

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ MELIOR-M

registrikood: 10352065

tänavatalu nimi,
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Rannu alevik

vald: Rannu vald

postisihtnumber: 61120

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 745 4188

faks: +372 745 4188

e-posti aadress: info@meliorm.eu

veebilehe aadress: www.meliorm.eu

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Materiaalne põhivara	11
Lisa 7 Laenukohustused	12
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 11 Osakapital	13
Lisa 12 Müügitulu	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Seotud osapooled	15
Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva	16

Tegevusaruanne

Osaühingu põhitegevuseks on teenuste osutamine maaparanduse, hüdrotehniliste ehitiste ja keskkonnaobjektide ehitamisel ja hooldusel, muude rajatiste ehitusel, teede hooldamisel, kruusa kaevandamisel, autotranspordiga puistematerjalide veol, haljastusel. Lisaks tegeldakse metsamaterjali väljaveol ja põllumajandust abistavatel tegevustel.

2011.aastal on plaanis jätkata eelpool loetletud teenuste osutamist ja suurendada teenuste mahtu, teha investeeringuid tehnika uuendamiseks.

Peamised finantssuhtarvud:

	2010	2009
Müügitulu kasv (%)	-7,94	-14,08
Puhaskasumi kasv (%)	-670,11	-97,5
Varade rentaablus	-0,03	0,0
Omakapitali rentaablus (ROE)	-0,04	0,0
Maksevõime üldine tase	2,08	2,8

Finantssuhtarvude arvutamisel kasutatud valemid.

Müügitulu kasv (%) = $[(\text{müügitulu } 2010 - \text{müügitulu } 2009) / \text{müügitulu } 2009] \times 100$.

Puhaskasumi kasv (%) = $[(\text{puhaskasum } 2010 - \text{puhaskasum } 2009) / \text{puhaskasum } 2009] \times 100$.

Varade rentaablus = puhaskasum / müügitulu.

Omakapitali rentaablus (ROE) = puhaskasum / omakapital.

Maksevõime üldine tase = käibevara / lühiajalised kohustused

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	898 725	1 688 299	2
Nõuded ja ettemaksed	3 705 069	4 934 865	3
Varud	150 548	136 997	5
Kokku käibevara	4 754 342	6 760 161	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	5 000	5 000	
Materiaalne põhivara	13 307 580	12 381 384	6
Kokku põhivara	13 312 580	12 386 384	
Kokku varad	18 066 922	19 146 545	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	385 588	537 406	7
Võlad ja ettemaksed	1 900 548	1 880 640	9
Kokku lühiajalised kohustused	2 286 136	2 418 046	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	538 032	923 620	7
Kokku pikaajalised kohustused	538 032	923 620	
Kokku kohustused	2 824 168	3 341 666	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	170 000	170 000	11
Ülekurss	16 850	16 850	
Kohustuslik reservkapital	17 000	17 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 601 029	15 502 429	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-562 125	98 600	
Kokku omakapital	15 242 754	15 804 879	
Kokku kohustused ja omakapital	18 066 922	19 146 545	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	19 794 693	21 501 098	12
Muud äritulud	377 099	432 816	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-10 014 043	-8 501 856	13
Mitmesugused tegevuskulud	-1 108 560	-1 100 240	14
Tööjõukulud	-6 288 635	-6 872 638	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-3 182 458	-5 220 175	6
Muud ärikulud	-55 202	-6 581	
Ärikasum (-kahjum)	-477 106	232 424	
Finantstulud ja -kulud	-85 019	-133 824	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-562 125	98 600	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-562 125	98 600	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-477 106	232 424	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	3 182 458	5 220 175	6
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-369 267	-432 801	
Kokku korrigeerimised	2 813 191	4 787 374	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 229 796	-1 184 885	
Varude muutus	-13 551	-73 270	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	19 908	-530 922	
Makstud intressid	-85 019	-133 824	
Kokku rahavood äritegevusest	3 487 219	3 096 897	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-4 108 654	-1 496 709	6
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	369 267	758 333	
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	0	-5 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 739 387	-743 376	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	780 000	
Saadud laenude tagasimaksed	0	-780 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-537 406	-1 300 871	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-537 406	-1 300 871	
Kokku rahavood	-789 574	1 052 650	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 688 299	635 649	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-789 574	1 052 650	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	898 725	1 688 299	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	170 000	16 850	17 000	15 502 429	15 706 279
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	98 600	98 600
31.12.2009	170 000	16 850	17 000	15 601 029	15 804 879
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	0	-562 125	-562 125
31.12.2010	170 000	16 850	17 000	15 038 904	15 242 754

