

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi või sihtasutuse nimi: aktsiaselts Lemeks Tartu

registrikood: 10880597

tänavatalu nimi, Betooni 9  
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Tartu linn

vald:

postisihtnumber: 51014

maakond: Tartu maakond

telefon: +372 730 7907

faks: +372 730 7937

e-posti aadress: [tartu@lemeks.ee](mailto:tartu@lemeks.ee)

veebilehe aadress: [www.lemeks.ee](http://www.lemeks.ee)

# Sisukord

|                                                  |          |
|--------------------------------------------------|----------|
| <b>MAJANDUSAASTA ARUANNE</b>                     | <b>1</b> |
| <b>Sisukord</b>                                  | <b>2</b> |
| <b>Tegevusaruanne</b>                            | <b>3</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruanne</b>              | <b>4</b> |
| <b>Bilanss</b>                                   | <b>4</b> |
| <b>Kasumiaruanne</b>                             | <b>5</b> |
| <b>Rahavoogude aruanne</b>                       | <b>6</b> |
| <b>Omakapitali muutuste aruanne</b>              | <b>7</b> |
| <b>Raamatupidamise aastaaruande lisad</b>        | <b>8</b> |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                        | 8        |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed                      | 11       |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad          | 11       |
| Lisa 4 Varud                                     | 11       |
| Lisa 5 Materiaalne põhivara                      | 12       |
| Lisa 6 Bioloogilised varad                       | 13       |
| Lisa 7 Immateriaalne põhivara                    | 14       |
| Lisa 8 Kapitalirent                              | 14       |
| Lisa 9 Laenukohustused                           | 15       |
| Lisa 10 Võlad ja ettemaksed                      | 15       |
| Lisa 11 Sihtfinantseerimine                      | 15       |
| Lisa 12 Aktsiakapital                            | 16       |
| Lisa 13 Müügitulu                                | 16       |
| Lisa 14 Muud äritulud                            | 16       |
| Lisa 15 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu | 17       |
| Lisa 16 Üldhalduskulud                           | 17       |
| Lisa 17 Tööjõukulud                              | 17       |
| Lisa 18 Finantstulud ja -kulud                   | 18       |
| Lisa 19 Seotud osapooled                         | 18       |

## Tegevusaruanne

AS Lemeks Tartu on Eesti kapitalil põhinev ettevõte, mis asutati 2002. aastal AS Lemeks MT poolt. 1992-2002 aastani tegutseti AS LemeksMT Tartu osakonnana.

Täna on AS Lemeks Tartu arenenud Eesti üheks keskmiseks metsavarumisettevõtteks.

AS Lemeks Tartu hindab loodussäästlikku mõtteviisi, ausa äri põhimõtteid, omab pikaajalist kogemust ja jagab kasulikke nõuandeid.

Peamiseks tegevusaladeks on ümarpuidu ost nii erasektoris kui ka riiklikus sektoris, transport, raieõiguse ost, metsamaterjali vedu, kinnistute ost-müük. AS Lemeks Tartu omab pikaajalisi koostööpartnereid, kes tegelevad metsa ülestöötamisega ja tänu headele sidemetele on AS-il Lemeks Tartu võimalik pakkuda klientidele metsa ülestöötamisteenust.

### MAJANDUSKESKKOND

2010 aastat iseloomustas 2009 aastaga võrreldes metsamaterjali ja hindade ja nõudluse kasv. Probleeme tekitas puiduturul valitsev ebakindlus. Hetkeseis metsatööstuses on lootustandev. On märgata eraomanike huvi oma metsi majandada. Saepalgi ja paberipuu ostjate poolt pakutavad hinnad on stabiilsemad kui aasta tagasi.

### TEGEVUSTULEMUSED

Üks peamisi eesmärke AS Lemeks Tartu jaoks on Viiratsi Saeveski varustamine palgiga. 2008 aastal müüs AS Lemeks Tartu Viiratsi Saeveskile ca 18 500 tihumeetrit palki.

