

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2010

aruandeaasta lõpp: 31.12.2010

ärinimi: Pinnasetööde OÜ

registrikood: 11211444

küla: Hellenurme küla

vald: Palupera vald

maakond: Valga maakond

postisihtnumber: 67502

telefon: +372 56612010

e-posti aadress: ake@nurmak.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Muud nõuded	11
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Materiaalne põhivara	12
Lisa 6 Laenukohustused	13
Lisa 7 Müügitulu	13
Lisa 8 Tööjõukulud	14
Lisa 9 Seotud osapooled	14

Tegevusaruanne

2010 aastal oli Pinnasetööde OÜ käive 1,891 tuhat krooni. Käive suurenes võrreldes eelmise aastaga

2010 aastal osteti osalus Cent Live OÜ s,

2011. aastal on plaanis jätkata maavara kaevandamist Hellenurme karjääris. Olemasolev varu ca 80 000 tonni, turuväärtusega 3-4 miljonit krooni. Pinnasetööde OÜ on vormistanud teedeehituse litsentsi ja jätkatakse tegevust teedeehituse valdkonnas, pidades silmas eelkõige kohaliku tähtsusega teid.

Pinnasetööde OÜ osakapital on 40 000 krooni, millest 100% kuulub Ake Andressoole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga kinnitan Pinnasetööde OÜ majandusaasta aruannet esitades, et :

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
1. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja tõlglaselt Pinnasetööde OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
1. Pinnasetööde OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	229 859	17 666	
Finantsinvesteeringud	412 000	400 000	
Nõuded ja ettemaksed	963 024	340 936	2,3
Kokku käibevara	1 604 883	758 602	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	1 066 781	204 922	4
Materiaalne põhivara	194 445	28 150	5
Kokku põhivara	1 261 226	233 072	
Kokku varad	2 866 109	991 674	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	1 522 314	10 000	6
Võlad ja ettemaksed	68 335	61 933	2
Kokku lühiajalised kohustused	1 590 649	71 933	
Pikaajalised kohustused			
Laenukohustused	107 657		6
Kokku pikaajalised kohustused	107 657		
Kokku kohustused	1 698 306	71 933	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	875 741	696 171	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 062	179 570	
Kokku omakapital	1 167 803	919 741	
Kokku kohustused ja omakapital	2 866 109	991 674	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Müügitulu	1 890 604	912 055	7
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 023 350	-302 670	
Brutokasum (-kahjum)	867 254	609 385	
Üldhalduskulud	-614 046	-536 112	8
Muud äritulud		106 882	
Äri kasum (-kahjum)	253 208	180 155	
Finantstulud ja -kulud	-5 146	-585	6
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	248 062	179 570	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 062	179 570	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2010	2009	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	253 208	180 155	
Korrigeerimised			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	75 179	70 272	4,5
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-125 700		5
Muud korrigeerimised	84 382	-178 663	
Kokku korrigeerimised	33 861	-108 391	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-622 088	-46 501	2,3
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	136 373	-3 205	
Makstud intressid	-5 146		
Muud rahavood äritegevusest		106 882	
Kokku rahavood äritegevusest	-203 792	128 940	
Rahavood investeerimistegevusest			
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	126 700		5
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	-895 000		4
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-1	-200 000	
Antud laenud	-360 000	-119 300	3
Antud laenude tagasimaksed	133 000	192 950	3
Laekunud intressid		15	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-995 301	-126 335	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	1 500 000	50 000	6
Saadud laenude tagasimaksed	-10 000	-40 000	6
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-78 725	-12 319	6
Makstud intressid		-150	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	1 411 275	-2 469	
Kokku rahavood	212 182	136	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 666	17 530	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	212 182	136	
Valuutakursside muutuste mõju	11		
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	229 859	17 666	

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2008	40 000	4 000	696 171	740 171
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			179 570	179 570
31.12.2009	40 000	4 000	875 741	919 741
Aruandeperioodi kasum (kahjum)			248 062	248 062
31.12.2010	40 000	4 000	1 123 803	1 167 803

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Pinnasetööde OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides.

Raha

Raamatupidamisarvestust peetakse Eesti kroonides

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas tehinguid toimunud ei ole.

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on hinnatud bilansis tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Varud

Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Materiaalsete varude hindamisel rakendatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. 2010. aastal Pinnasetööde OÜ-l varude arvestust ei olnud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringuna kajastatakse müügiototel kinnisvara.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kantakse vara kasutusele võtmise hetkel 100%-liselt kulusse.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Edaspidi kajastatakse materiaalet põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdüd vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas

Maksustamine

Maksud kajastatakse tekkepõhiselt, kajastades isikumaksud töötasu arvestuse kuus.

Seotud osapooled

Seotud osapooltena kajastatakse tehinguid omanikuga seotud firmadega.

Tulud

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt. Tulud kirjendatakse raamatupidamises siis, kui müüdud toote või teenuse omandiõigus on üle läinud ostjale ja Pinnasetööde OÜ-l on tekkinud summale nõudeõigus.

