

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Põllutehnika

registrikood: 10456132

tänava/talu nimi, Aia 3

maja ja korteri number:

alevik: Jüri alevik

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

e-posti aadress: arnold@pollutehnika.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalne põhivara	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Muud äritulud	11
Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Muud ärikulud	12
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 14 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

Osaühing Põllutehnika asutati 1998. aastal. Lõppenud majandusaasta oli ettevõttele kaheteistkümnnes aktiivne tegevusaasta.

1) Peamised tegevusvaldkonnad.

Peamiseks tegevusalaks oli lõppenud majandusaastal põllumajandussaaduste tootmine, ost ja müük. Kõrvaltegevusalana jätkatakse põllumajanduslike teenustöödega, vähesel määral tegelesime ruumide üürimisega ja selleks vajalike teenuste osutamisega. Kasutades Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorit on ettevõtte tegevusala klassifikaatoriteks 01111, 01611 ja 68201.

2) Raamatupidamiskohustuslase tegevuskeskkonna üldine (makromajanduslik) areng ja selle mõju

Ettevõtte üldine eesmärk 2010. aastal oli olemasolevate tootmispositsioonide kindlustamine.

Kuna Eesti põllumajandus konkureerib Lääne Euroopa põllumajandusega kus toetused on kordades suuremad, on eriline tähelepanu vaja suunata kulude kokkuhoiule, milleks on vaja juurutada kaasaegsed tehnoloogiad, masinad ja seadmed. Lähiaastatel prognoosime põllumajandustootjatele raskeid aegu, sisendite kiire hinnatõusu tõttu, seoses sellega tuleks riski vähendamiseks leida võimalusi tegutseda lisaks teistes majandusvaldkondades.

3) Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika.

2010. aastal moodustas Osaühing Põllutehnika põhitegevuse müügitulu 2,34 miljonit krooni, mis on võrdne eelmise aastaga. Ettevõtte kasumiks kujunes 2010. aastal 38,6 tuhat krooni, kasumi võimaldas põllumajandussaaduste kokkuostuhindade mõningane tõus, samal ajal tõusid ka sisendite (väetised, seemned, taimekaitsevahendid) hinnad.

4) Raamatupidamiskohustuslase tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Osaühingus Põllutehnika toimub kogu põllumajandussaaduste tootmine keskkonnasõbralikult. Väetamine toimub väetusplaani alusel mis on koostatud arvestades mullaproove ja PRIA (Põllumajanduse Registrite ja Informatsiooni Amet) poolt etteantud keskkonnasõbraliku tootmise nõudeid. Põllumajandussaadusi kasvatatakse viljavaheldusplaani alusel. PRIA-ga on sõlmitud leping keskkonnasõbralikuks tootmiseks, kusjuures kõiki nõudeid kontrollitakse, nende nõuetekohasel täitmisel makstakse keskkonnasõbraliku tootmise toetusi.

5) Raamatupidamiskohustuslase äritegevuse hooajalisus või majandustegevuse tsüklilisus

Ettevõtte poolt varutava tooraine kogus ja kvaliteet sõltuvad oluliselt ilmastikutingimustest

2009. aastal kujunes üldine teravilja ja rapsi saak ning kvaliteet rahuldavaks. Põllumajandussaaduste tootmine toimub hooajaliselt aprillist novembrini, novembrist aprillini teostame teenustöid, seni põhiliselt valdades lume tõrjet ja tõste- ning kaeveteenuseid, kuigi viimasel ajal on huvi selle teenuse vastu kadunud.

6) Olulisemad aruandeaasta jooksul toimunud ning lähitulevikus planeeritavad investeeringud

Toodangu kvaliteedi parandamiseks on oluline teostada kõik põllumajandustoodangu saamiseks vajalikud tööoperatsioonid optimaalsel ajal. 2010. aastal uusi masinaid ei soetatud, kuna vajalikud masinad- ja seadmed on olemas. Varem alustatud kortermaja-büroohoone ehitus on seiskunud. turusituatsiooni muutuse tõttu.

7) Olulised uurimis- ja arendustegevuse projektid ning nendega seotud väljaminekud aruandeaastal ja järgmistel aastatel

Uurimis- ja arenguväljaminekuid lõppenud majandusaastal ei tehtud ega ole ka planeeritud 2011 aastaks.

