

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: Callidus Builds Osühing

registrikood: 11523965

tänavaja talu nimi, Tallinna mnt. 22-47
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

vald:

postisihtnumber: 20304

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: 3572422

faks: 3572422

e-posti aadress: alvina@hotmail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Osakapital	9
Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Muud ärikulud	10
Lisa 7 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	10
Lisa 9 Tööjõukulud	10
Lisa 10 Seotud osapooled	10

Tegevusaruanne

OÜ Callidus Builds põhitegevuseks on enda kinnisvara ost ja müük.

2010.aastal OÜ Callidus Builds müügitulu 984030 krooni. Aruandeaastal kasum summale 447952 krooni. Dividendid ei arvestatud.

Aasta keskmine töötajate arv ettevõttes oli 0 inimest.

OÜ Callidus Builds juhatus koosneb ühest liimest. Juhatuse liige tegutes tasuda. 2010. aasta jooksul temale erisoodustusi ei osutatud.

2011.aastal osanik planeerib suurendama müügitulu.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskonna prognoose järgnevals aastaks, on OÜ Callidus Builds põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Varad		
Käibevara		
Raha	111 495	40 005
Nõuded ja ettemaksed	376 462	
Kokku käibevara	487 957	40 005
Kokku varad	487 957	40 005
Kohustused ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5	0
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 952	5
Kokku omakapital	487 957	40 005
Kokku kohustused ja omakapital	487 957	40 005

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	984 030	70
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-531 780	0
Mitmesugused tegevuskulud	-1 389	-160
Muud ärikulud	-3	
Ärikasum (-kahjum)	450 858	-90
Finantstulud ja -kulud	-2 906	95
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	447 952	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 952	5

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	450 858	-90
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-376 462	0
Kokku rahavood äritegevusest	74 396	-90
Rahavood investeerimistegevusest		
Laekunud intressid	-2 906	95
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 906	95
Kokku rahavood	71 490	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40 005	40 000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	71 490	5
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	111 495	40 005

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000		40 000
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		5	5
31.12.2009	40 000	5	40 005
Aruandeperioodi kasum (kahjum)		447 952	447 952
31.12.2010	40 000	447 957	487 957

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lisa Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud põhiliste arvestuspõhimõtete kirjeldus

OÜ-gu Callidus Builds 31.12.2010. aastal lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad vastavalt raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid (edaspidi ka toimkonna juhendid)

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti (täis)kroonides.

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, millel on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatuse hinnangutest, kogemustest ja vajadusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte osakapitalist.

Tulude arvestus

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	17 634	70
Arvelduskontod	93 861	39 935
Kokku raha	111 495	40 005

Lisa 3 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	1	1
Osade nimiväärtus		
OÜ Callidus Builds kasum moodustab 447952 krooni. Dividendid ei arvestatud.		

Lisa 4 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	531 780	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	531 780	0

Lisa 5 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	984 030	70
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	984 030	70
Kokku müügitulu	984 030	70
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge 47991	984 030	70
Kokku müügitulu	984 030	70

Lisa 6 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Trahvid, viivised ja hüvitised	-3	0
Kokku muud ärikulud	-3	0

Lisa 7 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Intressitulud	94	0
Intressitulu hoiustelt	94	
Intressikulud	-3 000	
Intressikulu laenudelt	-3 000	0
Kokku finantstulud ja -kulud	-2 906	0

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Mitmesugused bürookulud	30	0
Pangateenused	589	160
Muud	770	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 389	160

Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

2010 aastal osaühingus töötajaid polnud. Juhatuse liikmele väljamakseid pole.

Lisa 10 Seotud osapooled

(kroonides)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	0
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	0
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	0
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	0

Seotud isikutele väljamakseid ei tehtud ja soodustusi ei antud.

Aruande digitaalallkirjad

Callidus Builds Osaühing (registrikood: 11523965) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IRINA DMITRIJEVA	Juhatuse liige	30.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	5
Aruandeaasta kasum (kahjum)	447 952
Kokku	447 957

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	984030	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andrei Dmitrijev	36605073718		40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3572422
Faks	+372 3572422
E-posti aadress	alvina@hot.ee