

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

nimi: Korterühistu Surju Järveääre

registrikood: 80104894

küla: Surju küla

vald: Surju vald

maakond: Pärnu maakond

postisihtnumber: 86401

telefon: +372 44 60345

e-posti aadress: surju@parnumaa.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	9
Lisa 5 Bilansipäevajärgsed sündmused	9

Tegevusaruanne

Korteriühistu Surju Järveääre on moodustatud 26.aprillil 1999.a.

Tema tegevuse eesmärgiks on Surju vallas Surju külas asuva 12-krt elamu ja selle juurde kuuluva maa ühine majandamine.

Korteriühistu on iseseisev juriidiline isik. Ta juhindub oma tegevuses Eesti Vabariigi seadusandlusest ja ühistu põhikirjast.

2010.a. laekus tulusid 31231 krooni ja kulutati 9242 krooni.

Juhatuse esimehele ja liikmetele ei ole 2010.aastal tasu makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	176 161	154 172	2
Nõuded ja ettemaksed	15 467	3 958	
Kokku käibevara	191 628	158 130	
Kokku varad	191 628	158 130	
Kohustused ja netovara			
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	2 400	2 400	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	155 730	93 706	
Aruandeaasta tulem	33 498	62 024	
Kokku netovara	191 628	158 130	
Kokku kohustused ja netovara	191 628	158 130	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	41 859	65 702
Kokku tulud	41 859	65 702
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-9 242	-3 840
Kokku kulud	-9 242	-3 840
Kokku põhitegevuse tulem	32 617	61 862
Finantstulud ja -kulud	881	162
Aruandeaasta tulem	33 498	62 024

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	30 350	64 928
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-9 242	-3 840
Laekunud intressid	881	162
Kokku rahavood põhitegevusest	21 989	61 250
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	-70 000	0
Antud laenude tagasimaksed	70 000	0
Kokku rahavood	21 989	61 250
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	154 172	92 922
Raha ja raha ekvivalentide muutus	21 989	61 250
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	176 161	154 172

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	2 400	93 706	96 106
Aruandeaasta tulem		62 024	62 024
31.12.2009	2 400	155 730	158 130
Aruandeaasta tulem		33 498	33 498
31.12.2010	2 400	189 228	191 628

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Surju Järveääre 2009.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Korteriühistu Surju Järveääre majandusaasta algus on 01.01.2010 ja lõpp 31.12.2010. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Seotud osapooled

Seotud osapooled on korteriühistu juhatuse liikmed.

Tulud

Tulu võetakse arvele tekkepõhiselt vastavalt tulu tekkimist kajastatavatele dokumentidele.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	14 249
Arvelduskontod	176 161	139 923
Kokku raha	176 161	154 172

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

Korteriühistul puudub palgaline tööjõud. Juhatuse esimehele ja liikmetele töötasu makstud ei ole.

Lisa 4 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	3	3

Tehingud seotud osapooltega puuduvad.

Lisa 5 Bilansipäevajärgsed sündmused

Alates 1.jaanuarist 2011.a. on kasutusele võetud rahaühikuna euro.

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu Surju Järveääre (registrikood: 80104894) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN NABER	Juhatuse liige	30.06.2011
LINDA KARTAU	Juhatuse liige	30.06.2011
RAIMO AAS	Juhatuse liige	30.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 44 60345
Telefon	+372 44 60368
E-posti aadress	surju@parnumaa.ee