

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: AIANDUSÜHISTU TERVIS-KIISA

**registrikood: 80035998**

tänava/talu nimi, Tervis-Kiisa 23  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Roobuka küla

**vald:** Saku vald

postisihtnumber: 75503

**maakond:** Harju maakond

**telefon: +372 56648340; +372 55612831**

**faks:**

**e-posti aadress:** [terviskiisa@gmail.com](mailto:terviskiisa@gmail.com)

**veebilehe aadress:**

A handwritten signature in dark ink, appearing to be "J. H. P." or similar, written diagonally across the page.

## Sisukord

|                                                       |          |
|-------------------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                          | <b>1</b> |
| Sisukord                                              | 2        |
| Tegevusaruanne                                        | 3        |
| Raamatupidamise aastaaruanne                          | 4        |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                          | 4        |
| Bilanss                                               | 5        |
| Tulemiaruanne                                         | 6        |
| Rahavoogude aruanne                                   | 7        |
| Netovara muutuste aruanne                             | 8        |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad                    | 9        |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                             | 9        |
| Lisa 2 Raha                                           | 9        |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed                            | 10       |
| Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused | 10       |
| Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud                        | 10       |
| Lisa 6 Muud tulud                                     | 10       |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud                      | 11       |
| Lisa 8 Tööjõukulud                                    | 11       |
| Lisa 9 Seotud osapooled                               | 11       |
| Lisa 10 Täiendav lisa 1                               | 11       |

## Tegevusaruanne

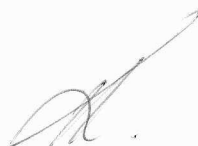
Tegevuse eesmärgiks on oma liikmete vajaduste rahuldamiseks ühise veevarustuse korraldamine, ühistu üldkasutatavate teede ja muude üldotstarbeliste objektide rajamine, hooldamine ja uuendamine ning muu ühistu liikmetele kasuliku ühise tegevuse korraldamine nende maksete arvel.

Ühistu tööd juhib ja esindab juhatus. Juhatus on kolmeliikmeline. Juhatuse tööd korraldab juhatusesimees.

Aiandusühistu Tervis-Kiisa asutati 08.05.1998 aastal. Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud perioodi 01.01.2010 – 31.12.2010 kohta.

### Olulisemad tegemised 2010. aastal:

1. Pumba vahetus pumbajaamas
2. Automaatvärava paigaldus
3. Aastaringne prügivedu,
4. Suvise veevarustuse tagamine,
5. Heakorratööd.



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud 01.01.2010 - 31.12.2010.a. majandusaasta kohta

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides

AÜ Tervis-Kiisa juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgede 4-11 esitatud 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AÜ finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid;
3. AÜ Tervis-Kiisa on jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamispäev 03.05.2011

Juhatusel liikmete allkirjad:

Juhatusel liige Marie Kalmet .....

Juhatusel liige Olev Tamm .....

Juhatusel liige Kersti Hokkonen .....



**Bilanss**

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010    | 31.12.2009    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevara                                    |               |               |         |
| Raha                                         | 10 155        | 21 390        | 2       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>10 155</b> | <b>21 390</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>10 155</b> | <b>21 390</b> |         |
| Kohustused ja netovara                       |               |               |         |
| Kohustused                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustused                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 477           | 318           | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>477</b>    | <b>318</b>    |         |
| Pikaajalised kohustused                      |               |               |         |
| Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused | 0             | 7 759         | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>      | <b>7 759</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>477</b>    | <b>8 077</b>  |         |
| Netovara                                     |               |               |         |
| Eelmiste perioodide akumulieeritud tulem     | 13 313        | 10 223        |         |
| Aruandeaasta tulem                           | -3 635        | 3 090         |         |
| <b>Kokku netovara</b>                        | <b>9 678</b>  | <b>13 313</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja netovara</b>          | <b>10 155</b> | <b>21 390</b> |         |