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu MELIOR - M 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Melior-M kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid kajastatakse bilansis üldjuhul korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega.

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, kuluks kantakse FIFO meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivarana võetakse arvele varad, mille kasutusaeg on üle aasta ja soetusmaksumus üle 10000 krooni. Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara ostuhinnast, kohaletoimetamise ja paigaldamise kuludest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus-ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Kulumi norm on ehitustel -8% , masinatel, seadmetel ja inventaril -40%, transpordivahenditel -20%. Kulumit hakatakse arvestama põhivara arvele võtmise kuust ja arvestamine lõpetatakse väljalangemisele järgnevast kuust.

Piiramata kasutusega objekte (maa) ei amortiseerita.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul, kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Seotud osapooled

OÜ Melior-M aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks

a) omanikke

b) juhtkonda

c) eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nenedega seotud ettevõtteid

Tulud

Ettevõtte tulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha laekumisest. Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks soetatud kaupade ja teenuste kulud.

Realiseerimise ajaks loetakse omandiõiguse ülemineku momenti ostjale.

Kulud

Ettevõtte kulud kajastatakse tekkepõhiselt, st. majandustehingute toimumise kuus, sõltumata raha maksmisest.

Aasta lõpul tehakse reguleerimis- ja lõpetamiskanded, mis võimaldavad määratleda aruandeperioodi tulud ja kulud.

Antud perioodi jooksul teenuste realiseerimisel saadud tuludest arvestatakse maha samade teenuste osutamiseks soetatud kaupade ja teenuste kulud. Kulusid, mida ei saa viia vastavusse majandusaasta tuludega, arvestatakse eraldi jooksva aasta kuludest.

Kulud, mille kohta on esitatud arve jooksva aastal, kuid mille eest saab teenuse või kauba järgmisel majandusaastal, kirjeldatakse bilansis kirjel "ettemaksed teenuste eest".

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	420	43 391
Arvelduskontod	898 305	1 644 908
Kokku raha	898 725	1 688 299

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	3 627 247	4 691 653	4
Ostjatelt laekumata arved	3 627 247	4 725 261	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-33 608	
Muud nõuded	8 281	212 600	
Ettemaksed	69 541	30 612	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	3 705 069	4 934 865	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	3 627 247	4 725 261
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-33 608
Kokku nõuded ostjate vastu	3 627 247	4 691 653
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-33 608	-56 603
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	18 348	619
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	-156 161	-270 378
Lootusetuks tunnistatud nõuded	171 421	292 754
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-33 608

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	146 286	126 453
Müügiks ostetud kaubad	3 967	10 249
Ettemaksed varude eest	295	295
Kokku varud	150 548	136 997

