

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Vangelis**registrikood: 10180606**

tänava/talu nimi, Sihi 89
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11616

maakond: Harju maakond

telefon: +3725015449

faks:

e-posti aadress: olev.rei@mail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 6 Tööjõukulud	11
Lisa 7 Müügitulu	11
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 9 Seotud osapooled	12
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	12

Tegevusaruanne

Vangelis OÜ aktiivsem tegevus algas 2004. aastal. Põhiline tegevus on toimunud kinnisvara vallas (sh. ost-müük, üürimine). 2008-2009 aastatel tegeleti vähesel määral ka mööbli ostu-müügiga.

2010. aastal müüditgevust ei toimunud.

2011. aastal on plaanis muuta firma tegevussuundi, otsida uusi võimalusi ja väljakutseid.

Juhatuses on üks liige, kes tegutseb ka osaühingu tegevjuhina ning kelle brutotöötasu 2010.a. nelja kuu eest moodustas 24 173 krooni (2009.a. 110 000 krooni). Juhatusel liige kõrgema juhtorgani liikmeks olemise eest tasu pole saanud. Juhatusel liikmele erisoodustusi ei võimaldatud.

2010. aastal palgatööjõudu ei kasutatud.

Lühiajalise maksevõime kordaja: käibevara 342 742 / lühiajalised kohustused 60 363 = 5,68 (2009.a. 1,29).

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Vangelis juhataja deklareerib oma vastutust raamatupidamisaruande koostamise eest ning kinnitab:
1) Raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Vangelis finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogisid;
3) kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4) OÜ Vangelis on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	61	34 679	2
Nõuded ja ettemaksed	342 681	127 633	3
Kokku käibevara	342 742	162 312	
Kokku varad	342 742	162 312	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	23 700		8
Võlad ja ettemaksed	36 663	126 041	5
Kokku lühiajalised kohustused	60 363	126 041	
Kokku kohustused	60 363	126 041	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 729	56 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 108	-63 741	
Kokku omakapital	282 379	36 271	
Kokku kohustused ja omakapital	342 742	162 312	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu		1 435 139	6
Muud äritulud	332 774		
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-965 047	
Mitmesugused tegevuskulud	-54 178	-197 182	
Tööjõukulud	-32 488	-147 430	7
Muud ärikulud		-785	
Ärikasum (-kahjum)	246 108	124 695	
Finantstulud ja -kulud		-108 669	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	246 108	16 026	
Tulumaks		-79 767	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 108	-63 741	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	246 108	124 695	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-215 048	973 271	3
Varude muutus		879 113	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-89 378	-1 611 949	5
Makstud intressid		-108 669	
Kokku rahavood äritegevusest	-58 318	256 461	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	23 700		8
Saadud laenude tagasimaksed		-37 690	
Makstud dividendid		-300 000	
Makstud ettevõtte tulumaks		-79 767	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	23 700	-417 457	
Kokku rahavood	-34 618	-160 996	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	34 679	195 675	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-34 618	-160 996	2
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	61	34 679	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	356 012	400 012
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-63 741	-63 741
Makstud dividendid			-300 000	-300 000
31.12.2009	40 000	4 000	-7 729	36 271
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			246 108	246 108
31.12.2010	40 000	4 000	238 379	282 379

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vangelis OÜ 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Vangelis OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses kuludesse. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetamismaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse keskmist meetodit. Varude hindamisel kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel kaubad, toore, materjal.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, viitvõlad ning muud võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetamismaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetamismakumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetamismaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapool on osaühingu juhatus ning tema abikaasa/elukaaslane, otse- või külgi joones sugulased ning nendega seotud ettevõtted, samuti samasse kontserni kuuluv isik.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressi tulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule moodustatakse kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisainformatsioon

Sündmused pärast bilansipäeva.

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades juhul, kui nad on olulised.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	33 023
Arvelduskontod	61	1 656
Kokku raha	61	34 679

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu		17 065	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 907	16 184	4
Muud nõuded	340 774	94 384	
Laenunõuded	340 774		
Kokku Nõuded ja ettemaksed	342 681	127 633	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Ettemaks	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		13 072	
Üksikisiku tulumaks			1 569
Sotsiaalmaks			3 300
Töötuskindlustusmaksed			420
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad			123
Ettemaksukonto jääk	1 907	3 112	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 907	16 184	5 412

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	7 925	82 189
Võlad töövõtjatele	0	10 000
Maksuvõlad	0	5 412
Muud võlad	3 738	3 440
Muud viitvõlad	3 738	3 440
Võlad käenduslepingute järgi	25 000	25 000
Kokku võlad ja ettemaksed	36 663	126 041

Lisa 6 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	24 173	110 000
Sotsiaalmaksud	8 315	37 430
Kokku tööjõukulud	32 488	147 430
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	0	1 435 139
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele		1 435 139
Kokku müügitulu		1 435 139
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Kinnisvara müük	0	1 335 000
Kinnisvara üür		
Mööbli müük	0	100 139
Kokku müügitulu		1 435 139

2010.a. müügitulu puudub.

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

	31.12.2010
Tingimuslikud kohustused	
Võimalikud dividendid	238 379
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	63 367
Kokku tingimuslikud kohustused	301 746

Lisa 9 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	27 438	85 900

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	24 173	110 000

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011.a. ühines eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteerisime alates 01.01.2011.a. oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.a. ja järgnevad finantsaruanded koostame eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Vangelis (registrikood: 10180606) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
OLEV REI	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 108
Kokku	238 379
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	238 379
Kokku	238 379

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-7 729
Aruandeaasta kasum (kahjum)	246 108
Kokku	238 379
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	238 379
Kokku	238 379

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vangelis Vara OÜ	10889428	Sihi 89, Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK
Olev Rei	37109270278	Tallinn, Harju maakond, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5015449
E-posti aadress	olev.rei@mail.ee
E-posti aadress	skriva@hotmail.ee