

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: NIIFOR OÜ

registrikood: 11187674

küla: Lööne küla

vald: Valjala vald

maakond: Saare maakond

postisihtnumber: 94339

telefon: +372 53482037, +372 56645434

e-posti aadress: ylle.kuuskupits@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Materiaalne põhivara	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 8 Osakapital	16
Lisa 9 Müügitulu	17
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	17
Lisa 12 Tööjõukulud	18
Lisa 13 Seotud osapooled	18

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Niifor asutati 2006.aasta jaanuaris pereettevõtteks. Firma tegeleb kahes valdkonnas:

1. osutab raamatupidamis- ja finantsjuhtimisteenuseid;
2. toodab osanikule kuuluva metsa baasil küttepuid ja saematerjali.

Metsamajanduse korraldamiseks on metsaomaniku Toomas Kupits'a ja osaühingu Niifor vahel sõlmitud kasvava metsa raieõiguse võõrandamise leping.

Geograafiliselt tegutseb ettevõtte eelkõige Saaremaal, kuid raamatupidamisteenuste osas on osaühingul kliente ka Tallinnas ning Tartus.

Sarnaselt eelnevate majandusaastatega sai osaühing tulu eelkõige raamatupidamisteenuste müügist, kuigi klientidele osutatavate teenuste maht vähenes. Samas suutis ettevõtte suurendada küttepuude tootmise mahtusid ning märkimisväärset tagasiminekut müügis kokku ei toimunud.

Tulud, kulud ja kasum

2010.aastal teenis OÜ Niifor müügitulu 244 075 krooni, mis oli 1,94% vähem kui 2009.majandusaastal. Suuremad muutused toimusid müügitulude struktuuris. Kui 2009.aastal moodustas raamatupidamisteenuste müük 73,5%, finantsjuhtimisalased konsultatsioonid 21,6% ja küttepuude müük 4,9% ettevõtte käibest, siis 2010.aastal olid vastavad näitajad 67,7%, 5,1% ja 22,7%.

Lisaks tegelesid osanikud ettevõttele uute arengusuundade ning väljundite otsimisega ning mõnda aega töötati ka teiste tööandjate juures palgatöölisena. Tänu just tööjõukulude olulisele vähenemisele (2009.aastaga võrreldes -32,3%) lõpetas osaühing Niifor majandusaasta 17 913 krooni suuruse kasumiga.

Peamised finantssuhtarvud

	2010	2009
Müügitulu (krooni)	244 075	248 914
Tulu kasv	-1,9%	40,6%
Brutokasumi määr	76,6%	82,6%
Puhaskasum (krooni)	17 913	-4 260
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,47	1,83
Maksevalmiduse kordaja	1,26	0,62
Võlakordaja	0,15	0,31
Finantsvõimenduskordaja	0,18	0,45

Investeeringud

Aruandeperioodil soetas osaühing Niifor materiaalsel põhivara kokku summas 15 103 krooni ja kandis maha täielikult amortiseerunud põhivara 21 028 krooni suuruses summas. Investeeringud eelkõige uude arvutustehnikasse ning raamatupidamisteenuste osutamiseks vajalikesse töövahenditesse.

Personal

OÜ Niifor andis 2010.majandusaasta tööd peamiselt ühele kahest osanikust. Töötasudeks maksti kokku 52 606 krooni (2009.aastal 80 029 krooni). Töötasudelt arvestati sotsiaalmaksusid summas 18 099 krooni (2009.aastal 27 161 krooni).

Ettevõtte juhatuse liikmetele juhatuses töötamise eest eraldi töötasu makstud ei ole.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Niifor põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on firma turupositsiooni säilitamine ning uute võimalike arengusuundade väljatöötamine.

Toomas Kupits	juhatuse liige		15.06.2011
Ülle Kuusk-Kupits	juhatuse liige		15.06.2011

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Niifor juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Niifor finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- OÜ Niifor on jätkuvalt tegutsev.