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

									Kokku
	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2008									
Soetusmaksumus	885 412	946 158	6 538 562	410 692	18 082 916	25 032 170	0	0	26 863 740
Akumuleeritud kulum	0	-24 009	-2 488 799	-114 897	-7 805 653	-10 409 349	0	0	-10 433 358
Jääkmaksumus	885 412	922 149	4 049 763	295 795	10 277 263	14 622 821	0	0	16 430 382
Ostud ja parendused	0	80 699	0	0	1 336 916	1 336 916	79 094	79 094	1 496 709
Amortisatsioonikulu	0	-29 275	-1 579 186	-89 137	-3 522 577	-5 190 900	0	0	-5 220 175
Müügid	0	0	0	0	-325 532	-325 532	0	0	-325 532
31.12.2009									
Soetusmaksumus	885 412	1 026 857	6 538 562	410 692	18 352 941	25 302 195	79 094	79 094	27 293 558
Akumuleeritud kulum	0	-53 284	-4 067 985	-204 034	-10 586 871	-14 858 890	0	0	-14 912 174
Jääkmaksumus	885 412	973 573	2 470 577	206 658	7 766 070	10 443 305	79 094	79 094	12 381 384
Ostud ja parendused	138 384	2 366 986	1 259 284	0	344 000	1 603 284	0	0	4 108 654
Amortisatsioonikulu	0	-35 193	-890 210	-76 575	-2 180 480	-3 147 265	0	0	-3 182 458
Ümberklassifitseerimised	0	0	0	0	79 094	79 094	-79 094	-79 094	0
Ümberklassifitseerimine ettemaksetest	0	0	0	0	79 094	79 094	-79 094	-79 094	0
31.12.2010									
Soetusmaksumus	1 023 796	3 393 843	6 992 846	410 692	18 776 035	26 179 573	0	0	30 597 212
Akumuleeritud kulum	0	-88 477	-4 153 195	-280 609	-12 767 351	-17 201 155	0	0	-17 289 632
Jääkmaksumus	1 023 796	3 305 366	2 839 651	130 083	6 008 684	8 978 418	0	0	13 307 580

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	369 267	758 333
Muud masinad ja seadmed	369 267	758 333
Kokku	369 267	758 333

Lisa 7 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	923 620	385 588	538 032		8
Laenukohustused kokku	923 620	385 588	538 032		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustused kokku	1 461 026	537 406	923 620		8
Laenukohustused kokku	1 461 026	537 406	923 620		

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
L07101407	14 835	14 835	0		5,14	EEK	15.02.2011
098122	122 674	122 674	0		6,60	EUR	28.11.2011
01112509L	559 711	176 632	383 079		8,45	EUR	30.11.2013
01112510L	226 400	71 447	154 953		8,45	EUR	30.11.2013
Kapitalirendikohustused kokku	923 620	385 588	538 032				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
L06104476	51 543	51 543	0		Euribor+1,5%	EEK	15.04.2010
L06104480	45 793	45 793	0		Euribor+1,5%	EEK	15.04.2010
L07101407	101 207	86 372	14 835		5,14	EEK	15.02.2011
098122	248 327	125 653	122 674		6,60	EUR	28.11.2011
01112509L	722 079	162 368	559 711		8,45	EUR	30.11.2013
01112510L	292 077	65 677	226 400		8,45	EUR	30.11.2013
Kapitalirendikohustused kokku	1 461 026	537 406	923 620				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	1 256 148	1 256 148
31.12.2009	1 717 958	1 717 958

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	721 130	658 957	
Võlad töövõtjatele	554 632	544 371	
Maksuvõlad	624 786	677 312	10
Kokku võlad ja ettemaksed	1 900 548	1 880 640	

Lisa 10 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0
Käibemaks	260 562	247 310
Üksikisiku tulumaks	86 146	114 169
Erisoodustuse tulumaks	1 063	0
Sotsiaalmaks	250 328	286 328
Kohustuslik kogumispension	3 345	1
Töötuskindlustusmaksed	23 342	29 504
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	624 786	677 312

Lisa 11 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	170 000	170 000
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	19 794 693	21 501 098
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	19 794 693	21 501 098
Kokku müügitulu	19 794 693	21 501 098
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Teenused	19 239 057	21 501 098
Kaup	555 636	0
Kokku müügitulu	19 794 693	21 501 098

