

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	105 085	21 941
Võlad töövõtjatele	36 705	74 467
Maksuvõlad	79 169	71 966
Muud võlad	124 000	
Lühiajalised võlad omanikele	124 000	
Käibemaksu ettemakse		-8 740
Kokku võlad ja ettemaksed	344 959	159 634

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	84 000	84 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 132 402	2 560 848
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 132 402	2 560 848
Kokku müügitulu	1 132 402	2 560 848
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Arhitekti- ja inseneritegevused	1 132 402	2 560 848
Kokku müügitulu	1 132 402	2 560 848

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	387 761	1 603 048
Sotsiaalmaksud	131 547	500 731
Kokku tööjõukulud	519 308	2 103 779
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	4	8

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused	
	2010
Arvestatud tasu	25 000

Aruande digitaalallkirjad

osaühing Esplan (registrikood: 10458912) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÄÄSO	Juhatuse liige	09.06.2011
ARVO TUMM	Juhatuse liige	20.06.2011
PEET PÕDER	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 138
Kokku	113 818
Jaotamine	
Dividendideks	89 000
Kokku	89 000

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-9 320
Aruandeaasta kasum (kahjum)	123 138
Kokku	113 818
Jaotamine	
Dividendideks	89 000
Kokku	89 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	1132402	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Priit Pääso	37505316532		3666 EUR
Peet Pöder	33508130232	Tallinn, Harju maakond, Eesti	1374 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6600750
Faks	+372 6600751
E-posti aadress	info@esplan.ee
Veebilehe aadress	www.esplan.ee