

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 15.07.2009

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2010

**ärinimi:** ALTA Invest OÜ

**registrikood:** 11671424

**tänava/talu nimi, Jaama 77**

**maja ja korteri number:**

**linn:** Põlva linn

**maakond:** Põlva maakond

**postsihtnumber:** 63308

**telefon:** +372 5033003

**e-posti aadress:** ivar.pikk@gmail.com

## Sisukord

|                                                |    |
|------------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                                 | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne                   | 4  |
| Bilanss                                        | 4  |
| Kasumiaruanne                                  | 5  |
| Rahavoogude aruanne                            | 6  |
| Omakapitali muutuste aruanne                   | 7  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad             | 8  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                      | 8  |
| Lisa 2 Raha                                    | 9  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed                    | 9  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad        | 9  |
| Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud | 10 |
| Lisa 6 Võlad ja ettemaksed                     | 10 |
| Lisa 7 Müügitulu                               | 10 |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud               | 11 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                             | 11 |
| Lisa 10 Finantstulud ja -kulud                 | 11 |
| Lisa 11 Seotud osapooled                       | 11 |

## **Tegevusaruanne**

Aita Invest OÜ on asutatud 2009.a Firma tegevusaladeks on hulgikaubanduds, väärtpaperite ost-müük ja haldamine ning investeerimistegevus.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(kroonides)

|                                       | 31.12.2010     | 15.07.2009     | Lisa nr |
|---------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                 |                |                |         |
| Käibevara                             |                |                |         |
| Raha                                  | 69 888         | 120 000        | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 126            | 0              | 3,4     |
| <b>Kokku käibevara</b>                | <b>70 014</b>  | <b>120 000</b> |         |
| Põhivara                              |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                 | 445 738        | 0              | 5       |
| <b>Kokku põhivara</b>                 | <b>445 738</b> | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>515 752</b> | <b>120 000</b> |         |
|                                       |                |                |         |
| Kohustused ja omakapital              |                |                |         |
| Kohustused                            |                |                |         |
| Lühiajalised kohustused               |                |                |         |
| Laenukohustused                       | 357 958        | 0              |         |
| Võlad ja ettemaksed                   | 6 010          | 0              | 4,6     |
| <b>Kokku lühiajalised kohustused</b>  | <b>363 968</b> | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustused</b>               | <b>363 968</b> | <b>0</b>       |         |
| Omakapital                            |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses              | 120 000        | 120 000        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 31 784         | 0              |         |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>151 784</b> | <b>120 000</b> |         |
| <b>Kokku kohustused ja omakapital</b> | <b>515 752</b> | <b>120 000</b> |         |

## Kasumiaruanne

(kroonides)

|                                             | 15.07.2009 -<br>31.12.2010 | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------------------|---------|
| Müügitulu                                   | 367 809                    | 7       |
| Muud äritulud                               | 3 500                      |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -333 973                   |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -4 575                     | 8       |
| Muud ärikulud                               | -575                       |         |
| <b>Ärikasum (-kahjum)</b>                   | <b>32 186</b>              |         |
|                                             |                            |         |
| Finantstulud ja -kulud                      | -402                       | 10      |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>31 784</b>              |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>31 784</b>              |         |

## Rahavoogude aruanne

(kroonides)

|                                                       | 15.07.2009 -<br>31.12.2010 |
|-------------------------------------------------------|----------------------------|
| <b>Rahavood äritegevusest</b>                         |                            |
| Ärikasum (kahjum)                                     | 32 186                     |
| Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus     | -126                       |
| Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus | 6 010                      |
| Laekunud intressid                                    | 148                        |
| <b>Kokku rahavood äritegevusest</b>                   | <b>38 218</b>              |
|                                                       |                            |
| <b>Rahavood investeerimistegevusest</b>               |                            |
| Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel       | -445 738                   |
| <b>Kokku rahavood investeerimistegevusest</b>         | <b>-445 738</b>            |
|                                                       |                            |
| <b>Rahavood finantseerimistegevusest</b>              |                            |
| Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest            | 477 958                    |
| <b>Kokku rahavood finantseerimistegevusest</b>        | <b>477 958</b>             |
| <b>Kokku rahavood</b>                                 | <b>70 438</b>              |
|                                                       |                            |
| <b>Raha ja raha ekvivalentide muutus</b>              | <b>70 438</b>              |
| Valuutakursside muutuste mõju                         | -550                       |
| <b>Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus</b>       | <b>69 888</b>              |

## Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

|                                   |                             |                                | Kokku   |
|-----------------------------------|-----------------------------|--------------------------------|---------|
|                                   | Osakapital<br>nimiväärtuses | Jaotamata<br>kasum<br>(kahjum) |         |
| <b>15.07.2009</b>                 | 120 000                     |                                | 120 000 |
| <b>15.07.2009</b>                 | 120 000                     |                                | 120 000 |
|                                   |                             |                                |         |
| Aruandeperioodi kasum<br>(kahjum) |                             | 31 784                         | 31 784  |
| <b>31.12.2010</b>                 | 120 000                     | 31 784                         | 151 784 |

AITA Invest OÜ osakapital on 120 000 krooni. Osakapital koosneb ühest osast.