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	2 217 914	2 151 200
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	1 765 092	1 179 898
Müügi eesmärgil ostetud teenused	1 219 000	1 635 853
Energia	4 223 622	3 251 983
Kütus	4 223 622	3 251 983
Alltöövõtutööd	588 415	282 922
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	10 014 043	8 501 856

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Maarent	1 264	1 224
Üür ja rent	53 933	54 330
Energia	37 795	35 093
Elektrienergia	37 795	35 093
Mitmesugused bürookulud	57 135	56 045
Lähetuskulud	44 654	61 116
Koolituskulud	30 815	37 842
Riiklikud ja kohalikud maksud	22 444	20 773
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	137 813	269 758
Kaevandamisõiguse tasu	344 006	237 980
Kindlustus	134 548	140 244
Telefon,internet,postikulud	50 208	50 997
Audiitoriteenus	15 000	15 000
Muud	178 945	119 838
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 108 560	1 100 240

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	4 708 017	5 174 940
Sotsiaalmaksud	1 580 618	1 697 698
Kokku tööjõukulud	6 288 635	6 872 638
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	33	34

Lisa 16 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 197	0	1 232 397	0

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	95 330	1 758 455	428 344	1 364 293
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500 000	1 383 783	12 600	828 644

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	188 338	165 871

Seotud osapoollele on arvestatud töötasu töölepingu alusel.

Lisa 17 Sündmused pärast bilansipäeva

1.jaanuaril 2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Melior-M sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR.

2011.aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ MELIOR-M (registrikood: 10352065) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAANO KAAVER	Juhatuse liige	16.06.2011
ÜLLAR KAAVER	Juhatuse liige	17.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Melior-M osanike üldkoosolekule

Olen auditeerinud OÜ Melior-M raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 16, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Audiitori kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust kaasatud raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et olen kooskõlas eetikanõuetega ning planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usun, et auditi tõendusmaterjal, mille olen hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks minu auditiarvamusele.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ Melior-M finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Audiitorettevõtja nimel allkirjastav vandeaudiitor Helju Linnas

Vandeaudiitori tunnistuse nr.308

Audiitorettevõtte OÜ Audlin

Tegevusloa number 170

Kavilda tee 6 Puhja Tartumaa 61301

Kuupäev 19.juuni 2011a

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ MELIOR-M (registrikood: 10352065) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HELJU LINNAS	Vandeaudiitor	19.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 601 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-562 125
Kokku	15 038 904
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 038 904
Kokku	15 038 904
Aruandeaasta kahjum katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Kahjumi katmise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 601 029
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-562 125
Kokku	15 038 904
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	15 038 904
Kokku	15 038 904
Aruandeaasta kahjum katta eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maakuivendus- ja maaparandustööd, k.a metsa- ja põllumaade kuivendus	43122	3399543	17.17%	Jah
Taimekasvatuse abitegevused	01611	2653822	13.41%	Ei
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	2522548	12.74%	Ei
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	2299009	11.61%	Ei
Muud kaeve- ja mullatööd	43129	1847392	9.33%	Ei
Teede ja kiirteede ehitus	42111	1683011	8.50%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	1304722	6.59%	Ei
Muu puhastustegevus	81291	1177737	5.95%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	860085	4.35%	Ei
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	571837	2.89%	Ei
Silla- ja tunneliehitus	42131	504173	2.55%	Ei
Lammutamine	43111	162663	0.82%	Ei
Metsamajandust abistavad tegevused	02401	106831	0.54%	Ei
Küttepude tootmine	02202	47846	0.24%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Üllar Kaaver	36203162753	Sõõrikoja Paju küla Rannu vald Tartu maakond 61111, Paju küla, Rannu vald, Tartu maakond, Eesti	158831 EEK
Sergei Pitilimov	37211032722	Eesti	561 EEK
Jaano Kaaver	36405082755	Eesti	5068 EEK
Nikolai Illus	33602232750	Eesti	5540 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7454188
Faks	+372 7454188
E-posti aadress	info@meliorm.eu
Veebilehe aadress	www.meliorm.eu