

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Advokaadibüroo Tammer & Tammer Osühing

registrikood: 10853152

tänava/talu nimi, Kalevi 9

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 51010

telefon: +372 7333591, +372 5043679

faks: +372 7333592

e-posti aadress: tammer@tammer-tammer.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Kasutusrent	10
Lisa 5 Laenukohustused	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Tulumaks	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva	14

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

Advokaadibüroo Tammer & Tammer OÜ alustas oma majandustegevust 2002.aastal. Osaühingu põhitegevusalaks on õigusabi osutamine.

Ülevaade 2010. majandusaastast

Juhatuse hinnangul on 2010. majandusaasta tulem rahuldav, arvestades majanduskriisi jätkuvat mõju Eesti Vabariigis.

Juhatus on kogu tegutsemise aja püüdnud jälgida Eesti Vabariigis toimuvaid turusituatsioone ja muudatusi ning vastavalt sellele kujundanud oma majandustegevust.

2011.a. investeeriti põhivarasse 54 tuhat krooni ja tehti kulutusi büroo sisustamiseks 80 tuhande krooni eest

2011.a. eesmärgid, tegevussuund ja planeeritavad investeeringud

2011.aastal jätkatakse õigusabi osutamisega. Vajadusel luuakse büroos uusi töökohti, sest seoses üleüldise majanduslangusega on suurenenud vajadus kvaliteetse õigusabi järele. Suuremaid investeeringuid ei ole plaanitud teha.

Personal

2010.aastal töötas Advokaadibüroo Tammer & Tammer OÜ-s 2 inimest. Töötasu maksti töötajatele üldsummas 123 tuhat krooni.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	147 580	163 122	
Nõuded ja ettemaksed	48 224	254 438	2
Kokku käibevara	195 804	417 560	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	1 288 998	1 344 349	3
Kokku põhivara	1 288 998	1 344 349	
Kokku varad	1 484 802	1 761 909	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	126 550	119 978	5
Võlad ja ettemaksed	524 146	413 918	6
Kokku lühiajalised kohustused	650 696	533 896	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	344 695	471 244	5
Kokku pikaajalised kohustused	344 695	471 244	
Kokku kohustused	995 391	1 005 140	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	8
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 769	588 344	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-167 358	124 425	
Kokku omakapital	489 411	756 769	
Kokku kohustused ja omakapital	1 484 802	1 761 909	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	508 761	897 245	9
Muud äritulud	17 000	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-150 649	-153 120	10
Mitmesugused tegevuskulud	-225 860	-223 566	11
Tööjõukulud	-165 724	-182 469	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-109 441	-119 423	3
Muud ärikulud	-411	-395	
Ärikasum (-kahjum)	-126 324	218 272	
Finantstulud ja -kulud	-14 452	-40 682	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-140 776	177 590	
Tulumaks	-26 582	-53 165	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-167 358	124 425	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-126 324	218 272	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	109 441	119 423	3
Kokku korrigeerimised	109 441	119 423	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	206 214	-155 471	2
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-16 354	17 408	6
Makstud intressid	-14 452	-40 682	13
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-26 583	14
Kokku rahavood äritegevusest	158 525	132 367	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-54 090	0	3
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-54 090	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-119 977	-113 879	5
Makstud dividendid	0	-100 000	14
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-119 977	-213 879	
Kokku rahavood	-15 542	-81 512	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	163 122	244 634	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-15 542	-81 512	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	147 580	163 122	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	788 344	832 344
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	124 425	124 425
Makstud dividendid	0	0	-200 000	-200 000
31.12.2009	40 000	4 000	712 769	756 769
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-167 358	-167 358
Makstud dividendid	0	0	-100 000	-100 000
31.12.2010	40 000	4 000	445 411	489 411

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Advokaadibüroo Tammer&Tammer 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabriigi hea raamatupidamistavaga.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabriigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse vara, mis on raha, lepinguline õigus saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid.