Ettevõtte 2010 aasta netokäive oli 47,9 mln krooni (2009. aastal 23,8 mln krooni), tihumeetrite käive 59 214 tm ( 2009. aastal 32 500 tm) , aruandeaasta puhaskasum 1,5 mln krooni ( 2009 a – 419 648 krooni; 2008 a 950 000 krooni ).

2010. aastal dividende ei makstud.

Ettevõtte konkurentsivõime on suurenenud tänu efektiivsuse tõstmisele ja püsikulude kokkuhoiule.

Olulisemad finantssuhtarvud:

| Näitaja                                 | Arvestusmetoodika              | 2010 | 2009 |
|-----------------------------------------|--------------------------------|------|------|
| Käibe puhasrentaablus (ROS) %           | puhaskasum/müügitulu           | 3%   | -2%  |
| Omakapitali puhaskasumi tootlus (ROE) % | puhaskasum/keskmise omakapital | 20%  | -6%  |
| Vara puhaskasumi tootlus (ROA) %        | puhaskasum/keskmise vara       | 12%  | -3%  |
| Vara käibekordaja                       | netokäive/keskmise vara        | 3,83 | 1,8  |

### PLAANID 2011. AASTAKS

AS Lemeks Tartu peamiseks eesmärgiks on varumise efektiivsuse, käibe ja kasumlikkuse suurendamine.

