

MERIMAA PÕLLUMAJANDUSSAADUSTE OÜ
Majandusaasta aruanne 2005

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

03 -07- 2006

№ 11

MERIMAA PÕLLUMAJANDUSSAADUSTE OÜ
TALLINN

Külli Mendel

2005. A. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Madara tn. 33 Tallinn 10148 Eesti Vabariik
Äriregistri kood	10411321 10602616
Telefon:	37 250 23 334
Faks:	37 260 88 096
E-mail:	kaidi@tt.ee
Põhitegevusala:	põllumajandussaaduste tootmine
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2005-31.12.2005

Juhatuses liige: Kaidi Vaikla



03-07-2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	8
Lisa 1 võlg	9
Lisa 2 äritulud	9
Lisa 3 tehingud seotud osapooltega	10
Lisa 4 omakapital	10
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	11
Juhatuse allkirjad 2005 majandusaasta aruandele	11



03-07-2006

TEGEVUSARUANNE

Sissejuhatus:

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ alustas tegevust 1999. aastal.

Eesti põllumajanduse arengut mõjutavad käesoleval hetkel Euroopa Liidu toetused ja muud riiklikud sihtfinantseerimised. Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ ei ole ühtegi toetust taotlenud. Omatoodetud põllumajandussaaduste tootmine suurenes võrreldes 2004.aastaga.

Peamised suhtarvud:

2005. aastal oli Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ müügitulu suuruseks 4 000 krooni, mis on suurem kui oli 2004. aastal (1 375 krooni).

2005. aasta müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste müük Eesti Vabariigis. Ettevõtte puhaskasumiks kujunes 251 krooni.

	2005	2004
Müügitulu	4 000	1 375
Tulu kasv	191%	7%
Puhaskasum	251	1 375
Puhasrentaablus	6%	100%
ROA	0,5%	2,8%
ROE	0,5%	2,8%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100*

*Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100*

*ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100*

*ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100*

Investeeringud:

2005. aastal põhivara parendamisse ei investeeritud. Arengu- või uurimisväljaminekuid ei ole tehtud.

Personal:

2005. aastal oli Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ keskmine töötajate arv 0 (null) ja tööjõukulud puudusid. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks:

2004.aastal sõlmiti 50-aastane kinnistu kasutusvalduse leping. 2005. aastal tehti kinnistul heakorrad töid.

2006. aastal soovitakse alustada arendustöid kinnistule puhkekompleksi rajamiseks.


Kaidi Vaikla
Juhatuse liige

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 10 toodud Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (29.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
4. Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ on jätkuvalt tegutsev äriühing.


Kaidi Vaikla
Juhatus liige

Tallinn, 29. juuni 2006.a.

Juhatus liige: Kaidi Vaikla



Bilanss

	Lisa nr.	31.12.2005.a.	31.12.2004.a.
VARAD			
KÄIBEVARA			
Raha		51 123	47 872
KÄIBEVARA KOKKU		51 123	47 872
PÕHIVARA			
Materiaalne põhivara		1 365	1 365
PÕHIVARA KOKKU		1 365	1 365
VARAD KOKKU		52 488	49 237
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlg	1	3 000	0
Lühiajalised kohustused kokku		3 000	0
KOHUSTUSED KOKKU		3 000	0
OMAKAPITAL			
Osakapital	4	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		400	393
Reservid kokku		400	393
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8 837	7 469
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		251	1 375
OMAKAPITAL KOKKU		49 488	49 237
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		52 488	49 237

03-07-2006

**Kasumiaruanne
(Skeem 1)**

	Lisa nr.	2005.a.	2004.a.
Müügitulu	2	4 000	1 375
Muud tegevuskulud		-3 749	0
Ärikasum (-kahjum)		251	1 375
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		251	1 375
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		251	1 375

Müügitulu: omatoodetud põllumajandussaaduste müük.
Tegevuskulud: hoonestusõiguse tasu, maamaks jm.

**Rahavoogude aruanne
(alustades ärikasumist)**

	Lisa nr.	2005.a.	2004.a.
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		251	1 375
Kokku rahavood äritegevusest		251	1 375
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		0	-1 365
Kokku rahavood investeerimistegevusest		0	-1 365
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1	3 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		3 000	0
Rahavood kokku		3 251	10
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses		47 872	47 862
Raha ja ekvivalentide muutus		3 251	10
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus		51 123	47 872



03-07-2006

Omakapitali muutuste aruanne
Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/kahjum	Kokku
2003. aastaaruandes kajastatud	40 000	330	6 267	47 862
2003. aasta puhaskasum (-kahjum)	0	0	1 265	1 061
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	330	7 532	47 862
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	63	-63	0
2004. aasta puhaskasum (-kahjum)	0	0	1 375	1 375
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	393	8 844	49 237
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	7	-7	0
Aruandeaasta tulem	0	0	251	251
Saldod seisuga 31.12.2005	40 000	400	9 088	49 488



03-07-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5 000 krooni. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5 000 krooni, kantakse nende soetamisel 100%-liselt kuludesse.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjoudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Maad ei amortiseerita. Üldiselt otsustatakse iga vara kuulumine põhivara hulka eraldi.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsember 2005 kehtis maksumäär 24/76, ning kuni 31.12.2004 maksumäär 26/74) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Seotud osapooled

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. emaettevõtet ning emaettevõtete omanikke;
2. teised emaettevõtte tütarettevõtted;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 1 Võlg

OÜ Martin Soni Investments	2005	2004
Laenu saldo	3 000	0
sh. pika-ajaline osa	0	0
sh. lühiaja-line osa	3 000	0
Lõpptähtaeg	2006.a.	x
Intressimäär	0%	

Et tegemist on seotud osapoollega on võlg kajastatud ka Lisas nr.3.

Lisa 2 Müügitulud

Ettevõtte müügitulu moodustab omatoodetud põllumajandussaaduste (kartuli) müük Eesti Vabariigis.

Müügitulu	2005	2004
Omatoodetud põllumajandussaaduste müük	4 000	1 375
Kokku	4 000	1 375

03-07-2006

Lisa 3 Tehingud seotud osapooltega

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

1. emaettevõtet ning emaettevõtete omanikke;
2. teised emaettevõtte tütarettevõtted;
3. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
4. eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ ei ole aruandeperioodil ostnud ettevõttega seotud osapooltelt teenuseid või kaupu.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2005	31.12.2004
Martin Soni Investments OÜ (omanikettevõtte tütarettevõtte)	3 000	0
Lühiajalised kohustused kokku	3 000	0

Lisa 4 Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	4 005	1

2005. aastal ei ole muudatusi osakapitalis toimunud.

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 9 088 krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena on 2 090 krooni (juhul, kui kõik ettevõtte osanikud kuuluksid väljamaksmise hetkel tulumaksuga maksustatavasse kategooriasse). Seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 6 998 krooni.

Seisuga 31. detsember 2004 oli ettevõtte jaotamata kasum 8 844, millest oleks dividendidena võimalik olnud välja maksta 6 721 krooni, millega oleks kaasnenum tulumaks summas 2 123 krooni.



03 -07- 2006

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku
jaotada kogu vaba omakapital summas 9 088 krooni alljärgnevalt:
jaotamata kasum 9 088 krooni.

Juhatuse allkirjad 2005. majandusaasta aruandele

Merimaa Põllumajandussaaduste OÜ 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
osanike üldkoosoleku poolt 29. juunil 2006.a. otsusega, allkirjastamine 29. juuni 2006.a.



Kaidi Vaikla
Juhatuse liige

