

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Villaverde

registrikood: 11534667

tänava/talu nimi, Sõjakooli 10
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

valid:

postsihtnumber: 11316

maakond: Harju maakond

telefon: +372 66 16 130

faks:

e-posti aadress: mereilu@hotmail.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 4 Laenukohustused	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	10

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Villaverde alustas tegevust 11.05.2009. aastal. Põhiliseks on valdusfirmade tegevus.

Tulud, kulud ja kasum

OÜ Villaverde 2010. aasta majandustulemuseks oli 12 187 krooni kahjumit.

Personal

OÜ-s Villaverde ei olnud 2010. aastal töötajaid. Juhataja töötasu ei saanud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Villaverde põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on jätkuvalt valdusfirmade tegevus.

/allkirjastatud digitaalselt/

Priit Pöld

Juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	39 843	40 804	2
Kokku käibevara	39 843	40 804	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	47 034	0	3
Kokku põhivara	47 034	0	
Kokku varad	86 877	40 804	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 200	2 000	4
Võlad ja ettemaksed	19 069	9	5
Kokku lühiajalised kohustused	20 269	2 009	
Kokku kohustused	20 269	2 009	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 100	40 000	6
Ülekurss	39 900	0	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 205	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 187	-1 205	
Kokku omakapital	66 608	38 795	
Kokku kohustused ja omakapital	86 877	40 804	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	-12 078	-1 196	7
Ärikasum (-kahjum)	-12 078	-1 196	
Finantstulud ja -kulud	-109	-9	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-12 187	-1 205	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 187	-1 205	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-12 078	-1 196	
Korrigeerimised			
Muud korrigeerimised	-19 038	0	
Kokku korrigeerimised	-19 038	0	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 060	0	5
Kokku rahavood äritegevusest	-12 056	-1 196	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-28 104	0	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-28 104	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	2 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-800	0	4
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	40 000	0	6
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	39 200	2 000	
Kokku rahavood	-960	804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 804	40 000	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-960	804	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	39 844	40 804	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-1 205	-1 205
31.12.2009	40 000	0	-1 205	38 795
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-12 187	-12 187
Muutused muudest omanike sisse maksetest	100	39 900	0	40 000
31.12.2010	40 100	39 900	-13 392	66 608

Osakapitali suurendati 06.07.2010. a. 100 krooni võrra, suurendades olemasoleva osa nimiväärtust 100 krooni võrra ja ülekurss on 39 900 krooni.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Villaverde 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Villaverde kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Finantsinvesteeringud

Lühiajalised finantsinvesteeringud aktsiatesse ja võlakirjadesse on bilansis hinnatud lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Juhtudel kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud hinnatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	40 804
Arvelduskontod	39 843	0
Kokku raha	39 843	40 804

Lisa 3 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	47 034	0
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	47 034	0

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on aktsiad.

Lisa 4 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	1 200	1 200		
Lühiajalised laenud kokku	1 200	1 200		
Laenukohustused kokku	1 200	1 200		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen juriidiliselt isikult	2 000	2 000		
Lühiajalised laenud kokku	2 000	2 000		
Laenukohustused kokku	2 000	2 000		

Laen on eesti kroonides, alusvaluutaks EEK, tähtaeg on 31.12.2011, intress 7% aastas.

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud võlad	138	0
Intressivõlad	138	0
Kokku võlad ja ettemaksed	138	0

Lisa 6 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 100	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Osakapitali suurendati 06.07.2010. a. 100 krooni võrra, suurendades olemasoleva osa nimiväärtust 100 krooni võrra.		

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud	280	280
Juriidilised kulud	5 062	916
Muud	6 736	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	12 078	1 196

Muud kulud on pangateenustasud ja tõlketeenused.

Lisa 8 Tööjõukulud (kroonides)

OÜ Villaverdes ei olnud 2010. aastal töötajaid ja juhatajale ei makstud töötasu.

Lisa 9 Seotud osapooled (kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Villaverde (registrikood: 11534667) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PRIIT PÕLD	Juhatuse liige	21.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 205
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-12 187
Kokku	-13 392

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	0		Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Urmas Sõõrumaa	36111290232	Eesti	40100 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	mereilu@hotmail.ee
E-posti aadress	viia.tammisaar@usinvest.eu