Andres Edur

Juhatus liige

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                              | 31.12.2010        | 31.12.2009        | Lisa nr |
|----------------------------------------------|-------------------|-------------------|---------|
| Varad                                        |                   |                   |         |
| Käibevara                                    |                   |                   |         |
| Raha                                         | 0                 | 1                 |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 7 487 580         | 6 234 722         | 2       |
| Varud                                        | 60 689            | 488 736           | 4       |
| Bioloogilised varad                          | 1 389 865         | 536 564           | 6       |
| <b>Kokku käibevara</b>                       | <b>8 938 134</b>  | <b>7 260 023</b>  |         |
| Põhivara                                     |                   |                   |         |
| Materiaalne põhivara                         | 3 210 696         | 4 391 586         | 5       |
| Bioloogilised varad                          | 527 050           | 527 050           | 6       |
| Immateriaalne põhivara                       | 80 903            | 85 649            | 7       |
| <b>Kokku põhivara</b>                        | <b>3 818 649</b>  | <b>5 004 285</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>12 756 783</b> | <b>12 264 308</b> |         |
| Kohustused ja omakapital                     |                   |                   |         |
| Kohustused                                   |                   |                   |         |
| Lühiajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 872 435           | 862 082           | 8,9     |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 272 515         | 2 419 116         | 10      |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>         | <b>3 144 950</b>  | <b>3 281 198</b>  |         |
| Pikaajalised kohustused                      |                   |                   |         |
| Laenukohustused                              | 1 204 828         | 2 077 263         | 8,9     |
| <b>Kokku pikaajalised kohustused</b>         | <b>1 204 828</b>  | <b>2 077 263</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused</b>                      | <b>4 349 778</b>  | <b>5 358 461</b>  |         |
| Omakapital                                   |                   |                   |         |
| Aktsiakapital nimiväärtuses                  | 1 000 000         | 1 000 000         | 12      |
| Kohustuslik reservkapital                    | 100 000           | 100 000           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 5 805 847         | 6 232 548         |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 1 501 158         | -426 701          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>8 407 005</b>  | <b>6 905 847</b>  |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b>        | <b>12 756 783</b> | <b>12 264 308</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 2010             | 2009             | Lisa nr |
|---------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 47 911 028       | 23 774 353       | 13      |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -44 226 095      | -22 672 938      | 15      |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>3 684 933</b> | <b>1 101 415</b> |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Turustuskulud                               | -54 787          | -37 003          |         |
| Üldhalduskulud                              | -2 280 661       | -1 926 151       | 16      |
| Muud äritulud                               | 100 486          | 307 125          | 14      |
| Muud ärikulud                               | -3               | -4 764           |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>1 449 968</b> | <b>-559 378</b>  |         |
|                                             |                  |                  |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | 51 190           | 132 677          | 18      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>1 501 158</b> | <b>-426 701</b>  |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>1 501 158</b> | <b>-426 701</b>  |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                          | 2010              | 2009             | Lisa nr |
|----------------------------------------------------------|-------------------|------------------|---------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                            |                   |                  |         |
| Ärikasum (kahjum)                                        | 1 449 968         | -559 378         |         |
| <b>Korrigeerimised</b>                                   |                   |                  |         |
| Põhivara kulum ja väärtuse langus                        | 1 221 647         | 1 357 029        | 5,7     |
| Kasum (kahjum) põhivara müügist                          | -72 000           | -302 981         | 14      |
| Muud korrigeerimised                                     | 193 346           | 3 240            |         |
| <b>Kokku korrigeerimised</b>                             | <b>1 342 993</b>  | <b>1 057 288</b> |         |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus        | 877 734           | 1 880 661        |         |
| Varude muutus                                            | -425 254          | -175 700         |         |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus    | -146 601          | -434 799         |         |
| Makstud intressid                                        | -120 076          | -166 001         |         |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                      | <b>2 978 764</b>  | <b>1 602 071</b> |         |
|                                                          |                   |                  |         |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>                  |                   |                  |         |
| Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel | -58 011           | -117 743         | 5,7     |
| Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist   | 94 000            | 615 428          | 5       |
| Antud laenud                                             | -250 000          | 0                |         |
| Antud laenude tagasimaksed                               | 265 000           | 31 437           |         |
| Laekunud intressid                                       | 134 209           | 252 452          |         |
| Muud väljamaksed investeerimistegevusest                 | -2 301 881        | -1 565 234       |         |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>            | <b>-2 116 683</b> | <b>-783 660</b>  |         |
|                                                          |                   |                  |         |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>                 |                   |                  |         |
| Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed                       | -862 082          | -818 415         | 8       |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>           | <b>-862 082</b>   | <b>-818 415</b>  |         |
| <b>Kokku rahavood</b>                                    | <b>-1</b>         | <b>-4</b>        |         |
|                                                          |                   |                  |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses</b>        | <b>1</b>          | <b>5</b>         |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>                 | <b>-1</b>         | <b>-4</b>        |         |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>          | <b>0</b>          | <b>1</b>         |         |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                               |                              |                                | Kokku     |
|-----------------------------------|-------------------------------|------------------------------|--------------------------------|-----------|
|                                   | Aktiikapital<br>nimiväärtuses | Kohustuslik<br>reservkapital | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |           |
| <b>31.12.2008</b>                 | 1 000 000                     | 100 000                      | 6 232 548                      | 7 332 548 |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0                            | -426 701                       | -426 701  |
| <b>31.12.2009</b>                 | 1 000 000                     | 100 000                      | 5 805 847                      | 6 905 847 |
|                                   |                               |                              |                                |           |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) | 0                             | 0                            | 1 501 158                      | 1 501 158 |
| <b>31.12.2010</b>                 | 1 000 000                     | 100 000                      | 7 307 005                      | 8 407 005 |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AS-i Lemeks Tartu 2010. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete netorealiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende netorealiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

### Bioloogilised varad

Bioloogilist vara kajastatakse bilansis, kui vara on ettevõtte poolt kontrollitav ning on tõenäoline, et ettevõtte saab vara kasutamisest tulevikus majanduslikku kasu.

Lähtuvalt varade kasutamise perioodist, on bioloogilised varad bilansis kajastatud käibevarana ja põhivarana.

Bioloogiliste varadena kajastatakse kasvavat metsa ja raieõigust.

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglases väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Kuna bioloogilised varad on seotud maaga ja aktiivne turg bioloogilistele varadele eksisteerib koos maaga, siis esmasel arvelevõtmisel võetakse hindamise aluseks soetusmaksumus, millest metsakinnistute puhul lahutatakse maa maksumus. Kinnistu ostul hinnatakse metsamaa ha maksumuseks 1000-7000 EEK, vastavalt maa boniteedile.

