

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010
aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Võru Tarbijate Ühistu

registrikood: 10242069

tänava/talu nimi, Lembitu 1
maja ja korteri number:
linn: Võru
maakond: Võrumaa
postisihtnumber: 65608

telefon: +372 7827600

e-posti aadress: info@vty.ee
veebilehe aadress: www.vty.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 5 Varud	11
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 7 Materiaalne põhivara	12
Lisa 8 Kapitalirent	13
Lisa 9 Kasutusrent	13
Lisa 10 Laenukohustused	14
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 12 Müügitulu	16
Lisa 13 Muud äritulud	16
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	16
Lisa 15 Tööjõukulud	17
Lisa 16 Muud ärikulud	17
Lisa 17 Finantstulud ja -kulud	17
Lisa 18 Seotud osapooled	17
Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva	18

Tegevusaruanne

Võru Tarbijate Ühistus oli seisuga 31.12.2010 565 liiget ja osakapitali suuruseks 666 625 krooni.

7. detsember 2009. a otsustas Võru Tarbijate Ühistu nõukogu koosolek ühehäälselt suurenda liikmete osamaksu alammäära seniselt 300 kroonilt 1180 kroonini. Liikmete osamaksu alammäära tõstmine oli tingitud mitmetest asjaoludest:

- 1) Üheks oluliseks eesmärgiks osamaksu alammäära tõstmisel on liikmete omanikutunde ja vastutuse suurendamine läbi suurema osaluse ühistus.
- 2) Praeguses majandussituatsioonis peab iga ettevõtte jätkusuutliku arengu tagamiseks leidma vahendeid, millest investeerida ja täita oma jooksvaid kohustusi. Liikmete osamaksu on 2007. a tõstetud, kuid sisuliselt osakapitali tõusu ei toimunud, kuna liikmete osaku väärtus kasvas osaliselt dividendide juurdearvestamise tõttu.
- 3) Pankadepoolsed laenukriteeriumid jaekaubandusele on muutunud järjest raskemaks. Üheks nõudeks riskide maandamisel on määratletud Ühistu osakapitali osakaal koguvaredest.

Säästukaardi kasutajaid on Võru Tarbijate Ühistus seisuga 31.12.2010 kokku 11 150 inimest.

Nõukogu esimehe Tõnis-Koit Pihu, nõukogu liikmed Kadi Kaur, Aivar Kesipaik, Andres Kõiv, Kalvi Kõva ja Voldemar Vasilkovski volitused lõppesid tähtaja möödumise tõttu 30.märtsil 2009. Uueks nõukogu esimeheks valiti Andres Kõiv ja liikmeteks Kalli Uibokand ja Hasso Ploomipuu. Augustis 2009 esitas juhatuse esimees lahkumisavalduse, mis nõukogu poolt rahuldati. 7. septembril 2009.a asus tööle uus juhatuse esimees Tarmo Lauring. Augustis 2010. a esitas nõukogu esimees Andres Kõiv tagasiastumise palve, mis rahuldati. Uueks nõukogule esimeheks valiti Leonid Tolstov.

2010. aastal toimusid järgmised muudatused kaupluste avamiste ja sulgemiste osas:

Jaanuaris suleti Kagukeskuse Maksimarket.

Aprillis suleti kauplus Tekstiil.

Juunis avati Vilja Toidupood.

Kaubandusettevõtteid oli seisuga 31.detsember 2010.a 23 kauplust.

Majandusliku tegevuse näitajad 2010.a

	tegelik 2010.a		tegelik 2009.a		kasv/kahanemine
	tuh kr		tuh kr		%
Kaubanduse jaekäive	328 302		383 549		-14,40
Toitlustuse jaekäive	0		61		-100,00

Töötajate arv ja struktuur

Võru Tarbijate Ühistu töötajate nimestikuline arv 31.detsember 2010.a oli 252 töötajat (sh lapsehooldus-puhkusel 16). Brutopalka arvestati töötajatele 2010.a kokku 21 020 332 krooni. Keskmine brutopalk arvestades keskmist töötajate arvu oli:

Aasta keskmine brutopalk			Ühe kuu keskmine palk			kasv/kahanemine		
2010		2009	2010		2009		%	
tuh kr		tuh kr	tuh kr		tuh kr			
89 069		88 375	7 422		7 365		0,51	

Võru Tarbijate Ühistu nõukogu ja liikmete aasta brutopalk oli 2010. aastal oli 681 672 krooni. Nõukogule ja juhatusele pole tehtud soodustusi ega makstud muid hüvitisi.

