

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: osäühing VAIBLA KÄMPING

registrikood: 10084943

küla/alev/alevik/linn: Saverna küla

vald: Valgjärve vald

postisihtnumber: 63418

maakond: Põlva maakond

telefon: 504 9102

veebilehe aadress: www.vaibla.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalne põhivara	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud ärikulud	13
Lisa 14 Finantstulud ja -kulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Vaibla Kämping põhitegevusalaks on puhkemajanduse korraldamine.

Ühtlasi tehti hädavajalikke remonditöid Eha kinnistul asuvail hoonetel. Jätkati jahiturismi pakkumisega.

Tulud, kulud ja kasum

2010. aastal moodustas OÜ Vaibla Kämping müügitulu 199 754 krooni (2009: 100 309kr) suurenedes 99%. OÜ Vaibla Kämping kahjumiks kujunes 50 770 krooni (2009: kahjum 209 206 kr) vähenedes 76%. Kulud Kaupadele, materjalidele, teenustele olid 37 166 krooni (2009: 53 316 kr) vähenedes 30% ja muud mitmesugused kulud 94 659 krooni (2009: 117 195 kr), vähenedes 19%.

Olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Takistavaks teguriks rannäärsetel aladel võib muutuda Natura alade laienemine Võrtsjärvelt maale. Tööjõulise elanikkonna ümberasumine linnadesse on muutumas maal tõsiseks probleemiks.

Valuutakursside ja intressimäärade muutumise risk

Tehingud tarnijatega toimuvad eurodes, mistõttu on valuutakursi risk madal.

Investeeringud

Aruandeperioodil materiaalsesse põhivarasse ei investeeritud (2009: 40 517 kr).

Personal

OÜ Vaibla Kämping oli majandusaastal 1 töötaja. 2010. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 45 237 krooni (2009: 64 526 kr), vähenedes 30%.

Ettevõtte juhatusele tasusid määratud ei ole nendega lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2011. aastal on plaanis jätkata kommunikatsioonide ehitusega ning jätkata võimalusel Eha kinnistul olevate hoonete remonditöödega.

Ühtlasi jätkatakse majutusteenuste pakkumisega ja jahiturismi edendamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	5 433	60 425	
Nõuded ja ettemaksed	4 404	32 635	2,3
Kokku käibevara	9 837	93 060	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 627 525	1 666 175	4
Kokku põhivara	1 627 525	1 666 175	
Kokku varad	1 637 362	1 759 235	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	181 147	91 766	5
Võlad ja ettemaksed	9 241	39 393	6
Kokku lühiajalised kohustused	190 388	131 159	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	289 844	420 176	5
Kokku pikaajalised kohustused	289 844	420 176	
Kokku kohustused	480 232	551 335	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	41 000	41 000	8
Kohustuslik reservkapital	16 400	16 400	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 150 500	1 359 706	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 770	-209 206	
Kokku omakapital	1 157 130	1 207 900	
Kokku kohustused ja omakapital	1 637 362	1 759 235	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	199 754	100 309	9
Muud äritulud	0	848	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-37 166	-53 316	10
Mitmesugused tegevuskulud	-94 659	-117 195	11
Tööjõukulud	-45 237	-64 526	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-38 649	-34 394	4
Muud ärikulud	-382	-301	13
Ärikasum (-kahjum)	-16 339	-168 575	
Finantstulud ja -kulud	-34 431	-40 631	14
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-50 770	-209 206	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 770	-209 206	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-16 339	-168 575	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	38 649	34 394	4
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	-848	
Muud korrigeerimised	0	-5 000	14
Kokku korrigeerimised	38 649	28 546	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	28 231	209 040	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-30 152	24 469	6
Makstud intressid	-34 431	-36 605	14
Kokku rahavood äritegevusest	-14 042	56 875	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-40 517	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	0	848	4
Laekunud intressid	0	1 014	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-38 655	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	50 700	0	5
Saadud laenude tagasimaksed	-91 650	-88 059	5
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-40 950	-88 059	
Kokku rahavood	-54 992	-69 839	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	60 425	130 304	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-54 992	-69 839	
Valuutakursside muutuste mõju	0	-40	14
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 433	60 425	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	41 000	16 400	1 359 706	1 417 106
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-209 206	-209 206
31.12.2009	41 000	16 400	1 150 500	1 207 900
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-50 770	-50 770
31.12.2010	41 000	16 400	1 099 730	1 157 130

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.

OÜ Vaibla Kämping 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud järgides Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses toodud põhimõtteid ja printsiipe ning arvestades Eesti Vabariigi Raamatupidamise toimkonna poolt väljaantud juhendeid, standardeid, soovitusi ja Eesti hea raamatupidamistava.

