

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2010

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** Versus Holding OÜ

**registrikood:** 10807318

**tänava/talu nimi,** Metsavahi tee 39  
**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 11911

**telefon:** +372 5030710

**e-posti aadress:** aap@slops.ee

## Sisukord

|                                                |    |
|------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                 | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                   | 4  |
| Tegevjuhtkonna deklaratsioon                   | 4  |
| Bilanss                                        | 5  |
| Kasumiaruanne                                  | 6  |
| Rahavoogude aruanne                            | 7  |
| Omakapitali muutuste aruanne                   | 8  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad             | 9  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                      | 9  |
| Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud      | 10 |
| Lisa 3 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud | 11 |
| Lisa 4 Laenukohustused                         | 11 |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                    | 12 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                     | 12 |
| Lisa 7 Müügitulu                               | 13 |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused     | 13 |
| Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud               | 13 |
| Lisa 10 Finantstulud ja -kulud                 | 14 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                       | 14 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                            | 14 |

## Tegevusaruanne

Aruandeaastal jätkus OÜ-l Versus Holding stabiilne tegevus. Müügitulu põhitegevusest ärinõustamisest oli 1 938 150 krooni. Ärikulud moodustasid kokku 632 065 krooni. Ärikasum oli 1 486 085 krooni. Aruande aastal suuri investeeringuid põhivarasse ei tehtud.

Juhatus hindab aruandeperioodi majandustegevuses rahuldavaks.

Äriühingu juhatus koosneb ühest liikmest. Juhatusel liikme tasusid 2010 aastal ei makstud.

2011 aastal on kavas jätkata sama põhitegevusega.

## **Raamatupidamise aastaaruanne**

### **Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

Juhatus kinnitab Versus Holding OÜ 01.01.2010-31.12.2010 majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. versus Holding OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

## Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 6 947 061         | 3 963 638         |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 0                 | 2 580 000         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 294 360           | 500 020           |         |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>7 241 421</b>  | <b>7 043 658</b>  |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 0                 | 64 700            | 3       |
| Materiaalne põhivara                         | 3 882 241         | 4 179 436         | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 882 241</b>  | <b>4 244 136</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>11 123 662</b> | <b>11 287 794</b> |         |
|                                              |                   |                   |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 805 034           | 805 034           | 4       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 216 061           | 368 666           | 6       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>1 021 095</b>  | <b>1 173 700</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 0                 | 805 034           | 4       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>0</b>          | <b>805 034</b>    |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>1 021 095</b>  | <b>1 978 734</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 40 000            | 40 000            |         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 4 000             | 4 000             |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 765 060         | 7 798 448         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 293 507         | 1 466 612         |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>10 102 567</b> | <b>9 309 060</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>11 123 662</b> | <b>11 287 794</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 2 118 150        | 2 150 325        | 7       |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -237 278         | -273 096         | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -51 956          | -59 094          | 9       |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus           | -330 066         | -305 791         | 5       |
| Muud ärikulud                               | -12 765          | -18 088          |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>1 486 085</b> | <b>1 494 256</b> |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -59 667          | 105 267          | 10      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 426 418</b> | <b>1 599 523</b> |         |
| Tulumaks                                    | -132 911         | -132 911         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 293 507</b> | <b>1 466 612</b> |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009              | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                   |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 486 085         | 1 494 256         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                   |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 330 066           | 305 791           | 5       |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>330 066</b>    | <b>305 791</b>    |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 205 660           | -206 405          |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -152 605          | 70 344            |         |
| Laekunud intressid                                       | 5 550             | 207 573           | 10      |
| Makstud intressid                                        | -65 217           | -102 306          | 10      |
| Makstud ettevõtte tulumaks                               | -132 911          | -132 911          |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>1 676 628</b>  | <b>1 636 342</b>  |         |
|                                                          |                   |                   |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                   |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -32 871           | -184 753          | 5       |
| Laekunud sidusettevõtjate müügist                        | 64 700            | 0                 | 3       |
| Antud laenud                                             | -90 000           | -200 000          | 2       |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 2 670 000         | 0                 | 2       |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>2 611 829</b>  | <b>-384 753</b>   |         |
|                                                          |                   |                   |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                   |         |
| Saadud laenude tagasimaksed                              | -805 034          | -805 034          | 4       |
| Makstud dividendid                                       | -500 000          | -500 000          |         |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-1 305 034</b> | <b>-1 305 034</b> |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>2 983 423</b>  | <b>-53 445</b>    |         |
|                                                          |                   |                   |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>3 963 638</b>  | <b>4 017 083</b>  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>2 983 423</b>  | <b>-53 445</b>    |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>6 947 061</b>  | <b>3 963 638</b>  |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                              |                                | Kokku      |
|-----------------------------------|-----------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |            |
| <b>31.12.2008</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 8 298 448                      | 8 342 448  |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 1 466 612                      | 1 466 612  |
| Makstud dividendid                |                             |                              | -500 000                       | -500 000   |
| <b>31.12.2009</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 9 265 060                      | 9 309 060  |
|                                   |                             |                              |                                |            |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             |                              | 1 293 507                      | 1 293 507  |
| Makstud dividendid                |                             |                              | -500 000                       | -500 000   |
| <b>31.12.2010</b>                 | 40 000                      | 4 000                        | 10 058 567                     | 10 102 567 |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Versus Holding OÜ 01.01.2010-31.12.2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Versus Holding OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

#### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

#### Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

#### Nõuded ja ettemaksud

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded ja lootusetud nõuded puuduvad

#### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenu asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

**Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000****Rendid**

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

**Maksustamine**

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast.

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes,

sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega on ära toodud omakapitali muutuste aruandes.

**Seotud osapooled**

VersusHolding OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks olulist mõju omavad osanikud ning nende poolt kontrollitavad ettevõtted, juhtkonna võtmeisikud.

Eelpool nimetatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

## Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

|                                  |            | Kokku      |
|----------------------------------|------------|------------|
|                                  | Muud       |            |
| <b>31.12.2008</b>                | 2 380 000  | 2 380 000  |
| Soetamine                        | 200 000    | 200 000    |
| <b>31.12.2009</b>                | 2 580 000  | 2 580 000  |
|                                  |            |            |
| Soetamine                        | 90 000     | 90 000     |
| Müük müügihinnas või lunastamine | -2 670 000 | -2 670 000 |

aruande aastal suurendas Versus Holding Multistar OÜ laenukohustust 90 000.- krooni võrra. Antud laen on intressiga 5% aastas.

Aruande aastal kogu antud laen maksti tagasi.

### Lisa 3 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

|                                  |                 | Kokku   |
|----------------------------------|-----------------|---------|
|                                  | Aktsiad ja osad |         |
| 31.12.2008                       | 64 700          | 64 700  |
| 31.12.2009                       | 64 700          | 64 700  |
|                                  |                 |         |
| Müük müügihinnas või lunastamine | -64 700         | -64 700 |

Aruande aastal müüdi osalused OÜ-s Baltlander ja Multistar OÜ-s. Baltlander OÜ ja Multistar OÜ aruandeaasta majandustegevused olid juhatuse hinnangul passiivsed.

### Lisa 4 Laenukohustused (kroonides)

|                                  | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| laen                             | 805 034    | 805 034                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 805 034    | 805 034                           |                     |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 805 034    | 805 034                           |                     |             |
|                                  |            |                                   |                     |             |
|                                  | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             |
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| laen                             | 805 034    | 805 034                           |                     |             |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 805 034    | 805 034                           |                     |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |
| laen                             | 805 034    |                                   | 805 034             |             |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 805 034    |                                   | 805 034             |             |
| <b>Laenukohustused kokku</b>     | 1 610 068  | 805 034                           | 805 034             |             |

OÜ Versus Holdingul on võlgnevus seotud isikule (juhatuse liige) 138 320 krooni. Lisaks ülaltoodule sisaldub võlad ja ettemaksed kirjel veel võlg aruandvale isikule summas 41 428 krooni. Laen on võetud intressiga 5% aastas.