Toomas Kupits	juhatuse liige		15.06.2011
Ülle Kuusk-Kupits	juhatuse liige		15.06.2011

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	15 275	13 879	2
Nõuded ja ettemaksed	38 841	12 122	3
Varud	0	15 000	
Kokku käibevara	54 116	41 001	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	25 925	31 387	6
Kokku põhivara	25 925	31 387	
Kokku varad	80 041	72 388	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	12 096	22 356	7
Kokku lühiajalised kohustused	12 096	22 356	
Kokku kohustused	12 096	22 356	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 032	10 290	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 913	-4 258	
Kokku omakapital	67 945	50 032	
Kokku kohustused ja omakapital	80 041	72 388	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	244 075	248 914	9
Muud äritulud	4	3	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-57 154	-43 256	10
Mitmesugused tegevuskulud	-75 750	-82 576	11
Tööjõukulud	-72 616	-107 190	12
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-20 565	-20 150	
Muud ärikulud	-90	-4	
Ärikasum (-kahjum)	17 904	-4 259	
Finantstulud ja -kulud	9	1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	17 913	-4 258	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 913	-4 258	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	17 904	-4 259	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	20 565	20 150	
Kokku korrigeerimised	20 565	20 150	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-26 719	468	3
Varude muutus	15 000	-15 000	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-10 260	5 395	
Laekunud intressid	9	1	
Kokku rahavood äritegevusest	16 499	6 755	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	-15 103	-12 000	6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-15 103	-12 000	
Kokku rahavood	1 396	-5 245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	13 879	19 124	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 396	-5 245	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 275	13 879	2

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	10 290	54 290
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-4 258	-4 258
31.12.2009	40 000	4 000	6 032	50 032
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			17 913	17 913
31.12.2010	40 000	4 000	23 945	67 945

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Niifor 2010.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Bilansi koostamisel on lähtutud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemist. Bilansikirjeid, mis ei ole asjakohased osaühingu finantsseisundi kajastamiseks, ei esitata.

OÜ Niifor kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Ettevõtte majandusaasta algas 1. jaanuaril 2010 ja lõppes 31. detsembril 2010.a.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Osaühingu Niifor raamatupidamisarvestuse põhimõtetes ja informatsiooni esitusviisis 2010.majandusaastal muutusi ei toimunud.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse ülikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele.

Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on leitud kasutades sisemise intressimäära meetodit. Viimase arvutamisel on võetud arvesse kõik antud finantsvaraga seotud tehingutasud. Kui pikaajalise nõude sisemine intressimäär erineb oluliselt lepingus fikseeritud intressimäärast, on nõue võetud arvele tema nüüdisväärtuses, diskonteerituna turu intressimääraga sarnaste tingimustega finantsinstrumendile.

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust ehk vajadust allahindluseks hinnatakse iga nõude osas eraldi. Selliste nõuete hindamise puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, on kasutatud ligikaudset meetodit, s.e. nõuded, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva, on hinnatud alla 50% ulatuses ning rohkem kui 180 päeva maksetähtaja ületanud nõuded on hinnatud alla 100% ulatuses.

Nõuete allahindluskulu (ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest tekkinud kulu) on kajastatud muu tegevuskuluna. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumine on kajastatud nõuete allahindluskulu vähendamisenä.

Intressitulu antud laenudest tulenevatelt nõuetelt on kajastatud kasumiaruande real „Finantstulud ja –kulud“.

Nõuete ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine.

Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena.

Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi võimalduse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni.

Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt plaanitud eesmärgile ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse ümber müügiootel põhivaraks.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 5 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	5
Arvutustehnika	3
Muu materiaalne põhivara	3

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumi-eksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kui ettevõtte on rentnik, kajastatakse kapitalirenti bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande

kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad.

Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Maksustamine

Maksude arvestamisel ja deklareerimisel lähtub ettevõtte Eesti Vabariigis kehtivatest seadustest.

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetele erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Eesti hea raamatupidamise tava kohaselt loetakse pooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Tulumaksuseaduse § 8 fikseerib isikud omavahel seotuks, kui neil on ühine majanduslik huvi või kui ühel isikul on teise üle valitsev mõju.

Osaühing Niifor puhul on seotud osapoolteks:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud;
- eelmises punktis kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (s.o pereliikmed, kelle puhul võib eeldada olulise mõju olemasolu, näiteks elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Sularaha kassas	14 510	13 862
Arvelduskontod	765	17
Kokku raha	15 275	13 879

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Nõuded ostjate vastu	38 841	12 122
Ostjatelt laekumata arved	38 841	15 122
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-3 000
Kokku Nõuded ja ettemaksed	38 841	12 122

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Ostjatelt laekumata arved	38 841	15 122
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	0	-3 000
Kokku nõuded ostjate vastu	38 841	12 122
	2010	2009
Ebatõenäoliselt laekuvad arved		
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	-3 000	1 680
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	-3 000
Lootusetuks tunnistatud nõuded	3 000	-1 680
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	0	-3 000

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		638
Sotsiaalmaks	660	2 558
Töötuskindlustusmaksed	84	326
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	744	3 522

