

Konsolideeritud majandusaasta aruanne.

OÜ ADMETOS

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2010
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2010

Äriregistri kood 11326526
Aadress: Nelgi 30-6, Tallinn 11213
Põhitegevusala Valdusfirmade tegevus
EMTAK 64201
Tegevjuht Tarmo Kuusk



Sisukord

TEGEVUSARUANNE.....	3
Konsolideerimisgrupi RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	4
Konsolideeritud kasumiaruanne.....	5
Konsolideeritud bilanss.....	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne.....	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne.....	8
Lisad konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele.....	9
Lisa 1 Avestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2 Müügitulu.....	14
Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade ja teenuste kulu).....	14
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud.....	14
Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed.....	15
Lisa 6 Tütarettevõtted.....	15
Lisa 7 Materiaalne põhivara.....	16
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed.....	16
Lisa 9 Maksud.....	17
Lisa 10 Osakapital.....	18
Lisa 11 Tingimuslikud kohustused.....	18
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega.....	19
Lisa 13 Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta.....	20
Emaettevõtja konsolideerimata bilanss.....	20
Emaettevõtja konsolideerimata kasumiaruanne.....	21
Emaettevõtja konsolideerimata rahavoogude aruanne.....	22
Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne.....	22
Juhatuse allkirjad 2010. a majandusaasta aruandele.....	23
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	24
OÜ ADMETOS osanike nimekiri.....	25
Tegevusalade loetelu.....	26

TEGEVUSARUANNE

ADMETOS OÜ tegeles 2010. aastal investeeringute haldamisega ja soetatud ettevõtete tegevuse kordineerimisega. Suurendati osalust 43,59%'lt 87,18%-ni valveseadmete paigalduse ja projekteerimisega tegelevas ettevõttes Qsys Eesti OÜ.

2011.a. otsitakse uusi võimalusi investeeringuteks ja ettevõtte arendamiseks.

Qsys Eesti OÜ põhitegevusalaks on valveseadmete paigaldamine ja hooldamine ning elektritööde teostamine.

2010 aastal täideti peamised eesmärgid, mis olid hooldusteenuse püsilepingute sõlmimine, paigaldusteenuse müük ning ettevõtte tutvustamine valveseadmete paigaldusturul. Ettevõtte on saavutanud olulise mahu hooldusteenuse osutamisel turul. Teenuste portfellis moodustab hooldusteenuse osakaal püsilepingute näol 22%, mida saab lugeda heaks tulemuseks. 2011 aastal on plaan kasvatada hooldusteenuse osakaalu püsilepingutena teenuste portfellis 30%-ile. 2011 aastal jätkab Qsys Eesti OÜ tegevust senistes tegevusvaldkondades, milleks on ATS-, valve-, läbipääsu- ja videovalvestüsteemide hooldus ja paigaldus ning elektritööd. Suuremat tähelepanu pööratakse teenuse pakkumisele ATS ja valveseadmete hoolduse valdkonnas ning paigaldus osakaalu kasvatamisele teenuseportfellis. Qsys Eesti OÜ soovib 2011 aastal oma pöörata rohkem tähelepanu elektritööde valdkonna arendamisele. Qsys Eesti OÜ on jätkuvalt kasvav ja laienev ettevõtte.

Kontserni peamised finantssuhtarvud:

	2010
Müügitulu (tuh. kr)	2 682
Puhaskasum (tuh. kr)	325
Puhasrentaablus	12,1%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,4
ROA	31,3%
ROE	44,5%

- Kasumi kasv (%) = ((puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009) / puhaskasum 2009) * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Kontserni 2010 aasta keskmine töötajate arv oli 8 ja töötajatele makstud tasude üldsumma majandusaastal oli 590 520 krooni, mille lisandusid sotsiaalmaksud; sh juhatuse liikmele arvestati tasusid kokku 62 264 krooni.

Konsolideerimisgrupi RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Aastaruanne on koostatud OÜ ADMETOS konsolideerimisgrupi kohta.

OÜ ADMETOS konsolideeritud raamatupidamisaruanne on koostatud vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele ja standarditele.

Käesoleva aastaruande kiitis heaks OÜ ADMETOS juhatus 29.06.2011.

