

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ Dialuks

registrikood: 11325225

tänava/talu nimi, Vesiroosi tee 14
maja ja korteri number:

küla: Vaskjala küla

vald: Rae vald

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 75301

telefon: +372 5176117, +372 5013375

e-posti aadress: kristen@evelyn.ee, koit@evelyn.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Tööjõukulud	9
Lisa 3 Seotud osapooled	9

Tegevusaruanne

Osaühingu Dialuks põhitegevuseks möödunud majandusaastal oli jahtlaevade haldamine ja rentimine. Eelnimetatud tegevus andis eelneval majandusaastal

müügitulu 112625.- krooni. 2010 aastal oli kodusadamaks Tallinna Pirita jahtsadam.

Kuna ettevõtte aktiivset reklaami ei ole teinud ja omanikud käsitlevad seda pikemaajalise investeerimisprojektina, luges juhatus aruandeaasta tulemuse rahuldavaks ning planeerib käesoleval majandusaastal jätkata sama tegevusalaga.

Möödunud majandusaastal töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Arvestades üldist majandusolukorda olulisi investeeringuid põhivarasse ei kavandata ja jätkatakse olemasoleva põhivara rentimist ja haldamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	64 669	95 110
Nõuded ja ettemaksed	3 394	9 847
Kokku käibevara	68 063	104 957
Põhivara		
Materiaalne põhivara	1 669 297	1 823 728
Kokku põhivara	1 669 297	1 823 728
Kokku varad	1 737 360	1 928 685
Kohustused ja omakapital		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Laenukohustused	0	28 300
Võlad ja ettemaksed	8 927	9 777
Kokku lühiajalised kohustused	8 927	38 077
Pikaajalised kohustused		
Laenukohustused	1 605 226	1 753 979
Kokku pikaajalised kohustused	1 605 226	1 753 979
Kokku kohustused	1 614 153	1 792 056
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	55 900	40 000
Registreerimata osakapital	0	15 900
Ülekurss	80 729	174 100
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0	32 059
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 422	-125 430
Kokku omakapital	123 207	136 629
Kokku kohustused ja omakapital	1 737 360	1 928 685

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	142 625	116 425
Muud äritulud	87 114	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-49 907	-3 868
Mitmesugused tegevuskulud	-16 131	-55 755
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-141 325	-127 500
Ärikasum (-kahjum)	22 376	-70 698
Finantstulud ja -kulud	-35 798	-54 732
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-13 422	-125 430
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 422	-125 430

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	22 376	-70 698
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	141 325	127 500
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-43 353	0
Kokku korrigeerimised	97 972	127 500
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	6 453	-9 847
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-29 150	-40 455
Laekunud intressid	16	0
Muud rahavood äritegevusest	0	3 714
Kokku rahavood äritegevusest	97 667	10 214
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-50 080	-48 233
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	14 000	0
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-36 080	-48 233
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	156 287	108 000
Saadud laenude tagasimaksed	-105 200	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-91 840	-86 644
Makstud intressid	-35 814	-54 732
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	190 000
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-15 460	-25 367
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-92 027	131 257
Kokku rahavood	-30 440	93 238
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	95 109	1 871
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-30 440	93 238
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	64 669	95 109

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Registreerimata osakapital	Ülekurs	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000			32 058	72 058
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-125 429	-125 429
Emiteeritud osakapital		15 900	174 100		190 000
31.12.2009	40 000	15 900	174 100	-93 371	136 629
Aruandeperioodi kasum (kahjum)				-13 422	-13 422
Muud muutused omakapitalis	15 900	-15 900	-93 371	93 371	0
31.12.2010	55 900		80 729	-13 422	123 207

Eelmiste perioodide kahjum on kaetud ülekursi arvelt summas 93371 krooni.

Registreeimata osakapital on registreeritud äriregistris ja kantud osakapitali.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Dialuks majandusaasta aruanne
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2010. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2010
Registrikood: 11325225
Aadress: Vesiroosi tee 14
75301 Vaskjala küll
Rae vald Harjumaa
Eesti Vabariik

Ettveõtte arvestusvaluutaks on Eesti kroon.
Finantsandmete täpsusaste on täisarvud komakohata.

OÜ Dialuks raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes muudatusi toimunud ei ole.

Raha

Rahaks loetakse sularaha kassas ja arveldusarvel olevaid summasid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega; muud välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud finantstuludes ja -kuludes.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 20 000 kroonist ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Masinad ja seadmed 3 - 20 %

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotool põhivaraks, mida kajastatakse bilansis eraldi real käibevara rühmas. Müügiotool põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse kas bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulutused), sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20000**Rendid**

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine:

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2008. a on maksumääraks 21/79 netodividendidel.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdiseväärtuses.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

Lisa 2 Tööjõukulud

(kroonides)

Möödunud majandusaastal ettevõttel töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmele tasusid ei makstud.

Lisa 3 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010	31.12.2009
	Kohustused	Kohustused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud	156 287	108 000

Ettevõtte ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Kohustusena on ettevõttel osanike tehtud sissemaksed osakapitali suurendamiseks kogusummas 156 287 krooni. Osakapitali registreerimine on kavas lõpule viia 2011 majandusaastal.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ Dialuks (registrikood: 11325225) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KOIT LEEMET	Juhatuse liige	29.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-13 422
Kokku	-13 422
Katmine	
Ülekursi vähendamine	-13 422
Kokku	-13 422
Katta 2010 majandusaasta kahjum ülekursi vähendamise arvelt	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Reklaami vahendamine meedias	73121	30000	21.03%	Jah
Sõitjatevedu merel ja rannavetes	50101	112625	78.97%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andri Meius	37806130021	Tallinn, Harju maakond, Eesti	5500 EEK
OÜ EastCom Capital	11254962	Mäekünga tee 8, Lubja küla, Viimsi vald, Harju maakond, Eesti	4500 EEK
Marko Saarlaid	37105240215	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6900 EEK
Sven Heil	37207260231	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6900 EEK
Kristen Pugi	37205150306	Eesti	6900 EEK
Allan Epner	36908090253	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6900 EEK
Mall Paas	46408120251	Tallinn, Harju maakond, Eesti	6900 EEK
Andres Toom	35902220010	Eesti	5700 EEK
Rait Saar	35906210012	Eesti	5700 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5013375
Mobiiltelefon	+372 5176117
E-posti aadress	koit@evelyn.ee
E-posti aadress	kristen@evelyn.ee