OÜ Vaibla Kämping kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2010 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Inventar	4-5 aastat
Ehitised	20-50 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumise.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Tingimuslikud kohustused klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Seotud osapooled on: tegevjuhtkond ja eespool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 200	5 608	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 204	27 027	3
Kokku Nõuded ja ettemaksed	4 404	32 635	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	770	0	27 027	0
Üksikisiku tulumaks	0	0	0	830
Sotsiaalmaks	0	0	0	2 872
Töötuskindlustusmaksed	0	0	0	366
Ettemaksukonto jääk	2 434		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 204	0	27 027	4 068

Lisa 4 Materiaalne põhivara

(kroonides)

								Kokku
	Maa	Ehitised		Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara		Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid			Lõpetamata projektid		
31.12.2008								
Soetusmaksumus	184 529	825 954	3 305	3 305	44 496	640 413	640 413	1 698 697
Akumuleeritud kulum	0	-14 014	-3 305	-3 305	-21 326	0	0	-38 645
Jääkmaksumus	184 529	811 940	0	0	23 170	640 413	640 413	1 660 052
Ostud ja parendused	0	0	0	0	14 004	26 513	26 513	40 517
Amortisatsioonikulu	0	-23 133	0	0	-11 261	0	0	-34 394
Ümberklassifitseerimised	0	525 730	0	0	0	-525 730	-525 730	0
31.12.2009								
Soetusmaksumus	184 529	1 351 684	0	0	58 500	141 196	141 196	1 735 909
Akumuleeritud kulum	0	-37 147	0	0	-32 587	0	0	-69 734
Jääkmaksumus	184 529	1 314 537	0	0	25 913	141 196	141 196	1 666 175
Amortisatsioonikulu	0	-27 514	0	0	-11 136	0	0	-38 650
31.12.2010								
Soetusmaksumus	184 529	1 351 684	0	0	58 500	141 196	141 196	1 735 909
Akumuleeritud kulum	0	-64 661	0	0	-43 723	0	0	-108 384
Jääkmaksumus	184 529	1 287 023	0	0	14 777	141 196	141 196	1 627 525

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	0	848
Transpordivahendid	0	848
Kokku	0	848

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	50 700	50 700	0	0	0	EEK	31.12.2011
Lühiajalised laenud kokku	50 700	50 700	0	0			
Pikaajalised laenud							
Laen	420 291	130 447	289 844	0	6,975	EUR	18.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	420 291	130 447	289 844	0			
Laenukohustused kokku	470 991	181 147	289 844	0			

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pikaajalise laenu lühiajaline osa	91 766	91 766	0	0	6,975	EUR	18.12.2013
Lühiajalised laenud kokku	91 766	91 766	0	0			
Pikaajalised laenud							
Laen	420 176	0	420 176	0	6,975	EUR	18.12.2013
Pikaajalised laenud kokku	420 176	0	420 176	0			
Laenukohustused kokku	511 942	91 766	420 176	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Maa	Kokku
31.12.2010	13 516	13 516
31.12.2009	13 516	13 516

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	5 378	2 803	
Võlad töövõtjatele	0	3 813	
Maksuvõlad	0	4 068	3
Muud võlad	3 863	0	
Muud viitvõlad	3 863	0	
Saadud ettemaksed	0	28 709	
Kokku võlad ja ettemaksed	9 241	39 393	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

Ettevõtte tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 1 109 730 krooni (2009: 1 150 500 kr). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 233 043 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 876 687 krooni.

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	41 000	41 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	119 726	76 839
Soome	78 927	23 470
Läti	1 101	0
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	199 754	100 309
Kokku müügitulu	199 754	100 309
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Turismiteenuste müük	199 754	100 309
Kokku müügitulu	199 754	100 309

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	2 027	193
Müügi eesmärgil ostetud teenused	11 273	14 062
Jooksev remont, sisustus	23 866	39 061
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	37 166	53 316

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Energia	34 136	31 672
Elektrienergia	8 033	5 862
Kütus	26 103	25 810
Mitmesugused bürookulud	1 171	9 483
Lähetuskulud	2 407	6 058
Koolituskulud	0	2 083
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 647	2 898
Ostetud teenused	22 815	13 826
Reklaamikulud	3 784	16 657
Transpordikulud	0	21 829
Kindlustuskulud	5 748	10 453
Jooksev remont, tehnohooldus	17 028	0
Muud	4 923	2 236
Kokku mitmesugused tegevuskulud	94 659	117 195

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	30 450	48 140
Sotsiaalmaksud	14 787	16 386
Kokku tööjõukulud	45 237	64 526
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 13 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Muud	382	301
Kokku muud ärikulud	382	301

Lisa 14 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	0	1 014
Intressikulud	-34 431	-36 605
Intressikulu laenudelt	-34 431	-36 605
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	0	-40
Muud finantstulud ja -kulud	0	-5 000
Kokku finantstulud ja -kulud	-34 431	-40 631

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	30 450	64 526

OÜ Vaibla Kämping aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Aruandeaastal ei ole ettevõtte tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

OÜ Vaibla Kämping sai erasikust seotud osapoolelt 2010.aastal laenu 50 700.-krooni. Bilansipäeva seisuga on kohustus 50 700.- krooni.

Aruande allkirjad

osaühing VAIBLA KÄMPING (registrikood: 10084943) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on kinnitanud:

Allkirjastaja nimi

Allkirjastaja roll

Kuupäev ja allkiri

Rain Hirv

Juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

osaühing VAIBLA KÄMPING (registrikood: 10084943) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Rain Hirv	Juhatuse liige	25.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 150 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 770
Kokku	1 099 730
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 099 730
Kokku	1 099 730

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 150 500
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-50 770
Kokku	1 099 730
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	1 099 730
Kokku	1 099 730

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puhkemaja	55202	155289	77.74%	Jah
Sportlik ja meelelahutuslik jahipidamine ja kalapüük	93192	35205	17.62%	Ei
Spordi- ja vabaajakoolitus	8551	8427	4.22%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	833	0.42%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rain Hirv	36509276520	Eesti	41000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5049102
E-posti aadress	rain.hirv@mail.ee
Veebilehe aadress	www.vaibla.ee