

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing MikuHansu

registrikood: 11429947

tänavatalu nimi, Laineoru tee 1
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Miiduranna küla

vald: Viimsi vald

postisihthumber: 74015

maakond: Harju maakond

telefon: + 372 6011616

faks: + 372 6011617

e-posti aadress: eero@fcc.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Osakapital	11
Lisa 8 Müügitulu	11
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva	12
Lisa 11 Tööjõukulud	12
Lisa 12 Finantstulud ja -kulud	12
Lisa 13 Seotud osapooled	13

Tegevusaruanne

OÜ MikuHansu majandusaasta aruanne on koostatud osaühingu juhatuse poolt. Kõik aruanded on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi seadusandlusest ja heast raamatupidamistavast.

OÜ MikuHansu on asutatud 2007. aasta 04.oktoobril. OÜ MikuHansu osakapital on 200 276.- EEK ja aazio 43 800 000.- EEK. Osaühingu asutamisel anti üle maa Kiili vallas, mille väärtus jaguneski osakapitaliks ja aazioks.

OÜ MikuHansu äriplaani on kasumi teenimine kinnisvaraarenduse (EMTAK kood 4110) ja arhitektuuri (EMTAK kood 71111) ning sisearhitektuuri (EMTAK kood 74101) projektidega tegelemisest. Kinnisvaraarendus toimub 9,39 hektari suurusel maaüksusel Kiili vallas. Praeguseks on planeeringu koostamine jõudnud lõppjärku, muu hulgas on plaanis moodustada ühel osal alast piiriülesed krundid piirinaaber Viru Vara Kinnisvara OÜ-ga, et neid koos müüa. Planeeringuala jagatakse finantskaalutlustel etappidesse, milliseid saab eraldi arendada

Projekteerimine toimub eraldi tegevusalana nii eraisikutele kui ka ettevõtetele.

2011. aastal jätkab ettevõtte samade põhimõtete alusel samadel tegevusaladel.

Plaanis on jõuda ühingu kinnistu detailplaneeringuga lõppjärku.

Ettevõttel on kaks juhatuse liiget, raamatupidamisteenus ostetakse sisse.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvaid riske ettevõttel ei ole.

OÜ MikuHansu käive aruande perioodil oli 63435.- krooni. Vastava perioodi puhaskasum oli 42695.- krooni. 2009.aasta käive oli 136540.- krooni ja kasum 38562.- krooni.

2010.aastal ei olnud OÜ-s MikuHansu ühtegi töötajat. Juhatuse liige Mare Hammer sai autokompensatsiooni 12000.- krooni. Muid tasusid ja kompensatsioone juhatuse liikmed ei saanud.

Dividende osanikule ei makstud.

Juhatatuse liikmed:

Mare Hammer

Eero Hammer

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	212 987	229 792	2
Nõuded ja ettemaksed	1 000	0	3
Kokku käibevara	213 987	229 792	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	44 260 150	44 201 650	4
Kokku põhivara	44 260 150	44 201 650	
Kokku varad	44 474 137	44 431 442	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	200 000	200 000	6
Kokku lühiajalised kohustused	200 000	200 000	
Kokku kohustused	200 000	200 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	200 276	200 000	
Ülekurss	43 800 000	43 800 000	
Kohustuslik reservkapital	20 000	20 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 166	172 880	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 695	38 562	
Kokku omakapital	44 274 137	44 231 442	
Kokku kohustused ja omakapital	44 474 137	44 431 442	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	63 435	136 540	8
Mitmesugused tegevuskulud	-25 093	-5 405	9
Tööjõukulud	0	-92 882	11
Ärikasum (-kahjum)	38 342	38 253	
Finantstulud ja -kulud	4 353	309	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	42 695	38 562	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 695	38 562	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	38 342	38 253	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 000	10 860	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	0	-9 327	
Kokku rahavood äritegevusest	37 342	39 786	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-58 500	-1 050	
Laekunud intressid	4 353	309	12
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 147	-741	
Kokku rahavood	-16 805	39 045	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	229 792	190 747	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 805	39 045	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	212 987	229 792	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	200 000	43 800 000	0	192 880	44 192 880
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				38 562	38 562
Muutused reservides			20 000	-20 000	
31.12.2009	200 000	43 800 000	20 000	211 442	44 231 442
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				42 695	42 695
Muud muutused omakapitalis	276			-276	0
31.12.2010	200 276	43 800 000	20 000	253 861	44 274 137

2010.aastal viidi osakapital üle eekidelt euridele.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ MikuHansu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga lähtudes olulisuse printsiibist. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Kasumiaruande koostamisel on kasutatud raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudmeetodil.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit, kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning rahaturufondi osakuid. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel.

Tehingutest saadud netokasum või -kahjum kajastatakse tulude ja kulude aruandes netosummas periooditulu või -kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Individuaalselt mitteoluliste nõuete puhul hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, halduseesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteering on algselt arvele võetud õiglase väärtuse meetodil, milleks on turuhind.

Edasisel kajastamisel kasutatakse soetusmaksumuse meetodit. Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kinnisvarainvesteeringute hindamismudelina kajastatakse kõiki kinnisvarainvesteeringuid nende soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber juhul, kui toimub muutus tema kasutamise eesmärgis (näiteks kinnisvarainvesteeringust saab ettevõtte poolt kasutatav põhivara või vastupidi). Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu ta ümber klassifitseeritakse.