Juhatuse kinnitus konsolideerimisgrupi
Raamatupidamise aastaruande

Käesolevaga deklareerin oma vastutust lehekülgedel 5 kuni 22 esitatud konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruande koostamise eest ja kinnitan, et:

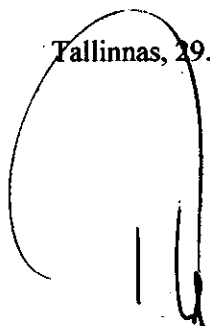
Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ja hea raamatupidastavaga;

Konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

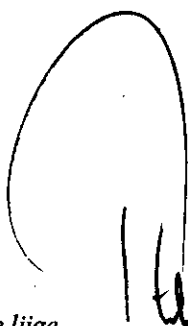
Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selginud aruande valmimise kuupäevani 29.06.2011 on raamatupidamise aastarundes nõutekohaselt arvesse võetud ja esitatud;

Kontsern ja emaettevõtte on jätkuvalt tegutsevad

Tallinnas, 29. juuni 2011.a



Tarmo Kuusk
Juhatuse liige



Juhatus liige

Konsolideeritud kasumiaruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2010
Äritulud		
Müügitulu	2	2 682 329
Muud äritulud		20
Kokku äritulud		2 682 349
Ärikulud		
Müüdnud toodangu (kaupade ja teenuste kulu)	3	-1 287 539
Mitmesugused tegevuskulud	4	-226 246
Tööjõu kulud		
Palgakulu		-590 520
Sotsiaalmaksud		-201 769
Tööjõu kulud kokku		-792 289
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-59 637
Kokku ärikulud		-2 365 711
Ärikasum (-kahjum)		316 638
Finantstulud ja -kulud		
Intressitulud/kulud		3 576
Muud finantstulud ja -kulud		27 202
Finantstulud ja -kulud kokku		30 778
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		347 416
Võõrkapitali osa		-22 621
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		324 795
s.h Emaettevõtte omanike osa puhaskasumist		324 795

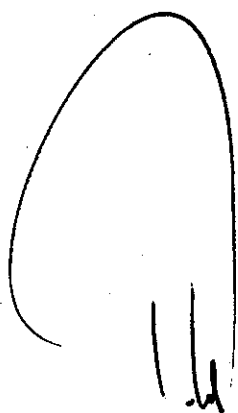
Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2010
VARAD		
Käibevara		
Raha		726 436
Nõuded ja ettemaksed	5	198 013
Käibevara kokku		924 449
Põhivara		
Materiaalne põhivara	7	115 053
Põhivara kokku		115 053
VARAD KOKKU		1 039 502
KOHUSTUSED		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed	8, 9	208 388
Lühiajalised kohustused kokku		208 388
KOHUSTUSED KOKKU		208 388
Võõrkapitali osa		100 378
OMAKAPITAL		
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital		
Osakapital	10	40 000
Kohustuslik reservkapital		4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		361 941
Aruandeaasta kasum (kahjum)		324 795
OMAKAPITAL KOKKU		730 736
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 039 502

Konsolideeritud rahavoogude aruanne
(kroonides)

	Lisa nr	2010
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum		316 638
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	7	59 637
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-59 933
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		44 237
Kokku rahavood äritegevusest		360 579
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-8 200
Tütarettevõtte soetamine	6	-136 000
Saadud intressid		4 950
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-139 250
Rahavood finantseerimistegevusest		
Makstud intressid		-1 374
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed		-82 396
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-83 770
Rahavood kokku		137 559
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		588 877
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		726 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus		137 559



Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	361 941	405 941
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	324 795	324 795
Saldo seisuga 31.12.2010	40 000	4 000	686 736	730 736

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.

Lisad konsolideerimisgrupi raamatupidamise aastaaruandele

ÜLDINFORMATSIOON

OÜ ADMETOS ja tema tütarettevõtte moodustavad kontserni, mille tegevuslaks on investeringute haldamine ja soetatud ettevõtete tegevuse kordineerimine.

Kontsernis töötas 2010. a keskmiselt 8 töötajat, emaettevõttes töötajaid ei olnud.

OÜ ADMETOS on registreeritud Eestis, Tallinnas, Nelgi 30-6. Tegutseb põhiliselt Eesti Vabariigis.

OÜ ADMETOS aktsiad ei ole noteeritud väärtpaberibörsidel.

Lisa 1 Avestuspõhimõtted

OÜ Admetos 2010. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Konsolideerimine

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud. Vähemusosa emaettevõtte kontrolli all olevate ettevõtete tulemusel ja omakapitalis on konsolideeritud finantsaruannetes kajastatud eraldi kirjena.

