

29-06-2006

15

Majandusaasta aruanne

OÜ MRF CONSULTING

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood 11035958
Aadress: Viru Väljak 6-6 Tallinn
Telefon: -
Elektronpost mbolandrina@jfp.no
Põhitegevusala: Konsultatsiooniteenused, kinnisvaratehingud ja
investeeringimisalane tegevus
Tegevjuht: Marco Bolandrina

29-06-2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	11
Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed	11
Lisa 3 Materiaalne põhivara	12
Lisa 4 Võlakohustused	12
Lisa 5 Muud lühiajalised võlad	12
Lisa 6 Maksud	12
Lisa 7 Omakapital	13
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tegevuskulud	13
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	15



29-06-2006

TEGEVUSARUANNE

MRF Consulting OÜ on asutatud Tallinnas 2004. aasta aprillis Marco Bolandrina poolt, kellele kuulub ettevõtte osakapital. Ettevõtte peamiseks tegevusaladeks on

1. konsultatsiooniteenuste osutamine meedia, jaekaubanduse, moe ja kinnisvara valdkonnas
2. kinnisvara ost, müük ja haldus

2005. aasta jooksul jätkas ettevõtte konsultatsiooniteenuse osutamist oma põhikliendile, Norra ettevõttele Jotunfjell Partners AS. Teenus hõlmab kliendi kirjastustegevuse arendamist ja juhtimist Prantsusmaal, Itaalias, Luksemburgis ja Šveitsis. Sama tegevust kavandatakse jätkata ka 2006. aastal ja juhatus prognoosib, et teenuste osutamine Jotunfjell Partners AS-le on 2006. aastal jätkuvalt ettevõtte peamine tuluallikas.

2005. aastal osutati ettevõtete rahandus- ja maksualast konsultatsiooniteenust lisaks ka uutele klientidele Eestis ning mujal Euroopas.

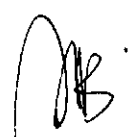
Aruandeaasta jooksul arendas ettevõtte oma kinnisvara investeerimistegevust Eestis, soetades korteri Tallinna kesklinnas, väärtusega 1 465 000 EEK. Seda tehingut finantseeriti osaliselt Hansapanga hüpoteeklaenuga summas 63 911.65 EUR.

OÜ-l MRF Consulting ei olnud 2005. aastal töötajaid. Teenuse osutajaks on ettevõtte asutaja ja juhatuse liige Marco Bolandrina, kellele ei makstud aruandeaastal töötasu ega juhatuse liikme tasu, välja arvatud otseselt teenuse osutamisega seotud kulude hüvitamine.

OÜ-l MRF Consulting ei ole seisuga 31.12.2005 muid pikaajalisi kohustusi, välja arvatud eelnimetatud investeerimislaen Hansapangast.

Ettevõtte ei omandanud ega müünud 2005. aasta jooksul osasid ning osakapitaliga ei ole tehinguid toimunud.

Juhatus teeb ettepaneku 2005. majandusaasta kasumist omanikele väljamakseid mitte teha.



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

29-06-2006

OÜ MRF Consulting juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

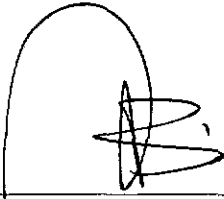
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 15.06.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ MRF Consulting jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 20.juunil 2006.a


Juhatuses liige
Marco Bolandrina

29 -06- 2006

Bilanss

(kroonides)

VARAD**Käibevara**

Raha ja pangakontod

1 1 383 138 1 090 664

Nõuded ostjate vastu

365 553 338 622

Viitlaekumised ja ettemaksed

2 1 986 55 605

Käibevara kokku

1 750 677 1 484 891

Põhivara

Kinnisvarainvesteeringud

3 1 432 037 0

Materiaalne põhivara

3 17 276 0

Põhivara kokku

1 449 313 0

VARAD KOKKU

3 199 990 1 484 891

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL**Lühiajalised kohustused**

Võlakohustused

4 126 776 0

Võlad tarnijatele

4 776 24 686

Muud lühiajalised võlad

5,6 194 882 326 340

Lühiajalised kohustused kokku

326 434 351 026

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised võlakohustused

4 772 386 0

Pikaajalised kohustused kokku

772 386 0

KOHUSTUSED KOKKU

1 098 820 351 026

Omakapital

Osakapital

7 40 000 40 000

Kohustuslik reservkapital

4 000 0

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

1 089 865 0

Aruandeaasta kasum (kahjum)

