

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Osaühing Landest Ehitus

registrikood: 11093944

tänavatalu nimi, Telliskivi 57D
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tallinn

vald:

postisihtnumber: 10142

maakond: Harju maakond

telefon: +372 53440064

faks: +372 6157043

e-posti aadress: vladimir@flobergcapital.com

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 7 Materiaalne põhivara	11
Lisa 8 Kapitalirent	12
Lisa 9 Laenukohustused	13
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 11 Muud võlad	14
Lisa 12 Osakapital	14
Lisa 13 Müügitulu	14
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 16 Tööjõukulud	15
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	16

Tegevusaruanne

OÜ Landest Ehitus kanti äriregistrisse 23.12.2004.a.

OÜ Landest Ehitus tegeles 31.12.2010. aastal lõppenud majandusaastal äripindade rendile andmisega.

2010. aasta müügitulu oli 2,7 miljonit krooni.

Osaühingu tegevust ei mõjuta äritegevuse hooajalisus ega majandustegevuse tsüklilisus.

Aruandeaastal investeeriti põhivarasse kokku 10 tuhat krooni.

2010.aastal juhatuse liikmetele juhtorganites osalemise eest tasu ei makstud.

OÜ Landest Ehitus ei olnud 2010.a. ühtegi töötajalt (keskmine töötajate arv – 0) ning töötasu 2010.a. ei makstud.

OÜ Landest Ehitus majandustegevus lõppes 849,1 tuhat krooni suuruse kasumiga.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2010	2009
Müügitulu kasv (%)	-6,65	32,8
Puhasrentaablus (%)	31,76	24,4
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,7	0,3
ROE (%)	12,8	12,1
ROA (%)	4,8	3,9

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv = $(2010.a. \text{ müügitulu} - 2009.a. \text{ müügitulu}) / 2009.a. \text{ müügitulu} * 100$

Puhasrentaablus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital} * 100$

ROA = $\text{puhaskasum} / \text{varad} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	67 873	68 027	2
Nõuded ja ettemaksed	942 355	676 786	3
Varud	19 242		5
Kokku käibevara	1 029 470	744 813	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	16 307 744	16 736 552	6
Materiaalne põhivara	367 695	419 085	7
Kokku põhivara	16 675 439	17 155 637	
Kokku varad	17 704 909	17 900 450	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 203 260	2 161 814	8,9
Võlad ja ettemaksed	305 114	227 982	4,10,11
Kokku lühiajalised kohustused	1 508 374	2 389 796	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	9 555 044	9 718 304	8,9
Kokku pikaajalised kohustused	9 555 044	9 718 304	
Kokku kohustused	11 063 418	12 108 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 190 000	4 190 000	12
Kohustuslik reservkapital	81 067	46 029	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 521 283	855 569	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	849 141	700 752	
Kokku omakapital	6 641 491	5 792 350	
Kokku kohustused ja omakapital	17 704 909	17 900 450	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	2 673 789	2 867 520	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-873 000	-1 023 342	14
Mitmesugused tegevuskulud	-105 090	-121 424	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-490 266	-472 004	6,7
Ärikasum (-kahjum)	1 205 433	1 250 750	
Finantstulud ja -kulud	-356 292	-549 998	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	849 141	700 752	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	849 141	700 752	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 205 433	1 250 750	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	490 266	472 004	6,7
Kokku korrigeerimised	490 266	472 004	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-265 569	-561 582	
Varude muutus	-19 242		
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	77 132	61 055	
Makstud intressid	-354 009	-546 853	17
Muud rahavood äritegevusest	-66	-795	17
Kokku rahavood äritegevusest	1 133 945	674 579	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-10 068	-245 499	7
Laekunud intressid	98	206	17
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-9 970	-245 293	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	20 000	630 000	8,9
Saadud laenude tagasimaksed	-1 071 914	-1 017 081	8,9
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-69 900	-66 761	8,9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 121 814	-453 842	
Kokku rahavood	2 161	-24 556	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	68 027	95 139	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 161	-24 556	
Valuutakursside muutuste mõju	-2 315	-2 556	17
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	67 873	68 027	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	4 190 000	26 638	874 960	5 091 598
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			700 752	700 752
Muutused reservides		19 391	-19 391	
31.12.2009	4 190 000	46 029	1 556 321	5 792 350
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			849 141	849 141
Muutused reservides		35 038	-35 038	
31.12.2010	4 190 000	81 067	2 370 424	6 641 491

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-gu Landest Ehitus lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Finantsinvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringud kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. 2005.a. soetatud ehitise amortisatsiooninorm aastast on 2,5 %.

