

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Korterühistu "VÄRSKA OMA"

registrikood: 80081780

tänava/talu nimi, Järvesuu 7
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Värska alevik

vald: Värska vald

postisihtnumber: 64001

maakond: Põlva maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8

Tegevusaruanne

JUHATUSE ARUANNE

1. 2010 aastal korteriühistu VÄRSKA OMA tähtsamaid sündmusi ei olnud.
2. 2011 aastal kavatseme maja katusealuse soojustamine.
3. Juhatuse esimees ja liikmed tasu ei saa.
4. Töötajatest on raamatupidaja ja juhatuse esimees, kes selle eest tasu ei saa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	35 977	20 063
Nõuded ja ettemaksed	71 787	31 495
Kokku käibevara	107 764	51 558
Kokku varad	107 764	51 558
Kohustused ja netovara		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	38 772	29 253
Kokku lühiajalised kohustused	38 772	29 253
Pikaajalised kohustused		
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	13 313	10 308
Kokku pikaajalised kohustused	13 313	10 308
Kokku kohustused	52 085	39 561
Netovara		
Osakapital nimiväärtuses	37 600	37 600
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	15 833	-41 436
Aruandeaasta tulem	2 246	15 833
Kokku netovara	55 679	11 997
Kokku kohustused ja netovara	107 764	51 558

Tulemiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Tulud		
Muud tulud	256 296	227 730
Kokku tulud	256 296	227 730
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud		-100
Muud kulud	-254 050	-211 797
Kokku kulud	-254 050	-211 897
Kokku põhitegevuse tulem	2 246	15 833
Aruandeaasta tulem	2 246	15 833

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	2 246	15 833
Põhitegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	43 315	31 495
Kokku rahavood põhitegevusest	45 561	47 328
Rahavood finantseerimistegevusest		
Muud laekumised finantseerimistegevusest	-13 313	-10 308
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-13 313	-10 308
Kokku rahavood	32 248	37 020

Netovara muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku netovara
	Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2008	37 600	-1 232	-41 436	-5 068
Aruandeaasta tulem		-41 436	15 833	-25 603
Muutused reservides		41 436	1 232	42 668
31.12.2009	37 600	-1 232	-24 371	11 997
Aruandeaasta tulem		15 833	2 246	18 079
Muutused reservides		-15 833	41 436	25 603
31.12.2010	37 600	-1 232	19 311	55 679

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

RAha pangas 35977.-

Raha

Kassas 280.-

Pangas 19783.-

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Palgalisi töötajaid ei ole

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	
	Nõuded	Kohustused
Asutajad ja liikmed	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

	2010	
	Ostud	Müügid
Asutajad ja liikmed	0	0
Tütarettevõtjad	0	0
Sidusettevõtjad	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	0	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	0
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud	0	0
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2010
0	0
0	

Keegi juhatuse liikmetest ei ole tasu saanud

Aruande digitaalallkirjad

Korteriühistu "VÄRSKA OMA" (registrikood: 80081780) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PAUL PARM	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	Parm Paul	
MILVI LABE	Juhatuse liige	28.06.2011
LEMBIT PRUUSAPUU	Juhatuse liige	28.06.2011
Resolutsioon:	pruusapuu lembit	
HELVE KALKUN	Juhatuse liige	28.06.2011
ALLAN KUNST	Juhatuse liige	29.06.2011

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	maitz1000@hotmail.ee