

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: VAMBOLA 8 KORTERIÜHISTU

registrikood: 80080585

tänavatalu nimi, Vambola 8
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10114

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Tulemiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Netovara muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Tööjõukulud	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

KÜ Vambola 8 tegevuse eesmärk on korterimandite eseme osaks olevate ehitiste ja maatüki mõttelise osade ühine majandamine ja korteriühistu liikmete ühiste huvide esindamine. Korteriühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus on kolme liikmeline. JKorteriühistu Vambola 8 on mittetulundusühing ning oma tegevust jätkab ka järgmisel aastal.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

KÜ Vambola 8 juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- a) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- b) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt KÜ Vambola 8 finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- c) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande koostamise kuupäevani (30.05.2011.), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- d) KÜ Vambola 8 on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	67 430	18 126	2
Nõuded ja ettemaksed	52 002	42 870	3
Kokku käibevara	119 432	60 996	
Kokku varad	119 432	60 996	
Kohustused ja netovara			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	56 774	25 851	
Kokku lühiajalised kohustused	56 774	25 851	
Pikaajalised kohustused			
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	51 658	24 145	
Kokku pikaajalised kohustused	51 658	24 145	
Kokku kohustused	108 432	49 996	
Netovara			
Osakapital nimiväärtuses	11 000	11 000	
Kokku netovara	11 000	11 000	
Kokku kohustused ja netovara	119 432	60 996	

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	86 896	203 139
Kokku tulud	86 896	203 139
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-19 225	-154 152
Mitmesugused tegevuskulud	-19 053	
Tööjõukulud	-48 618	-48 987
Kokku kulud	-86 896	-203 139

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-9 132	-3 027
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	58 436	-101 783
Kokku rahavood põhitegevusest	49 304	-104 810
Kokku rahavood	49 304	-104 810
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	18 126	122 936
Raha ja raha ekvivalentide muutus	49 304	-104 810
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 430	18 126

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

		Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	
31.12.2008	11 000	11 000
31.12.2009	11 000	11 000
31.12.2010	11 000	11 000

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise Saeduses, mida täiendavad Eesti Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit),

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuva summana. Lootusetuid nõudeid bilansist välja kantud ei olnud.

Seotud osapooled

Seotud osapooliks on ühistu liikmed

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	67 430	18 126
Kokku raha	67 430	18 126

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	52 002	42 870	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	52 002	42 870	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	1 008	
Sotsiaalmaks	641	
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad		1 660
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 649	1 660

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	36 599	36 832
Sotsiaalmaksud	12 019	12 155
Kokku tööjõukulud	48 618	48 987
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2010	31.12.2009
Füüsilisest isikust liikmete arv	13	13

Aruande digitaalallkirjad

VAMBOLA 8 KORTERIÜHISTU (registrikood: 80080585) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HILLAR KIRS	Juhatuse liige	30.06.2011
LILIAN EINRE	Juhatuse liige	07.07.2011
KAIRI-MARIS NIINEMETS	Juhatuse liige	03.08.2011

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6455606
Telefon	+372 6997315
Telefon	+372 6455872
Telefon	+372 6455923
Faks	+372 6466041
E-posti aadress	ehamall@hotmail.ee