967 305 1 093 865

OMAKAPITAL KOKKU

2 101 170 1 133 865

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

3 199 990 1 484 891



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

KasumiaruanneSkeem 1
kroonides

	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	8	1 771 846	1 599 723
Muud äritulud		4 371	782
Kaubad, toore, materjal, teenused		-107 680	0
Mitmesugused tegevuskulud	9	-623 133	-506 386
Põhivara kulum	3	-36 012	0
Ärikasum		1 009 392	1 094 119
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-40 588	0
Kasum (-kahjum) valuutakursi muutustest		-1 499	-254
Finantstulud ja -kulud kokku		-42 087	-254
Kasum enne tulumaksustamist		967 305	1 093 865
Aruandeaasta puhaskasum		967 305	1 093 865



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		967 305	1 093 865
Põhivara kulum	3	36 012	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		26 688	-394 227
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		-151 368	351 026
Kokku rahavood äritegevusest		878 637	1 050 664
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	3	-20 325	0
Kinnisvarainvesteeringu soetus	3	-1 465 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 485 325	0
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		1 000 000	0
Saadud laenude tagasimaksed	4	-100 838	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		899 162	0
Rahavood kokku		292 474	1 050 664
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	1 090 664	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus		292 474	1 050 664
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	1 383 138	1 090 664

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 12.05.2004	40 000	0	0	40 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0		1 093 865	1 093 865
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	0	1 093 865	1 133 865
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4 000	-4 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum			967 305	967 305
Saldo seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	2 057 170	2 101 170

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted**

OÜ MRF Consulting 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja hoiuseid pankades.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised	20-30 aastat
Tootmiseseadmed	8-12 aastat
Muud masinad ja seadmed	5-10 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kinnisvarainvesteeringud

29-06-2006

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuse meetodil analoogiliselt materiaalse põhivaraga.

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Pangakontod	597 722	1 090 664
Tähtajalised hoiused	785 416	0
Raha ja pangakontod kokku	1 383 138	1 090 664

Lisa 2 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemakstud tulevaste perioodide kulu	1986	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 6)	0	3105
Muud ettemaksed	0	52 500
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	1 986	55 605

29-06-2006

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Kinnisvara- investeering	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	0	0	0
Soetamine	1 465 000	20 325	1 485 325
Soetusmaksumus 31.12.2005	1 465 000	20 325	1 485 325
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0	0	0
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	32 963	3 049	36 012
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	32 963	3 049	36 012
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	0	0
Jääkmaksumus 31.12.2005	1 432 037	17 276	1 449 313

Lisa 4 Võlakohustused

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-6 aasta jooksul	tasutud 2005	Intressi- määr
Pikaajalised pangalaenud	899 162	126 776	772 386	100 838	5,188
Kokku	899 162	126 776	772 386	100 838	

Lisa 5 Muud lühiajalised võlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad aruandvale isikule	106 334	326 340
Krediitkaart	20 523	0
Maksuvõlad (lisa 6)	7 285	0
Muud võlad	60 740	0
Muud lühiajalised võlad kokku	194 882	326 340

Lisa 6 Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Võlg	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	7285	3105	0
	0	7 285	3 105	0

29-06-2006

Lisa 7 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv	1	1
Osade nimiväärtus (kroonides)	40 000	40 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005.a moodustas 2 101 170 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 483 269 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 617 901 krooni.

Lisa 8 Müügitulu

	2005	2004
Konsultatsiooniteenuse müük Norra ja EU	1 671 566	1 599 723
Konsultatsiooniteenuse müük Eestis	100 280	0
Kokku müügitulu	1 771 846	1 599 723

Lisa 9 Tegevuskulud

	2005	2004
Rendi- ja ruumidega seotud kulud	176 686	111 122
Telefoni- ja postikulud	79 230	93 266
Ostetud teenused	92 047	17 252
Lähetuskulud	264 561	267 726
Muud kulud	10 609	17 020
Tegevuskulud kokku	623 133	506 386

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29 -06- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ MRF Consulting juhatus teeb ettepaneku 2005 aasta kasum summas 1 028 045 krooni jätta jaotamata.

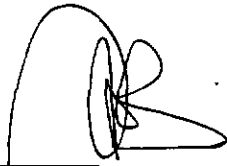


Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29-06-2006

Juhatuse allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele

OÜ MRF Consulting 2005. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
20.juunil 2006



Juhatuse esimees
Marco Bolandrina