

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: OÜ Sparewoods

registrikood: 11042540

tänava/talu nimi, Vaksali 7-2

maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihthumber: 50410

maakond: Tartu maakond

telefon:

faks:

e-posti aadress:

veebilehe aadress:

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Materiaalne põhivara	10
Lisa 3 Laenukohustused	10
Lisa 4 Osakapital	11
Lisa 5 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

OÜ Sparewoods põhitegevus on kinnisvara ost-müük vahendustegevus. 2010.a. ei olnud edukas ja firmal müügitulu puudus. Aastal 2011 on

plaanis jätkata tegevust valitud suundades ja otsida uusi kliente.

OÜ Sparewoods ei oma palgalist tööjõudu.

OÜ Sparewoods juhatus koosneb 2 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Tegevjuhtkond deklareerib oma vastutust OÜ Sparewoods 2010.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma

parimas teadmises, et:

*raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;

*raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;

*OÜ Sparewoods on jätkuvalt tegutsev.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	3 034	6 436	
Kokku käibevara	3 034	6 436	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	420 000	420 000	2
Kokku põhivara	420 000	420 000	
Kokku varad	423 034	426 436	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	225 000	225 000	3
Kokku lühiajalised kohustused	225 000	225 000	
Kokku kohustused	225 000	225 000	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	230 000	230 000	4
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 564	-28 564	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 402	0	
Kokku omakapital	198 034	201 436	
Kokku kohustused ja omakapital	423 034	426 436	

Kasumiaruanne
(kroonides)

	2010	2009
Üldhalduskulud	-3 402	0
Ärikasum (-kahjum)	-3 402	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 402	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 402	0

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-3 402	0
Kokku rahavood äritegevusest	-3 402	0
Kokku rahavood	-3 402	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	6 436	6 436
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-3 402	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 034	6 436

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	230 000	-28 564	201 436
31.12.2009	230 000	-28 564	201 436
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		-3 402	-3 402
31.12.2010	230 000	-31 966	198 034

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sparewoods 2010.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud järgmistest arvestuse ja aruandluse põhimõtete osaks olevatest alusprintsipidest: majandusüksuse, jätkuvuse, arusaadavuse, olulisuse, järjepidevuse ja võrreldavuse, objektiivsuse, tulude ja kulude vastavuse, konservatiivsuse, avalikustamise ning sisu ülimuslikkuse.

Raha

OÜ Sparewoods arvestus- ja esitusvaluutaks on Eesti kroon.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle 1 aasta ja maksumusega alates 20 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 20 000 krooni, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantud vara kasutuselevõtmise hetkel kuludesse.

Materiaalne põhivara on arvele võetud tema soetusmaksumuses.

Jooksva hooldus- ja remondikulud kajastatakse kasumiaruandes.

Materiaalne põhivara kajastub bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Tootmis- ja muud seadmed 10-15 aastat

Maad ei amortiseerita.

Vara hakatakse amortiseerima alates hetkest, mil see on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud.

Amortisatsiooninorme ei muudetud.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 20 000,00

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ning muud lühiajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus.

Lisa 2 Materiaalne põhivara

(kroonides)

		Kokku
	Maa	
31.12.2008		
Soetusmaksumus	420 000	420 000
Jääkmaksumus	420 000	420 000
31.12.2009		
Soetusmaksumus	420 000	420 000
Jääkmaksumus	420 000	420 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	420 000	420 000
Jääkmaksumus	420 000	420 000

Lisa 3 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	225 000	225 000		
Lühiajalised laenud kokku	225 000	225 000		
Laenukohustused kokku	225 000	225 000		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Laen omanikult	225 000	225 000		
Lühiajalised laenud kokku	225 000	225 000		
Laenukohustused kokku	225 000	225 000		

05.jaanuaril 2004.a. on sõlmitud laenuleping nr.1 Martin Vainonen'ga mille tagasimaksetähtaeg oli 31. detsember 2005.a. Laenu summa oli 25 000 EEK ja intress 0%. Laenuleping nr. 1 tagasimaksetähtaega pikendati kuni 31. detsember 2006.a.

Samas sõlmiti ka 01.11. 2005.a.laenuleping nr. 2 Martin Vainonen'iga . Laenu summa on 200 000 krooni ja tagasimaksetähtaeg 31. detsember 2006.a. Intress 0%.

Laenulepingute nr.1 ja 2 tagasimakse tähtaega pikendati kuni 31.12.2007.a.

Laenulepingute nr.1 ja 2 tagasimakse tähtaega pikendati kuni 31.12.2008.a.

Laenulepingute nr.1 ja 2 tagasimakse tähtaega pikendati kuni 31.12.2010.a.

Laenulepingute nr.1 ja 2 tagasimakse tähtaega pikendati kuni 31.12.2011.a.

Lisa 4 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	230 000	230 000
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 5 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

Majandusaasta aruande allkiri

OÜ Sparewoods juhatus on koostanud 2010.a. majandusaasta aruande.

Kinnitatud majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest.

2010.a. majandusaasta aruande kinnitas OÜ Sparewoods juhatus 30.6.2011.a.

Juhatuse liikmed:



Timo Olavi Kallio
Juhatuse liige



Martin Vainonen
Juhatuse liige

Aruande elektroonilised kinnitused

OÜ Sparewoods (registrikood: 11042540) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Martin Vainonen	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 402
Kokku	-31 966

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-28 564
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 402
Kokku	-31 966

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Martin Vainonen	36811102756	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	23000 EEK
Timo Olavi Kallio	06.02.1980	Helsinki, Soome	207000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	martin.vainonen@nic.fi