2010. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Admetos (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte OÜ Qsys Eesti finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele. Välismaiste majandusüksuste kasumiaruannete ja rahavoogude konverteerimisel Eesti kroonidesse kasutatakse aasta keskmist välisvaluuta kurssi. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse ümber Eesti kroonidesse 31. detsembril kehtinud Eesti panga ametliku noteeringu alusel. Aruannete ümberarvestusest tulenevad kursivahed kajastatakse omakapitalis.

Informatsioon emaettevõtte põhjaruannete kohta

Vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale on konsolideeritud aruade lisades avaldatud info konsolideeriva üksuse konsolideerimata põhjaruannete kohta.

Emaettevõtte konsolideerimata põhjaruanded on koostatud kasutades samu arvestusmeetodeid ja hindamisaluseid, mida on kasutatud konsolideeritud aruannete koostamisel. OÜ Admetos emaettevõtte põhjaruannetes on investeringud tütarettevõttesse kajastatud soetusmaksumuses ja investeringud sidusettevõtetesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaettevõtte kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte

hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtete tegevus kajastub raamatupidamise aastaaruandes alates kontrolli tekkimisest kuni selle katkemiseni.

Tütarettevõtteid kajastatakse konsolideeritud aruannetes rida-realt konsolideerituna ja konsolideerimata aruannetes soetusmaksumuses.

Sidusettevõtted

Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle grupp omab olulist mõju, kuid mida ta ei kontrolli. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui grupp omab ettevõttes 20% kuni 50% hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodil. Selle meetodi kohaselt võetakse investeering algselt arvele tema sõetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis ja omandamisel tekkinud firmaväärtuse amortisatsiooniga.

Omavahelised realiseerumata kasumid elimineeritakse vastavalt ettevõtte osaluse suurusele. Realiseerimata kahjumid elimineeritakse samuti, välja arvatud juhul, kui kahjumi põhjuseks on vara väärtuse langus.

Juhul kui ettevõtte osalus kapitaliosaluse meetodil kajastatava sidusettevõtte kahjumis on võrdne või ületab sidusettevõtte bilansilist väärtust, vähendatakse investeeringu bilansilist väärtust nullini ning edasisi kahjumeid kajastatakse bilansiväliselt. Erandiks on olukord, kui ettevõtte on garanteerinud või kohustatud rahuldama sidusettevõtte kohustusi – sellisel juhul kajastatakse bilansis nii vastavat kohustust kui kapitaliosaluse meetodi kahjumit.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Aktsiad ja muud väärtpaberid

Lühiajalised finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasel väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtus ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Transpordivahendid	2-5 aastat
Muu inventar ja IT seadmed	1,5-3 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad kinnisvarainvesteeringu mõistele ja osalevad tõenäoliselt tulevikus majandusliku kasu tekitamisel.

Kinnisvarainvesteeringu õiglase väärtuse saamiseks on võetud hinnangud ettevõtte välistelt sõltumatutelt kinnisvaraekspertidelt. Väärtuse muutustest tulenevaid kasumeid või kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või ärikulude koosseisus eraldi real.

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Arenguväljaminekud on kulutused, mida tehakse uurimistulemuste rakendamisel uute konkreetsete toodete ja teenuste väljatöötamiseks. Arenguväljaminekuid kapitaliseeritakse juhul kui eksisteerib kava projekti elluviimiseks ning on võimalik hinnata immateriaalsest varast tulevikus tekkivat tulu.

Uue majandusüksuse asutamisega seotud väljaminekuid, uue teadusliku või tehnilise informatsiooni kogumise eesmärgil läbi viidud uuringutega seotud kulutusi ning koolituskulusid ei kapitaliseerita.

Firmaväärtus leitakse uue majandusüksuse omandamisel ostuhinna ja ostetud netovara õiglase väärtuse vahena.

Positiivset firmaväärtust loetakse määramata pikkusega kasuliku elueaga varaks ja sellest tulenevalt seda ei amortiseerita. Firmaväärtuse väärtuse kontrollimiseks teostatakse igal bilansipäeval väärtuse test ning juhul kui kaetav väärtus osutub väiksemaks bilansiliselt jääkmaksumusest, hinnatakse firmaväärtuse bilansiline maksumus alla.

Negatiivne firmaväärtus kajastatakse kohe kasumiaruandes tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad.