Käibekiirus ja käibevälde

		Bilansilised kaubavarud		Müügitulu		Kaubavarude käibesagedus		
		(keskmise tuh kr)		tuh kr				
31.12.2007		36 103		386 682		10,71		
31.12.2008		36 030		394 263		10,94		
31.12.2009		29 576		324 088		10,96		
31.12.2010		27 533		276 733		10,05		

Käibevara muutused

Käibevara aasta alguseks oli 27 614 192 krooni, aasta lõpuks 27 453 605 krooni, vähenemine 160 587 krooni.

Maksevõime analüüs

		Käibevara		Lühiajalised kohustused		Likviidsus
		tuh kr		tuh kr		
31.12.2007		44 661		65 669		0,68
31.12.2008		42 950		70 767		0,61
31.12.2009		27 614		55 509		0,50
31.12.2010		27 453		44 615		0,62

Võru Tarbijate Ühistu tegevusplaan 2011. aastaks

Ettevõtte planeerib 2011. aastal jaekäibeks 347 miljonit krooni.

Tegevuskasumit ei planeerita.

Tarmo Lauring

Juhatuses liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	2 287 354	1 994 637	2
Nõuded ja ettemaksed	2 301 558	2 574 532	3
Varud	22 864 693	23 045 023	5
Kokku käibevara	27 453 605	27 614 192	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	198 180	198 180	6
Materiaalne põhivara	57 242 475	70 339 108	7
Kokku põhivara	57 440 655	70 537 288	
Kokku varad	84 894 260	98 151 480	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	10 681 687	14 810 856	10
Võlad ja ettemaksed	33 933 937	40 533 021	11
Eraldised	0	165 737	
Kokku lühiajalised kohustused	44 615 624	55 509 614	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	18 180 510	20 871 931	10
Kokku pikaajalised kohustused	18 180 510	20 871 931	
Kokku kohustused	62 796 134	76 381 545	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	666 625	346 214	
Kohustuslik reservkapital	21 423 721	30 672 944	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 780	-9 249 223	
Kokku omakapital	22 098 126	21 769 935	
Kokku kohustused ja omakapital	84 894 260	98 151 480	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	276 733 801	324 088 008	12
Muud äritulud	3 226 563	5 206 724	13
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-224 062 713	-267 223 836	
Mitmesugused tegevuskulud	-16 201 697	-19 879 800	14
Tööjõukulud	-28 103 209	-35 159 234	15
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-10 282 272	-14 354 970	7
Muud ärikulud	-100 827	-83 265	16
Ärikasum (-kahjum)	1 209 646	-7 406 373	
Finantstulud ja -kulud	-1 201 866	-1 842 850	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 780	-9 249 223	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 780	-9 249 223	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 209 646	-7 406 373	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	10 282 272	14 354 970	7
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-65 799	-1 875 490	13
Kokku korrigeerimised	10 216 473	12 479 480	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	272 974	1 534 990	
Varude muutus	180 330	13 062 803	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 163 019	-12 002 755	
Makstud intressid	-1 201 866	-1 915 205	17
Makstud ettevõtte tulumaks	-293	-11 669	
Kokku rahavood äritegevusest	11 840 283	5 741 271	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-198 335	-107 828	7
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	3 078 495	2 472 695	
Laekunud dividendid	0	3 750	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 880 160	2 368 617	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 962 500	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-4 966 487	-1 261 536	
Arvelduskrediidi saldo muutus	-5 599 243	-868 701	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-6 138 539	-6 616 216	
Makstud dividendid	-1 300	-44 200	
Muud laekumised finantseerimistegevusest	512 715	8 179	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-197 372	-65 771	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-14 427 726	-8 848 245	
Kokku rahavood	292 717	-738 357	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 994 637	2 732 994	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	292 717	-738 357	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 287 354	1 994 637	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	368 943	38 295 496	-7 622 552	31 041 887
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	-9 249 223	-9 249 223
Muutused muudest omanike sissemaksetest	8 179	0	0	8 179
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-30 908	0	0	-30 908
Muutused reservides	0	-7 622 552	7 622 552	0
31.12.2009	346 214	30 672 944	-9 249 223	21 769 935
Aruandeperioodi kasum (kahjum)	0	0	7 780	7 780
Muutused muudest omanike sissemaksetest	512 715	0	0	512 715
Muutused muudest väljamaksetest omanikele	-192 304	0	0	-192 304
Muutused reservides	0	-9 249 223	9 249 223	0
31.12.2010	666 625	21 423 721	7 780	22 098 126

