

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ HARBET

registrikood: 10231798

tänavatalu nimi, Kuuse 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Lagedi alevik

vald: Rae vald

postisihthnumber: 75303

maakond: Harju maakond

telefon: +372 5041 156

faks: +372 6766123

e-posti aadress: pkodu@uninet.ee

veebilehe aadress: www.harbet.ee

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Muud nõuded	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 7 Varud	11
Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	11
Lisa 9 Materiaalne põhivara	12
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	13
Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	14
Lisa 14 Üldhalduskulud	14
Lisa 15 Tööjõukulud	14
Lisa 16 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 17 Seotud osapooled	15
Lisa 18 Elektri müük	16

Tegevusaruanne

OÜ Harbet tegutseb alates 1997 aastast kinnisvara haldamise rentimisega, mis oli ettevõtte põhitegevuseks. Alates 2001. aastast tegutseb elektriturul võrguettevõtjana, mis on nüüdseks ka OÜ Harbet põhitegevusalaks. Kõrvaltegevusaladeks on vee tootmine oma piirkonna tööstusettevõtetele. 2007. aastal soetati kinnistu Harjumaale Anija valda, mille väljaarendamisega on tegeldud 2007-2010.aastal. Kinnistu on kavas peale valmimist müüa 2011-2012.aasta jooksul.

Peamised finantssuhtarvud		
	2010	2009
Müügitulu (tuh kr)	4 173	3 684
Tulu kasv	13%	-13 %
Brutokasumi määr	-157%	29,42%
Puhaskasum (tuh kr)	-7 147	1963
Puhasrentaablus	-1711%	53%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	8,03	8,82
ROA	-20%	4,42%
ROE	-20%	4,94%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009 * 100$
- Brutokasumi määr (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	18 286 415	25 352 707	2
Nõuded ja ettemaksed	10 570 824	4 548 763	3
Varud	3 598 712	10 546 289	7
Kokku käibevara	32 455 951	40 447 759	
Põhivara			
Nõuded ja ettemaksed	758 020		5
Materiaalne põhivara	3 429 509	3 889 516	10
Kokku põhivara	4 187 529	3 889 516	
Kokku varad	36 643 480	44 337 275	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	4 039 363	4 586 261	10
Kokku lühiajalised kohustused	4 039 363	4 586 261	
Kokku kohustused	4 039 363	4 586 261	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 000 000	2 000 000	12
Kohustuslik reservkapital	200 000	200 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 551 014	35 588 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 146 897	1 963 008	
Kokku omakapital	32 604 117	39 751 014	
Kokku kohustused ja omakapital	36 643 480	44 337 275	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	4 172 563	3 683 843	12
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 736 553	-2 599 748	13
Brutokasum (-kahjum)	-6 563 990	1 084 095	
Üldhalduskulud	-1 271 184	-798 154	14
Muud äritulud	907	59 673	
Muud ärikulud	-2 239	-2 278	
Ärikasum (-kahjum)	-7 836 506	343 336	
Finantstulud ja -kulud	689 609	1 619 672	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-7 146 897	1 963 008	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 146 897	1 963 008	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-7 836 506	343 336	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	622 757	306 016	9
Muud korrigeerimised	7 926 631		7
Kokku korrigeerimised	8 549 388	306 016	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	67 066	93 428	3
Varude muutus	-979 054	-6 270 821	7
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	86 012	-270 940	
Makstud ettevõtte tulumaks	-132 910	-66 455	10
Kokku rahavood äritegevusest	-246 004	-5 865 436	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-162 750		9
Antud laenud	-7 627 742		5
Antud laenude tagasimaksed	999 540	18 500 000	5
Laekunud intressid	470 664	2 005 048	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-6 320 288	20 505 048	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud dividendid	-500 000	-250 000	11
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-500 000	-250 000	
Kokku rahavood	-7 066 292	14 389 612	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	25 352 707	10 963 095	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 066 292	14 389 612	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	18 286 415	25 352 707	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	2 000 000	200 000	35 588 006	37 788 006
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			1 963 008	1 963 008
31.12.2009	2 000 000	200 000	37 551 014	39 751 014
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-7 146 897	-7 146 897
31.12.2010	2 000 000	200 000	30 404 117	32 604 117

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Harbet 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Harbet kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2009 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakurside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, või kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamust tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest. Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist. Investeeringud sidus- ja tütarettevõtetesse on bilansis kajastatud kapitaliosaluse meetodil. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud, v.a. lunastustähtajani hoitavad finantsinstrumendid, on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Muud pikaajalise finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivaraale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaraobjekti kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Vara kaetav väärtus on võrdne kõrgemaga kahest näitajast: kas vara neto müügihinnast või kasutusväärtusest. Vara kasutusväärtuse hindamisel diskonteeritakse vara kasutamisest ja kasutusjärgsest müügist tekkivad tulevased rahavood nüüdisväärtusesse kasutades diskontomäärana intressimäära, mida investorid eeldaksid tulususena sarnaselt projekti investeerimisel. Kui testimise tulemusena selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse põhivara objekt alla tema kaetavale väärtusele. Juhul kui vara väärtuse testi ei ole võimalik teostada üksiku varaobjekti suhtes, leitakse kaetav väärtus väikseima varade grupi (raha genereeriva üksuse) kohta, kuhu see vara kuulub. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui varem alla hinnatud varade kaetava väärtuse testi tulemusena selgub, et kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, siis tühistatakse varasem allahindlus ning suurendatakse vara bilansilist maksumust. Ülempiiriks on vara bilansiline jääkmaksumus, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	18 286 415	602
Tähtajalised hoiused	0	24 000 000
Paigutatud ülikviidsetesse fondidesse	0	1 352 105
Kokku raha	18 286 415	25 352 707