Lisa 6 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Arvutid ja arvuti-süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Soetusmaksumus		26 007	26 007	37 748	63 755
Akumuleeritud kulum		-14 737	-14 737	-9 481	-24 218
Jääkmaksumus		11 270	11 270	28 267	39 537
Ostud ja parendused		12 000	12 000		12 000
Muud ostud ja parendused		12 000	12 000		12 000
Amortisatsioonikulu		-5 201	-5 201	-14 949	-20 150
31.12.2009					
Soetusmaksumus		38 007	38 007	37 748	75 755
Akumuleeritud kulum		-19 938	-19 938	-24 430	-44 368
Jääkmaksumus		18 069	18 069	13 318	31 387
Ostud ja parendused	8 305		8 305	6 798	15 103
Amortisatsioonikulu	-923	-7 802	-8 725	-11 840	-20 565
31.12.2010					
Soetusmaksumus	8 305	38 007	46 312	23 518	69 830
Akumuleeritud kulum	-923	-27 740	-28 663	-15 242	-43 905
Jääkmaksumus	7 382	10 267	17 649	8 276	25 925

2010.majandusaasta lõpus kanti maha täielikult amortiseerunud põhivara 21 028 Eesti krooni suuruses summas.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	8 905	13 515	
Maksuvõlad	744	3 522	5
Muud võlad	2 447	5 319	
Muud viitvõlad	2 447	5 319	
Kokku võlad ja ettemaksed	12 096	22 356	

Võlad töövõtjatele sisaldavad:

1. arvestatud, kuid veel välja maksmata töötasusid;
2. puhkusetasu reservi.

Muude võlgade all kajastatakse bilansis kuludesse kantud, kuid välja maksmata töötasudelt arvestatud maksusid ja võlgnevusi aruandvatele isikutele.

Lisa 8 Osakapital

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
Osakapital	40 000	40 000
Osade arv (tk)	2	2
Osade nimiväärtus OÜ Niifor osakapitali moodustab 2 osakut nominaalväärtusega 20 000 Eesti krooni. Põhikirja kohaselt on OÜ Niifor miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 160 000 krooni.		

Lisa 9 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	244 075	248 914
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	244 075	248 914
Kokku müügitulu	244 075	248 914
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
Raamatupidamisteenus	165 150	183 064
Küttepude tootmine	55 325	12 050
Konsultatsioonid ja finantsanalüüs	12 500	53 800
Tulu muude teenuste osutamisest	11 100	0
Kokku müügitulu	244 075	248 914

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2010	2009
Tooraine ja materjal	24 149	6 816
Energia	4 836	4 357
Elektrienergia	4 836	4 357
Masinate ja seadmete varuosad	8 866	11 660
Tööriistad- ja vahendid	10 355	12 681
Ostetud kütus	8 948	7 742
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	57 154	43 256

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2010	2009
Üür ja rent	0	800
Mitmesugused bürookulud	13 431	13 497
Lähetuskulud	0	6 140
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	3 000
Väheväärtuslik põhivara	14 413	8 745
Auto- ja transpordikulud	47 906	48 760
Muud	0	1 634
Kokku mitmesugused tegevuskulud	75 750	82 576

Lisa 12 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	54 517	80 029
Sotsiaalmaksud	18 099	27 161
Puhkusetasu reserv		
Kokku tööjõukulud	72 616	107 190
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(kroonides)

Juhatuse liikmetele juhtimise eest eraldi tasusid ja muid olulisi soodustusi arvestatud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

NIIFOR OÜ (registrikood: 11187674) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLLE KUUSK-KUPITS	Juhatuse liige	17.06.2011
TOOMAS KUPITS	Juhatuse liige	20.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 913
Kokku	23 945
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 945
Kokku	23 945

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 032
Aruandeaasta kasum (kahjum)	17 913
Kokku	23 945
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	23 945
Kokku	23 945

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raamatupidamine, maksualane nõustamine	69202	165150	67.66%	Jah
Küttepude tootmine	02202	55325	22.67%	Ei
Finantsnõustamine	66191	12500	5.12%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Toomas Kupits	36703220011	Lööne küla, Valjala vald, Saare maakond, 94339, Eesti	20000 EEK
Ülle Kuusk-Kupits	46704110277	Lööne küla, Valjala vald, Saare maakond, 94339, Eesti	20000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56645434
Mobiiltelefon	+372 53482037
E-posti aadress	ylle.kuuskkupits@gmail.com