

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Hooneühistu "Mustamäe 1"

registrikood: 80092111

tänava/talu nimi, Akadeemia tee 26B

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 12611

telefon: +372 5154752, +372 55943711

e-posti aadress: jogi.artur@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Tööjõukulud	9

Tegevusaruanne

Hooneühistu Mustamäe 1 on registreeritud äriregistris 04.05.1999.aastal.

Hooneühistu Mustamäe 1 põhitegevuseks on raha korjamine maamaksu- ja elektri tasumiseks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust Majandusaasta aruande koostamise õiguse eest ning kinnitab oma paimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvutusmeetodid on vastuvuse Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja Eesti Vabariigi seadustega;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab **HÜ Mustamäe 1** finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 28. Juuni 2011, on raamatupidamise aastaaruandes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- **HÜ Mustamäe 1** on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	11 200	9 510
Nõuded ja ettemaksed	100	401
Kokku käibevara	11 300	9 911
Põhivara		
Kinnisvarainvesteeringud	40 000	40 000
Kokku põhivara	40 000	40 000
Kokku varad	51 300	49 911
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	184	221
Kokku lühiajalised kohustused	184	221
Kokku kohustused	184	221
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Muud reservid	1 426	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 690	6 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 336
Kokku omakapital	51 116	49 690
Kokku kohustused ja omakapital	51 300	49 911

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	6 955	19 091
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-11 684
Mitmesugused tegevuskulud	-5 205	-4 080
Tööjõukulud	-1 750	0
Ärikasum (-kahjum)	0	3 327
Finantstulud ja -kulud	0	9
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	3 336
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	3 336

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	0	3 327
Korrigeerimised		
Muud korrigeerimised	0	9
Kokku korrigeerimised	0	9
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	301	2 659
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-37	221
Laekumised sihtfinantseerimisest	1 426	0
Kokku rahavood äritegevusest	1 690	6 216
Kokku rahavood	1 690	6 216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	9 510	3 294
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 690	6 216
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	11 200	9 510

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000			6 354	46 354
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				3 336	3 336
31.12.2009	40 000			9 690	49 690
Muutused reservides			1 426		1 426
31.12.2010	40 000	0	1 426	9 690	51 116

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Mustamäe 1 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Raamatupidamise Toimkonna juhenditega ja Eesti Vabariigi seadustega.

Hooneühistu Mustamäe 1 kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja rahaekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	3 632	3 657
Arvelduskontod	7 568	5 853
Kokku raha	11 200	9 510

Lisa 3 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	1 302	0
Sotsiaalmaksud	448	0
Kokku tööjõukulud	1 750	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	0

Aruande digitaalallkirjad

Hooneühistu "Mustamäe 1" (registrikood: 80092111) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARTUR JÕGI	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	9 690
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	9 690
Kokku	9 690

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	6955	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5154752
Mobiiltelefon	+372 55943711
E-posti aadress	jogi.artur@gmail.com