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	505 390	409 265	4
Ostjatelt laekumata arved	534 803	409 265	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-29 413	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 969	153 464	6
Muud nõuded	10 813 231	3 966 084	
Laenunõuded	10 327 969	3 699 767	5
Intressinõuded	485 262	266 317	5
Pikaajalised laenunõuded		0	
Pikaajalised intressinõuded		0	
Ettemaksed	8 254	19 950	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	11 328 844	4 548 763	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	534 803	409 265
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-29 413	0
Kokku nõuded ostjate vastu	505 390	409 265
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-29 413	0
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	-29 413	0

Lisa 5 Muud nõuded (kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	10 327 969	9 577 969	750 000		3
Intressinõuded	485 262	477 242	8 020		3
Kokku muud nõuded	10 813 231	10 055 211	758 020		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	3 699 767	3 699 767			3
Intressinõuded	266 317	266 317			3
Kokku muud nõuded	3 966 084	3 966 084			

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks				2 127
Käibemaks		29 717	144 487	
Üksikisiku tulumaks		1 385		5 107
Erisoodustuse tulumaks		15 418		
Sotsiaalmaks		7 024		13 032
Kohustuslik kogumispension		25		
Töötuskindlustusmaksed		130		895
Aktsiisimaks		21 980		11 746
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		5 469		
Ettemaksukonto jääk	1 969		8 977	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 969	81 148	153 464	32 907

Lisa 7 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Lõpetamata toodang	11 525 343	10 546 289
Allahindlus	-7 926 631	
Kokku varud	3 598 712	10 546 289

Varudena on kajastatud edasimüügi eesmärgil soetatud kinnistud, mis vastavalt 1Partner Kinnisvara Tallinn OÜ eksperthinnangule omavad seisuga 31.12.2010 turuväärtust 3 598 712 krooni.

Lisa 8 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon:				
Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2009	31.12.2010
Perlebach Holdings OÜ	Eesti	Muude mujal liigitamata finantsteenuste osutamine, v.a.kindlustus ja pensionifondid	40	40

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2009	Kasum(Kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2010
Perlebach Holdings OÜ	0	0	0
Kokku:	0	0	0

Osade soetusmaksumus on 68 000 krooni, mis on alla hinnatud 0,-kroonini.

Lisa 9 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masina- ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008						
Soetusmaksumus	347 296	3 670 497	1 681 333	1 681 333	42 237	5 741 363
Akumuleeritud kulum		-852 437	-651 157	-651 157	-42 237	-1 545 831
Jääkmaksumus	347 296	2 818 060	1 030 176	1 030 176		4 195 532
Amortisatsioonikulu		-133 260	-172 756	-172 756		-306 016
31.12.2009						
Soetusmaksumus	347 296	3 670 497	1 681 333	1 681 333	42 237	5 741 363
Akumuleeritud kulum		-985 697	-823 913	-823 913	-42 237	-1 851 847
Jääkmaksumus	347 296	2 684 800	857 420	857 420		3 889 516
Ostud ja parendused					162 750	162 750
Muud ostud ja parendused					162 750	162 750
Amortisatsioonikulu		-133 022	-172 756	-172 756	-13 801	-319 579
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-303 178				-303 178
31.12.2010						
Soetusmaksumus	347 296	3 670 497	1 681 333	1 681 333	204 988	5 904 114
Akumuleeritud kulum		-1 421 897	-996 669	-996 669	-56 039	-2 474 605
Jääkmaksumus	347 296	2 248 600	684 664	684 664	148 949	3 429 509

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	310 301	274 320	
Võlad töövõtjatele	14 935	15 023	
Maksuvõlad	81 148	32 907	6
Muud võlad	3 632 979	4 264 011	
Dividendivõlad	3 630 862	4 263 772	
Muud viitvõlad	2 117	239	
Kokku võlad ja ettemaksed	4 039 363	4 586 261	

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	2 000 000	2 000 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 172 563	3 683 843
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	4 172 563	3 683 843
Kokku müügitulu	4 172 563	3 683 843
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Elektroenergia müük	3 834 145	3 363 021
Veega varustamine	338 418	272 822
Rent	0	48 000
Kokku müügitulu	4 172 563	3 683 843

Lisa 13 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Varude allahindlus ja mahakandmine	7 926 631		7
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 722 995	2 537 910	
Energia	4 537		
Elektrienergia	4 537	0	
Koolituskulud	2 390	0	
Amortisatsioonikulu	61 600	61 838	9
Muud	18 400	0	
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	10 736 553	2 599 748	

