

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Sõrve Investeeringute Grupp OÜ

registrikoode: 10799748

tänava/talu nimi, Spordi 16-34
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 11315

maakond: Harju maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:



Sisukord

	3
Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Müügitulu	10
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Seotud osapooled	10



Tegevusaruanne

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp kujunes Usaldusühingu Lutepää-Luuska Põllumajandussaadused ümberkujundamise teel 2007.a. OÜ Sõrve Investeeringute Grupi põhitegevuseks on metsamajandusega seonduv tegevus - raieõiguste ost-müük, metsakinnistute ost-müük.

2010.a. oli ettevõtte müük 24 500 krooni. Aruandeaasta majandustulemuseks kujunes kahjum.

OÜ Sõrve Investeeringute Grupil ei olnud 2010.a. palgalisi töötajaid, palgakulu ei olnud. Osaühingul on 1-liikmeline juhatus, kes juhatuses osalemise eest tasu ei saanud.

2010.a. on plaanis jätkuvalt tegeleda metsa raieõiguste ostu-müügiga ja kinnisvaratehingutega.

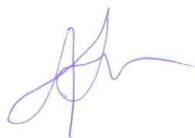
Andrus Lehesoo, juhatuse liige



Raamatupidamise aastaaruanne**Bilanss**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	26 446	1 420
Nõuded ja ettemaksed	561 542	734 206
Kokku käibevara	587 988	735 626
Põhivara		
Materiaalne põhivara	105 000	105 000
Kokku põhivara	105 000	105 000
Kokku varad	692 988	840 626
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	145 061	228 391
Kokku lühiajalised kohustused	145 061	228 391
Kokku kohustused	145 061	228 391
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	308 000	308 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	304 235	1 620
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 308	302 615
Kokku omakapital	547 927	612 235
Kokku kohustused ja omakapital	692 988	840 626



Kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	24 500	964 724
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-64 820	-337 807
Brutokasum (-kahjum)	-40 320	626 917
Üldhalduskulud	-8 779	-13 431
Muud ärikulud	0	-294 524
Ärikasum (-kahjum)	-49 099	318 962
Finantstulud ja -kulud	-15 209	-16 347
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-64 308	302 615
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 308	302 615



Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-49 099	318 962
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	60 000
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	172 800
Kokku korrigeerimised	0	232 800
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	172 664	-518 221
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-83 330	-87 804
Makstud intressid	-15 209	-16 347
Kokku rahavood äritegevusest	25 026	-70 610
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	70 000
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	70 000
Kokku rahavood	25 026	-610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 420	2 030
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25 026	-610
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 446	1 420



Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2008	308 000	1 620	309 620
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		302 615	302 615
31.12.2009	308 000	304 235	612 235
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-64 308	-64 308
31.12.2010	308 000	239 927	547 927



Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sõrve Investeeringute Grupp 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu
Nõuete ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus minus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäolisely laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded.
Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning mud lühi-ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maskumusega alates 10000 kroonist.
Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja mud mittetagastatavad maskud) ja otseseklt ostmisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenuid, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning mud lühi-ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.
Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulise omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügituli ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008				
Soetusmaksumus	347 800	60 000	60 000	407 800
Jääkmaksumus	347 800	60 000	60 000	407 800
Ostud ja parendused	130 000			130 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	130 000			130 000
Müügid	-372 800			-372 800
Muud muutused		-60 000	-60 000	-60 000
31.12.2009				
Soetusmaksumus	105 000			105 000
Jääkmaksumus	105 000	0	0	105 000
31.12.2010				
Soetusmaksumus	105 000			105 000
Jääkmaksumus	105 000			105 000
Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna				
		2010	2009	
Maa			70 000	
Kokku			70 000	

Lisa 3 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	24 500	964 724
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	24 500	964 724
Kokku müügitulu	24 500	964 724
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
omatoodetud kõõviljade müük	0	600
metsavarumine	24 500	964 124
Kokku müügitulu	24 500	964 724

Lisa 4 Tööjõukulud

(kroonides)

OÜ Sörve Investeeringute Grupil puudusid arandeaastal tööjõukulud ja ühtki töötajat ei olnud.

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

OÜ Sörve Investeeringute Grupi juhatusse kuulub üks inimene. Tehinguid seotud osapooltega aruandeaastal ei toimunud. Juhatus tasu ega muid olulisi soodustusi ei saanud.



Aruande elektroonilised kinnitused

Sõrve Investeeringute Grupp OÜ (registrikood: 10799748) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Andrus Lehesoo	Juhatuse liige	28.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	304 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 308
Kokku	239 927
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	239 927
Kokku	239 927

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	304 235
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-64 308
Kokku	239 927

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Metsavarumine	02201	24500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Maie Rello	44506170218	Tallinn, Harju maakond, Eesti	308000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 51931744
E-posti aadress	serve.grupp@gmail.com