

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu Rakvere Lai 8a

registrikood: 80082087

tänava/talu nimi, Lai 8a
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rakvere linn

valid:

postsihtnumber: 44308

maakond: Lääne-Viru maakond

telefon: 53446279

faks:

e-posti aadress: tiia.koppel@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9

Tegevusaruanne

KÜ Rakvere Lai8 registreeriti 2007.a.

KÜ Rakvere Lai 8 eesmärgiks on korterelamu haldamine ja hooldamine.

2010.a. peamiseks sissetulekuks oli ühistu liikmete sihtotstarbelised tasud.

KÜ Rakvere Lai 8 palgallisi töötajaid 2010 aastal ei olnud. Juhatus koosneb 2 liikmest ja juhatuse liikmetele 2010.a. juhatuse liikmetasu ei makstud.

Melitta Kolu



juhatuse liige

Ilmar Rahkema



juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Rakvere Lai 8 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga.
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õiglaselt ja õigesti KÜ Rakvere Lai8 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.
3. KÜ Rakvere Lai 8 on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	59 948	41 004
Nõuded ja ettemaksed	20 487	10 870
Kokku käibevara	80 435	51 874
Põhivara		
Materiaalne põhivara	346 280	361 670
Kokku põhivara	346 280	361 670
Kokku varad	426 715	413 544
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	4 068	
Kokku lühiajalised kohustused	4 068	
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	257 168	270 721
Kokku pikaajalised kohustused	257 168	270 721
Kokku kohustused	261 236	270 721
Netovara		
Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem	142 823	122 360
Aruandeaasta tulem	22 656	20 463
Kokku netovara	165 479	142 823
Kokku kohustused ja netovara	426 715	413 544

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	76 049	76 134
Kokku tulud	76 049	76 134
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-21 661	-23 029
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-15 390	-15 390
Kokku kulud	-37 051	-38 419
Kokku põhitegevuse tulem	38 998	37 715
Finantstulud ja -kulud	-16 342	-17 252
Aruandeaasta tulem	22 656	20 463

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Liikmetelt laekunud tasud	76 049	76 134
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	-5 548	-1 688
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-21 661	-23 029
Kokku rahavood põhitegevusest	48 840	51 417
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenude tagasimaksed	-13 553	-12 486
Laekunud intressid	54	214
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-13 499	-12 272
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid	-16 397	-17 466
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-16 397	-17 466
Kokku rahavood	18 944	21 679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	41 004	19 325
Raha ja raha ekvivalentide muutus	18 944	21 679
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	59 948	41 004

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

	Kokku netovara	
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	122 360	122 360
Aruandeaasta tulem	20 463	20 463
31.12.2009	142 823	142 823
Aruandeaasta tulem	22 656	22 656
31.12.2010	165 479	165 479

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

KÜ Rakvere Lai 8 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printiipi. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

KÜ Rakvere Lai 8 majandusaasta algus on 01.01.2010 ja lõpp 31.12.2010.a. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha pangakontodel ja sularaha kassas.

Tulud

Tulude ja kulude aruande koostamisel on lähtutud lisas toodud tulude ja kulude aruande skeemi. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

Aruande elektroonilised kinnitused

Korteriühistu Rakvere Lai 8a (registrikood: 80082087) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tiia Koppel	Tiia Koppel	28.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3257164
Telefon	+372 3223209
E-posti aadress	tia.koppel@mail.ee