Õiglase väärtuse aluseks kasutatakse varade turuväärtust. Juhul kui bioloogilise vara turuhinda ei ole võimalik määrata, kasutatakse õiglase väärtuse leidmiseks vara kasutamisel tekkivate diskonteeritud neto rahavoogude meetodit. Diskonto määr Lemeks Grupis aastal 2010 oli 6 %.

Bioloogilise vara õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes eraldi kirjetel „Kasum bioloogilise vara väärtuse kasvust” ning „Kahjum bioloogilise vara väärtuse langusest”.

### Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.)

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, hinnatakse materiaalse põhivara objektid alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiotol põhivaraks.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi        | Kasulik eluiga |
|----------------------------|----------------|
| Ehitised                   | 10             |
| Transpordivahendid         | 3-5            |
| Arvutid ja arvutisüsteemid | 3              |
| Muud masinad ja seadmed    | 3-5            |
| Muu materiaalne põhivara   | 2-3            |

|                        |    |
|------------------------|----|
| Immateriaalne põhivara | 10 |
|------------------------|----|

**Rendid**

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooni-perioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

**Finantskohustused**

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

**Sihtfinantseerimine**

Tegevuskulude sihtfinantseerimist kajastatakse brutomeetodil. Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemad eraldi.

Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või potentsiaalsete kohustustena.

**Maksustamine**

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 21/79 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna perioodil, millal välja kuulutatud dividendid tegelikult välja makstakse.

**Tulud**

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

## Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                                   | 31.12.2010       | 31.12.2009       |
|---------------------------------------------------|------------------|------------------|
| Nõuded ostjate vastu                              | 1 931 968        | 2 862 324        |
| Muud nõuded                                       | 5 532 702        | 3 346 628        |
| Laenunõuded                                       | 196 169          | 357 246          |
| Intressinõuded                                    | 76 302           | 86 514           |
| Kontsernikonto käsutusse antud rahalised vahendid | 5 199 556        | 2 897 675        |
| Muud nõuded                                       | 60 675           | 5 193            |
| Ettemaksed                                        | 22 910           | 25 770           |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>                 | <b>7 487 580</b> | <b>6 234 722</b> |

## Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010     | 31.12.2009     |
|-----------------------------------------------|----------------|----------------|
|                                               | Maksuvõlg      | Maksuvõlg      |
| Käibemaks                                     | 239 852        | 137 733        |
| Üksikisiku tulumaks                           | 53 267         | 37 162         |
| Erisoodustuse tulumaks                        | 123            | 48             |
| Sotsiaalmaks                                  | 100 667        | 72 291         |
| Kohustuslik kogumispension                    | 3 174          | 1 124          |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 11 065         | 7 511          |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>408 148</b> | <b>255 869</b> |

## Lisa 4 Varud

(kroonides)

|                        | 31.12.2010    | 31.12.2009     |
|------------------------|---------------|----------------|
| Valmistoodang          | 4 888         | 51 816         |
| Müügiks ostetud kaubad | 55 801        | 436 920        |
| <b>Kokku varud</b>     | <b>60 689</b> | <b>488 736</b> |

## Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

|                                           |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    | Kokku      |
|-------------------------------------------|---------|----------|-------------------------|---------------------------------|-------------------------|--------------------|--------------------------|------------|------------------------------------|------------|
|                                           | Maa     | Ehitised |                         |                                 |                         | Masinad ja seadmed | Muu materiaalne põhivara | Ettemaksed | Lõpetamata projektid ja ettemaksed |            |
|                                           |         |          | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja arvuti-<br>süsteemid | Muud masinad ja seadmed |                    |                          |            |                                    |            |
| 31.12.2008                                |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 197 840 | 163 800  | 7 967 532               | 41 681                          | 261 348                 | 8 270 561          | 52 410                   | 388 007    | 388 007                            | 9 072 618  |
| Akumuleeritud kulum                       |         | -50 505  | -2 733 045              | -23 951                         | -187 264                | -2 944 260         | -44 940                  | 0          | 0                                  | -3 039 705 |
| Jääkmaksumus                              | 197 840 | 113 295  | 5 234 487               | 17 730                          | 74 084                  | 5 326 301          | 7 470                    | 388 007    | 388 007                            | 6 032 913  |
|                                           |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       | 0       | 0        | 0                       | 0                               | 29 897                  | 29 897             | 0                        | 0          | 0                                  | 29 897     |
| Muud ostud ja parendused                  |         |          | 0                       | 0                               | 29 897                  | 29 897             | 0                        | 0          | 0                                  | 29 897     |
| Amortisatsioonikulu                       | 0       | -16 380  | -1 193 599              | -11 119                         | -126 264                | -1 330 982         | -7 470                   | 0          | 0                                  | -1 354 832 |
| Müügid                                    | 0       | 0        | -312 447                | 0                               | 0                       | -312 447           | 0                        | 0          | 0                                  | -312 447   |
| Ümberklassifitseerimised                  | 0       | 0        | 0                       | 0                               | 388 007                 | 388 007            | 0                        | -388 007   | -388 007                           | 0          |
| Ümberklassifitseerimine ettemaksetest     | 0       | 0        | 0                       | 0                               | 388 007                 | 388 007            | 0                        | -388 007   | -388 007                           | 0          |
| Muud muutused                             | 0       | 0        | 0                       | -3 945                          | 0                       | -3 945             | 0                        | 0          | 0                                  | -3 945     |
|                                           |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| 31.12.2009                                |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 197 840 | 163 800  | 5 836 041               | 19 187                          | 679 252                 | 6 534 480          | 52 410                   | 0          | 0                                  | 6 948 530  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | -66 885  | -2 107 600              | -16 521                         | -313 528                | -2 437 649         | -52 410                  | 0          | 0                                  | -2 556 944 |
| Jääkmaksumus                              | 197 840 | 96 915   | 3 728 441               | 2 666                           | 365 724                 | 4 096 831          | 0                        | 0          | 0                                  | 4 391 586  |
|                                           |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Ostud ja parendused                       | 53 600  | 0        | 0                       | 0                               | 0                       | 0                  | 0                        | 0          | 0                                  | 53 600     |
| Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost | 53 600  |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    | 53 600     |
| Amortisatsioonikulu                       | 0       | -16 380  | -1 102 343              | -2 666                          | -91 101                 | -1 196 110         | 0                        | 0          | 0                                  | -1 212 490 |
| Müügid                                    | -22 000 | 0        | 0                       | 0                               | 0                       | 0                  | 0                        | 0          | 0                                  | -22 000    |
|                                           |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| 31.12.2010                                |         |          |                         |                                 |                         |                    |                          |            |                                    |            |
| Soetusmaksumus                            | 229 440 | 163 800  | 5 836 041               | 19 187                          | 679 252                 | 6 534 480          | 52 410                   | 0          | 0                                  | 6 980 130  |
| Akumuleeritud kulum                       | 0       | -83 265  | -3 209 943              | -19 187                         | -404 629                | -3 633 759         | -52 410                  | 0          | 0                                  | -3 769 434 |
| Jääkmaksumus                              | 229 440 | 80 535   | 2 626 098               | 0                               | 274 623                 | 2 900 721          | 0                        | 0          | 0                                  | 3 210 696  |

### Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna

|                    | 2010          | 2009           |
|--------------------|---------------|----------------|
| Maa                | 94 000        | 0              |
| Masinad ja seadmed | 0             | 615 428        |
| Transpordivahendid | 0             | 615 428        |
| <b>Kokku</b>       | <b>94 000</b> | <b>615 428</b> |