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Võru Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhimõtted on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

Raamatupidamise aruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud skeemi nr 1 alusel.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas ning raha teel (inkassatsioon). Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringuid ja finantstegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest

Varud

Kaubavarud on bilansis soetamismaksumuses. Raamatupidamisarvestust peetakse tekkepõhisel meetodil, varude hindamine ja kuludesse kandmine toimub nende tekkemomendil tegelik väärtuses.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivara on arvel soetushinnas, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetumaksumuse osana. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need vara objektid, millede soetumaksumus ületab 3000 krooni ja mille kasulik tööiga on üle 1 aasta. Madalama soetumaksumusega (100 – 2999 krooni) või lühema kasuliku tööeaga vara objektid kantakse kasutusele võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetumaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamisarvestuses eraldi varaobjektidena, määraates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Arvelevõetud materiaalse põhivaraga seotud hilisemad väljaminekud (näiteks mõne objekti teatud osade asendamine) lisatakse varade bilansilisele väärtusele siis, kui on täidetud järgmised kriteeriumid:

- a) on tõenäoline, et ettevõtte saab sellest tulevikus majanduslikku kasu ning
- b) nende soetumaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta. Asendatud osad kantakse bilansist välja. Kõik teised väljaminekud kajastatakse kuludena perioodil, mil vastavad kulutused tehti.

Ühistu kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 3000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	12,5 - 35 aastat
Seadmed	3,3 - 5 aastat
Arvutid	2,5 - 5 aastat
Sõidukid	3,3 aastat
Muu inventar	5 aastat

Vara amortiseerimine lõpetatakse kui vara lõppväärtus, milleks on summa, mida ettevõtte saaks vara võõrandamisel täna, juhul kui vara oleks sama vana ja samas seisukorras, nagu ta on eeldatavasti tema kasuliku eluea lõppedes, ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Materiaalse põhivara kajastamine vara võõrandamisel või siis, kui ettevõtte ei eelda selle vara kasutamisest või müügist enam majandusliku kasu saamist. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruande real „Muud äritulud“ või „Muud ärikulud“.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks, mida kajastatakse bilansis real käibevara rühmas. Müügiototel põhivara amortiseerimine lõpetatakse ning seda kajastatakse bilansilises jääkmaksumuses või õiglasest väärtuses (miinus müügikulud), sõltuvalt sellest, kumb on madalam

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara (ühistu kui rentnik) kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks ning finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna. Ühisliisinguga (SEB Liising AS) sõlmitud rendilepingud 11.05.2007.a. ja 23.10.2007.a. autode rentimise kohta on kajastatud arvestuses kasutusrentidena, kuna ühistu ei kavatse rendilepinguid enne tähtaega lõpetada, rentnikul ei ole optsiooni osta renditud vara hinna eest, mis on eeldatavasti oluliselt madalam selle vara õiglasest väärtusest ja lepinguga ei ole antud võimalust renti rendiperioodile järgnevaiks perioodiks pikendada turul kehtivatest rendihindadest tunduvalt madalama hinnaga.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	0	12 664
Raha teel	1 264 804	702 555
Kaupluste kassad	1 022 550	1 279 418
Kokku raha	2 287 354	1 994 637