Intrassitulu kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud".

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Finantskulu kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud – ja kulud".

Lisainformatsioon

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaaruandes avalikustatud.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(kroonides)

	31.12.2010	31.12.2009
	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	70 700	804
Kokku Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	70 700	804

Lisa 3 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	378 350	123 000	255 350		8
Muud nõuded	584 674	584 674			2
Kokku muud nõuded	963 024	707 674	255 350		
	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Laenunõuded	151 350	33 000	118 350		8
Muud nõuded	189 586	189 586			
Kokku muud nõuded	340 936	222 586	118 350		

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

	Ehitised	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	265 000	265 000
Akumuleeritud kulum	-38 874	-38 874
Jääkmaksumus	226 126	226 126
Amortisatsioonikulu	-21 204	-21 204
31.12.2009		
Soetusmaksumus	265 000	265 000
Akumuleeritud kulum	-60 078	-60 078
Jääkmaksumus	204 922	204 922
Ostud ja parendused	895 000	895 000
Amortisatsioonikulu	-33 141	-33 141
31.12.2010		
Soetusmaksumus	1 160 000	1 160 000
Akumuleeritud kulum	-93 219	-93 219
Jääkmaksumus	1 066 781	1 066 781

	2010	2009
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 477	3 057

Lisa 5 Materiaalne põhivara

(kroonides)

	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2008		
Soetusmaksumus	360 000	360 000
Akumuleeritud kulum	-282 782	-282 782
Jääkmaksumus	77 218	77 218
Amortisatsioonikulu	-49 068	-49 068
31.12.2009		
Soetusmaksumus	150 000	150 000
Akumuleeritud kulum	-121 850	-121 850
Jääkmaksumus	28 150	28 150
Ostud ja parendused	208 333	208 333
Amortisatsioonikulu	-41 038	-41 038
Müügid	-1 000	-1 000
31.12.2010		
Soetusmaksumus	228 333	228 333
Akumuleeritud kulum	-33 888	-33 888
Jääkmaksumus	194 445	194 445

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2010	2009
Masinad ja seadmed	126 700	
Transpordivahendid	126 700	
Kokku	126 700	

Lisa 6 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2010	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
laen teiselt ettevõttelt	1 500 000	1 500 000			31.05.2011
Lühiajalised laenud kokku	1 500 000	1 500 000			
Kapitalirendikohustused kokku	129 971	22 314	107 657		
Laenukohustused kokku	1 629 971	1 522 314	107 657		

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
laen omanikult	10 000	10 000			31.12.2010
Lühiajalised laenud kokku	10 000	10 000			
Laenukohustused kokku	10 000	10 000			

Teiselt ettevõttelt saadud laenutähtaega 31.05.2011 on aruande esitamise ajal pikendatud kuni 31.12.2011

Lisa 7 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2010	2009
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 773 904	912 055
Läti	116 700	
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	1 890 604	912 055
Kokku müügitulu	1 890 604	912 055
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2010	2009
pinnase müük	480 826	827 550
objekti juhtimine	440 000	80 000
kulude edasimüük	2 991	4 505
vara müük	126 700	
ehitustegevus	840 087	
Kokku müügitulu	1 890 604	912 055

Lisa 8 Tööjõukulud

(kroonides)

	2010	2009
Palgakulu	135 584	150 269
Sotsiaalmaksud	60 333	51 693
Kokku tööjõukulud	195 917	201 962
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 9 Seotud osapooled

(kroonides)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2010	2009
Arvestatud tasu	73 632	72 816

Majandusaasta aruandes on kajastatud järgmised tehingud seotud osapooltega:

-omanikuga seotud firmadega:

realisatsioon:

Nurmak OÜ 1 003 200 krooni, nõude saldo 511 200 krooni

laenud:

Nurmak OÜ antud laen 288 000 krooni, laenujääk 188 000 krooni.

Komsi Maja OÜ antud laen 2 000 krooni, laenujääk 120 350 krooni

-omanikuga seotud isikute firmadega tehingud:

laenud:

Cent Auction Live OÜ antud laen 70 000 krooni

Aruande digitaalallkirjad

Pinnasetööde OÜ (registrikood: 11211444) 01.01.2010 - 31.12.2010 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AKE ANDRESSOO	Juhatuse liige	27.06.2011

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	2010
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	875 741
Aruandeaasta kasum (kahjum)	248 062
Kokku	1 123 803
Jaotamine	
Dividendideks	
Kokku	1 123 803

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1280087	67.71%	Jah
Kruusa- ja liivakarjääride tegevus; savi ja kaoliini kaevandamine	08121	480825	25.43%	Ei
Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) müük	45111	116700	6.17%	Ei
Mujal liigitamata infoalane tegevus	63991	12991	0.69%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ake Andressoo	36309260220	Eesti	40000 EEK

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56612010
E-posti aadress	ake@nurmak.ee