

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Osaühing Halver Arendus

registrikood: 11127229

küla: Vanamõisa küla

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 45319

telefon: +372 5035942

e-posti aadress: raivo.vidder@halver.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	9
Lisa 5 Laenukohustused	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	11
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Seotud osapooled	12

Tegevusaruanne

Halver Arendus OÜ tegevusalaks on mööblisade tootmine. Realiseerimise netokäive oli 6 065 730 krooni. Kauba, toorme, materjalide ja teenuste kulu oli 3 452 103 krooni.

2010.aastal saadi valmis tootmishoone, kuhu on on plaanis soetada ka uued seadmed.

Ettevõtte tegevusaasta lõppes puhaskasumiga, summas 1 306 790 krooni.

Halver Arenduse juhatuse liikmetele juhatuse liikmetasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	446 692	656 834	2
Nõuded ja ettemaksed	781 152	481 800	
Varud	1 827 326	1 038 205	
Kokku käibevara	3 055 170	2 176 839	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	3 805 130	3 053 046	4
Kokku põhivara	3 805 130	3 053 046	
Kokku varad	6 860 300	5 229 885	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	654 160	330 535	6
Kokku lühiajalised kohustused	654 160	330 535	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	2 000 000	2 000 000	5
Kokku pikaajalised kohustused	2 000 000	2 000 000	
Kokku kohustused	2 654 160	2 330 535	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 855 350	156 307	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306 790	2 699 043	
Kokku omakapital	4 206 140	2 899 350	
Kokku kohustused ja omakapital	6 860 300	5 229 885	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	6 065 730	5 292 534	9
Muud äritulud	41 411	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 452 103	-2 228 384	10
Mitmesugused tegevuskulud	-266 277	-12 364	
Tööjõukulud	-1 073 363	-352 811	11
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-8 709	0	4
Muud ärikulud	-452	-732	
Ärikasum (-kahjum)	1 306 237	2 698 243	
Finantstulud ja -kulud	553	800	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 306 790	2 699 043	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306 790	2 699 043	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 306 237	2 698 243	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8 709	0	
Kokku korrigeerimised	8 709	0	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-299 352	-280 256	
Varude muutus	-789 121	-1 038 205	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	323 625	237 791	
Laekunud intressid	553	800	
Kokku rahavood äritegevusest	550 651	1 618 373	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-760 793	-3 053 046	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-760 793	-3 053 046	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 000 000	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	2 000 000	
Kokku rahavood	-210 142	565 327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	656 834	91 507	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-210 142	565 327	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	446 692	656 834	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		160 307	200 307
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			2 699 043	2 699 043
Muutused reservides		4 000	-4 000	0
31.12.2009	40 000	4 000	2 855 350	2 899 350
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 306 790	1 306 790
31.12.2010	40 000	4 000	4 162 140	4 206 140

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Halver Arendus 2010.aasta majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hae raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosnevad ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Jooksvaks tarbimiseks ostetud kaubad kantakse kohe kuluks. Aasta lõpul inventeeritakse järeleolevaid varusid ning võetakse arvele. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 100 000 krooni. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb soetusmaksumusest ja muudest põhivara kasutuselevõtuga otseselt seonduvatest väljaminekutest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsioonimeetodit. Kulunorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Jooksvad hooldus- ja remonditööd on kajastatud perioodikuluna. Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20
Masinad ja seadmed	6
Invantar	5

Seotud osapooled

Äriühing käsitleb seotud osapooltena tegev- ja kõrgemat juhtkonda ning olulise osalusega eraisikutest omanikke

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse, siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	855	1 371
Arvelduskontod	445 837	655 463
Kokku raha	446 692	656 834

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	1 098	0
Käibemaks	-10 655	7 360
Üksikisiku tulumaks	39 854	7 918
Sotsiaalmaks	83 110	15 801
Kohustuslik kogumispension	1 491	232
Töötuskindlustusmaksed	8 846	1 686
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	123 744	32 997

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
Ostud ja parendused		3 053 046	3 053 046	3 053 046
Muud ostud ja parendused		3 053 046	3 053 046	3 053 046
31.12.2009				
Soetusmaksumus		3 053 046	3 053 046	3 053 046
Jääkmaksumus		3 053 046	3 053 046	3 053 046
Ostud ja parendused	174 167	586 626	586 626	760 793
Amortisatsioonikulu	-8 709			-8 709
31.12.2010				
Soetusmaksumus	174 167	3 639 672	3 639 672	3 813 839
Akumuleeritud kulum	-8 709			-8 709
Jääkmaksumus	165 458	3 639 672	3 639 672	3 805 130

Põhivarades on tehtud paranduskanne.

2008 a. lõpus omandas ettevõtte hoonestusõiguse, mis võeti põhivarana arvele 316 278 krooniga.

Hoonestusõigus saadi 0 krooniga, seega tehti parandus põhivarades- soetusmaksumus maa ja hoone 0 krooni.
Põhivara soetusmaksumuse parandusega muutus ka bilanss, kasumiaruanne ja rahavoogude aruanne.

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	2 000 000		2 000 000	
Laenukohustused kokku	2 000 000		2 000 000	

	31.12.2009	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Pikaajalised laenud kokku	2 000 000		2 000 000	
Laenukohustused kokku	2 000 000		2 000 000	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	385 117	267 070	
Võlad töövõtjatele	145 299	30 468	7
Maksuvõlad	123 744	32 997	3
Kokku võlad ja ettemaksed	654 160	330 535	

Lisa 7 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Töötasude kohustus	85 617	19 102
Puhkusetasude kohustus	59 682	11 366
Kokku võlad töövõtjatele	145 299	30 468

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 4 162 140 krooni. Dividendide väljamaksmisel alates 01. jaanuarist 2011 aastal kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendidena makstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena vajamaksta 3 288 090 krooni ning sellega kaasneks dividendide tulumaks summas 874 049 krooni.		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	6 065 730	5 292 534
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	6 065 730	5 292 534
Kokku müügitulu	6 065 730	5 292 534
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Mööbluosade tootmine	6 065 730	5 292 534
Kokku müügitulu	6 065 730	5 292 534

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	3 249 403	2 006 856
Transpordikulud	2 700	15 257
Üür ja rent	200 000	200 000
Muud	0	6 271
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 452 103	2 228 384

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	812 650	266 644
Sotsiaalmaksud	260 713	86 167
Kokku tööjõukulud	1 073 363	352 811
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	3

Lisa 12 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	780 756	2 000 000	481 800	2 200 000

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	216 170	6 065 730	200 000	5 286 524

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Halver Arendus (registrikood: 11127229) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO VIDDER	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 855 350
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 306 790
Kokku	4 162 140
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	4 162 410
Kokku	4 162 410

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mööbliosade tootmine	31092	6065730	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Vidder	36802225234	Rakvere linn, Lääne-Viru maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5035942
E-posti aadress	halverpuit@hotmail.com