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	1 538 714	2 306 036
Ostjatelt laekumata arved	1 551 845	2 319 167
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-13 131	-13 131
Muud nõuded	731 419	248 730
Ettemaksed	18 294	19 766
Kokku Nõuded ja ettemaksed	2 288 427	2 574 532

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 148 927	2 098 524
Üksikisiku tulumaks	244 119	242 640
Erisoodustuse tulumaks	2 940	193
Sotsiaalmaks	557 422	579 056
Kohustuslik kogumispension	11 228	0
Töötuskindlustusmaksed	69 004	71 128
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	2 033 640	2 991 541

Lisa 5 Varud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Tooraine ja materjal	95 518	85 909
Müügiks ostetud kaubad	22 769 175	22 956 912
Ettemaksed varude eest	0	2 202
Kokku varud	22 864 693	23 045 023

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Muud pikaajalised finantsinvesteeringud	198 180	198 180
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	198 180	198 180

Pikaajaliste finantsinvesteeringute all on kajastatud alljärgnevate ettevõtete osakud ja aktsiad (soetushinnas):

ETK osakud - summas 5000 kr, osakute arv 1
 Narva Jõesuu - summas 500 kr, aktsiate arv 10
 Värska Sanatoorium - summas 5000 kr, aktsiate arv 50
 Eesti Pagar - summas 187 680 kr, aktsiate arv 51

Lisa 7 Materiaalne põhivara (kroonides)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus	1 453 581	81 510 987	37 586 845	10 367 292	130 918 705
Akumuleeritud kulum	0	-20 397 705	-19 919 101	-5 418 444	-45 735 250
Jääkmaksumus	1 453 581	61 113 282	17 667 744	4 948 848	85 183 455
Ostud ja parendused	0	0	68 617	39 211	107 828
Amortisatsioonikulu	0	-3 394 988	-6 461 222	-1 696 024	-11 552 234
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	0	-2 155 275	-647 461	-2 802 736
Müügid	-44 673	-527 439	-25 093	0	-597 205
31.12.2009					
Soetusmaksumus	1 408 908	79 912 927	37 348 087	10 363 345	129 033 267
Akumuleeritud kulum	0	-22 722 072	-28 253 316	-7 718 771	-58 694 159
Jääkmaksumus	1 408 908	57 190 855	9 094 771	2 644 574	70 339 108
Ostud ja parendused	0	0	198 335	0	198 335
Amortisatsioonikulu	0	-3 267 523	-3 556 811	-1 005 499	-7 829 833
Allahindlused väärtuse languse tõttu	0	-2 450 000	-2 439	0	-2 452 439
Müügid		0	-2 484 127	-528 569	-3 012 696
31.12.2010					
Soetusmaksumus	1 408 908	77 462 927	28 943 730	8 274 049	116 089 614
Akumuleeritud kulum		-25 989 595	-25 694 001	-7 163 543	-58 847 139
Jääkmaksumus	1 408 908	51 473 332	3 249 729	1 110 506	57 242 475

Müüdud materiaalne põhivara müügihinna

	2010	2009
Maa	0	300 000
Ehitised	0	2 100 000
Masinad ja seadmed	2 496 927	72 695
Muu materiaalne põhivara	581 568	0
Kokku	3 078 495	2 472 695

Lisa 8 Kapitalirent

(kroonides)

Aruandekohustuslane kui rentnik							
	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	1 931 734	1 026 793	904 941		EURIBOR + 1,30 %	EUR	15.10.2012
Kapitalirendikohustused kokku	1 931 734	1 026 793	904 941				

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	8 070 273	2 516 095	5 554 178		EURIBOR + 1,30 %	EUR	15.10.2012
Kapitalirendikohustused kokku	8 070 273	2 516 095	5 554 178				

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus			
	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
31.12.2010	1 892 338	307 681	2 200 019
31.12.2009	4 888 751	1 275 506	6 164 257