Finantsvarad võetakse algelt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid tehingukulutusi.

Kui soetatud finantsvara eest tasutakse kohe rahas või tasumine toimub lühiajalise viivitusega (näiteks nõuded ostjatelt), loetakse selle vara soetusmaksumuseks saadud või saadaoleva tasu nominaalväärtust.

Finantsvarasid kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel, välja arvatud nõuded teiste osapoolte vastu, mida ettevõtte ei ole soetanud edasimüügiks.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke. Raha ja selle ekvivalente kajastatakse bilansis õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksed

Kõiki nõudeid (nõuded ostjate vastu, muud lühi- ja pikaajalised nõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mida vajadusel korrigeeritakse väärtuse langusest või laekumise ebatõenäosusest tingitud võimalikest allahindlustest.

Lühiajalised nõuded kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlus kajastatakse algelt selleks ettenähtud ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontol, kuid kui hiljem selgub, et nõude laekuine on ebarealistlik, siis tunnistatakse nõue lootusetuks ning nii nõue kui tema allahindlus vastaval kontrakontol kantakse bilansist välja. Nõue loetakse lootusetuks kui ettevõtte puuduvad igasugused võimalused nõude kogumiseks. Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete või lootusetute nõuete summa kohta hiljem muutub või nõue laekub, siis nõude hinnangu muutus või nõude laekumine kajastatakse kasumiaruandes kulu vähendusena, mil hinnang muutus või nõue laekus.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse teenuste osutamisel ja halduseesmärkidel kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ning soetamisega otseselt seotud kulutustest. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale materiaalse põhivara objektile eraldi sõltuvalt kasulikust elueast.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised	33
Transpordivahendid	10
Arvutid	5
Muu inventar	6

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansikuupäevast, kajastatakse lühiajalistena. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on lõpetatud, rahuldatud, aegunud või on nõudest loobutud.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, ettevõtlusega mittesoetud väljamaksetelt. Alates 01.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10.kuupäeval.

Tulud

Ettevõtte tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	24 000	37 716	
Ostjatelt laekumata arved	24 000	37 716	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	881	7
Muud nõuded	0	200 000	
Ettemaksed	24 224	15 841	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	48 224	254 438	

2010.aastal kanti kuludesse lootusetuid nõudeid ostjatelt laekumata arvete osas kokku 1848 krooni eest.

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

						Kokku
	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid			
31.12.2008						
Soetusmaksumus	1 498 200	468 664	28 316	496 980	136 483	2 131 663
Akumuleeritud kulum	-187 262	-382 739	-3 772	-386 511	-94 118	-667 891
Jääkmaksumus	1 310 938	85 925	24 544	110 469	42 365	1 463 772
Amortisatsioonikulu	-44 940	-46 872	-5 652	-52 524	-21 959	-119 423
31.12.2009						
Soetusmaksumus	1 498 200	468 664	28 316	496 980	136 483	2 131 663
Akumuleeritud kulum	-232 202	-429 611	-9 424	-439 035	-116 077	-787 314
Jääkmaksumus	1 265 998	39 053	18 892	57 945	20 406	1 344 349
Ostud ja parendused	0	0	0	0	54 090	54 090
Amortisatsioonikulu	-44 940	-39 053	-5 652	-44 705	-19 796	-109 441
31.12.2010						
Soetusmaksumus	1 498 200	468 664	28 316	496 980	108 301	2 103 481
Akumuleeritud kulum	-277 142	-468 664	-15 076	-483 740	-53 601	-814 483
Jääkmaksumus	1 221 058	0	13 240	13 240	54 700	1 288 998

2010.aastal kanti maha amortiseerunud põhivara soetusmaksumusega 82272 krooni.