8) Tegevjuhtkonna aruandeaastal arvestatud tasud ja muud olulised soodustused, samuti nendega seotud potentsiaalsed kohustused ning töötajate tasu üldsumma ja keskmine töötajate arv majandusaastal

Osaühing Põllutehnikas töötas aruandeaastal neli töötajat. Töötajate töötasude üldsumma aruandeaastal oli 408,92 tuhat krooni.

Osaühingul Põllutehnika on üheliikmeline juhatus. Juhatusel liikme töötasu aruandeaastal oli 84 tuhat krooni. Lahkumis- ja tagasikutsumishüvitisi ei ole ette nähtud, samuti ei kasuta ta soodustingimustel ettevõttele kuuluvaid varasid.

9) Raamatupidamise aastaaruande koostamise perioodil toimunud olulised sündmused, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmiste majandusaastate tulemusi

Aastaaruande koostamisperioodil on vähendatud, Maksu- ja Tolliameti Põhja maksu- ja tollikeskuse 05.05.2009.maksuotsuse nr. 12-5/205 ja Kohtumääruse Haldusasja nr. 3-09-1202 Tallinna Halduskohtu 18.01.2010 otsusega seoses firma omakapital 45 miljoni võrra.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	188 131	650 616
Nõuded ja ettemaksed	1 277 354	10 261 210
Varud	404 818	0
Kokku käibevara	1 870 303	10 911 826
Põhivara		
Materiaalne põhivara	21 512 154	35 068 602
Kokku põhivara	21 512 154	35 068 602
Kokku varad	23 382 457	45 980 428
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	22 419 155	45 974
Võlad ja ettemaksed	147 560	129 810
Kokku lühiajalised kohustused	22 566 715	175 784
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	0	27 550
Kokku pikaajalised kohustused	0	27 550
Kokku kohustused	22 566 715	203 334
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	71 700	71 700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 394	46 489 422
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 648	-824 028
Kokku omakapital	815 742	45 777 094
Kokku kohustused ja omakapital	23 382 457	45 980 428

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	2 341 037	2 307 925
Muud äritulud	991 812	746 181
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	404 818	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 890 934	-2 180 873
Mitmesugused tegevuskulud	-202 339	-81 892
Tööjõukulud	-549 588	-545 498
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-1 045 197	-1 106 379
Muud ärikulud	-39 327	-4 260
Ärikasum (-kahjum)	10 282	-864 796
Finantstulud ja -kulud	28 366	40 768
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	38 648	-824 028
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 648	-824 028

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	10 282	-864 796
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1 045 197	1 106 379
Muud korrigeerimised	12 803 597	0
Kokku korrigeerimised	13 848 794	1 106 379
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	8 983 856	1 128 280
Varude muutus	-404 818	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17 750	-2 308 388
Makstud intressid	-278	-2 623
Kokku rahavood äritegevusest	22 455 586	-941 148
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-292 346	-461 910
Laekunud intressid	28 644	43 391
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-263 702	-418 519
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	45 000 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	-22 654 369	-63 278
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-45 000 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-22 654 369	-63 278
Kokku rahavood	-462 485	-1 422 945
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	650 616	2 073 561
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-462 485	-1 422 945
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	188 131	650 616

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	71 700	46 489 422	46 601 122
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-824 028	-824 028
31.12.2009	40 000	71 700	45 665 394	45 777 094
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			38 648	38 648
Muud muutused omakapitalis			-45 000 000	-45 000 000
31.12.2010	40 000	71 700	704 042	815 742

Muud muutused omakapitalis seotud Maksu- ja Tolliameti Põhja maksu- ja tollikeskuse 05.05.2009.maksuotsuse nr. 12-5/205.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Põllutehnika 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Ettevõtte majandusaasta on kalendriaasta.

Aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtte võrreldes eelmise aastaga ei ole muutunud.

Raha

Raha ja raha ekvivalendid koosnevad sularahakassa ja pangakontode jääkidest SEB pangas ja Swedbank pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes, kusjuures iga kliendi laekumata arved on hinnatud eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Muud nõuded (nõuded, laenu nõuded ja muud nõuded) on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses ehk tõenäoliselt laekuv summas.

Nõuded ostjate vastu on hinnatud individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäosust eraldi.