Lisa 9 Kasutusrent

(kroonides)

	2010	2009
Kasutusrenditulu	1 780 373	1 598 181

	2010	2009
Kasutusrendikulu	881 992	3 982 520

Lisa 10 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	2 902 387	2 902 387			Muutuv baasintress+ 2,9 % aastas	EUR	30.09.2011	
Lühiajalised laenud kokku	2 902 387	2 902 387						
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	12 549 245	3 273 713	9 275 532		Muutuv 6 (kuue) kuu EURIBOR +1,15 % aastas	EUR	15.10.2014	
SEB Pank AS	2 770 152	1 278 527	1 491 625		Muutuv 6 (kuue) kuu EURIBOR +1,25 %	EUR	15.02.2013	
Eesti Tarbijate Keskühistu	7 921 179	1 412 767	6 508 412		6,015% +1%	Eesti kroon	24.03.2015	
SEB Pank AS	787 500	787 500	0		Muutuv 6 (kuue) kuu EURIBOR +3,5 % aastas	EUR	15.07.2011	
Pikaajalised laenud kokku	24 028 076	6 752 507	17 275 569					
Kapitalirendikohustused kokku	1 931 734	1 026 793	904 941					8
Laenukohustused kokku	28 862 197	10 681 687	18 180 510					

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Arvelduskrediit	8 501 630	8 501 630	0		Muutuv baasintress+ 2,9 % aastast	EUR	30.03.2011	
Lühiajalised laenud kokku	8 501 630	8 501 630	0					
Pikaajalised laenud								
SEB Pank AS	15 275 859	1 065 326	14 210 533		Muutuv 6 (kuue) kuu EURIBOR +1,15 % aastast	EUR	15.10.2014	
SEB Pank AS	3 835 025	2 727 805	1 107 220		Muutuv 6 (kuue) kuu EURIBOR +1,25 %	EUR	15.02.2013	
Pikaajalised laenud kokku	19 110 884	3 793 131	15 317 753					
Kapitalirendikohustused kokku	8 070 273	2 516 095	5 554 178					
Laenukohustused kokku	35 682 787	14 810 856	20 871 931					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk) maksumus

	Maa	Ehitised	Muud varad	Kokku
31.12.2010	1 408 908	51 473 332	21 700 000	74 582 240
31.12.2009	1 300 607	56 138 212	10 000 000	67 438 819

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad tarnijatele	28 482 543	33 710 807	
Võlad töövõtjatele	2 464 680	2 802 507	
Maksuvõlad	2 033 640	2 991 541	4
Muud võlad	923 329	1 004 136	
Saadud ettemaksed	29 745	24 030	
Kokku võlad ja ettemaksed	33 933 937	40 533 021	

Lisa 12 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	276 733 801	324 088 008
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	276 733 801	324 088 008
Kokku müügitulu	276 733 801	324 088 008
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Jaemüük toidu ja esmatarvete kauplustes	260 506 551	296 356 295
Jaemüük tööstuskaupade kauplustes	15 665 332	25 927 040
Hulgimüük	0	810 220
Kaupade vahendamine	561 918	994 453
Kokku müügitulu	276 733 801	324 088 008

Lisa 13 Muud äritulud

(kroonides)

	2010	2009
Kasum materiaalse põhivara müügist	65 799	1 875 490
Rendi- ja üüritulu	1 780 373	1 598 181
Muud	1 380 391	1 733 053
Kokku muud äritulud	3 226 563	5 206 724

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	881 992	3 982 520
Energia	5 579 080	6 298 499
Elektrienergia	4 148 726	4 967 801
Soojusenergia	1 430 354	1 330 698
Muud hoonega seotud kulud	2 081 480	1 358 215
Kaupade ettevalmistamise ja müügikulud	784 664	1 012 348
Reklaamikulud	1 020 483	981 723
Valvekulud	810 983	1 383 167
Pangateenustasud	1 485 054	1 504 178
Muud kulud	3 557 961	3 359 150
Kokku mitmesugused tegevuskulud	16 201 697	19 879 800