## Tulemiaruanne

(kroonides)

|                                                            | 2010           | 2009           | Lisa nr |
|------------------------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Tulud                                                      |                |                |         |
| Liikmetelt saadud tasud                                    | 71 026         | 13 620         | 4,5     |
| Muud tulud                                                 | 14             | 43             | 6       |
| <b>Kokku tulud</b>                                         | <b>71 040</b>  | <b>13 663</b>  |         |
|                                                            |                |                |         |
| Kulud                                                      |                |                |         |
| Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud | -60 097        | 0              | 4       |
| Mitmesugused tegevuskulud                                  | -14 578        | -10 573        | 7       |
| <b>Kokku kulud</b>                                         | <b>-74 675</b> | <b>-10 573</b> |         |
|                                                            |                |                |         |
| <b>Kokku põhitegevuse tulem</b>                            | <b>-3 635</b>  | <b>3 090</b>   |         |
| <b>Aruandeaasta tulem</b>                                  | <b>-3 635</b>  | <b>3 090</b>   |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                                  | 2010           | 2009          |
|------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| <b>Rahavood põhitegevusest</b>                                   |                |               |
| Liikmetelt laekunud tasud                                        | 12 542         | 13 570        |
| Muud põhitegevuse tulude laekumised                              | 0              | 43            |
| Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest                 | -9 531         | -7 937        |
| Muud rahavood põhitegevusest                                     | -4 887         | -2 761        |
| <b>Kokku rahavood põhitegevusest</b>                             | <b>-1 876</b>  | <b>2 915</b>  |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                          |                |               |
| Laekumised sihtotstarbelistest tasudest, annetustest, toetustest | 50 724         | 0             |
| Laekunud intressid                                               | 14             | 0             |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                         | -60 097        | 0             |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>                    | <b>-9 359</b>  | <b>0</b>      |
| <b>Kokku rahavood</b>                                            | <b>-11 235</b> | <b>2 915</b>  |
|                                                                  |                |               |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>                | <b>21 390</b>  | <b>18 475</b> |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                         | <b>-11 235</b> | <b>2 915</b>  |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>                  | <b>10 155</b>  | <b>21 390</b> |

## Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

|                    | Kokku netovara      |        |
|--------------------|---------------------|--------|
|                    | Akumuleeritud tulem |        |
| 31.12.2008         | 10 223              | 10 223 |
| Aruandeaasta tulem | 3 090               | 3 090  |
| 31.12.2009         | 13 313              | 13 313 |
|                    |                     |        |
| Aruandeaasta tulem | -3 635              | -3 635 |
| 31.12.2010         | 9 678               | 9 678  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

##### Üldine informatsioon

Aiandusühistu on koostanud 2010.a.raamatupidamise aastaaruande vastavalt raamatupidamise seaduse §-le 17 Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Arvestuspõhimõtted on vastavuses raamatupidamise seaduses sätestatud alusprintsiipidega ja Raamatupidamise

Toimkonna juhenditega.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud perioodi 01.01.2010 – 31.12.2010 kohta.

#### Raha

Rahalised vahendid on bilansis kajastatud õiglates väärtuses.

#### Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- a) Aiandusühistu juhatus;
- b) Revisjonikomisjon
- c) Punkides a) ja b) kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted;
- d) Aiandusühistu liikmed

#### Tulud

Tulemiaruaruande koostamisel on lähtutud RTJ 14 lisas toodud skeemist. Aiandusühistu põhitegevuse erinevuse tõttu teiste mittetulundusühenduste põhitegevusest on mõningaid skeemi kirjade nimetusi täpsustatud. Tulud ja kulud on kirjendatud tekkepõhiselt tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

#### Lisainformatsioon

Rahavoogude aruandes kajastatakse aiandusühistu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid rühmitatuna põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Põhitegevuse rahavood, investeerimis- ja finantseerimistegevuse rahavood on kajastatud otsesel meetodil.

### Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010    | 31.12.2009    |
|-------------------|---------------|---------------|
| Sularaha kassas   | 1 919         | 4 168         |
| Arvelduskontod    | 8 236         | 17 222        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>10 155</b> | <b>21 390</b> |

**Lisa 3 Võlad ja ettemaksed**

(kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------------------|------------|------------|
| Võlad tarnijatele                | 477        | 318        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>477</b> | <b>318</b> |

**Lisa 4 Sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused**

(kroonides)

| <b>Brutomeetod</b>                                          |              |               |                         |              |
|-------------------------------------------------------------|--------------|---------------|-------------------------|--------------|
|                                                             | 31.12.2009   | Saadud        | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2010   |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |              |               |                         |              |
| Kasutamata remonditasud                                     | 7 759        | 50 724        | -58 483                 | 0            |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>7 759</b> | <b>50 724</b> | <b>-58 483</b>          | <b>0</b>     |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>7 759</b> | <b>50 724</b> | <b>-58 483</b>          | <b>0</b>     |
|                                                             |              |               |                         |              |
|                                                             | 31.12.2008   | Saadud        | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2009   |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks                         |              |               |                         |              |
| Kasutamata remonditasud                                     | 7 759        | 0             | 0                       | 7 759        |
| <b>Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks</b>            | <b>7 759</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>                | <b>7 759</b> |
| <b>Kokku sihtotstarbelised tasud, annetused ja toetused</b> | <b>7 759</b> | <b>0</b>      | <b>0</b>                | <b>7 759</b> |