## Lisa 6 Bioloogilised varad

(kroonides)

| Õiglase väärtuse meetod |            |            |
|-------------------------|------------|------------|
| Käibevara               |            | Kokku      |
|                         | Mets       |            |
| <b>31.12.2008</b>       |            |            |
| Soetused                | 1 518 335  | 1 518 335  |
| Muud muutused           | -981 771   | -981 771   |
| <b>31.12.2009</b>       | 536 564    | 536 564    |
|                         |            |            |
| Soetused                | 6 324 330  | 6 324 330  |
| Müügid                  | -83 333    | -83 333    |
| Muud muutused           | -5 387 696 | -5 387 696 |
| <b>31.12.2010</b>       | 1 389 865  | 1 389 865  |
|                         |            |            |
| Põhivara                |            | Kokku      |
|                         | Mets       |            |
| <b>31.12.2008</b>       | 1 051 035  | 1 051 035  |
| Muud muutused           | -523 985   | -523 985   |
| <b>31.12.2009</b>       | 527 050    | 527 050    |
|                         |            |            |
| <b>31.12.2010</b>       | 527 050    | 527 050    |

## Lisa 7 Immateriaalne põhivara

(kroonides)

|                     |                | Kokku   |
|---------------------|----------------|---------|
|                     | Arvutitarkvara |         |
| <b>31.12.2008</b>   |                |         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 0              | 0       |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 87 846         | 87 846  |
| Amortisatsioonikulu | -2 197         | -2 197  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2009</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 87 846         | 87 846  |
| Akumuleeritud kulum | -2 197         | -2 197  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 85 649         | 85 649  |
|                     |                |         |
| Ostud ja parendused | 4 411          | 4 411   |
| Amortisatsioonikulu | -9 157         | -9 157  |
|                     |                |         |
| <b>31.12.2010</b>   |                |         |
| Soetusmaksumus      | 92 257         | 92 257  |
| Akumuleeritud kulum | -11 354        | -11 354 |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 80 903         | 80 903  |

## Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

| Aruandekohustuslane kui rentnik      |            |                                   |                     |             |              |             |         |
|--------------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|---------|
|                                      | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |         |
| Kapitalirendikohustused              | 2 077 263  | 872 435                           | 1 204 828           | 0           | 5-6          | 2011-2013   |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 077 263  | 872 435                           | 1 204 828           | 0           |              |             | 9       |
|                                      |            |                                   |                     |             |              |             |         |
|                                      | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Lõpptähtaeg | Lisa nr |
|                                      |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |         |
| Kapitalirendikohustused              | 2 939 345  | 862 082                           | 2 077 263           | 0           | 5-6          | 2011-2013   |         |
| <b>Kapitalirendikohustused kokku</b> | 2 939 345  | 862 082                           | 2 077 263           | 0           |              |             | 9       |

## Lisa 9 Laenukohustused

(kroonides)

|                               | 31.12.2010 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustused kokku | 2 077 263  | 872 435                           | 1 204 828           | 0           |         |
| Laenukohustused kokku         | 2 077 263  | 872 435                           | 1 204 828           | 0           | 8       |

  

|                               | 31.12.2009 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Lisa nr |
|-------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|---------|
|                               |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |         |
| Kapitalirendikohustused kokku | 2 939 345  | 862 082                           | 2 077 263           | 0           |         |
| Laenukohustused kokku         | 2 939 345  | 862 082                           | 2 077 263           | 0           | 8       |

## Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

|                           | 31.12.2010 | 31.12.2009 | Lisa nr |
|---------------------------|------------|------------|---------|
| Võlad tarnijatele         | 1 544 218  | 1 987 673  |         |
| Võlad töövõtjatele        | 225 149    | 174 682    |         |
| Maksuvõlad                | 408 148    | 255 869    | 3       |
| Muud võlad                | 95 000     | 892        |         |
| Kokku võlad ja ettemaksed | 2 272 515  | 2 419 116  |         |

## Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(kroonides)

| Brutomeetod                               |        |                         |            |
|-------------------------------------------|--------|-------------------------|------------|
|                                           | Saadud | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2010 |
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |        |                         |            |
| Eesti Töötukassa                          | 28 485 | -28 485                 | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 28 485 | -28 485                 | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | 28 485 | -28 485                 | 0          |