Soetusmaksumuse meetodil kajastatavate kinnisvarainvesteeringute amortisatsioonikulu ja kahjumeid väärtuse langusest kajastatakse kasumiaruandes analoogiliselt materiaalse põhivara amortisatsioonikuluga. Kasumeid/kahjumeid kinnisvarainvesteeringute müügist kajastatakse kas eraldi kirjel «Kasum/kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist» või kirjetel «Muud ärikulud» / «Muud äritulud».

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumuse alammäär 10000 krooni. Vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10000 krooni, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja kantakse kuludesse selle soetamise hetkel. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostenud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikkusest tööeest. Maad ei amortiseerita.

Kasum ja kahjum põhivara müügist kajastatakse kasumiaruandes netosummana.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Kohustused, millede tähtaeg on bilansi kuupäevast arvestatuna üle ühe aasta, kajastatakse bilansis pikaajaliste kohustustena, ülejäänud lühiajaliste kohustustena.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Äriseadustikule moodustatakse reservkapital iga-aastasest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ja kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	212 987	79 792
Tähtajalised hoiused	0	150 000
Kokku raha	212 987	229 792

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ettemaksed	1 000	0
Kokku Nõuded ja ettemaksed	1 000	0

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	44 200 600	44 200 600
Jääkmaksumus	44 200 600	44 200 600
Ostud ja parendused	1 050	1 050
31.12.2009		
Soetusmaksumus	44 201 650	44 201 650
Jääkmaksumus	44 201 650	44 201 650
Ostud ja parendused	58 500	58 500
31.12.2010		
Soetusmaksumus	44 260 150	44 260 150
Jääkmaksumus	44 260 150	44 260 150

Kinnisvarainvesteeringuks on 9,39 hektarit maad Harjumaal Kiili vallas. Pikemas perspektiivis on seal kavas arendada kinnisvara alast tegevust.

Lisa 5 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	253 833	211 442
Tulumaksukohustus võimalikelt dividendidelt	67 475	56 206
Kokku tingimuslikud kohustused	321 308	267 648

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud võlad	200 000	200 000
Kokku võlad ja ettemaksed	200 000	200 000

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	200 276	200 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
Osa nimiväärtus on 200276 krooni. 2010.aastal viidi osakapital Eesti kroonidelt üle eurodele.		

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	63 435	136 540
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	63 435	136 540
Kokku müügitulu	63 435	136 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Disainerite tegevus	63 435	136 540
Kokku müügitulu	63 435	136 540

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	10 279	2 264
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 286	1 286
Raamatupidamisteenus	1 500	1 770
Auto kasutamise kompensatsioon	12 000	0
Muud	28	85
Kokku mitmesugused tegevuskulud	25 093	5 405

Lisa 10 Sündmused pärast bilansipäeva

1. jaanuaril 2011 ühines Eesti eurosooniga ja Eesti kroon (EEK) asendus euroga (EUR). Sellest tulenevalt konverteeris ettevõtte sellest kuupäevast alates oma raamatupidamiskontode saldode ümberarvestuse Eesti kroonidest eurodesse. Võrdlusandmed konverteeriti ametliku valuutakursiga 15,6466 EEK/EUR. 2011. aasta ja järgneva majandusaasta aruandeid hakatakse koostama eurodes.

Lisa 11 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	69 469
Sotsiaalmaksud	0	23 413
Kokku tööjõukulud	0	92 882
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

OÜ-s MikuHansu ei olnud 2010.aastal töötajaid.

Lisa 12 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	4 353	309
Intressitulu hoiustelt	4 353	309
Kokku finantstulud ja -kulud	4 353	309

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	0	200 000	0	200 000

Kohustuseks seotud osapoole kasuks on osaniku ja juhatuse liikme Mare Hammeri poolt tehtud sissemakse osaühingu igapäevakohustuste katmiseks.

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei arvestatud 2010.aastal tasusid. Mare Hammer sai 12000 krooni kompensatsiooni isikliku sõiduauto kasutamise eest ametisõitudeks.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing MikuHansu (registrikood: 11429947) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EERO HAMMER	Juhatuse liige	27.06.2011
MARE HAMMER	Juhatuse liige	27.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ MikuHansu osanikele

Oleme auditeerinud OÜ MikuHansu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 13, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnaõtjate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ MikuHansu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Asjaolu rõhutamine

Juhime tähelepanu, et lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse investeeringuobjekti ja lisatud parenduste maksumust soetusmaksumuses. Maa hind määrati osatühingu asutamisel mitterahalise sissemakse tegemise käigus. Meie arvamus ei ole märkusega selle asjaolu suhtes.

Malle Soidla

Vandeaudiitori number 352

MS & RS Audit OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 173

Saue linn Harjumaa

28. juuni 2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing MikuHansu (registrikood: 11429947) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MALLE SOIDLA	Vandeaudiitor	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 695
Kokku	253 861
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	28
Kokku	28
Eraldada reservkapitaliks 28 krooni.	

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	211 166
Aruandeaasta kasum (kahjum)	42 695
Kokku	253 861
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	28
Kokku	28
Eraldada reservkapitaliks 28 krooni.	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Disainerite tegevus	74101	63435	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mare Hammer	45710300332	Laineoru tee 1, Miiduranna küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	12800 EUR

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6011616
Mobiiltelefon	+372 5051292
Mobiiltelefon	+372 5029198
E-posti aadress	eero@fcc.ee