

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: OÜ KODUKATE

registrikood: 11199200

tänava/talu nimi, Kääri tee 35
maja ja korteri number:

postisihtnumber: 75401

telefon: +372 55609894

e-posti aadress: info@kodukate.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Materiaalne põhivara	10
Lisa 4 Müügitulu	11
Lisa 5 Tööjõukulud	11
Lisa 6 Seotud osapooled	11

Tegevusaruanne

Ülevaade majandustegevusest

OÜ Kodukate asutati 2005 aasta detsembris. OÜ alustas tegevust juulis 2006.a. Tegevusalaks on katuste remont ja ehitustööd. 2010. aastal jätkati tegevust peamiselt Tallinnas ja Harjumaal ning katuste renoveerimistöödel olid klientideks korteriühistud ja korterelamute haldusfirmad.

2010.aasta majanduslangus mõjutas oluliselt ehitusteenuseid pakkuvate ettevõtete tegevust – suurenes konkurents ettevõtete vahel, vähenesid ehitustööde pakkumised jne. Kuigi 2010.aasta lõpul ehitusturg hakkas elavnema.

Tulud, kulud, kasum

Katuse-ehitusteenuse osutamisest oli 2010 aasta käive 618 tuh.krooni

Äriahjum oli 105 tuh.krooni, mis teeb müügikäibe puhasrentaabluseks -17 %.

Äriahjumi üheks peamiseks põhjuseks on väike käive ning suur põhivara kulum. Samuti oli kogu 2010.aasta ehitushindadele tohutu surve tarbija poolt. Läbirääkimiste käigus tingiti hinnad alla omahindade tasemele, seega kasumit teenida oli pea võimatu.

Aruandeperioodil oli ettevõttes 1 põhikohaga töötaja ning tööjõu üldkulu oli 89 tuh. krooni.

Ettevõtte kasutas alltöövõtu korras tööjõu renditeenust, mis oli katusekatte materjali kõrval teine suurem kulu artikkel.

Juhatuse liikmed tasu ei saanud.

Peamised finantssuhtarvud	2010	2009
Müügitulu	618 479	564 888
Tulu kasv	9 %	-49%
Puhaskasum	-105 811	-52 120
Kasumi kasv	0	0
Puhasrentaablus	-17%	9,2%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	16,11	18,34

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2010 – müügitulu 2009)/ müügitulu 2009 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2010 – puhaskasum 2009)/ puhaskasum 2009 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

Järgmiseks majandusaasta eesmärgid

2011.aastal on kavas jätkata katuse renoveerimis- ja ehitustöödega.

2011 aastal suurt käibekasvu ei oodata, kuid tuginedes 2010.aasta lõpu ehitusturu elavnemisele ning hinnapakkumiste küsimiste märgatavale tõusule, võib eeldada, et 2011 aasta võib tule edukam.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Juhatus kinnitusraamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab OÜ Kodukate 2010.a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et

raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on Eesti hea raamatupidamise tava kohased;

raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid

OÜ Kodukate on jätkusuutlikult tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	315 912	251 073	
Nõuded ja ettemaksed	1 899	74 086	
Kokku käibevara	317 811	325 159	
Põhivara			
Materiaalne põhivara	189 639	285 914	3
Kokku põhivara	189 639	285 914	
Kokku varad	507 450	611 073	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlad ja ettemaksed	19 773	17 726	
Kokku lühiajalised kohustused	19 773	17 726	
Kokku kohustused	19 773	17 726	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 347	601 467	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 670	-52 120	
Kokku omakapital	487 677	593 347	
Kokku kohustused ja omakapital	507 450	611 073	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009
Müügitulu	618 479	564 888
Muud äritulud	391	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-451 355	-321 520
Mitmesugused tegevuskulud	-88 023	-103 330
Tööjõukulud	-89 026	-95 246
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-96 275	-92 066
Muud ärikulud	-1	-5 003
Ärikasum (-kahjum)	-105 810	-52 277
Finantstulud ja -kulud	140	157
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-105 670	-52 120
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 670	-52 120

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	-105 810	-52 277
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	96 275	92 066
Kasum (kahjum) põhivara müügist	0	5 000
Kokku korrigeerimised	96 275	97 066
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	72 187	-73 996
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	2 047	1 034
Laekunud intressid	140	157
Kokku rahavood äritegevusest	64 839	-28 016
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	0	-80 508
Kokku rahavood investeerimistegevusest	0	-80 508
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	40 000
Saadud laenude tagasimaksed	0	-40 000
Kokku rahavood	64 839	-108 524
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	251 073	359 597
Raha ja raha ekvivalentide muutus	64 839	-108 524
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	315 912	251 073

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	601 467	645 467
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-52 120	-52 120
31.12.2009	40 000	4 000	549 347	593 347
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			-105 670	-105 670
31.12.2010	40 000	4 000	443 677	487 677

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kodukate raamatupidamise aastaaruanne 2010.a kohta on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ja mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. OÜ Kodukate kasutab kasumiaruande koostamisel Raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning alahindlust kajastatakse bilansireal - Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. Varad, mille tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetamismaksumus on alla 10 000 krooni, kantakse vara kasutamise hetkel 100 %-liselt kuludesse.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis selle soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Masinad ja seadmed 10 - 30%

Muu inventar 20 – 35%

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata ning tehingust sadava tasu laekumine tõenäoline.

Kohustuslik reservkapital

riseadustiku kohaselt tuleb igal majandusaastal kanda reservkapitali vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	7 975	4 894
Üksikisiku tulumaks	1 514	1 698
Sotsiaalmaks	4 060	4 322
Kohustuslik kogumispension	249	134
Töötuskindlustusmaksed	524	551
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14 322	11 599

Lisa 3 Materiaalne põhivara

(kroonides)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	
31.12.2008					
Jääkmaksumus	54 881	240 091	294 972	7 500	302 472
Ostud ja parendused	80 508		80 508		80 508
Amortisatsioonikulu	-39 608	-49 958	-89 566	-2 500	-92 066
Müügid				-5 000	-5 000
31.12.2009					
Jääkmaksumus	95 781	190 133	285 914	0	285 914
Amortisatsioonikulu	-21 566	-74 709	-96 275		-96 275
31.12.2010					
Jääkmaksumus	74 215	115 424	189 639		189 639

Lisa 4 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	618 479	564 888
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	618 479	564 888
Kokku müügitulu	618 479	564 888
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
43911	618 479	564 888
Kokku müügitulu	618 479	564 888

Lisa 5 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	66 368	71 793
Sotsiaalmaksud	21 731	23 453
Kokku tööjõukulud	88 099	95 246
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	1	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(kroonides)

juahtuse liige tasu ei saanud.

Aruande digitaalallkirjad

OÜ KODUKATE (registrikood: 11199200) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN TALVISTE	Juhatuse liige	24.06.2011

Kahjumi katmise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	549 347
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-105 670
Kokku	443 677

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Katusetööd	43911	618479	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Talviste	37612134739	Tallinn, Harju maakond, Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55609894
E-posti aadress	info@kodukate.ee