  

|                                           | Saadud | Tulu/<br>Amortisatsioon | 31.12.2009 |
|-------------------------------------------|--------|-------------------------|------------|
| Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks       |        |                         |            |
| SA Erametsakeskus                         | 4 130  | -4 130                  | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks | 4 130  | -4 130                  | 0          |
| Kokku sihtfinantseerimine                 | 4 130  | -4 130                  | 0          |

## Lisa 12 Aktsiakapital

(kroonides)

|                      | 31.12.2010 | 31.12.2009 |
|----------------------|------------|------------|
| Aktsiakapital        | 1 000 000  | 1 000 000  |
| Aktsiate arv (tk)    | 200        | 200        |
| Aktsiate nimiväärtus | 5 000      | 5 000      |

Ettevõtte vaba omakapital (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2010 moodustas 7 307 005 (2009:5 805 847) krooni. Bilansipäeva seisuga on omanikele võimalik dividendidena välja maksta 5 772 534 (2009:4 586 619) krooni ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 1 534 471 (2009: 1 219 228) krooni.

## Lisa 13 Müügitulu

(kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes      |                   |                   |
|--------------------------------------------------|-------------------|-------------------|
|                                                  | 2010              | 2009              |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                     |                   |                   |
| Eesti                                            | 47 911 028        | 23 774 353        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>        | <b>47 911 028</b> | <b>23 774 353</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>47 911 028</b> | <b>23 774 353</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes                    |                   |                   |
|                                                  | 2010              | 2009              |
| 02201 Metsavarumine                              | 44 801 709        | 21 409 268        |
| 02202 Küttepuid tootmine                         | 74 408            | 145 471           |
| 49411 Kaubavedu maanteel                         | 2 609 126         | 1 676 681         |
| 46191 Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine | 9 683             | 542 933           |
| 02401 Metsamajandust abistavad tegevused         | 346 402           | 0                 |
| 46131 Puidutoodete vahendamine                   | 69 700            | 0                 |
| <b>Kokku müügitulu</b>                           | <b>47 911 028</b> | <b>23 774 353</b> |

## Lisa 14 Muud äritulud

(kroonides)

|                                    | 2010           | 2009           | Lisa nr |
|------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Kasum materiaalse põhivara müügist | 72 000         | 302 981        | 5       |
| Tulu sihtfinantseerimisest         | 28 485         | 4 130          | 11      |
| Kasum valuutakursi muutustest      | 0              | 10             |         |
| Muud                               | 1              | 4              |         |
| <b>Kokku muud äritulud</b>         | <b>100 486</b> | <b>307 125</b> |         |

## Lisa 15 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (kroonides)

|                                                        | 2010               | 2009               |
|--------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                         | -35 260 998        | -18 120 138        |
| Energia                                                | -2 347 651         | -1 254 032         |
| Kütus                                                  | -2 347 651         | -1 254 032         |
| Alltöövõtutööd                                         | -2 186 528         | -475 899           |
| Transpordikulud                                        | -757 342           | -291 402           |
| Tööjõukulud                                            | -1 338 906         | -785 779           |
| Amortisatsioonikulu                                    | -1 142 028         | -1 249 049         |
| Muud                                                   | -1 192 642         | -496 639           |
| <b>Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu</b> | <b>-44 226 095</b> | <b>-22 672 938</b> |

## Lisa 16 Üldhalduskulud (kroonides)

|                                           | 2010              | 2009              |
|-------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Energia                                   | -135 917          | -98 731           |
| Elektrienergia                            | -12 465           | -11 122           |
| Kütus                                     | -123 452          | -87 609           |
| Mitmesugused bürookulud                   | 0                 | -70 642           |
| Koolituskulud                             | 0                 | -7 471            |
| Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest | -193 380          | 0                 |
| Tööjõukulud                               | -1 036 988        | -1 108 160        |
| Amortisatsioonikulu                       | -79 619           | -107 980          |
| Muud                                      | -834 757          | -533 167          |
| <b>Kokku üldhalduskulud</b>               | <b>-2 280 661</b> | <b>-1 926 151</b> |

