

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Mainhouse OÜ

registrikood: 11240291

tänava/talu nimi, Salme 26-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10413

telefon: +372 6555480

faks: +372 6100540

e-posti aadress: mihkel@mainhouse.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 2 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 3 Raha	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad	10
Lisa 7 Osakapital	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	11
Lisa 10 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Mainhouse OÜ alustas tegevust 29.03.2006. Ettevõtte tegeleb peamiselt puit ja sõrestikhoonete projekteerimisega.

Aruandeaastal olid põhilisteks pakutavateks teenusteks ettevõttes:

- Konstruktsioonide (peamiselt puitkonstruktsioonid) projekteerimine
- Konsultatsioonid ehituskonstruktsioonide osas

2011 aasta eesmärgiks on jätkata teenuse pakkumist klientidele ning kasvatada ka välisklientide osakaalu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	20 917	5 434	
Nõuded ja ettemaksed	175 093	560	1, 4
Kokku käibevara	196 010	5 994	
Kokku varad	196 010	5 994	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	10 362	2 091	4,5
Kokku lühiajalised kohustused	10 362	2 091	
Kokku kohustused	10 362	2 091	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	7
Kohustuslik reservkapital	5 086	5 086	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 183	54 835	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 745	-96 018	
Kokku omakapital	185 648	3 903	
Kokku kohustused ja omakapital	196 010	5 994	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	236 907	0	
Muud äritulud	36	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-10 460	-8 819	8
Tööjõukulud	-44 738	0	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	-7 747	
Muud ärikulud	0	-79 414	
Ärikasum (-kahjum)	181 745	-95 980	
Finantstulud ja -kulud	0	-38	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	181 745	-96 018	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 745	-96 018	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	181 745	-95 980	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	0	7 747	
Kokku korrigeerimised	0	7 747	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-174 446	95 619	1, 4
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	8 184	-7 978	4, 5
Makstud intressid	0	-38	
Kokku rahavood äritegevusest	15 483	-630	
Kokku rahavood	15 483	-630	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 434	6 064	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	15 483	-630	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	20 917	5 434	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	5 086	54 835	99 921
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-96 018	-96 018
31.12.2009	40 000	5 086	-41 183	3 903
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			181 745	181 745
31.12.2010	40 000	5 086	140 562	185 648

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	175 006	0
Ostjatelt laekumata arved	175 006	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	87	560
Kokku Nõuded ja ettemaksed	175 093	560

Lisa 2 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Mainhouse OÜ majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Mainhouse OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääki.

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil.

Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eest Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed kohustused (rahas tasutav laen) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Pangavaluutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes muude mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele ja võetud laenud) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividendidena jaotatavat kasumit määraga 21/79 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Bilansipäeva seisuga väljamaksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustust ja -kulu korrigeeritakse vastavalt uuel aruandeperioodil kehtivale tulumaksu määrale.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasnedda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Ettevõtte kajastab tulu teenuse müügist siis, kui projekt on valmis, tellijale aktiga üle antud ja selle alusel müügiarve koostatud.

Lisainformatsioon**Lisa 3 Raha**

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	5 241	5 241
Arvelduskontod	15 676	193
Kokku raha	20 917	5 434

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010		31.12.2009	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	441	560	0
Sotsiaalmaks	0	1 436	0	0
Muud Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	87	8	0	32
Ettemaksukonto jääk	0		0	
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	87	1 885	560	32

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	2 258	2 059
Võlad töövõtjatele	3 746	0
Maksuvõlad	1 885	32
Muud võlad	2 473	0
Kokku võlad ja ettemaksed	10 362	2 091

Lisa 6 Tingimuslikud kohustused ja varad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tingimuslikud kohustused		
Võimalikud dividendid	140 562	0
ettevõtte tulumaks	29 518	0
Kokku tingimuslikud kohustused	170 080	0

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 140 562 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedä kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 29 518 tuhat krooni.

Lisa 7 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	400	400

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	2 636	0
Mitmesugused bürookulud	7 824	8 819
Kokku mitmesugused tegevuskulud	10 460	8 819

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	31 150	0
Sotsiaalmaksud	13 588	0
Kokku tööjõukulud	44 738	0
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	44 738	0

Seotud osapooled on:

Osaühingu tegevdirektor, juhatus ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Aruande digitaalallkirjad

Mainhouse OÜ (registrikood: 11240291) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NIIDY MAALINN	Juhatuse liige	01.07.2011
MIHKEL SAGAR	Juhatuse liige	01.07.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-41 183
Aruandeaasta kasum (kahjum)	181 745
Kokku	140 562
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	140 562
Kokku	140 562

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	236907	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Mihkel Sagar	38206054916	Tiigi 19/2, Paide linn, Järva maakond, Eesti	13600 EEK
Niidy Maalinn	48609160337	Mahla 78/80-39, Tallinn, Harju maakond, Eesti	26400 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6555480
Faks	+372 6100540
E-posti aadress	mihkel@mainhouse.ee