

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010**ärinimi:** AA EHITUSKONSULTATSIOONID OÜ**registrikood: 11220650**

tänava/talu nimi, J.Koorti 16-13
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 13623

telefon: +372 5048395

faks: +372 6318255

e-posti aadress: alla50@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Müügitulu	10
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 8 Tööjõukulud	11
Lisa 9 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid on registreeritud 08.02.2006.a. samal aastal alustati							
majandustegevuseks ning 2010. aastani oli ehitusalane					ekspertiisiga ja järevalvega.		
2010.aastal realiseerimise neto-käive 35 500.00 krooni.							
OÜ AA Ehituskonsultatsioonid keskmine töötajate arve majandusaastal oli 0 inimest ja							
töötajate tasu üldsumma koos riigimaksudega oli 0.00 krooni.							
Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on							
OÜ AA Ehituskonsultatsioonid pühieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning							
teenindustaseme jätkuv parandamine.							
OÜ AA Ehituskonsultatsioonid olulisemad finantssuhtarvud olid:							
			31.12.2009.a.		31.12.2009.a.		
Ärimentaablus,%			47		35		
Puhasrentaablus,%			47		35		
Omakapitali tootlus ROE,%			6		3		
Koguvara rentaablus,%			6		3		

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande ,							
mis koosneb bilansist , kasumiaruandest , rahavoogude aruandest , omakapitali							
muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.							
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigi kehtivat							
hea raamatupidamistava.							
Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul ☐ igesti ja							
☐ iglaselt OÜ AA Ehituskonsultatsioonid finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.							
Juhatus hinnangul on OÜ AA Ehituskonsultatsioonid jätkuvalt tegutsev äriühing.							

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	268 519	253 263	2
Nõuded ja ettemaksed	710	60	3.4
Kokku käibevara	269 229	253 323	
Kokku varad	269 229	253 323	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	0	834	5
Kokku lühiajalised kohustused	0	834	
Kokku kohustused	0	834	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 489	201 517	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 740	6 972	
Kokku omakapital	269 229	252 489	
Kokku kohustused ja omakapital	269 229	253 323	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	35 500	20 000	6
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-17 520	-6 000	
Mitmesugused tegevuskulud	-1 240	-3 491	7
Tööjõukulud	0	-3 500	8
Muud ärikulud	0	-64	
Ärikasum (-kahjum)	16 740	6 945	
Finantstulud ja -kulud	0	27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 740	6 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 740	6 972	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	16 740	6 945
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-650	3 690
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-834	834
Laekunud intressid	0	27
Kokku rahavood äritegevusest	15 256	11 496
Kokku rahavood	15 256	11 496
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	253 263	241 767
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 256	11 496
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	268 519	253 263

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	201 517	245 517
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			6 972	6 972
31.12.2009	40 000	4 000	208 489	252 489
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			16 740	16 740
31.12.2010	40 000	4 000	225 229	269 229

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ AA Ehituskonsultatsioonid 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud

Eesti kroonides ja kooskõlas Eesi Vabariigi hea raamatupidamistavaga.

Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud

Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS).

Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid kontserni teiste ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete nõuete kulu vähendamisenä (muude tegevuskulude seas).

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	267 509	251 855
Arvelduskontod	1 010	1 408
Kokku raha	268 519	253 263

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	710	60
Kokku Nõuded ja ettemaksed	710	60

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks				266
Sotsiaalmaks				430
Töötuskindlustusmaksed				54
Ettemaksukonto jääk	710		60	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	710	0	60	750

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	0	84
Maksuvõlad	0	750
Kokku võlad ja ettemaksed	0	834

Lisa 6 Müügitulu (kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	35 500	20 000
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	35 500	20 000
Kokku müügitulu	35 500	20 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine-71121	35 500	20 000
Kokku müügitulu	35 500	20 000

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	0	2 000
Mitmesugused bürookulud	745	590
Muud	495	901
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 240	3 491

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	0	2 604
Sotsiaalmaksud	0	896
Kokku tööjõukulud	0	3 500
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

2010.aastal palgaarvestus ei toimunud.

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Seotud osapooltega toiminguid ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

AA EHITUSKONSULTATSIOONID OÜ (registrikood: 11220650) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALLA ALEKSANDROVA	Juhatuse liige	29.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	208 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 740
Kokku	225 229

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	35500	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Alla Aleksandrova	45010250217	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 5048395
Faks	+372 6318255
E-posti aadress	alla50@hotmail.ee