

30 -06- 2006

14

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Maire MÄE
KONTROLLITUD

Majandusaasta algus	01.01.2005.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2005.a.
Äriregistri kood	10569273
Ärinimi	OÜ ALEKSFORI EHTUS
Aadress	Koorti 16-13 Tallinn
Telefon/faks	50-48-395
Vajadusel põhitegevusala	remonditööd, ehitusalaane ekspertiisiga ja järelevalvega

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

SISUKORD

LEHT

1.Tegevusaruanne	3
2.Juhatuse deklaratsioon	4
3.Raamatupidamisbilanss	
3.1.Aktiva (vara)	5
3.2.Passiva (kohustused ja omakapital)	6
4.Kasumiaruanne	7
5.Rahavoogude aruanne	8
6.Omakapitali muutuste aruanne	9
7.Raamatupidamise aastaaruande lisad	
7.1.Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	10
7.2.Lisa 2.Raha ja raha ekvivalentid	10
7.3.Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded	10
7.4.Lisa 4.Materiaalne põhivara	11
7.5.Lisa 5.Maksuvõlad	12
7.6.Lisa 6.Tulude arvestus	12
8.Osanike nimekiri	13
9.Vahekasumi jaotamise ettepanek	13
10.Majandusaasta aruande allkirjad	14

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

TEGEVUSARUANNE

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2005 aastani oli remonditöödega,ehituslane ekspertiisiga ja järevalvega.

2005.aastal realiseerimise neto-käive oli 1 004 056.00 krooni.

OÜ Aleksfori Ehitus keskmine töötajate arve majandusaastal oli 2 inimest ja töötajate tasu üldsumma koos riigimaksudega oli 87 395.00 krooni.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 0.00 krooni.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks, on OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

OÜ Aleksfori Ehitus olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
Ärirentaablus, %	7	-6
Puhasrentaablus, %	7	-6
Omakapitali tootlus ROE, %	69	-150
Koguvara rentaablus, %	47	-83

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

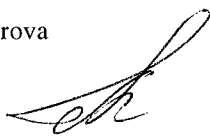
22.06.2006.a.
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige

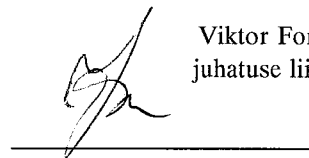

allkiri

22.06.2006.a.
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest, rahavoogude aruandest, omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Aleksfori Ehitus finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatus hinnangul on OÜ Aleksfori Ehitus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

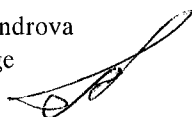
22.06.2006.a.
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige


allkiri

22.06.2006.a.
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



 Viktor Forõs
juhatuse liige

Härja Maaõubus
Registriesakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

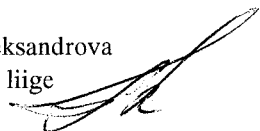
RAAMATUPIDAMISBILANSS

seisuga 31.12.2005.a.

kroonides,komakohata

AKTIVA (vara)		Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
KÄIBEVARA	Lisa nr.	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
1.Raha	2	69117	35407
2.Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	3	77860	20630
Ettemaksed teenuste eest		95	0
Kokku		<u>147072</u>	<u>56037</u>
Käibevara kokku		147072	56037
3.Materiaalne põhivara	4		
Muu materiaalne põhivara		56873	47204
Kokku		<u>56873</u>	<u>47204</u>
Põhivara kokku		56873	47204
AKTIVA (vara) KOKKU		203945	103241

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

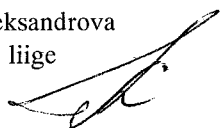
kroonides, komakohata

30 -06- 2006

PASSIVA (kohustused ja omakapital)

Kohustused		Majandusaasta lõpul 31.12.2005.a.	Majandusaasta algul 31.12.2004.a.
Lühiajalised kohustused	Lisa nr.		
4.Laenukohustused			
Võlad tarnijatele		67751	52030
Maksuvõlad	5	5635	4951
Võlad töövõtjale		26707	14687
Muud viitvõlad		3649	721
Kokku		<u>103742</u>	<u>72389</u>
Lühiajalised kohustused kokku		103742	72389
Omakapital			
5.Osakapital nimiväärtuses		40000	40000
6.Kohustuslik reservkapital		4000	4000
7.Eelmiste perioodide jaotamata kasum/ - kahjum		-13148	33144
8.Aruandeaasta kasum/-kahjum		69351	-46292
Omakapital kokku		100203	30852
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		203945	103241
KOKKU			

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



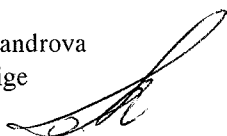
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2005