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna või sõltumatute ekspertide hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustuseks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurus ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt müüdud toodetele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks müüdud toodetega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks. Eraldise hindamisel on lähtutud eelmiste aastate kogemusest.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Lisa 2 Müügitulu

OÜ Admetos müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2010
Müük Eroopa Liidu riikidele	
Eesti	2 682 329
Kokku müük Eroopa Liidu riikidele	2 682 329

OÜ Admetos müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2010
Tegevusalad/ tooted	
Valveseadmete paigaldamine, hooldamine ja müük	2 682 329
Kokku	2 682 329

Lisa 3 Müüdnud toodangu (kaupade ja teenuste kulu)

	2010
Tooraine ja materjal	921 538
Alltöövõtutööd	143 548
Koolituskulud	4 842
Riiklikud ja kohalikud maksud	6 300
Muud kulud	211 311
Kokku muud äritulud	1 287 539

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

	2010
Müügiteenused	125 975
Ruumide rent, kommunaalteenused	35 208
Kindlustus	16 767
Infotehnoloogilised kulud	1 314
Kantseleitarbed	3 683
Riigilõivud	3 200
Panga teenustasud	2 134
Muud tegevuskulud	37 964
Kokku muud äritulud	226 246

Lisa 5 Nõuded ja ettemaksed**31.12.2010**

Nõuded ostjate vastu	150 266
Ostjatele laekumata arved	294 994
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-144 729
Muud nõuded	41 500
Laenu nõuded	40 000
Intressinõuded	1 500
Ettemaksed	6 247
Nõuded ja ettemaksed kokku	198 013

Lisa 6 Tütarettevõtted

2010. a omas OÜ Admetos osalust tütarettevõttes:	Omanda- tud osalus	Osalus 31.12.09	Soetuse aeg	Soetus- väärtus
OÜ Qsys Eesti	87,18%	43,59%	16.12.2010	299 202

Tütarettevõtete omakapital seisuga 31.12.2010

OÜ Qsys Eesti

Osakapital	312 000
Kohustuslik reservkapital	31 200
Jaotamata kasum	439 785
Omakapital kokku	782 985

2010 aastal omandas Admetos OÜ lisaks 43,59%-le Qsys Eesti OÜ osadele veel 43,59%, seega kasvas osalus ettevõttes 87,18%-ni. 2009 aastal toimus sidusettevõtte kajastamine bilansis kapitaliosaluse meetodil, siis pärast osaluse suurendamist toimub tütarettevõtte kajastamine soetusmaksumuse meetodil.

Lisa 7 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2009	210 137	34 984	245 121
Akumuleeritud kulum 31.12.2009 (-)	-69 269	-9 362	-78 631
Kokku materiaalne põhivara 31.12.2009	140 868	25 622	166 490
Soetusmaksumus			
Saldo 1. jaanuaril 2010	210 137	34 984	245 121
Soetamine ja parendamine	0	8200	8200
Saldo 31. detsembril 2010	210 137	43 184	253 321
Akumuleeritud kulum (-)			
Saldo 1. jaanuaril 2010	-69 269	-9 362	-78 631
Majandusaasta kulum	-48 180	-11 457	-59 637
Saldo 31. detsembril 2010	-117 449	-20 819	-138 268
Jääkmaksumus			
1. jaanuaril 2010	140 868	25 622	166 490
31. detsembril 2010	92 688	22 365	115 053
Kokku materiaalne põhivara 31.12.2010	92 688	22 364	115 053

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2010
Võlad tarnijatele	51 156
Võlad töövõtjatele	100 472
Maksuvõlad (lisa 9)	47 480
Saadud ettemaksed	6 037
Muud lühiajalised võlad	3 243
Võlad ja ettemaksed kokku	208 388

Lisa 9 Maksud

	31.12.2010	
	Ettemaks	Võlg
Käibemaks	0	328
Üksikisiku tulumaks	0	14 956
Sotsiaalmaks	0	28 153
Kohustuslik kogumispension	0	754
Töötuskindlustusmaks	0	3289
Kokku	0	47 480

Lisa 10 Osakapital

	<u>31.12.2010</u>
Osakapital (kroonides)	40 000
Osade arv (tk)	400
Osade nimiväärtus (kroonides)	100

Lisa 11 Tingimuslikud kohustused

Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 542 522 krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks 21/79 netodividendidena väljamakstavalt summalt, seega 144 214 krooni.

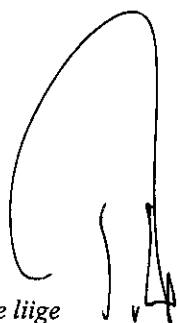
Lisa 12 Tehingud seotud osapooltega

OÜ Admetos aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtteid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emaettevõtte teised tütaretevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

SEOTUD OSAPOOLED	Müügid
-tütaretevõtted	
Qsys Eesti OÜ	145 000
Kokku	145 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.