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

AITA Invest OÜ 2010 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

### Raha

Rahana kajastatakse raha pangas.

Rahakäibe aruandes kajastatakse osuühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahakäibeks. Äriühingu põhitegevuse rahakäibeks loetakse tema põhikirjaliste eesmärkide teostamise käigus tekkinud rahajääke ning neid kajastatakse kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevat rahakäivet kajastatakse otemetodil.

Raha on bilansis õiglasest väärtuses.

### Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

### Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringuid aktsiatesse ja teistesse omakapitaliinstrumentidesse kajastatakse bilansis õiglasest väärtuses, juhul kui see on usaldusväärselt hinnatav. Aktsiaid ja muid omakapitaliinstrumente, mille õiglase väärtuse ei ole usaldusväärselt hinnatav, kajastatakse soetusmaksumuses.

### Nõuded ja ettemaksud

Nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

### Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

### Seotud osapooled

Seotud isikuteks loetakse juhatuse liikmeid, nendega seotud ettevõtteid ning juhatuse liikmete lähisugulased.

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud hüved ja riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.



Finantstulud kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Kulud

Ettevõtlusega seotud kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Muud kulud - muud ebaregulaarselt tekkivad kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

#### Kohustuslik reservkapital

Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

## Lisa 2 Raha

(kroonides)

|                   | 31.12.2010    |
|-------------------|---------------|
| Arvelduskontod    | 69 888        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>69 888</b> |

Rahana kajastatakse raha pangas.

Rahakäibe aruandes kajastatakse osaühingu aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile põhitegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahakäibeks.

## Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

|                                    | 31.12.2010 |
|------------------------------------|------------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 45         |
| Muud nõuded                        | 81         |
| Intressinõuded                     | 81         |
| <b>Kokku Nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>126</b> |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

|                                               | 31.12.2010 |              |
|-----------------------------------------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     |            | 5 799        |
| Erisoodustuse tulumaks                        |            | 121          |
| Ettemaksukonto jääk                           | 45         |              |
| <b>Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>45</b>  | <b>5 920</b> |

## Lisa 5 Muud pikaajalised finantsinvesteeringud (kroonides)

|                               |                 | Kokku   |
|-------------------------------|-----------------|---------|
|                               | Aktsiad ja osad |         |
| Soetamine                     | 445 738         | 445 738 |
| <b>31.12.2010</b>             | 445 738         | 445 738 |
| Kajastatud õiglases väärtuses | 445 738         | 445 738 |

Pikaajaliste finantsinvesteeringutena on bilansis kajastatud RKS Invest aktsiad soetusmaksumuses 320 000 krooni, Bergu Buvmaterislu Serviss aktsiad soetusmaksumuses 62 738 krooni ja ESPAK Pärnu AS aktsiad soetusmaksumuses 63 000 krooni.

## Lisa 6 Võlad ja ettemaksed (kroonides)

|                                  | 31.12.2010   | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 90           |         |
| Maksuvõlad                       | 5 920        | 4       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 010</b> |         |

## Lisa 7 Müügitulu (kroonides)

| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                                |
|---------------------------------------------|--------------------------------|
|                                             | <b>15.07.2009 - 31.12.2010</b> |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                                |
| Eesti                                       | 367 809                        |
| <b>Kokku müük Euroopa Liidu riikidele</b>   | <b>367 809</b>                 |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>367 809</b>                 |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                                |
|                                             | <b>15.07.2009 - 31.12.2010</b> |
| Kauba müük                                  | 367 809                        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>367 809</b>                 |

## Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

|                                        | 15.07.2009 -<br>31.12.2010 |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Mitmesugused bürookulud                | 1 003                      |
| Pangateenus                            | 2 401                      |
| Juriidilised kulud                     | 1 171                      |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>4 575</b>               |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(kroonides)

Osaühingul ei ole palgalisi töötajaid.

## Lisa 10 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

|                                        | 15.07.2009 -<br>31.12.2010 |
|----------------------------------------|----------------------------|
| Intressitulud                          | 148                        |
| Intressitulu hoiustelt                 | 148                        |
| Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest | -550                       |
| <b>Kokku finantstulud ja -kulud</b>    | <b>-402</b>                |

## Lisa 11 Seotud osapooled

(kroonides)

Raamatupidamiskohustuslane ei ole tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestanud tasusid ja muid olulisi soodustusi.

## Aruande digitaalallkirjad

AITA Invest OÜ (registrikood: 11671424) 15.07.2009 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| IVAR PIKK          | Juhatuse liige     | 27.06.2011           |
| ANU AGO            | Juhatuse liige     | 27.06.2011           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

|                                                                        | 15.07.2009 -<br>31.12.2010 |
|------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 31 784                     |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>31 784</b>              |
| Jaotamine                                                              |                            |
| Kohustusliku reservkapitali suurendamine (vähendamine)                 | -1 589                     |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 31 784                     |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>30 195</b>              |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                        | EMTAK kood | Müügitulu (EEK) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Spetsialiseerimata hulgikaubandus | 46901      | 367809          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ivar Pikk      | 36401260256                               | Eesti             | 120000 EEK                   |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5033003        |
| E-posti aadress | ivar.pikk@gmail.com |