Nõuet on bilansis kuni selle laekumiseni.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalne põhivara on bilansis kajastatud soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalseks põhivaraks loeb ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 20 000 kroonist. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Põhivara soetusmaksumus koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises eraldi arvele, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20 000 krooni

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
ehitised	25
masinad ja seadmed	4
muu inventar	3

masinad ja seadmed on enamasti vahemikus 4-7 aastat

muu inventar on vahemikus 3-4 aastat

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	10 312	10 494
Arvelduskontod	177 819	613 852
Paigutused ülilikviidsetesse fondidesse	0	26 270
Kokku raha	188 131	650 616

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	545 874	1 475 202
Muud nõuded	731 480	2 753 139
Ettemaksed	0	6 032 869
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 277 354	10 261 210

Lisa 4 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Tooraine ja materjal	177 708
Müügiks ostetud kaubad	227 110
Kokku varud	404 818

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	176 617	9 799 836	10 306 638	18 421 275	18 421 275	38 704 366
Akumuleeritud kulum		-199 039	-2 792 256			-2 991 295
Jääkmaksumus	176 617	9 600 797	7 514 382	18 421 275	18 421 275	35 713 071
Ostud ja parendused		28 000		433 910	433 910	461 910
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		28 000				28 000
Muud ostud ja parendused				433 910	433 910	433 910
Amortisatsioonikulu		-43 212	-1 063 167			-1 106 379
31.12.2009						
Soetusmaksumus	176 617	9 827 836	10 306 638	18 855 185	18 855 185	39 166 276
Akumuleeritud kulum		-242 251	-3 855 423			-4 097 674
Jääkmaksumus	176 617	9 585 585	6 451 215	18 855 185	18 855 185	35 068 602
Ostud ja parendused		292 346				292 346
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost		292 346				292 346
Amortisatsioonikulu		-43 212	-1 001 985			-1 045 197
Ümberklassifitseerimised		6 051 588		-18 855 185	-18 855 185	-12 803 597
Ümberklassifitseerimine lõpetamata projektidest		6 051 588		-18 855 185	-18 855 185	-12 803 597
31.12.2010						
Jääkmaksumus	176 617	15 886 307	5 449 230	0	0	21 512 154

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	147 318	91 716
Võlad töövõtjatele	0	38 094
Maksuvõlad	242	0
Kokku võlad ja ettemaksed	147 560	129 810

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 341 037	2 307 925
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 341 037	2 307 925
Kokku müügitulu	2 341 037	2 307 925
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
01111	1 834 280	1 709 822
01611	271 085	336 002
68201	235 672	262 101
Kokku müügitulu	2 341 037	2 307 925

Lisa 8 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Tulu sihtfinantseerimisest	931 812	746 181
Muud	60 000	0
Kokku muud äritulud	991 812	746 181

Lisa 9 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	698 260	1 065 014
Müügi eesmärgil ostetud teenused	228 083	169 654
Energia	639 667	668 847
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	303 907	257 650
Seadmete hoolduskulud	2 413	5 152
Muud	18 604	14 556
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 890 934	2 180 873

Lisa 10 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	27 707	3 886
Mitmesugused bürookulud	20 250	16 888
Autode kindlustuskulud	108 280	30 866
IT-kulud	4 837	16 875
Reklaamikulud	2 188	5 873
Konsultatsiooni- ja juhtimisteenus	29 263	3 305
Muud	9 814	4 199
Kokku mitmesugused tegevuskulud	202 339	81 892

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	408 924	407 614
Sotsiaalmaksud	140 664	137 884
Kokku tööjõukulud	549 588	545 498
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Lisa 12 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	214	485
Muud	39 113	3 775
Kokku muud ärikulud	39 327	4 260

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	28 644	43 391
Intressikulud	-278	-2 623
Kokku finantstulud ja -kulud	28 366	40 768

Lisa 14 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	22 380 721	311 021

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	84 000	84 000

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Põllutehnika (registrikood: 10456132) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARNOLD PÕLDMÄE	Juhatuse liige	23.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	665 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	38 648
Kokku	704 042
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	704 042
Kokku	704 042

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	1834280	78.35%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	271085	11.58%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	235672	10.07%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Arnold Põldmäe	34104090216	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	arnold@pollutehnika.ee