Maa ei amortiseerita.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varasid, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooninormid aastast on põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised	2-10%
Masinaid ja seadmed	5-25%
Muu põhivara	25-50%

Finantskohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulusid.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval, st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2010 moodustas 2 370 424 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasnedna kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 497 789 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 1 872 635 krooni.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Lisainformatsioon

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaugmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Arvelduskontod	67 873	68 027
Kokku raha	67 873	68 027

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	937 904	671 525
Ettemaksed	4 451	5 261
Kokku Nõuded ja ettemaksed	942 355	676 786

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	23 132	26 966
Erisoodustuse tulumaks	473	425
Sotsiaalmaks	735	668
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	24 340	28 059

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010
Tooraine ja materjal	6 075
Müügiks ostetud kaubad	13 167
Kokku varud	19 242

Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2008			
Soetusmaksumus	965 600	11 034 400	12 000 000
Akumuleeritud kulum		-965 496	-965 496
Jääkmaksumus	965 600	10 068 904	11 034 504
Ostud ja parendused		6 118 110	6 118 110
Amortisatsioonikulu		-416 062	-416 062
31.12.2009			
Soetusmaksumus	965 600	17 152 510	18 118 110
Akumuleeritud kulum		-1 381 558	-1 381 558
Jääkmaksumus	965 600	15 770 952	16 736 552
Amortisatsioonikulu		-428 808	-428 808
31.12.2010			
Soetusmaksumus	965 600	17 152 510	18 118 110
Akumuleeritud kulum		-1 810 366	-1 810 366
Jääkmaksumus	965 600	15 342 144	16 307 744

	2010	2009
--	-------------	-------------

Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 673 789	2 867 520
--	-----------	-----------

Lisa 7 Materiaalne põhivara

(kroonides)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008				
Soetusmaksumus	524 576	524 576		524 576
Akumuleeritud kulum	-83 049	-83 049		-83 049
Jääkmaksumus	441 527	441 527		441 527
Ostud ja parendused			33 500	33 500
Muud ostud ja parendused			33 500	33 500
Amortisatsioonikulu	-52 452	-52 452	-3 490	-55 942
31.12.2009				
Soetusmaksumus	524 576	524 576	33 500	558 076
Akumuleeritud kulum	-135 501	-135 501	-3 490	-138 991
Jääkmaksumus	389 075	389 075	30 010	419 085
Ostud ja parendused			10 068	10 068
Muud ostud ja parendused			10 068	10 068
Amortisatsioonikulu	-52 452	-52 452	-9 006	-61 458
31.12.2010				
Soetusmaksumus	524 576	524 576	43 568	568 144
Akumuleeritud kulum	-187 953	-187 953	-12 496	-200 449
Jääkmaksumus	336 623	336 623	31 072	367 695

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	235 831	73 186	162 645		1,3%+6kuu EURIBOR	EUR	mai 2012.a.
Kapitalirendikohustused kokku	235 831	73 186	162 645				
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Swedbank Liising AS	305 731	69 900	235 831		1,3+6kuu EURIBOR	EUR	mai 2012.a.
Kapitalirendikohustused kokku	305 731	69 900	235 831				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2010	336 623	336 623
31.12.2009	389 075	389 075

Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
OÜ Telegate	1 040 000		1 040 000		7% aast.	EEK
AS Swedbank Laen 1	4 932 141	637 618	4 294 523		1,5%+6kuu EURIBOR	EUR
AS Swedbank Laen 2	4 550 332	492 456	4 057 876		1,9%+6kuu EURIBOR	EUR
Pikaajalised laenud kokku	10 522 473	1 130 074	9 392 399			
Kapitalirendikohustused kokku	235 831	73 186	162 645			
Laenukohustused kokku	10 758 304	1 203 260	9 555 044			
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Lühiajalised laenud						
OÜ Telegate	1 020 000	1 020 000			7% aast.	EEK
Lühiajalised laenud kokku	1 020 000	1 020 000				
Pikaajalised laenud						
AS Swedbank, Laen - 1	5 546 714	614 573	4 932 141		1,5%+6kuu EURIBOR	EUR
AS Swedbank, Laen - 2	5 007 673	457 341	4 550 332		1,9%+6kuu EURIBOR	EUR
Pikaajalised laenud kokku	10 554 387	1 071 914	9 482 473			
Kapitalirendikohustused kokku	305 731	69 900	235 831			
Laenukohustused kokku	11 880 118	2 161 814	9 718 304			

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Võlad tarnijatele	132 481	123 380
Maksuvõlad	24 340	28 059
Muud võlad	148 293	76 543
Intressivõlad	148 293	76 543
Kokku võlad ja ettemaksed	305 114	227 982

Lisa 11 Muud võlad

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	148 293	148 293		
Kokku muud võlad	148 293	148 293		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Intressivõlad	76 543	76 543		
Kokku muud võlad	76 543	76 543		

Lisa 12 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	4 190 000	4 190 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus OÜ Landest Ehitus osakapitali suurus on 4 190 000 krooni. Põhikirja kohaselt on Landest Ehitus OÜ miinimumkapital 2 140 000 krooni ja maksimumkapital 8 560 000 krooni. Osaühingu osanike nimekirja peetakse Eesti väärtpaberite keskregistris ja seepärast ei lisata aastaaruandele osanike nimekirja.		

Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 673 789	2 867 520
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	2 673 789	2 867 520
Kokku müügitulu	2 673 789	2 867 520
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Renditulu	2 673 789	2 867 520
Kokku müügitulu	2 673 789	2 867 520

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused (kroonides)

	2010	2009
Energia	579 952	510 880
Elektrienergia	225 478	198 904
Soojusenergia	318 819	284 230
Kütus	35 655	27 746
Üür ja rent	20 400	16 800
Prügikulud	15 590	28 712
Vesi	35 695	39 420
Põhivara remont ja hooldus	130 163	327 430
Valve kulud	91 200	100 100
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	873 000	1 023 342

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (kroonides)

	2010	2009
Riiklikud ja kohalikud maksud	31 767	36 137
Vara kindlustusmaksed	17 157	32 331
Raamatupidamis ja audiit. teenused	41 000	43 500
Muud	15 166	9 456
Kokku mitmesugused tegevuskulud	105 090	121 424

Lisa 16 Tööjõukulud (kroonides)

Töötajad puudusid 2009 - 2010.a.

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud (kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	98	206
Intressikulud	-354 009	-546 853
Intressikulu laenukudele	-347 666	-534 886
Intressikulu kapitalirendilt	-6 343	-11 967
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-2 315	-2 556
Muud finantstulud ja -kulud	-66	-795
Kokku finantstulud ja -kulud	-356 292	-549 998

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	OÜ Telegate
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2010		31.12.2009	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Emaettevõtja		1 188 293		1 096 543
Sidusettevõtjad	844 527	7 800	545 574	7 800

	2010		2009	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	9 977			
Sidusettevõtjad	108 494	2 544 379	553 713	2 592 538

Tasud puudusid.

Aruande digitaalallkirjad

Osaühing Landest Ehitus (registrikood: 11093944) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VLADIMIR VINOGRADOV	Juhatuse liige	01.07.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 521 283
Aruandeaasta kasum (kahjum)	849 141
Kokku	2 370 424
Jaotamine	
Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)	42 457
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	2 327 967
Kokku	2 370 424

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	2673789	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6157043
Mobiiltelefon	+372 53440064
E-posti aadress	vladimir@flobergcapital.com