Lisa 4 Kasutusrent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik		
	2010	2009
Kasutusrendikulu	33 341	24 809
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2010	31.12.2009
12 kuu jooksul	29 607	33 319
1-5 aasta jooksul	47 495	86 782

Lisa 5 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen	126 550	126 550	0	
Lühiajalised laenud kokku	126 550	126 550	0	
Pikaajalised laenud				
Laen	344 695	0	344 695	
Pikaajalised laenud kokku	344 695	0	344 695	
Laenukohustused kokku	471 245	126 550	344 695	

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Pangalaen	119 978	119 978	0	
Lühiajalised laenud kokku	119 978	119 978	0	
Pikaajalised laenud				
Pangalaen	471 244	0	471 244	
Pikaajalised laenud kokku	471 244	0	471 244	
Laenukohustused kokku	591 222	119 978	471 244	

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus		
	Ehitised	Kokku
31.12.2010	1 221 058	1 221 058
31.12.2009	1 265 998	1 265 998

Laenu alusvaluuta on EUR. Laenu intressimäär on 6kuu Euribor+1,6%. Laenu intressiperioodid on 6-kuulised. Laenu tagasimaksetähtaeg on 2014.aasta.

Laenu tagatiseks on korteriomand Tartu Kalevi tn.9 koormatud hüpoteegiga.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	46 356	30 297	
Võlad töövõtjatele	7 558	9 550	
Maksuvõlad	120 232	107 071	7
Muud võlad	350 000	250 000	
Dividendivõlad	350 000	250 000	
Kokku võlad ja ettemaksed	524 146	396 918	

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	93 038		26 582
Käibemaks	12 934	881	
Üksikisiku tulumaks	2 777		2 713
Erisoodustuse tulumaks	1 063		1 063
Sotsiaalmaks	9 278		9 163
Kohustuslik kogumispension	174		140
Töötuskindlustusmaksed	968		954
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0		66 456
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	120 232	881	107 071

Ettevõtte tulumaksu kohustusena on kajastatud väljamaksmata dividendilt arvesatud tulumaks (lisa 6).

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	508 761	897 245
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	508 761	897 245
Kokku müügitulu	508 761	897 245
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Õigusabi	508 761	897 245
Kokku müügitulu	508 761	897 245

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	0	37 081
Energia	46 286	40 487
Elektrienergia	1 265	1 302
Kütus	45 021	39 185
Transpordikulud	43 742	27 182
Muud	60 621	48 370
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	150 649	153 120

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	103 194	96 057
Koolituskulud	6 750	1 800
Riiklikud ja kohalikud maksud	41 141	40 799
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 848	19 544
Muud	72 927	65 366
Kokku mitmesugused tegevuskulud	225 860	223 566

Lisa 12 Tööjõukulud (kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	123 300	136 200
Sotsiaalmaksud	42 424	46 269
Kokku tööjõukulud	165 724	182 469
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 13 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressikulud	14 452	40 682
Intressikulu laenudelt	14 452	31 064
Muud intressikulud	0	9 618
Kokku finantstulud ja -kulud	14 452	40 682

Lisa 14 Tulumaks

(kroonides)

Tulumaksukulu komponendid	2010		2009	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	100 000	26 582	200 000	53 165
Kokku	100 000	26 582	200 000	53 165

Lisa 15 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	123 300	136 200
Sõiduauto kasutamine	40 812	40 470

Lisa 16 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga.

Sellest tulenevalt konverteeris OÜ Tööstusarenduse alates 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011 ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes.

Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR.

Aruande digitaalallkirjad

Advokaadibüroo Tammer & Tammer Osühing (registrikood: 10853152) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANNE TAMMER	Juhatuse liige	29.06.2011
VELLO TAMMER	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	612 769
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-167 358
Kokku	445 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Advokaatide ja advokaadibüroode tegevus	69101	508761	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anne Tammer	46712284215	Riia 8-14, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7333591
Faks	+372 7333592
Mobiiltelefon	+372 5043679
E-posti aadress	tammer@tammer-tammer.ee