Lisa 13 Finantsinformatsioon emaettevõtja kohta
Emaettevõtja konsolereerimata bilanss
(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
VARAD		
Käibevara		
Raha	48 129	40 367
Käibevara kokku	48 129	40 367
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud	299 202	264 388
Põhivara kokku	299 202	264 388
VARAD KOKKU	347 331	304 755
 KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
KOHUSTUSED KOKKU	0	0
Omakapital		
Osakapital	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	132 366	137 015
Aruandeaasta kasum (kahjum)	170 965	123 740
OMAKAPITAL KOKKU	347 331	304 755
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	347 331	304 755

Emaettevõtja konsolideerimata kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	145 000	0
Muud tegevuskulud	-1240	-15
Muud äritulud- ja kulud	0	56 000
Ärikasum (-kahjum)	143 760	55 985
Finantstulud ja -kulud		
Finantstulud sidusettevõtete aktsiatelt ja osadelt	0	67 755
Intressitulud- ja kulud	3	
Muud finantstulud ja -kulud	22 202	
Finantstulud ja -kulud kokku	27 205	67 755
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	170 965	123 740
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	170 965	123 740

Emaettevõtja konsolideerimata rahavoogude aruanne
 (kroonides)

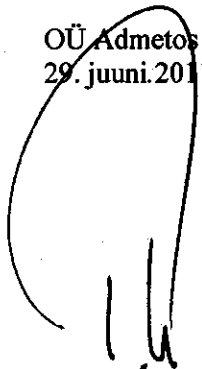
	2010	2009
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	143 760	55 985
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	143 760	55 985
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud intressid	3	0
Sidusettevõtete soetamine	0	-56 000
Tütarettevõtete soetus	-136 000	0
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	-135 997	-56 000
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	0
RAHAVOOD KOKKU	7 763	-15
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 366	40 382
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	48 129	40 367
Raha ja raha ekvivalentide muutus	7 763	-15

Emaettevõtja omakapitali muutuste aruanne
 (kroonides)

	Osa- kapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2008	40 000	0	141 015	181 015
2009. a puhaskasum	0	0	123 740	123 740
Reservkapitali suurendamine	0	4 000	-4 000	0
Saldo seisuga 31.12.2009	40 000	4 000	260 755	304 755
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	170 965	170 965
Arvestuspõhimõtete muutuste mõju	0	0	-128 389	-128 389
Saldo seisuga 31.12.2010	40 000	4 000	303 331	347 331

Juhatusel allkirjad 2010. a majandusaasta aruandele

OÜ Admetos 2010.a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt
29. juuni 2011, kinnitamine



Tarmo Kuusk
Juhatusel liige



Juhatusel liige

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Admetos konsolideeritud jaotamata kasum on 2010 majandusaasta lõpu seisuga 686 737 krooni.
Eelmiste aastate jaotamata kasumiks jääb 686 737 krooni



Juhatuse liige _____

OÜ ADMETOS osanike nimekiri

Vastavalt Äriseaduse par.179 teatame, et seisuga 31.12.2010.a. on OÜ Admetos osanikud:

- 1) TARMO KUUSK isikukood 37206150257, Tallinn, 134. osa , nimiväärtusega 100 krooni, omandatud 14.12.2006.a.
- 2) NIKOLAI ARON isikukood 37203252765, Tallinn, 133 osa, nimiväärtusega 100 krooni, omandatud 16.12.2010.a.
- 3) HEIKKI LIND isikukood 36006010335, Tallinn, 133 osa, nimiväärtusega 100 krooni, omandatud 16.12.2010.a.

Tegevusalade loetelu

Müügitulu tegevusalade lõikes:
Valdusfirmade tegevus
Kokku

EMTAK
64201

2010
0
<u>0</u>

Aruande elektroonilised kinnitused

Admetos OÜ (registrikood: 11326526) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Tarmo Kuusk	Juhatuse liige	29.06.2011
Eveli Talvik-Olup	Sisestaja	29.06.2011

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Valdusfirmade tegevus	64201	145000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Tarmo Kuusk	37206150257	Eesti	13400 EEK
Nikolai Aron	37203252765	Tallinn, Harju maakond, Eesti	13300 EEK
Heikki Lind	36006010335		13300 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5109518
E-posti aadress	tarmo@cityhaldus.ee