Lisa 14 Üldhalduskulud

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Transpordikulud	255 140	149 744	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	29 413	0	3
Tööjõukulud	181 707	192 959	16
Amortisatsioonikulu	257 979	244 178	10
Kulu varade väärtuse langusest	303 178	0	10
Muud	243 767	211 273	
Kokku üldhalduskulud	1 271 184	798 154	

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	135 745	154 242
Sotsiaalmaksud	45 962	52 083
Puhkusereservi muutus	0	-13 366
Kokku tööjõukulud	181 707	192 959
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 16 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	0	-52 000
Intressitulud	686 609	1 671 672
Intressitulu hoiustelt	415 175	1 559 137
Intressitulu laenudelt	271 434	112 535
Kokku finantstulud ja -kulud	686 609	1 619 672

Lisa 17 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Nõuded	Nõuded
Sidusettevõtjad	4 023 130	3 910 596

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010	2009
Arvestatud tasu	52 000	52 200

Seletuskiri OÜ Harbet 2010. aasta majandustegevuse kohta elektri müügil

OÜ Harbet põhitegevuseks on elektrenergia müük.

Vastavalt Elektriturseadusele (edaspidi EITS) nõuetele on tegevusalad eristatud raamatupidamises ning tulude kulude arvestus toimub eraldi nii elektrienergia, rendi, kommunaalteenuste ja muu tegevuse kajastamisel. Oma tegevuses on OÜ Harbet lähtunud EITS §18 lg 6 ning välistanud on erinevate tegevusalade vaheline ristsubsideerimine.

Lähtudes EITS § 16 lg 3 ja § 17 on käesolevaga esitatud 2010.a. majandusaasta aruande lisana raamatupidamisbilanss ja kasumiaruanne elektrienergia müügi kohta eraldi muudest kõrvaltegevusaladest. Ühtlasi on toodud välja ka OÜ Harbet kõigi tegevuste kohta bilanss ja kasumiaruanne koondandmetena.

Kasumiaruande koostamisel on lähtutud tuludest ja kuludest, mis on tekkinud otseselt elektrienergia müügi ja võrguteenuse osutamisel. Kuludesse ja tuludesse on arvestatud ka proportsionaalselt netokäibe, millest on elimineeritud muud tulud 338 418 krooni, üldhalduskuludid 8,83% ulatuses. Koostatud kasumiaruande skeemis 2 on nimetatud tulud ja kulud esitatud vastavatel kirjetel.

OÜ Harbet peab eraldi arvestust põhivarade kohta, olenevalt sellest, milliseid varasid kasutatakse elektrienergia müügi korraldamisel või muudel tegevusaladel.

Bilanss

Elekter (kroonides)

AKTIVA (varad)		
Käibevara	31.12.2010	31.12.2009
Raha	4 277 350	3 921 540
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	476 323	434 771
Kokku	476 323	434 771
Käibevara kokku	4 753 673	4 356 311
Põhivara		
Materiaalne põhivara		
<i>Ehitised ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	480 534	542 134
Kokku	480 534	542 134
Põhivara kokku	480 534	542 134
AKTIVA (varad) KOKKU	5 234 207	4 898 445
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	308 484	209 050
<i>Võlad töövõtjatele</i>	15 546	13 714
<i>Maksuvõlad</i>	73 983	30 041
Kokku	398 013	252 805
Lühiajalised kohustused kokku	398 013	252 805
KOHUSTUSED KOKKU	398 013	252 805
OMAKAPITAL		
Osakapital nimiväärtuses	1 960 000	1 960 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 685 640	2 603 954
Aruandeaasta kasum (kahjum)	190 554	81 686
OMAKAPITAL KOKKU	4 836 194	4 645 640
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	5 234 207	4 898 445

Kasumiaruanne skeem 2 energiamüük

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	3 834 145	3 363 021
Müüdud toodangu (kaupade,teenuste) kulu	2 758 821	2 493 027
Brutokasum (-kahjum)	1 075 324	869 994
Üldhalduskulud	882 531	728 635
Muud ärikulud	2 239	59 673
Ärikasum (-kahjum)	190 554	81 686
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	190 554	81 686
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	190 554	81 686

Aruande digitaalallkirjad

OÜ HARBET (registrikood: 10231798) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRUS PÄRLOJA	Juhatuse liige	17.06.2011
URVE PÄRLOJA	Juhatuse liige	17.06.2011
ANDRES PÄRLOJA	Juhatuse liige	17.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ HARBET osanikele.

Oleme auditeerinud OÜ HARBET raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ HARBET finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Rein Volt

Vandeaudiitori number 72

Tawest Audiitorteenused OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 119

Endla 4, 10142 Tallinn

17.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ HARBET (registrikood: 10231798) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REIN VOLT	Vandeaudiitor	17.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	37 551 014
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-7 146 897
Kokku	30 404 117
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	30 404 117
Kokku	30 404 117

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektrienergia müük	35141	3834145	91.89%	Jah
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	338418	8.11%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrus Pärloja	35101010344	Eesti	2000000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	pkodu@uninet.ee
Veebilehe aadress	www.harbet.ee