## Lisa 17 Tööjõukulud (kroonides)

|                                               | 2010              | 2009              |
|-----------------------------------------------|-------------------|-------------------|
| Palgakulu                                     | -1 772 407        | -1 313 154        |
| Sotsiaalmaksud                                | -584 906          | -441 787          |
| Reservikulu                                   | 0                 | -138 998          |
| Töötuskindlustus                              | -18 581           | 0                 |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                      | <b>-2 375 894</b> | <b>-1 893 939</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale | 9                 | 9                 |

## Lisa 18 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                        | 2010          | 2009           |
|----------------------------------------|---------------|----------------|
| Intressitulud                          | 171 300       | 299 383        |
| Intressikulud                          | -120 076      | -166 001       |
| Intressikulu kapitalirendilt           | -120 076      | -166 001       |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | -34           | -705           |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>    | <b>51 190</b> | <b>132 677</b> |

## Lisa 19 Seotud osapooled

(kroonides)

|                                                               |           |
|---------------------------------------------------------------|-----------|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus                     | AS Lemeks |
| Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud | Eesti     |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja               | AS Lemeks |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud            | Eesti     |

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                          | 31.12.2010 |            | 31.12.2009 |            |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|------------|------------|
|                                                          | Nõuded     | Kohustused | Nõuded     | Kohustused |
| Emaettevõtja                                             | 797 799    | 145 183    | 1 624 172  | 226 368    |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 5 540 118  | 10 898     | 3 616 539  | 19 905     |

|                                                          | 2010      |            | 2009      |            |
|----------------------------------------------------------|-----------|------------|-----------|------------|
|                                                          | Ostud     | Müügid     | Ostud     | Müügid     |
| Emaettevõtja                                             | 2 503 488 | 24 200 179 | 1 860 296 | 13 963 244 |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 379 383   | 14 062 134 | 700 250   | 3 548 997  |

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |         |         |
|-------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
|                                                                               | 2010    | 2009    |
| Arvestatud tasu                                                               | 319 169 | 269 192 |

AS Lemeks Tartu arvelduskonto Swedbank'is kuulub AS Lemeks kontsernikonto koosseisu. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eespool nimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindu.

## Aruande digitaalallkirjad

aktsiaselts Lemeks Tartu (registrikood: 10880597) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ANDRES EDUR        | Juhatuse liige     | 17.05.2011           |

# SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS Lemeks Tartu aktsionäridele

Oleme auditeerinud aktsiaselts Lemeks Tartu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

## Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

## Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

## Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt aktsiaselts Lemeks Tartu finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Raul Koni

Vandeaudiitori number 253

OÜ Rimess

Audiitorettevõtja tegevusloa number 3

Ahtri 6a, Tallinn 10151

18.05.2011

## Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Lemeks Tartu (registrikood: 10880597) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RAUL KONI          | Vandeaudiitor      | 18.05.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 805 847        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 501 158        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 307 005</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 7 307 005        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 307 005</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

|                                                                        | 31.12.2010       |
|------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 5 805 847        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 1 501 158        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 307 005</b> |
| Jaotamine                                                              |                  |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 7 307 005        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>7 307 005</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                 | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Metsavarumine                              | 02201      | 44801709        | 93.51%      | Jah            |
| Kaubavedu maanteel                         | 49411      | 2609126         | 5.45%       | Ei             |
| Metsamajandust abistavad tegevused         | 02401      | 346402          | 0.72%       | Ei             |
| Küttepude tootmine                         | 02202      | 74408           | 0.16%       | Ei             |
| Puidu ja ehitusmaterjalide vahendamine     | 46131      | 69700           | 0.15%       | Ei             |
| Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine | 46191      | 9683            | 0.02%       | Ei             |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu            |
|-------------------|-----------------|
| Telefon           | +372 7307907    |
| Faks              | +372 7307937    |
| E-posti aadress   | tartu@lemeks.ee |
| Veebilehe aadress | www.lemeks.ee   |