Lisa 15 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	21 020 332	26 424 165
Sotsiaalmaksud	6 796 575	8 497 244
Töötuskindlustusmakse kulu	286 302	237 825
Kokku tööjõukulud	28 103 209	35 159 234
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	226	293

Lisa 16 Muud ärikulud

(kroonides)

	2010	2009
Kahjum valuutakursi muutustest	3 908	3 370
Trahvid, viivised ja hüvitised	8 359	62 805
Kaupade mahakandmine väljapetmistest (süüdlase mitteleidmine)	0	4 000
Muud	88 560	13 090
Kokku muud ärikulud	100 827	83 265

Lisa 17 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2010	2009
Finantstulud ja -kulud muudelt finantsinvesteeringutelt	0	3 750
Kasum (kahjum) aktsiatelt ja osadelt	0	3 750
Intressikulud	-1 201 866	-1 846 600
Intressikulu laenudelt	-1 077 357	-1 330 233
Intressikulu kapitalirendilt	-124 509	-516 367
Kokku finantstulud ja -kulud	-1 201 866	-1 842 850

Lisa 18 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	681 672	653 803

Lisa 19 Sündmused pärast bilansipäeva

Alates 01.01.2011 ühines Eesti Vabariik eurotsooniga ja Eesti kroon asendus euroga. Seoses sellega konverteeris ettevõtte seisuga 01.01.2011 oma raamatupidamisarvestuse eurodesse ning 2011.a ja järgnevate majandusaastate finantsaruanded koostatakse eurodes. Võrdlusandmed konverteeritakse ametliku kursiga 15,6466 EEK/EUR

Aruande digitaalallkirjad

Võru Tarbijate Ühistu (registrikood: 10242069) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO LAURING	juhataja	27.06.2011

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Võru Tarbijate Ühistu volinikele

Oleme auditeerinud Võru Tarbijate Ühistu raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2010, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 5 kuni 18, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamiseta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada oma auditi põhjal arvamust selle raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime oma auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (Eesti). Nende standardite kohaselt on nõutav, et oleme kooskõlas eetikanõuetega ning planeerime ja viime auditi läbi omandamaks põhjendatud kindluse selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne on olulise väärkajastamiseta.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali hankimiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Valitud protseduurid sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Nende riskihinnangute tegemisel võtab vandeaudiitor arvesse sisekontrolli, mis on relevantne majandusüksuse raamatupidamise aastaaruande koostamisel ja õiglasel kajastamisel, kavandamaks antud tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamise eesmärgil majandusüksuse sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab samuti juhtkonna poolt kasutatud arvestuspoliitika asjakohasuse ja tehtud arvestushinnangute põhjendatuse ning ka raamatupidamise aastaaruande üldise esitusviisi hindamist.

Usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie auditiarvamusele.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Võru Tarbijate Ühistu finantsseisundit seisuga 31.12.2010 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

OÜ Adelaid

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tallinn, 27.06.2011

Audiitorite digitaalallkirjad

Võru Tarbijate Ühistu (registrikood: 10242069) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	27.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 780
Kokku	7 780
Katmine	
Kohustuslik reservkapital	

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jaemüük spetsialiseerimata kauplustes, kus on ülekaalus toidukaubad, joogid ja tubakatooted	47111	242142075	87.50%	Jah
Mujal liigitamata kaupade jaemüük	47789	15081992	5.45%	Ei
Jaemüük muudes spetsialiseerimata kauplustes	47191	12978815	4.69%	Ei
Mööbli ja valgustite jaemüük	47591	2873315	1.04%	Ei
Kellade ja ehete jaemüük	47771	1514953	0.55%	Ei
Muude ehitusmaterjalide ja -tarvete jaemüük	47529	1261057	0.46%	Ei
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	561918	0.20%	Ei
Tekstiiltoodete jaemüük	47511	319676	0.12%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7827600
E-posti aadress	info@vty.ee
Veebilehe aadress	www.vty.ee