## Lisa 5 Materiaalne põhivara (kroonides)

|                          | Maa       | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Masinad ja<br>seadmed | Muu<br>materiaalne<br>põhivara | Kokku      |
|--------------------------|-----------|----------|-------------------------|-----------------------|--------------------------------|------------|
|                          |           |          |                         |                       |                                |            |
| <b>31.12.2008</b>        |           |          |                         |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 3 500 000 | 160 000  | 990 372                 | 990 372               | 620 011                        | 5 270 383  |
| Akumuleeritud kulum      |           | -40 020  | -513 004                | -513 004              | -416 885                       | -969 909   |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 3 500 000 | 119 980  | 477 368                 | 477 368               | 203 126                        | 4 300 474  |
| Ostud ja parendused      |           |          |                         |                       | 184 753                        | 184 753    |
| Muud ostud ja parendused |           |          |                         |                       | 184 753                        | 184 753    |
| Amortisatsioonikulu      |           | -8 004   | -197 796                | -197 796              | -99 991                        | -305 791   |
| <b>31.12.2009</b>        |           |          |                         |                       |                                |            |
| Soetusmaksumus           | 3 500 000 | 160 000  | 990 372                 | 990 372               | 804 866                        | 5 455 238  |
| Akumuleeritud kulum      |           | -48 024  | -710 800                | -710 800              | -516 978                       | -1 275 802 |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 3 500 000 | 111 976  | 279 572                 | 279 572               | 287 888                        | 4 179 436  |
| Ostud ja parendused      |           |          |                         |                       | 32 871                         | 32 871     |
| Amortisatsioonikulu      |           | -8 004   | -197 796                | -197 796              | -124 266                       | -330 066   |
| <b>31.12.2010</b>        |           |          |                         |                       |                                |            |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | 3 500 000 | 103 972  | 81 776                  | 81 776                | 196 493                        | 3 882 241  |

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

|                                  | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|----------------------------------|----------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 42 234         | 120 000        |
| Maksuvõlad                       | 35 507         | 34 118         |
| Muud võlad                       | 138 320        | 214 548        |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>216 061</b> | <b>368 666</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                  |                  |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|
|                                             | 2010             | 2009             |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                  |                  |
| Eesti                                       | 2 118 150        | 2 150 325        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>2 118 150</b> | <b>2 150 325</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 118 150</b> | <b>2 150 325</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                  |                  |
|                                             | 2010             | 2009             |
| kinnisvara üürileandmine ja käitlus         | 0                | 127 500          |
| muud kaevandamist abistavad tegevusalad     | 180 000          | 180 000          |
| ärinõustamine jm. juhtimisalane nõustamine  | 1 938 150        | 1 842 825        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>2 118 150</b> | <b>2 150 325</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

|                                                  | 2010           | 2009           |
|--------------------------------------------------|----------------|----------------|
| Alltöövõtutööd                                   | 17 721         | 16 493         |
| Transpordikulud                                  | 29 440         | 23 281         |
| Üür ja rent                                      | 190 117        | 233 322        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>237 278</b> | <b>273 096</b> |

## Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 2010          | 2009          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 786         | 2 609         |
| Riiklikud ja kohalikud maksud          | 24 192        | 23 024        |
| kindlustuskulu                         | 25 978        | 33 461        |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>51 956</b> | <b>59 094</b> |

## Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                             | 2010           | 2009           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Intressitulud                               | 5 550          | 207 573        |
| Intressikulud                               | -65 217        | -102 306       |
| Intressikulu laenudelt                      | -65 217        | -102 306       |
| kahjum lühiajaliselt finantsinvesteeringult |                |                |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>         | <b>-59 667</b> | <b>105 267</b> |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                                         | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                                         | Nõuded     | Nõuded     |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                                         |            | 2 848 462  |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 805 034    | 1 610 068  |

|                                                                                                                                                         | 2010      | 2009      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|
|                                                                                                                                                         | Müügid    | Müügid    |
| Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 1 680 000 | 1 680 000 |

Versus Holding on osutanud teenust Slops OÜ-le ja saanud tulu 1 680 000. Saanud laenu , mille jääkväärtus on 805 034 krooni, mis on kajastatud bilansis kirjel laenukohustused . Laenu intress on 5 %. Baltlandrer OÜ ja Multistar OÜ nõude suurus seisuga 31.12.2010 on 0 krooni. Osad on müüdnud ja laen summas 2670000 on tagasi makstud. Millelt saadi intressi 265300 krooni. Raamatupidamiskohuslane ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusi ja muid olulisi soodustusi.

## Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

Aruande kohuslasele ei ole töötajaid.

## Aruande digitaalallkirjad

Versus Holding OÜ (registrikood: 10807318) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| TRIIN ANDRESSON    | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |
| AAP MUMME          | Juhatuse liige     | 30.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                              | 2010              |
|----------------------------------------------|-------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 8 765 060         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 293 507         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>10 058 567</b> |
| Jaotamine                                    |                   |
| Dividendideks                                | 1 100 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>1 100 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ärinõustamine jm juhtimiselane nõustamine            | 70221      | 1938150         | 91.50%      | Jah            |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | 180000          | 8.50%       | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|----------------------------------|------------------------------|
| Aap Mumme      | 34312310211                               | Tallinn, Harju<br>maakond, Eesti | 40000 EEK                    |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu         |
|-----------------|--------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5030710 |
| E-posti aadress | aap@slops.ee |