**Lisa 5 Liikmetelt saadud tasud**

(kroonides)

|                                      | 2010          | 2009          |
|--------------------------------------|---------------|---------------|
| Mittesihtotstarbelised tasud         |               |               |
| Sisseastumistasud                    | 100           | 0             |
| Hooldustasud                         | 12 442        | 13 620        |
| Sihtotstarbelised tasud              |               |               |
| Remonditasud                         | 58 484        | 0             |
| <b>Kokku liikmetelt saadud tasud</b> | <b>71 026</b> | <b>13 620</b> |

**Lisa 6 Muud tulud**

(kroonides)

|                         | 2010      | 2009      |
|-------------------------|-----------|-----------|
| Intress arveldusarvelt  | 14        | 43        |
| <b>Kokku muud tulud</b> | <b>14</b> | <b>43</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

|                                        | 2010          | 2009          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 0             | 476           |
| Pumbajaama elekter                     | 510           | 408           |
| Prügivedu                              | 8 770         | 6 316         |
| Maamaks                                | 410           | 367           |
| Maja numbrid                           | 0             | 855           |
| Videovalve                             | 0             | 274           |
| Kompressori rent                       | 0             | 163           |
| Pangateenus                            | 96            | 14            |
| Isikliku sõiduauto kompensatsioon      | 1 600         | 1 700         |
| Lumekoristustööd                       | 422           | 0             |
| Üldveetrassi torutööd                  | 1 236         | 0             |
| Aia parandus                           | 1 534         | 0             |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>14 578</b> | <b>10 573</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud (kroonides)

Töölepinguga töötavaid isikuid ei ole ja Töötasusid makstud ei ole.

## Lisa 9 Seotud osapooled (kroonides)

|                                         |            |            |
|-----------------------------------------|------------|------------|
| Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga |            |            |
|                                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
| Füüsilisest isikust liikmete arv        | 25         | 25         |

Kahele juhatusel liikmele on 2010 aastal makstud isikliku sõiduauto kompensatsiooni kokku 1600 kr.

## Lisa 10 Täiendav lisa 1

### JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2010.A. MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Majandusaasta aruanne on läbivaadatud ja kinnitatud AÜ Tervis-Kiisa üldkoosolekul ..... 2011.a

Juhatusel liige Marie Kalmet .....

Juhatusel liige Olev Tamm .....

Juhatusel liige Kersti Hokkonen .....

## **Revisjonikomisjoni arvamus AÜ Tervis-Kiisa 2010. aasta majandustegevuse kohta**

Kontrollisin revisjonikomisjoni liikmena ajavahemikul 4.- 6. maini 2011 aiandusühistu Tervis-Kiisa 2010. aasta kohta koostatud majandusaruannet eesmärgiga lisada sellele omapoolne arvamus.

Kontrollisin ühistu tegevusega seotud tulude ja kulude arvestust ning raha liikumist tõendavaid dokumente. Raamatupidamise aastaaruandes kajastatud kulude ja tulude arvestus vastab dokumentidele. Dokumenteerimata raha kasutamist ei tuvastanud.

Olen seisukohal, et aiandusühistu Tervis-Kiisa raamatupidamise aruanne 2010. majandusasta kohta on korrektselt kajastatud ja dokumenteeritud.



Sirje Sepp  
arvamuse esitaja  
a/ü Tervis-Kiisa liige

6. mail 2011

## Aruande elektroonilised kinnitused

AIANDUSÜHISTU TERVIS-KIISA (registrikood: 80035998) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Kinnitaja nimi  | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
|-----------------|----------------|-----------------------|
| Kersti Hokkonen | Juhatuse liige | 05.07.2011            |

## Tegevusalad

| Tegevusala                            | EMTAK kood | Põhitegevusala |
|---------------------------------------|------------|----------------|
| Aiandus- ja suvilaühistute jms haldus | 68322      | Jah            |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                  |
|-----------------|-----------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55612831         |
| Mobiiltelefon   | +372 56648340         |
| E-posti aadress | H.Kersti@gmail.com    |
| E-posti aadress | mariekalmet@gmail.com |