KASUMIARUANNE

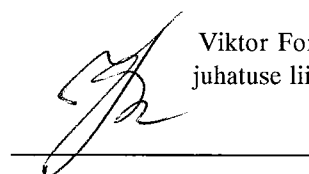
kroonides, komakohata

SKEEM 1	Lisa nr.	Aruande majandusaasta 01.01.05- 31.12.2005.a.	Eelmisel majandusaasta 01.01.04- 31.12.2004.a.
1.Müügitulud	6	1004056	770222
2.Muud äritulud		3459	32505
3.Kaubad, toore, materjal ja teenused		759214	710554
4.Muud tegevuskulud		58121	58353
5.Tööjõudukulud		87395	46581
-palgakulud		65460	34890
-sotsmaksud		21605	11514
-töötukindl.maksed		330	177
6.Põhivara kulum	4	21041	13392
7.Muud ärikulud		12500	5913
ÄRIKASUM/-KAHJUM		69244	-32066
7.Finantstulud ja kulud			
a)intressitulud		107	61
b)intressikulud		0	14287
Kasum majandustegevusest		69351	-46292
Aruandeaasta puhaskasum		69351	-46292

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige

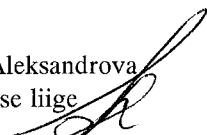


RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Aruande majandusaasta	Eelmisel majandusaasta
	2005.a.	2004.a.
A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum/-kahjum	69351	-46292
Põhivara kulum	21041	13392
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-57325	2894
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	31353	19920
Kokku rahavood äritegevusest	64420	-10086
B.RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalne põhivara soetus	-30710	0
Kokku rahavood investeerimistegEVusest	-30710	0
 Kokku ettevõtte rahavood	 33710	 -10086
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk perioodi alg	35407	45493
2.Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpp	69117	35407
Kokku rahajäägi muutus	33710	-10086

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige

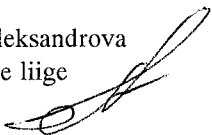


OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

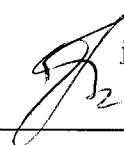
Kroonides, komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum /-kahjum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2004	40000	4000	-13148	30852
Aruandeperioodi puhaskasum		0	69351	69351
Saldo 31.detsembril 2005	40000	4000	56203	100203

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OÜ Aleksfori Ehitus 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamiseseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS).
Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

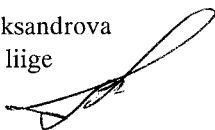
Raha kajastatud bilansis summas **69 117.00** krooni .

Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded

Ostjatelt laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summad **77 860.00** krooni.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



Harju Maakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

Lisa 4.Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara , mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1 000.00 krooni. Väheolulise maksumusega objektid , esemed soetusmaksumusega alla 1 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppis "muu inventar" on 20%.

Soetusmaksumus	Muu materiaalne põhivara
----------------	--------------------------

Jääk seisuga 31.12.2004.a.	74490
Soetamine	30710
Jääk seisuga 31.12.2005.a.	105200

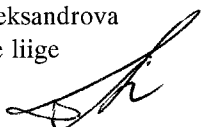
Akumuleeritud kulum

Jääk seisuga 31.12.2004.a.	-27286
Kulum 2005.a.	-21041
Jääk seisuga 31.12.2005.a.	-48327

Jääk väärtus

Jääk seisuga 31.12.2004.a.	47204
Jääk seisuga 31.12.2005.a.	56873

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliigid	<u>seisuga 31.12.2005</u> võlg
Käibemaks	3371
Kinnipeetud tulumaks	612
Töötuskindlustusmaksed	11
Pensioni maksed	60
Sotsiaalmaks	1438
Tulumaks erisoodustustelt	143
Kokku	5635

Lisa 6. Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riiskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

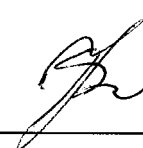
Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul , kui selle laekumine on tõenäoline.

Tulud kajastatud bilansis summas 1004056,00 krooni.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



Hari Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

OSANIKE NIMEKIRI

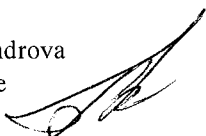
Eesnimi ja perekonnanimi Isikukood	Osalus kapitalis
1.Alla Aleksandrova isikukood 45010250217	50%
2.Viktor Forõs isikukood 35306100232	50%

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada
2005.a. kasum perioodil summas 69 351.00 krooni alljärgnevalt:

- ühendada puhaskasum 2005.a kahjumiga 2004.a..

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forõs
juhatuse liige



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2006

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud 2005.aasta tegevusaruande ,
raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku .

OÜ Aleksfori Ehitus nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande läbi
vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Aleksfori Ehitus 2005.aasta vahemajandusaasta aruanne on kinnitatud osanikude
üldkoosoleku poolt 22.juuni 2006 otsusega.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



allkiri

22.06.2006.a.
kuupäev

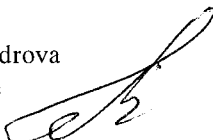
Viktor Forös
juhatuse liige



allkiri

22.06.2006.a.
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Forö's
juhatuse liige

