

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: AndrewsGran OÜ

registrikood: 11203864

tänava/talu nimi, Sütiste tee 19A-130
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 13414

e-posti aadress: hjalmar@hot.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Raha	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 5 Tööjõukulud	11

Tegevusaruanne

AndrewsGran OÜ põhitegevusaladeks aruandeaastal oli ehitustegevus.

Juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatuse liikmele ei ole arvestatud juhatuse liikme tasu.

Järgnevatel perioodidel on kavas arendada senist äritegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AndrewsGran OÜ juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis õigesti ja õiglaselt kajastab äriühinguvara vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti Hea raamatupidamistava põhimõtteid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2010.a. ja aruande koostamispäeva 31.03.2011.a. vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandutehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangut.

Juhatus kinnitab AndrewsGran OÜ 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatuse hinnangul on AndrewsGran OÜ jätkuvalt tegutsev äriüksus.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	374 435	60 543	1
Nõuded ja ettemaksed	364 301	84 479	2
Varud	90 500	90 500	
Kokku käibevara	829 236	235 522	
Põhivara			
Kokku põhivara	30 408	0	
Kokku varad	859 644	235 522	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	173 779	0	4
Kokku lühiajalised kohustused	173 779	0	
Kokku kohustused	173 779	0	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	42 000	42 000	
Kohustuslik reservkapital	4 200	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 322	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 343	193 522	
Kokku omakapital	685 865	235 522	
Kokku kohustused ja omakapital	859 644	235 522	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	4 492 307	873 295
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-3 397 842	-509 459
Brutokasum (-kahjum)	1 094 465	363 836
Turustuskulud	-217 564	-78 693
Üldhalduskulud	-417 829	-52 593
Muud ärikulud	-8 729	-39 028
Ärikasum (-kahjum)	450 343	193 522
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	450 343	193 522
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 343	193 522

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	450 343	193 522	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 000	0	
Kokku korrigeerimised	20 000	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-279 822	-84 479	2
Varude muutus	0	-90 500	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	173 779	0	
Kokku rahavood äritegevusest	364 300	18 543	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 408	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-50 408	0	
Kokku rahavood	313 892	18 543	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 543	42 000	1
Raha ja raha ekvivalentide muutus	313 892	18 543	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	374 435	60 543	1

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	42 000			42 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			193 522	193 522
31.12.2009	42 000		193 522	235 522
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			450 343	450 343
Muutused reservides		4 200	-4 200	0
31.12.2010	42 000	4 200	639 665	685 865

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raha

(kroonides)

	31.12.2010
Sularaha kassas	106 586
Arvelduskontod	267 849
Kokku raha	374 435

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010
Nõuded ostjate vastu	341 381
Ostjatelt laekumata arved	341 381
Muud nõuded	22 920
Käibemaksu ettemakse	22 920
Kokku Nõuded ja ettemaksed	364 301

Lisa 3 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AndrewsGran OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AndrewsGran OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas arvelduskontodel. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina., arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp Amortisatsiooninorm Kasulik eluiga

Masinad ja seadmed 25% 4 aastat

Muu materiaalne põhivara 20% 5 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara õiglasest väärtusest (miinus müügikulutused) või diskonteeritud rahavoogude põhjal leitavast kasutusväärtusest. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud jt) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2010 ja aruande koostamise kuupäeva 31.03.2011 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	135 877
Võlad töövõtjatele	28 201
Muud võlad	9 701
Muud viitvõlad	9 701
Kokku võlad ja ettemaksed	173 779

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	242 307	0
Sotsiaalmaksud	83 354	0
Kokku tööjõukulud	325 661	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	0

Aruande digitaalallkirjad

AndrewsGran OÜ (registrikood: 11203864) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HJALMAR MÄE	Juhatuse liige	25.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	189 322
Aruandeaasta kasum (kahjum)	450 343
Kokku	639 665
Jaotamine	
Kokku	639 665

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	4492307	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Hjalmar Mäe	38011244916	Tallinn, Harju maakond, Eesti	42000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	hjalmar@hot.ee